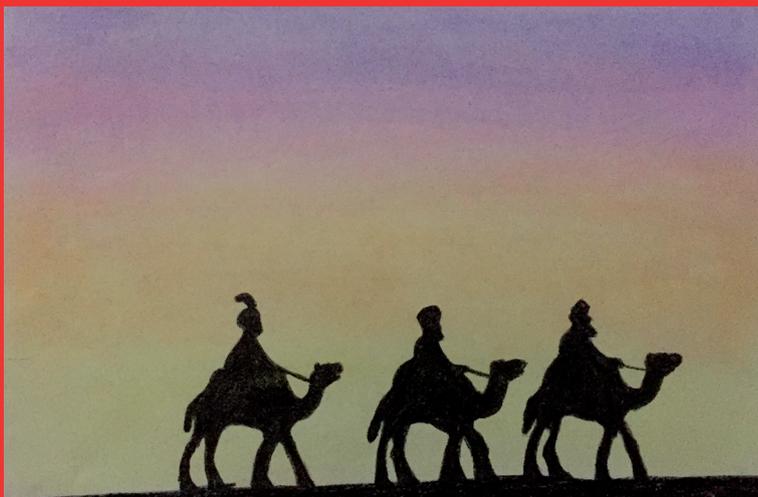




CONCURSO DE DIBUJO Y PINTURA INFANTIL



[pág. 10]

FALLECIMIENTO DE NUESTRO COMPAÑERO VIRGILIO DE LA CRUZ

La Junta de Gobierno del COATIE de Toledo, comunica a sus colegiados que, el pasado 2 de octubre de 2020, falleció nuestro compañero D. Virgilio de la Cruz Cervantes, y se une a su familia manifestando su más sentido pésame.

D.E.P.

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA



Se celebrará el próximo 21 de diciembre de 2020, a las 11:30 horas en primera convocatoria y a las 12:00 horas en segunda, en el Salón de Actos de la sede del COATIE de Toledo.

[pág. 6]

FIESTA DE REYES

Lamentamos tener que comunicar que, debido a la situación de crisis sanitaria que todos estamos viviendo y no pudiendo garantizar la organización del evento en condiciones cómodas y seguras, nos vemos en la obligación de suspender el acto por responsabilidad y por la seguridad de todos.

[pág. 10]

LOTERÍA DE NAVIDAD



Ya se encuentra disponible en la administración de Loterías Doña Lola (C/Toledo de Ohio, 11 - Toledo) o a través de su web la Lotería de Navidad para el sorteo del próximo 22 de diciembre de 2020. Más información a través de *nuestra web*.

ENTREGA PLACAS E INSIGNIAS

El próximo 1 de diciembre, a las 10:30 horas, tendrá lugar, en el Salón de Actos del COATIE de Toledo, el acto de entrega de insignias a colegiados de primera colegiación y de entrega de placas a los compañeros que cumplen durante este año 25 y 50 años de profesión.

[pág. 11]



sumario

JUNTA DE GOBIERNO

Presidente:
José Antonio de la Vega García
Secretario:
Manuel Ignacio Molero Conde
Tesorero:
Luis Javier Granda Martín
Contador:
José Eduardo Orgaz Fernández Puebla
Vocales:
José Francisco Mijancos León
Luis Moreno Santiago
Isaac Rubio Batres

COMISION DE CULTURA Y TECNOLOGÍA:

Luis Moreno Santiago
José Francisco Mijancos León
Isaac Rubio Batres

COMISION DE DEONTOLOGIA y PROYECCIONES PROFESIONALES:

Isaac Rubio Batres

COMISION DE INFORMÁTICA:

José Antonio de la Vega García
José Francisco Mijancos León
Manuel Ignacio Molero Conde

COMISION DE ECONOMÍA:

José Antonio de la Vega García
José Eduardo Orgaz Fernández Puebla
Luis Javier Granda Martín

CONSEJO DE REDACCION

José Francisco Mijancos León
Isaac Rubio Batres
Luis Moreno Santiago
José Aguado Camino

E-MAIL

presidente@coaatiotoledo.org
secretario@coaatiotoledo.org
comisiones@coaatiotoledo.org
inspeccion@coaatiotoledo.org
proyectos@coaatiotoledo.org
vdigital@coaatiotoledo.org
asesoria@coaatiotoledo.org
administracion@coaatiotoledo.org
conta2@coaatiotoledo.org
conta3@coaatiotoledo.org

EDITORIAL

COLEGIO

4 Presidencia

5 Secretaría

*Altas y Bajas de Colegiados
Bolsa de trabajo: estado y movimientos
Asamblea General Ordinaria de Colegiados*

6 Secretaría Técnica

*HIT 3/20 septiembre
Libro Resúmenes CONTART 2020
Estándares Dirección Ejecución Obra
Libro Comunicaciones VI Congreso Ciudades Inteligentes
Ecoedifica 3/20
Resolución 14/10/2020, Dirección General Vivienda
Guías Amianto y Proyecto Demolición AEDED*

JUNTA DE GOBIERNO

10 Comisión de Cultura-Tecnología

*XXII Concurso Dibujo y Pintura Infantil
Fiesta Infantil Reyes Magos 2021
Entrega Placas e Insignias
Precio Centro 2020 - Tablas Repercusión
Cursos Plataforma Videoconferencias
Cursos ACTIVATIE*

14 Gestión Económica

Seguimiento Mensual de Expedientes

MUTUAS Y SEGUROS

15 MUSAAT

*Tarifa 2021
Boletín Electrónico SERCOVER
Promociones Seguros Adeslas
Seguro bicicleta*

23 PREMAAT

Nuevos productos

VARIOS

24 Colegiados (nueva sección)

24 Recordando: Vocabulario

25 Apuntes de Arquitectura: Barciencia

28 Curiosidades

30 Frases Arquitectura

31 Precios Publicidad y Alquileres

31 Agenda

32 Recursos frente a tecnología

33 Calendarios

Cuando en julio nos parecía y nos hicieron parecer que ya habíamos atisbado el control de la maldita pandemia, que todo comenzaba a funcionar porque ya habíamos sufrido lo suficiente en salud, económica y socialmente, nos relajamos y entonces resulta que en los últimos meses nos damos cuenta que no es así y que seguimos en la misma situación, si no más acrecentada. Veo mi ciudad desolada, desierta y sin vida, vuelven a ponernos nuevas normas de comportamientos y delimitaciones que influyen en nuestra vida, sintiéndonos menos seguros, casi abatidos en todos los ámbitos. Esto es la realidad presente, fruto de las irresponsabilidades de unos y otros. Sin embargo el ser humano se rebela y lucha dentro de esa condición de supervivencia creando futuras esperanzas, adaptándose al mismo tiempo a las circunstancias, combatiendo adversidades.

Muestra de ello y por tanto alegría como la anunciada desde el Gobierno Regional, presentando la ley SUMA para fomentar el crecimiento económico a través de un nuevo modelo urbanístico más ágil y sostenible. Que contempla la dinamización de la economía gracias a una simplificación y agilización de trámites. El incremento de la oferta de vivienda asequible y desbloquear o reactivar solares abandonados, abordar el reto demográfico y potenciar el desarrollo de pequeños municipios.

Otras como el programa PREE (programa para la rehabilitación energética de edificios) donde se prevén ayudas económicas destinadas a mejorar nuestro parque inmobiliario, nos resultan estimulantes para nuestro colectivo donde los arquitectos técnicos estaremos implicados por los efectos positivos que conlleva para la sociedad.

Y algunas referidas al sector de la construcción reivindicándose ante el Gobierno como locomotora de la recuperación económica del país, pues es el segundo mayor generador de empleo en España gracias a su variada estructura empresarial.

No quiero obviar a nuestro colegio dentro de esa lucha y empeño, pues a pesar de la incertidumbre e inconvenientes actuales nos hemos embarcado en la ilusionante empresa de organizar el congreso CONTART 2022. De igual modo estamos organizando la asamblea general como es nuestra obligación a pesar de los condicionantes que puedan surgir, el concurso de dibujo (christmas) que celebramos todos los años y que no se podrá exponer en nuestras salas para visitar y disfrutar de forma presencial, al igual que la distribución de lotería, y otras actividades sociales que aun no siendo imprescindibles nos hacen más humanas, sin olvidar las propias de nuestra función.

En definitiva, esa lucha por vencer las adversidades hace que nuestra confianza sea inmarcesible, y así se ha demostrado a lo largo de nuestra existencia, venciendo guerras, pandemias y catástrofes.

La Comisión de Redacción

“... esa lucha por vencer las adversidades hace que nuestra confianza sea inmarcesible, y así se ha demostrado a lo largo de nuestra existencia...”

Presidencia

Esperanza y ánimos os quiero transmitir para los días que vivimos. No con tanto entusiasmo como otros años, pero expectantes y con esperanza de que la situación de la crisis sanitaria que tenemos vaya mejorando, os quiero transmitir un mensaje de ánimo y seguir poniendo nuestra aportación a la sociedad para continuar avanzando pese a los tropiezos e impedimentos sobrevenidos.

Ya debiéramos haber celebrado la semana de actos por nuestro patrón, también habríamos realizado varias actividades culturales y de convivencia entre compañeros y amigos en nuestro programa de actividades culturales y algunas otras actividades lúdicas habituales. No ha podido ser por ahora, armarnos de paciencia y cautela es lo que mejor hacemos en estos momentos, pero sin perder el ánimo y las ganas de vernos. Os invitamos a no perder parte de estos momentos de compartir, recordar y mantener relación con compañeros que no vemos tan a menudo como nos gustaría. Con toda la prudencia necesaria y las medidas sanitarias pertinentes vamos a organizar un pequeño acto de entrega de placas a los compañeros de 50 y 25 años de profesión agradeciendo de corazón su buen trabajo y ejemplo en el desarrollado en estos años de actividad profesional, y como no podía ser de otro modo, con esperanza y abrigo daremos la bienvenida a los nuevos compañeros recientemente colegiados. No son momentos de juego, son momentos de mantener lo importante y esencial, como es el atender y agradecer el trato y el trabajo de compañeros y amigos.

Ya os venimos informando en este último año sobre el “encuentro o congreso de aparejadores” CONTART a nivel nacional que se va celebrando bianualmente y del que hemos participado con buena representación desde nuestro colegio en varias oca-

siones. Otra baja debida a la pandemia ha sido la no celebración de esta edición con nuestros compañeros de Ibiza.

Agradecer su dedicación y trabajo junto con el Consejo General en la preparación, y su generosidad al compartir toda la documentación de las charlas, ponencias y exposiciones preparadas que iban a ser presentadas en este gran evento. Ya sabéis

que para la próxima edición en CONTART 2022 somos sede, nos toca ejercer de anfitriones. Con gran entusiasmo recogimos este encargo y con la colaboración y participación de todos vosotros, estamos seguros de que saldremos adelante con una excelente experiencia.

Anunciaros que ya está convocado el “XXII Concurso de Dibujo y Pintura Infantil”. Como otros años se invita a la parti-

cipación de nuestro colegio a los más pequeños. Debido a la emergencia sanitaria sentimos tener que comunicaros que no vemos la posibilidad de poder organizar la festividad de Reyes de manera razonable y segura.

Tengo el pesar de comunicaros el lamentable fallecimiento de nuestro compañero y amigo D. Virgilio de la Cruz Cervantes. Mi más sincero pésame para su familia y allegados, agradeciendo su siempre trato afable y su participación en la vida de este nuestro Colegio.

Espero vuestra participación y presencia en la próxima Asamblea, para proponer, corregir, si lo creéis necesario, y ayudar al avance de nuestra profesión y colegio, para mejorar en todo lo que esté a nuestro alcance, pero siempre de forma conjunta y a favor de todos.

José Antonio de la Vega
Presidente del COAATIE de Toledo

“No son momentos de juego, son momentos de mantener lo importante y esencial, como es el atender y agradecer el trato y el trabajo de compañeros y amigos”

Secretaría

Altas y Bajas de Colegiados

En la **Junta de Gobierno**, de fecha **01/09/2020**, se aprobaron las siguientes:

ALTAS COMO ARQUITECTO TÉCNICO

Alba Saldaña Fresnillo	Residente (reingreso)
------------------------	-----------------------

BAJAS

Rosa María Gómez Tolón	Residente	Por impago de cuotas
------------------------	-----------	----------------------

En la **Junta de Gobierno Extraordinaria**, de fecha **06/10/2020**, se aprobaron las siguientes:

BAJAS

Virgilio de la Cruz Cervantes	Residente	Fallecimiento
Juan Ángel Manzano Camino	Residente	A petición propia
Margarita Villa Sánchez	Residente	A petición propia

En la **Junta de Gobierno Ordinaria**, de fecha **03/11/2020**, se aprobaron las siguientes:

ALTAS COMO ARQUITECTO TÉCNICO

Raquel García Fernández	Residente (reingreso)
-------------------------	-----------------------

ALTAS COMO INGENIERO DE EDIFICACIÓN

Pedro Jesús García Machuca	Residente
----------------------------	-----------

BAJAS

Joaquín Romero de Paz	Residente	A petición propia
Francisco Hernández Encinar	Residente	A petición propia

El Secretario

Bolsa de trabajo: estado y movimientos

Los **movimientos** durante los meses de septiembre y octubre de 2020, de las bolsas de trabajo específicas puestas a disposición de cualquier interesado, particular o empresa, en solicitar los servicios de cualquiera de nuestros colegiados inscritos han sido los siguientes:

- **Informes de Evaluación del Edificio: ninguno.**
- **Inspecciones Técnicas de Edificios: ninguno.**
- **Certificados de Eficiencia Energética: ninguno.**
- **Peritaciones Judiciales: ninguno.**
- **Peritos Tasadores: ninguno.**
- **Trabajos varios: seis.**

El Secretario

Asamblea General Ordinaria de Colegiados

La Junta de Gobierno del Colegio de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Toledo, CONVOCA **Asamblea Ordinaria de Colegiados**, que tendrá lugar el próximo **21 de diciembre de 2020**, a las **11,30 horas** en primera convocatoria y a las **12,00 horas** en segunda, en el Salón de Actos del COATIE de Toledo, para tratar los siguientes asuntos del

ORDEN DEL DÍA PROVISIONAL

- PUNTO 1.-** Constitución de la Asamblea con elección de Moderador e Interventor.
PUNTO 2.- Informes de Presidente y Comisiones, con toma de acuerdos, si procede.
PUNTO 3.- Lectura y aprobación, si procede, del Presupuesto de Ingresos y Gastos para el ejercicio 2021.
PUNTO 4.- Ruegos y preguntas.
PUNTO 5.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la Asamblea.

Convocatoria

Documentación

El Secretario

Secretaría Técnica

Hoja de Información Técnica HIT 3/20 – Septiembre

El Gabinete Técnico del Consejo General ha elaborado el nº. 3 correspondiente al año 2020 de la Hoja Informativa Técnica (HIT) en formato digital, con diferentes contenidos sobre reglamentación, normativa y demás documentación referenciada correspondiente a estos últimos meses.

Como es habitual la HIT puede ser descargada desde el correspondiente enlace y difundida, total o parcialmente. Así mismo está disponible en la web del Consejo General. El acceso al presente número puede realizarse desde **este enlace**.

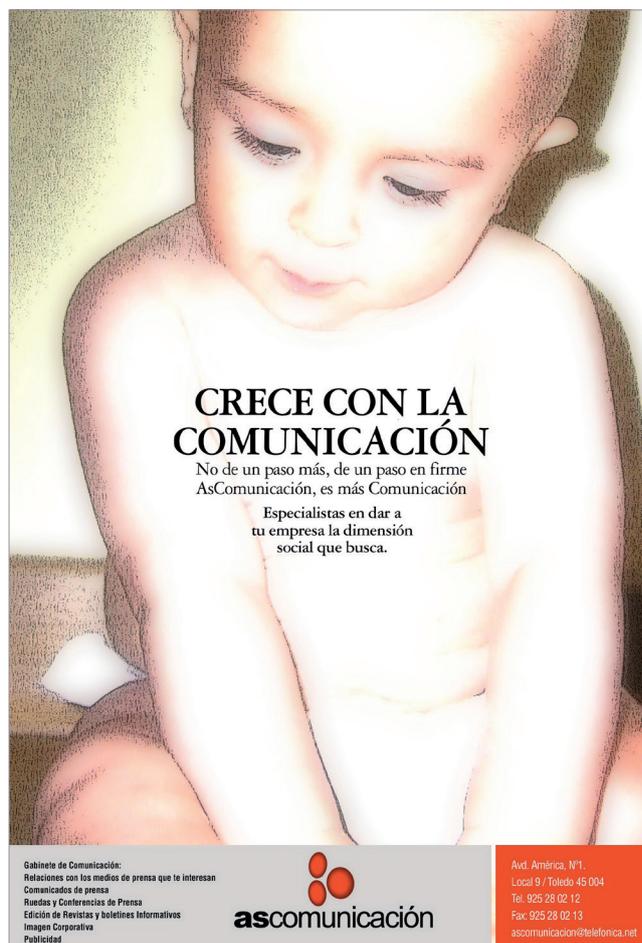
Espero que sea de vuestro interés y recordándoos que el Gabinete Técnico queda a vuestra disposición para cuantos comentarios o sugerencias contribuyan a mejorar sus contenidos.

La Secretaria Técnica

Libro de resúmenes de CONTART 2020

Una vez concluido el proceso de evaluación de las comunicaciones recibidas a esta edición de CONTART 2020, nos alegra comunicaros que ya se encuentra editado y publicado el libro de resúmenes con las comunicaciones aceptadas definitivamente.

En las 79 resultantes podréis observar que el eje central del Congreso tuvo una amplia aceptación y que sus áreas temáticas: Edificios de Energía de Consumo Casi Nulo,



CRECE CON LA COMUNICACIÓN
No de un paso más, de un paso en firme
AsComunicación, es más Comunicación
Especialistas en dar a tu empresa la dimensión social que busca.

Gabinete de Comunicación:
Relaciones con los medios de prensa que le interesan
Comunicación de prensa
Ruedas y Conferencias de Prensa
Edición de Revistas y boletines Informativos
Imagen Corporativa
Publicidad

ascomunicación

Avd. América, Nº1.
Local 9 / Toledo 45 004
Tel. 925 28 02 12
Fax: 925 28 02 13
ascomunicacion@telefonica.net

Calidad del Aire Interior y Bienestar Térmico, Protección frente al ruido e iluminación, Accesibilidad Universal, Seguridad y Áreas transversales; han sido de interés para los profesionales que han aportado su conocimiento.

Puedes encontrar la versión digital de **este documento** en la hemeroteca de la página web del Consejo.

El Colegio cuenta con un ejemplar físico que se ha añadido a la biblioteca colegial para así poder ser consultado por los colegiados que lo consideren.

La Secretaria Técnica

Estándares para la Dirección de la Ejecución de la Obra



Como ya informamos en su momento, el Consejo General ha elaborado y editado el documento "Estándares para la Dirección de la Ejecución de la Obra" con el objetivo de proporcionar a los Colegiados un manual con diferentes temas relacionadas con las funciones desarrolladas por el Director de Ejecución de la Obra.

Esta guía fue presentada en su formato digital el pasado mes de junio a través de una noticia en la página del Consejo y una presentación online con los autores.

Este compendio de buenas prácticas y nuevas herramientas, así como metodologías emergentes, ha sido elaborado por compañeros expertos en la materia que han dedicado su tiempo y esfuerzo.

Los Estándares para la Dirección de la Ejecución de la Obra, han sido elaborados para proporcionar a los profesionales un compendio de temas, de tal manera que les ayude a conocer, mejorar y hacer más eficientes todos los sucesos que les acontecerán durante su trayectoria profesional.

Considerando de interés la publicación de los "Estándares para la Dirección de la Ejecución de la Obra", recordamos que se encuentra en su **versión digital** en la página web del Consejo.

La Secretaria Técnica

Libro de comunicaciones del VI Congreso de Ciudades Inteligentes 2020



Ya es posible obtener el libro de comunicaciones de la sexta edición del Congreso de Ciudades Inteligentes, celebrado en modalidad semipresencial el pasado día 15 de septiembre de 2020, organizado por el Grupo TECMARED y en el que el CGATE es colaborador.

En él, se pueden encontrar las 77 comunicaciones finales enviadas a la organización y admitidas por el Comité Técnico del Congreso, incluyendo los expuestos oralmente durante la celebración del mismo. Se pueden ver los vídeos en www.esmartcity.es/videoteca. Sirva como recordatorio que las áreas temáticas del Congreso eran las siguientes:

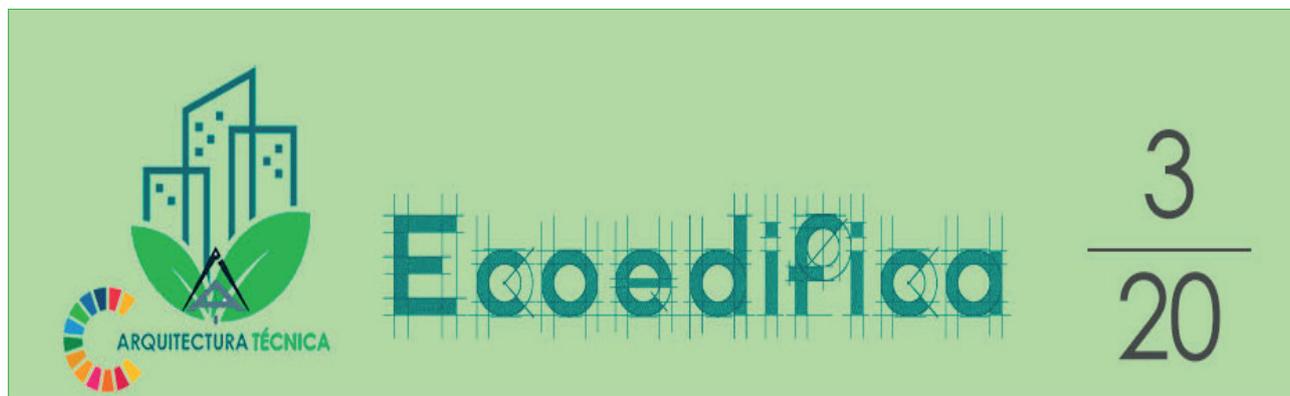
- Gobierno, Participación Ciudadana e Innovación Social
- Diseño Urbano y Accesibilidad
- Transporte y Movilidad
- Eficiencia Energética, Redes Eléctricas Inteligentes y Energías Renovables
- Medioambiente Urbano, Economía Circular y Calidad de Vida
- Transformación Digital y Servicios Públicos 4.0
- Seguridad y Servicios a las Personas
- Destinos Turísticos Inteligentes
- Territorios Rurales Inteligentes e Islas Inteligentes

El documento se puede descargar haciendo clic **aquí**.

Igualmente, desde el grupo TECMARED se ofrece la posibilidad de obtener este documento en formato papel por medio de su **compra en Amazon**.

La Secretaria Técnica

Ecoedifica 3/20 – Boletín de Sostenibilidad y Medio Ambiente



Desde el Área de Sostenibilidad y Medio Ambiente del Consejo General se ha elaborado el nº. 3 del Boletín ECOEDIFICA, en el que publican contenidos sobre reglamentación, normativa y noticias relacionadas con el medio ambiente y la sostenibilidad en la edificación.

ECOEDIFICA puede ser descargada desde el correspondiente enlace .Así mismo está disponible en la web del Consejo General.

El acceso al presente número puede realizarse **haciendo clic en la imagen**.

Espero que sea de vuestro interés y recordándoos que, quedamos a vuestra disposición para cuantos comentarios o sugerencias contribuyan a mejorar sus contenidos.

La Secretaria Técnica

Resolución de 14/10/2020, se la Dirección General de Vivienda, por la que se convocan ayudas reguladas en la Orden 88/2018, de 4 de junio, de la Consejería de Fomento por la que se establecen las bases reguladoras de las ayudas para el Programa de fomento de la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad de viviendas y el Programa de fomento de la conservación, de la mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad en viviendas, para la rehabilitación de elementos comunes de edificios de tipología residencial colectiva de viviendas

El pasado 21 de octubre salió publicada en el Diario Oficial de Castilla La Mancha la **Resolución de 14/10/2020**, se la Dirección General de Vivienda, por la que se convocan ayudas reguladas en la Orden 88/2018, de 4 de junio, de la Consejería de Fomento por la que se establecen las bases reguladoras de las ayudas para el Programa de fomento de la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad de viviendas y el Programa de fomento de la conservación, de la mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad en viviendas, para la rehabilitación de elementos comunes de edificios de tipología residencial colectiva de viviendas.

El plazo de presentación de solicitudes es de dos meses a partir del día siguiente de su publicación.

La Secretaria Técnica

Guía sobre el Amianto y Guía sobre el Proyecto de demolición de AEDED

Desde AEDED, (Asociación Española de demolición, descontaminación, corte y perforación) nos informan de la publicación de la Guía sobre el Amianto, cuyo objetivo es ofrecer una visión general sobre el proceso de desamiantado, los lugares donde se puede encontrar el amianto, como identificarlo y las acciones a realizar allí donde esté presente, detallando todos los pasos a seguir. La guía esta disponible gratis en el **sitio web de la asociación**.

Además nos informan de la publicación de la Guía sobre el Proyecto de demolición también gratis en el **sitio web de la asociación**.



La Secretaria Técnica

Comisión de Cultura y Tecnología

XXII Concurso de Dibujo y Pintura Infantil

La Comisión de Cultura del COATIE de Toledo, organiza el **XXII Concurso de Dibujo y Pintura Infantil**, de acuerdo a las siguientes bases:

TEMÁTICA. Cualquier tema relacionado con la Navidad.

FORMATOS Y TÉCNICAS. El dibujo deberá presentarse en cartulina tamaño A-3 o A-4, sin doblar. Cualquier técnica es válida (lápices, ceras, acuarelas, óleo, collage, etc).

PARTICIPANTES. Hijos/as ó nietos/as (hasta 14 años) de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación colegiados en Toledo, y del personal del Colegio exclusivamente. Cada niño podrá presentar un único dibujo.



ENVÍOS. Se deben dirigir o entregar en la Sede Colegial (Cl. Venancio González, 1 de Toledo). El trabajo se presentará en sobre cerrado con la referencia "XXII CONCURSO DE DIBUJO INFANTIL DEL COATIE DE TOLEDO", en el que se incluirá el propio dibujo que deberá estar identificado con un título, junto con otro sobre cerrado en el que

figurará el mismo título, conteniendo en su interior el nombre, apellidos y fecha de nacimiento de su autor, así como el nombre, teléfono y número de colegiado del padre/madre, abuelo/a.

CALENDARIO. La recepción de los trabajos se cerrará a las 14,00 horas del día 11 de diciembre de 2020, fecha y hora límite de presentación. El fallo se hará público mediante comunicación a todos los ganadores. Todos los dibujos presentados, premiados o no, quedarán en propiedad del Colegio, reservándose éste el derecho de exposición o reproducción, indicando su procedencia.

Todos los dibujos serán expuestos virtualmente mediante plataforma digital.

JURADO. Estará compuesto por los miembros de la Junta de Gobierno.



PREMIOS. Se otorgarán tres premios en cada una de las siguientes categorías: hasta 4 años; de 5 a 7 años; de 8 a 10 años y de 11 a 14 años. Los premios serán entregados por mensajería o en acto organizado si las condiciones sanitarias lo permiten

La Comisión de Cultura y Tecnología

Fiesta Infantil de Reyes Magos 2021

Lamentamos tener que comunicar que, debido a la situación de crisis sanitaria que todos estamos viviendo y no pudiendo garantizar la organización del evento en condiciones cómodas y seguras, nos vemos en la obligación de suspender el acto por responsabilidad y por la seguridad de todos.



La Comisión de Cultura y Tecnología

Entrega de Placas e Insignias

El próximo 1 de diciembre, a las 10:30 horas, tendrá lugar, en el Salón de Actos del COAA-TIE de Toledo, el acto de entrega de insignias a colegiados de primera colegiación y de entrega de placas a los compañeros que cumplen durante este año 25 y 50 años de profesión.



La Comisión de Cultura y Tecnología

Precio Centro 2020 - Tablas Repercusión



!!!! NOVEDAD !!!!

ADQUIERE YA LAS TABLAS DE REPERCUSIÓN 2020

LIBRO DIGITAL

Ya disponibles las Tablas de Repercusión 2020 por tipología de urbanización y análisis de coste de actuaciones en urbanización. Tablas de repercusión por estancias según superficie útil con las diferentes actuaciones de reforma para una vivienda. Tablas de repercusión por tipología constructiva, usos, m2 edificable y análisis de coste de actuaciones de edificación.

Las tablas de Edificación incluyen:

- Tabla de coste de ejecución según tipología constructiva por estancias
- Tabla de huella de carbono según tipología constructiva
- Detalles gráficos por tipología
- Cuadro de coste de ejecución por estancias (vivienda unifamiliar y colectiva)
- Repercusión por m2 con tres niveles de calidad en:

- Vivienda unifamiliar adosada
- Vivienda unifamiliar pareada
- Vivienda unifamiliar aislada
- Edificio de viviendas
- Edificio uso Terciario-Oficinas
- Nave industrial diáfana

Las tablas de Urbanización incluyen:

- Tabla de coste de ejecución de 11 tipologías de viales más zona ajardinada y parque infantil.
- Detalles gráficos por sección de calle
- Descripción detallada de actuaciones a realizar

Las tablas de Rehabilitación incluyen repercusiones por m2 útiles de:

- Cocina
- Baño completo
- Aseo con ducha
- Aseo
- Entrada – recibidor
- Salón – comedor
- Pasillo
- Dormitorio principal
- Dormitorio doble
- Dormitorio individual
- Instalación eléctrica completa

- Instalación general de fontanería
- Pre-instalación general de climatización
- Incluye también ejemplos de reformas integrales

Las tablas de Reforma para Accesibilidad incluyen repercusiones por m2 útiles de:

- Mejora accesibilidad vivienda de 3 dormitorios y 2 baños
- Mejora accesibilidad en baño

Cursos Plataforma de Videoconferencias compartidas

- **Curso Incorpórate a la Tecnología BIM REVIT Nivel 2 Intermedio: Documentación**

Del 3 de noviembre al 3 de diciembre de 2020, de 17:00 a 19:00 horas.

- **Curso Habilidades Directivas en la Gestión de Proyectos y Construcción**

Del 5 de noviembre al 12 de diciembre de 2020.

- **Curso Redacción de Proyectos de Apertura de Locales Comerciales**

Del 04 de noviembre al 16 de diciembre de 2020, de 16:00 a 20:00 horas.

- **Curso CYPECAD OPENBIM: Cálculo de estructuras metálicas para naves industriales**

11, 18 y 25 de noviembre y 2 de diciembre, de 16:00 a 20:00 horas.

- **Curso Accesibilidad Universal en Edificios Existentes de Tipología Residencial Vivienda Colectiva. Aplicación del DB SUA y SU Repercusión en el IEE**

17 y 18 de noviembre de 2020, de 17:00 a 21:00 horas.

- **Curso BREAAAM Asociado en Construcción Sostenible**

17 y 18 de noviembre, de 16:00 a 18:30 horas y 19 de noviembre de 2020, de 16:00 a 19:00 horas.

- **Curso Estructuras de Madera Ejemplos de Intervención y Mapas de Termitas Módulo 4**

17 y 18 de noviembre, de 17:00 a 19:00 horas.

- **Curso Práctico Coordinadores de Seguridad y Salud en la Construcción**

17 y 24 de noviembre y 1 de diciembre de 2020, de 16:30 a 20:30 horas.

- **Curso Autoconsumo Fotovoltaico en Edificación**

18, 19, 25 y 26 de noviembre, de 15:30 a 20:30 horas.

- **Jornada Aplicaciones de la Termografía Infrarroja en Edificación. Mucho más que una imagen**

24 de noviembre de 2020, de 17:00 a 20:00 horas.

- **Curso Patología de la Edificación**

24, 26 de noviembre, 1 y 3 de diciembre de 2020, de 16:00 a 20:00 horas.

- **Curso Ágil de Proyectos con Trello**

24 de noviembre y 1 de diciembre de 2020, de 16:00 a 20:00 horas.

- **XXIII Edición Máster en Gestión de Proyecto y Construcción. Project Management**

Del 27 de noviembre de 2020 a diciembre de 2021.

- **CURSO OPENBIM COVID-19. Verificación de seguridad para establecimientos con trabajadores y/o asistencia de público**

30 de noviembre de 2020, de 16:30 a 20:30 horas.

- **Curso Aplicación práctica de las modificaciones del DB HS y HE en reformas, ampliación, cambio de uso y actividad - 3ª Edición**

30 de noviembre y 1, 2 y 3 de diciembre de 2020, de 10:00 a 14:00 horas.

- **Taller gratuito Presentación de un caso real: Proyecto de Actividad con Autodesk REVIT**

17 de diciembre de 2020, de 17:00 a 19:00 horas.

La Comisión de Cultura y Tecnología

Cursos Plataforma ACTIVATIE

- Aplicación práctica de los Documentos Básicos SI y SUA del CTE en la realización de proyectos de actividad en locales comerciales. 3ª edición

Inicio: 17 de noviembre.

- Jornada en streaming: BIM y su implantación en el sector de edificación. Perspectivas profesionales para los Arquitectos Técnicos

Inicio: 18 de noviembre.

- Curso Intensificación de jefes de obra 2. Curso teórico-práctico. Gestión de costes de la construcción 5ª edición

Inicio: 18 de noviembre.

- Curso Posproducción y retoque fotográfico con Photoshop. Aspectos básicos. 10ª edición. Ciclo de Infoarquitectura

Inicio: 23 de noviembre.

- Jornada Expediente de Ruina

Inicio: 25 de noviembre.

- Jornada en Streaming: Sostenibilidad y eficiencia energética. Perspectivas profesionales para los Arquitectos Técnicos

Inicio: 26 de noviembre.

- Curso Mediciones BIM con Presto (Cost-It) y Revit

Inicio: 27 de noviembre.

- Curso práctico. Proyecto de obra y actividad de un local destinado a cafetería-restaurante*

Inicio: 1 de diciembre.

- Curso práctico de Revit Nivel Intermedio - 7ª edición

Inicio: 1 de diciembre.

- Jornada Consideraciones de Proyecto y de Puesta en Obra para la ejecución impecable del SATE y la prevención de cualquier patología

Inicio: 2 de diciembre.

- Curso Posproducción nivel intermedio para infoarquitectura con Photoshop. 4ª edición. Ciclo de Infoarquitectura

Inicio: 3 de diciembre.

- Curso Intensificación de jefes de obra 3. Curso teórico - práctico. Gestión de la documentación en obra. 5ª edición

Inicio: 3 de diciembre.

- Curso Mediciones BIM con Arquímedes. 2ª edición

Inicio: 9 de diciembre.

- Curso Intensificación de jefes de obra 4. Curso teórico-práctico de Gestión medioambiental en obras de edificación. 2ª Edición

Inicio: 10 de diciembre.

- Curso. Ventilación y Hermeticidad según CTE. Las 2 caras de la misma moneda

Inicio: 14 de diciembre.

- Curso Modelización y cálculo de puentes térmicos

Inicio: 15 de diciembre.

- Curso. Humedades por condensación y puentes térmicos. Cálculo y análisis. 5ª edición.

Inicio: 18 de enero de 2021.

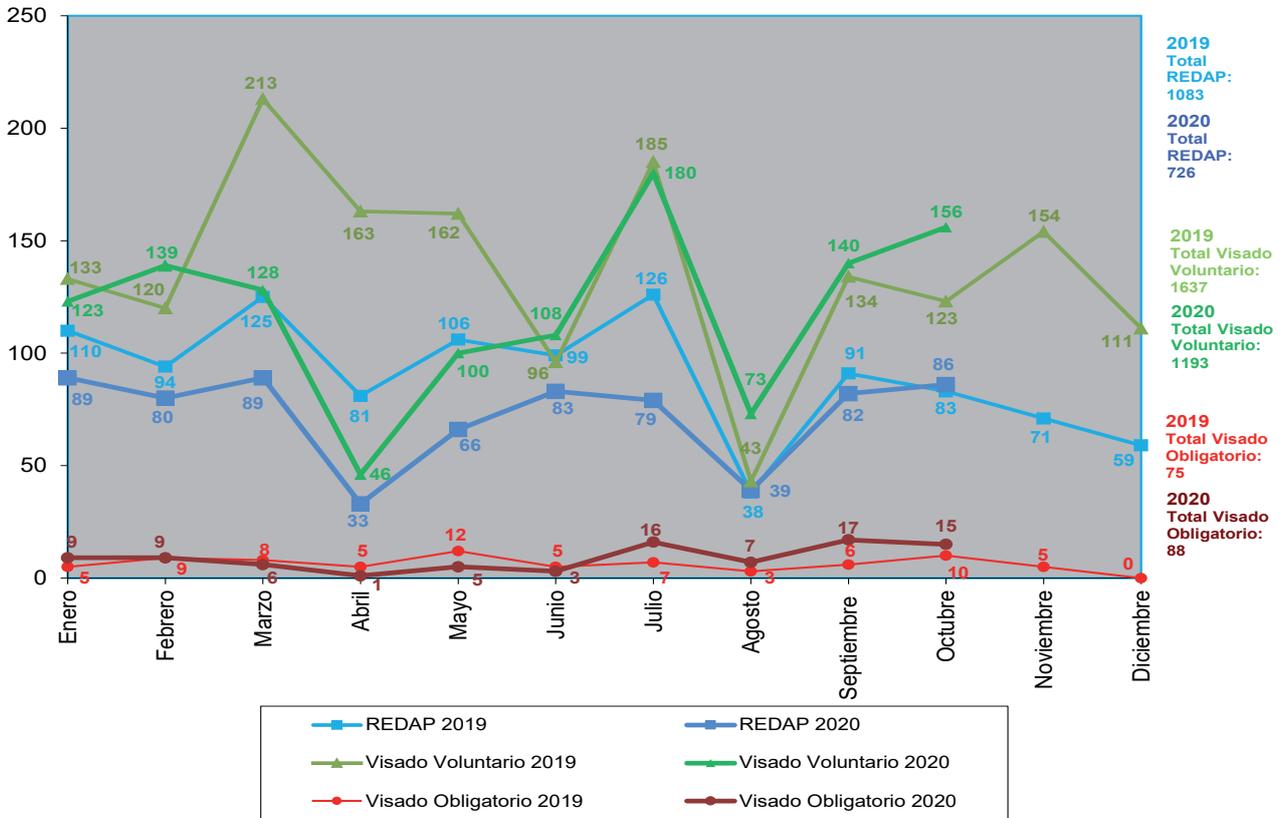
- Curso Condensaciones en la práctica, patologías, medición y cálculo en el HE-2019

Inicio: 9 de febrero de 2021.

La Comisión de Cultura y Tecnología

Gestión económica

Seguimiento comparativo mensual de expedientes - septiembre/octubre 2020





MUSAAT
MUTUA DE SEGUROS A PRIMA FIJA

Tarifa 2021

Se ha modificado el criterio para el cálculo de la prima del año 2021, pensando sobre todo en aquellos mutualistas con baja actividad. La prima media por mutualista va a descender y se mantienen los descuentos a los jóvenes.

$P \text{ Total } 2021 = \text{COMPONENTE FIJA} + \text{COMPONENTE POR ACTIVIDAD}$

COMPONENTE FIJA = modelo de prima fija hasta 2020.

COMPONENTE POR ACTIVIDAD = se introduce esta nueva componente con el objeto de que incluya una variable según el riesgo aportado por cada mutualista.

MEJORAS EN EL PRODUCTO RCA11

Se aumenta el capital de cobertura para el tramo de 2 millones en la modalidad por siniestro y anualidad incrementándolo hasta 2,5 millones sin coste en prima.

Gastos de defensa jurídica: En casos de conflicto de intereses o resto de supuestos contemplado en el artículo 8 de las actuales Condiciones Especiales, se incrementan de 6.000 a 12.000 euros los gastos de dirección jurídica.

Inhabilitación Profesional: Se incrementa de 2.400 a 3.500 euros el importe de indemnización, manteniéndose en 18 el número máximo de mensualidades.

1. Se existe concurrencia de seguros, MUSAAT pagara después de la otra compañía aseguradora, y con límite de 3.500 euros.

2. El asegurado justifica sus ingresos medios en el último año, y se le abona ese importe con máximo de 3500 euros y durante 18 meses máximo.

En caso de Fallecimiento o Incapacidad permanente absoluta para todo tipo de trabajo, y teniendo póliza en vigor RCA11, se le otorgará cobertura de 100.000 euros por siniestro sin pago de prima (exoneración) durante el periodo pendiente de responsabilidad según LOE. Tras las peticiones de los COAATs MUSAAT de acuerdo con el CGATE han incluido cinco nuevos códigos de Intervención Profesional del 1.16 al 1.20, única y exclusivamente cuando el 100% de los trabajos profesionales se realicen por un único técnico Aparejador /Arquitecto Técnico/Ingeniero de Edificación mediante una única Nota Encargo.

CONDICIONADOS

En 2021 se han elaborado nuevas condiciones especiales, que se han remitido para su firma a cada mutualista.

Se han introducido los siguientes cambios:

- Nueva redacción de los artículos 7.5 y 8 (pág. 7/20) . Los nuevos límites de cobertura se llevan a condiciones particulares.
- Tabla de codificación de trabajos Profesionales (páginas 11/20 y 12/20).
- Garantía accesoria de Inhabilitación profesional (página 17/20). Los nuevos límites de cobertura se llevan a condiciones particulares.

PARTE PRIVADA DE LA WEB DEL MUTUALISTA

Mismas pantallas que en tarifa 2020:

- Declaración de Intervención Profesional.
- Financiación con Bankinter.
- Firma Electrónica.
- Limite asegurado, Garantías contratadas.
- Primas de las diferentes coberturas que se comercializan.

Documento explicativo sobre el cálculo de la Componente por Actividad.

Para aquellos mutualistas que tengan, cálculo individualizado de su Componente por Actividad.

FIRMA ELECTRONICA

Para 2021 cualquier mutualista podrá firmar de manera electrónica cualquier comunicación con MUSAAT relativa a su póliza de RCA11. A través de su área privada de la WEB y acceder a "FIRMA DE DOCUMENTOS", donde podrá consultar, previsualizar y descargar dichos documentos.

La firma se ha de realizar desde un navegador web, (preferiblemente Chrome), y desde un PC.

Es necesario tener instalada la aplicación MUSAAT Firma App que requiere Java Runtime que por lo general todos los ordenadores lo tienen instalado. Si no, se puede descargar e instalar desde <https://www.java.com/es/download/>

FINANCIACION BANKINTER

Para 2021 MUSAAT ha renovado acuerdo con Bankinter Consumer Finance, de cara a poder financiar la prima hasta en 12 meses sin intereses y con una comisión de apertura del 3,80%.

Pueden acogerse los que tengan contratada póliza individual y renueven para 2021.

El pago se realiza hasta en 12 mensualidades. El primero el 5/01/2021 y el último el 5/12/2021.

A todos los que la financiaron en 2020, se les enviará correo con la nueva solicitud.

El resto de mutualistas pueden solicitarla a través de la Sociedad de Mediación, en el teléfono 913841168 o en el correo-e: financiacion@musaat.es

La fecha límite para recibir la documentación de MUSAAT será el 10 de diciembre.

Documentación necesaria para la tramitación por e-mail:

1. Solicitud cumplimentada.
2. Fotocopia del DNI
3. Fotocopia de un recibo domiciliado (luz, teléfono, etc.) en la cuenta bancaria en la que desea que se le carguen las primas. Es muy importante que los recibos vengan con el número de cuenta completo, sin asteriscos, y que corresponda con una cuenta bancaria de su titularidad.

PASO A INACTIVOS POR FALLECIMIENTO O INCAPACIDAD

Solamente para los fallecidos o Incapacidad sobrevenida en 2021. Se pasará gratuitamente en la anualidad de 2022.

No pasaran herederos o mutualistas con situaciones de incapacidad anteriores.

En caso de jubilación, los criterios para acceder a Inactivos se mantienen (ratio de siniestralidad, Edad Baja IAE, Permanencia,...).

COBERTURA DE 3 MILLONES POR DAÑOS PERSONALES

Sigue en vigor en la anualidad 2021 para sea cual sea la Suma Asegurada que tuviera contratada el mutualista, y con independencia de la ANTIGÜEDAD en la Mutua.

SEGURO OBRAS MENORES (RCA14)

Póliza creada a similitud de la de Peritos /Tasadores, para aquellos mutualistas que solamente se dedican a los siguientes tipos de trabajos profesionales:

- Emisión informes de seguimiento del planeamiento urbano (71)
 - ITes (77) emisión de informes sobre cédulas de habitabilidad (76) y certificados de eficiencia energética (78)
 - Emisión informes sobre licencia de obras o sobre licencia de actividades (71)
 - Emisión informes sobre calificación urbanística de terrenos (71)
 - Replanteo de alineación y rasantes de vías públicas
 - Ayuda técnica en la preparación de expedientes especiales (81)
 - Emisión de valoraciones estimativas sobre obras e inversiones (64)
 - Emisión de Informes y dictámenes previos a declaraciones de ruinas de edificaciones (71)
 - Asesoramiento a las comisiones informativas y órganos decisorios de corporaciones (81)
 - Otras actuaciones en obras menores de trabajos de rehabilitación, pintura, fontanería o cualquier otro mantenimiento, con la inclusión expresa de instalación de andamios.
- En estas pólizas no hay que declarar los trabajos a MUSAAT (similar póliza Peritos / Tasadores).

AMPLIACION DE SA PARA INTERVENCIONES CONCRETAS (RCA 19) VS. AMPLIACION SA POR RECLAMACIONES DE DAÑOS MATERIALES DE UNA OBRA CONCRETA (RCA 1901)

- RCA19: Cubre la RC que se derive de una actuación profesional para una obra en concreto, TANTO por Daños Personales como Materiales
- RCA1901: Cubre la RC que se derive de una actuación profesional para una obra en concreto, pero SOLAMENTE para Daños Materiales

FECHAS DE RENOVACION

Financiación: 10 de diciembre

Cambios de garantía: 11 de diciembre

Bajas: 11 de diciembre

Altas/ reingresos: Sin fecha límite

Inactivos: 31 de diciembre

Cese de Actividad: 31 de diciembre

Tres opciones para la devolución del suplemento de renovación firmado:

- a) Firma manuscrita y envío en sobre pre-franqueado.
- b) Escanear suplemento, firmar con certificado digital(FNMT o DNI electrónico) y enviar por e-mail a la Agencia de Mediación.
- c) Escanear suplemento, firmar digitalmente en la nueva plataforma para firma de la web de MUSAAT.

RCP ARQUITECTOS

Respecto a tarifa y modelo de póliza tiene los mismos cambios que la de A/AT/IE (excepto cobertura de 3.000.000 para reclamaciones de daños personales).

DAP: A través de la web y Notas de encargo por e-mail.

En el caso de intervenciones 47 Memoria Técnica, 63 Memoria valorada y 41 expediente con obras no se computa PEM, solo en intervenciones 1x y 0x.

En las actuaciones conjuntas, cuando hay una renuncia hay que realizar un movimiento tipo 6- Anulación del encargo por la actuación conjunta y dar de alta (tipo de movimiento 1) la actuación con la que el técnico continúe.

Para los asegurados con prima para la anualidad 2021 con Componente por Actividad para el cálculo de la prima para el 2022 se partirá únicamente de la Componente Fija del 2021.

Los mejores seguros, en SERCOVER

SERCOVER te ofrece una amplia oferta aseguradora, en la que destaca el seguro de salud, el seguro de bicicletas y el seguro de ciberriesgos, tan necesario en estos tiempos.

SEGURO DE SALUD. SERCOVER pone a tu disposición la mejor asistencia sanitaria, para ti, tus familiares directos, cónyuge e hijos. Puedes elegir **dos opciones**:

ADESLAS Completa: con amplias coberturas en medicina primaria, especialidades y medios de diagnóstico como en urgencias y hospitalización.

ADESLAS extra Reembolso 150.000: un seguro mixto de cuadro médico, con la posibilidad de elegir médico y centro hospitalario con un reembolso del 80%.

Todo ello sin copagos, sin carencias, sin cuestionario de salud, con cobertura dental incluida y asistencia en viaje, a un precio muy ventajoso:

Tarifa 2020 De 0 a 65 años	Prima asegurado/mes
COMPLETA + PLUS DENTAL	41 €
EXTRA150 + PLUS DENTAL	56 €

CONTRATA AHORA y consigue uno de estos
REGALOS EXCLUSIVOS ADESLAS



Y de manera opcional puedes contratar *** todo previsto*** desde **1,60 € al mes** obteniendo así cierta tranquilidad y el apoyo necesario para afrontar gastos y la pérdida de un ser querido.

Seguro de Bicicletas. El seguro de bicicletas que te ofrece SERCOVER te protege tanto a ti como a tu bici, para que nada te impida disfrutar de tu deporte favorito.

Cuenta con coberturas como **Responsabilidad Civil**, ante posibles daños que puedas ocasionar a terceros, y **Defensa y protección jurídica**, mediante la cual el seguro gestiona las reclamaciones de conflictos.

Y **para tu bicicleta**, te protege de los **daños** al cuadro a causa de un accidente, por ejemplo, si resultan dañados el tubo frontal y el brazo de suspensión. Y, sobre todo, te cubre el **robo en la calle** (o en el interior de la vivienda), siempre que se encuentre sujeta por el cuadro, a un objeto fijo, por medio de una cadena o candado homologado.

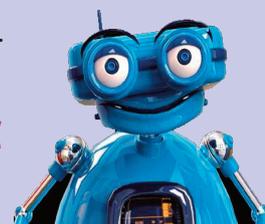
Desde sólo **44,87 € al año**



Seguro de CiberRiesgos. El 60% de los negocios que se ven afectados por un ciberataque terminan cerrando. Para proteger tu patrimonio y tu futuro, puedes contratar este seguro a través de SERCOVER, que te cubre en caso de:

- **Ataque cibernético.**
- **Robo de datos.**
- **Hackeos:** eliminando tu información de la red y, en caso de cuentas bancarias, te devuelve la cantidad que te hayan robado.
- **Paralización del negocio.**
- **Extorsión.**

Desde **354,34 €**
al año



Primera línea

Trabajamos con aseguradoras de primera línea



Cercanos

Ofrecemos un servicio cercano, buscando el mejor producto



Profesionales

Con más de 25 años de experiencia aseguradora



Mejor servicio

Mejoramos los servicios para Aparejadores, nuestro cliente prioritario

91 061 60 78 sercover@sercover.es 609 000 976 



Adeslas

Cerca de ti, con la mejor asistencia sanitaria.

Condiciones especiales para los asociados COAAT/COATIE..... ,
incluidos sus familiares directos, cónyuge/pareja de hecho e hijos.

Adeslas, la primera Compañía de Seguros de Salud de España, con más de 43.000 profesionales, 1.100 centros de atención médico asistencial y más de 300 clínicas concertadas, pone a tu disposición la posibilidad de asegurar tu salud y la de tus familiares directos en unas **condiciones muy ventajosas**.

Opción 1: ADESLAS COMPLETA

Un seguro que incluye **amplias coberturas** tanto en medicina primaria, especialidades y medios de diagnóstico como en urgencias y hospitalización. Para ti, que te preocupas por tu salud y la de tu familia y quieres tener acceso en todo momento a todas las ventajas de la sanidad privada.

- Medicina general y pediatría.
- Especialidades.
- Medios de diagnóstico, incluidos los de alta tecnología.
- Hospitalización.
- Parto y todo lo relacionado con él.
- Tratamientos especiales.
- Urgencias ambulatorias y hospitalarias.

Opción 2: ADESLAS EXTRA 150.000 REEMBOLSO

Tarifa 2020 De 0 a 65 años	Prima asegurado/mes
COMPLETA + Plus Dental	41 €
EXTRA150 + Plus Dental	56 €



- SIN CUESTIONARIO DE SALUD
- SEPELIO
- TRASLADO NACIONAL E INTERNACIONAL
- ASISTENCIA JURÍDICA Y PSICOLÓGICA
- SEGUNDA OPINIÓN MÉDICA

CONTRATA AHORA y consigue uno de estos
REGALOS EXCLUSIVOS ADESLAS



Hasta fin
de existencias

SIN CUESTIONARIO DE SALUD - SIN COPAGO POR ACTO MÉDICO - SIN CARENCIAS -
INCLUIDA COBERTURA DENTAL - ASISTENCIA EN EL EXTRANJERO 12.000 €

En Adeslas siempre hacemos más por ti. Por eso, también ponemos a tu alcance una gran variedad de servicios que complementan la cobertura de tu seguro médico, como por ejemplo psicoterapia, homeopatía, planes de prevención y **Club Adeslas**.

Para más información y contratación:

(insertar logo del COAAT/COATIE)

SERCOVER
MUSAAT
91 061 60 78 - 609 000 976
sercover@sercover.es

Adeslas
EMPRESAS

Adeslas

Nº 1 en Seguros de Salud

Cerca de ti, con la mejor asistencia sanitaria.

Condiciones especiales para **ASOCIADOS Y SU CÓNYUGE/PAREJA DE HECHO E HIJOS DE LOS COAAT DE ESPAÑA**

Adeslas, la primera Compañía de Seguros de Salud del país, con más de 43.000 profesionales, 1.150 centros de atención médico asistencial y más de 300 clínicas concertadas, pone a tu disposición la posibilidad de asegurar tu salud y la de tus familiares directos en unas condiciones muy ventajosas.

AdeslasCOMPLETA
+PLUS DENTAL

41,00 €

mes/asegurado



AMPLÍA TU COBERTURA:
Todo previsto
desde
1,60 € al mes

SIN CUESTIONARIO DE SALUD - SEPELIO - TRASLADO NACIONAL E INTERNACIONAL - ASISTENCIA JURÍDICA Y PSICOLÓGICA - SEGUNDA OPINIÓN MÉDICA

RESUMEN DE COBERTURAS

[clic aquí](#)

ACCEDE AL CUADRO MÉDICO

[clic aquí](#)

FRANQUICIAS PLUS DENTAL

[clic aquí](#)

AdeslasCOMPLETA

- Medicina general y pediatría.
- Especialidades.
- Medios de diagnóstico, incluidos los de alta tecnología.
- Hospitalización.
- Parto y todo lo relacionado con él.
- Tratamientos especiales.
- Urgencias ambulatorias y hospitalarias.

PlusDENTAL

Accede a muchos **servicios sin coste adicional:**

- Urgencias.
- Limpieza de boca.
- Consultas de diagnóstico.
- Fluorizaciones.
- Educación bucal.

Además, con la cobertura dental, **precios especiales** en todos los tratamientos dentales que necesites.

SIN COPAGOS - SIN CARENCIAS - SIN CUESTIONARIO DE SALUD - COBERTURA DENTAL INCLUIDA Y ASISTENCIA EN VIAJE

CONTRATA AHORA y consigue uno de estos
REGALOS EXCLUSIVOS ADESLAS



Hasta fin
de existencias

SERCOVER
GRUPO MUSAAT

91 061 60 78 - 609 000 976

sercover@sercover.es



SegurCaixa Adeslas, S.A. de Seguros y Reaseguros, con domicilio social en la c. de Juan Gris, 20-26, 08014, Barcelona (España). CIF: A-28011864. Inscrita en el R.M. de Barcelona, tomo 20481, folio 130, hoja B-6492. S.RE.61/11 GGCC (f)

Adeslas
EMPRESAS

Adeslas

Nº 1 en Seguros de Salud

Cerca de ti, con la mejor asistencia sanitaria.

Condiciones especiales para **ASOCIADOS Y SU CÓNYUGE/PAREJA DE HECHO E HIJOS DE LOS COAAT DE ESPAÑA**

Adeslas, la primera Compañía de Seguros de Salud del país, con más de 43.000 profesionales, 1.150 centros de atención médico asistencial y más de 300 clínicas concertadas, pone a tu disposición la posibilidad de asegurar tu salud y la de tus familiares directos en unas condiciones muy ventajosas.

AdeslasEXTRA
150.000 MIL
+PUS DENTAL

56,00 €

mes/asegurado



AMPLÍA TU COBERTURA:
Todo previsto desde
1,60 € al mes

SIN CUESTIONARIO DE SALUD - SEPELIO - TRASLADO NACIONAL E INTERNACIONAL - ASISTENCIA JURÍDICA Y PSICOLÓGICA - SEGUNDA OPINIÓN MÉDICA

RESUMEN DE COBERTURAS

[clic aquí](#)

ACCEDE AL CUADRO MÉDICO

[clic aquí](#)

FRANQUICIAS PLUS DENTAL

[clic aquí](#)

AdeslasEXTRA 150.000 MIL

Un seguro mixto que te permite acceder al amplio cuadro médico de Adeslas sin desembolso alguno, o elegir médico y centro hospitalario en todo el mundo, con un reembolso del 80% en España y 80% en el Extranjero y límite anual de 150.000 €.

- Medicina general y pediatría.
- Especialidades.
- Medios de diagnóstico, incluidos los de alta tecnología.
- Hospitalización.
- Parto y todo lo relacionado con él.
- Tratamientos especiales.
- Urgencias ambulatorias y hospitalarias.

PlusDENTAL

Accede a muchos servicios sin coste adicional: urgencias, limpiezas de boca, consultas de diagnóstico, fluorizaciones, educación bucal y precios especiales en todos los tratamientos dentales.

SIN COPAGOS - SIN CARENCIAS - SIN CUESTIONARIO DE SALUD - COBERTURA DENTAL INCLUIDA Y ASISTENCIA EN VIAJE

CONTRATA AHORA y consigue uno de estos
REGALOS EXCLUSIVOS ADESLAS



Hasta fin de existencias

SERCOVER
GRUPO MUSAAT

91 061 60 78 - 609 000 976
sercover@sercover.es



SegurCaixa Adeslas, S.A. de Seguros y Reaseguros, con domicilio social en la c. de Juan Gris, 20-26, 08014, Barcelona (España). CIF: A-28011864. Inscrita en el R.M. de Barcelona, tomo 20481, folio 130, hoja B-6492. S.RE.61/11 GGCC (f)

Seguro de bicicleta

No dejes que nada te impida disfrutar tu **deporte favorito**

Desde sólo
44,87€
al año

Te protegemos a ti:



Responsabilidad Civil

Ante posibles daños que puedas ocasionar a terceros

Si atropellas involuntariamente a un peatón...



Defensa y protección jurídica

Además, gestionamos las reclamaciones de conflictos

Si te empujan mientras circulas con tu bicicleta, causándote daño a ti y/o tus pertenencias...



y a tu bicicleta:



Daños

Al cuadro de la bicicleta a causa de un accidente

Si tienes un accidente y resultan dañados el tubo frontal y el brazo de suspensión de tu bicicleta...



Robo en la calle

En ruta, en el interior de la vivienda; robo de la bicicleta siempre que se encuentre sujeta por el cuadro, a un objeto fijo, por medio de una cadena o candado homologado.

Si han forzado el candado y robado tu bicicleta que estaba sujeta a un poste en la calle...

Solicita más información: **SERCOVER**

GRUPO
MUSAAT

91 061 60 78 sercover@sercover.es 609 000 976



PREMAAT

MUTUA DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA

Nuevos productos de PREMAAT



Premaat ofrece nuevos seguros de ahorro y salud

La aprobación de la fusión de hna y Premaat en sus Asambleas ha permitido que las dos mutualidades empecemos a trabajar juntas. Gracias a este proyecto, podemos ofrecer aún más seguridad, más servicios, mayores recursos disponibles y una oferta de seguros más amplia, pensada para distintos tipos de perfiles de arquitectos técnicos y su entorno. Los nuevos productos ya disponibles son los siguientes:

- **Plan de Ahorro Eficiente 5 (SIALP):** Inversión a largo plazo (5 años), con una rentabilidad de hasta el 1,25% y con enormes ventajas fiscales, ya que si se mantiene el capital durante 5 años, los rendimientos generados están exentos de tributación. Puedes disponer del capital invertido pasado el primer trimestre.
- **AhorraPlan Personal / AhorraPlan Junior:** Plan de ahorro mensual, desde 30 euros al mes y hasta 1,25% de interés neto. Puedes disponer de tu ahorro pasados los primeros doce meses. Además, cuenta con un seguro que cubre a tu familia o los beneficiarios que elijas en caso de fallecimiento.
- **AhorraPlan Joven:** Desde 15 euros al trimestre y hasta 1,10% de interés neto. Puedes disponer de tu ahorro pasado el primer año.
- **Flexiplan:** Inversión durante un año, a partir de 3.000 euros, con una rentabilidad de hasta el 1,20%. Puedes disponer del capital invertido pasado el primer trimestre. Si al finalizar el primer año decides renovarlo y seguir acumulando rentabilidad, podrás obtener un interés extra.
- **Asistencia sanitaria:** con modalidades con y sin copagos, es un completo seguro de salud desde 38€/mes que da acceso a un amplio cuadro médico.
- **Seguro de reembolso:** Acude a cualquier médico o centro privado que desees y recupera la mayor parte de la factura abonada. O acude a cualquier profesional del amplio cuadro médico. Desde 43€/mes.
- **Oncoayuda:** diseñado para la prevención del cáncer a través de chequeos médicos y acceso a servicios relacionados con la salud y el bienestar, además del apoyo económico si se diagnostica la enfermedad.

Estos nuevos productos se suman a los que Premaat venía ofreciendo, que continúan activos sin cambios y a los que se puede seguir aportando. Para nuevas altas se ofrece un nuevo PPA, [PPA Fórmula Futuro](#). Desde 30 euros al mes y con hasta el 1,35% de interés neto.

4 de noviembre de 2020

Más información:

Producto Plan de Previsión Asegurado (PPA)

Productos Ahorro

Productos Salud

Colegiados

Hemos creado esta nueva sección mediante la cual abrimos una vía para que los colegiados puedan exponer y publicar sus trabajos, publicaciones, exposiciones, etc. que consideren de interés para el colectivo y la sociedad en general.

Desde la redacción del boletín, animamos a todos los colegiados a que aporten sus ideas.



RECORDANDO

Noviembre 2020

J. Aguado

VOCABULARIO

Palabras obtenidas del Diccionario de la Construcción por José Zurita Ruiz, Técnico en construcción (diplomado en Ediciones CEAC).

ACICULAR.- Textura de los cuerpos formados por fibras muy finas.

ACIRATE.- Linde o lomo para cerrar los terrenos de sus contiguos.

ACODADERA.- Herramienta parecida a la uñeta que usan los canteros.

ACORDADA.- Plantilla para trazar líneas curvas. Línea geodésica.

ACOTILLO.- Martillo grueso que usan los herreros.

ACUNZADOR.-Pulidor.

ACUTANGULO.- Triangulo que tiene sus tres ángulos agudos.

ACUTO.- Antiguamente agudo.

ACHAROLAR.- Pintar en barniz imitando el charol.

ADELAS.- Vaídas; referente a bóvedas.

ADEMA.- Madero que sirve para entibar o apuntalar en las minas.

ADEREZAR.- Antiguamente, separar.

ADERNO.- Madera procedente de Canarias, muy estimada en ebanistería.

ADIBAT.- Antiguamente, azogue.

ADOBE.- Ladrillo sin cocer y secado al sol. Mezcla de cal y arenilla.

ADOBERA.- Gradilla o molde para fabricar adobes.

ADOBERIA.- Explanada donde se hacen los adobes y se ponen a secar, su suelo debe ser algo absorbente.

ADOBO.- Reparar o componer.

Apuntes de la Arquitectura de ayer en los Pueblos de Toledo - J. Aguado

Barcience (Datos tomados de la página Web del Ayuntamiento y la Diputación Provincial de Toledo)

HISTORIA

Quedan testimonios de la cultura eneolítica en cerámica campaniforme. El pueblo celta en su avance colonizador por la cuenca media del Tajo, pudo fundar el caserío que nos ocupa. Romanizado el territorio se convertiría en una villa hispano-romana, como parecen confirmarlo ciertos vestigios lapidarios. En el 1259 figura como alquería de Toledo, con plantaciones de viñedo.

CASTILLO DE BARCIENCE

Barcience fue una zona fortificada y desde los siglos XI y XII. En el siglo XIII pasó a manos de la Orden de Santiago y fue cedido por su gran maestre, Enrique IV de Castilla, al adelantado Alfonso Tenorio, cabeza de la familia de los Silva, condes de Cifuentes desde 1454. Estos construyeron el castillo en el siglo XV. La construcción del castillo la comenzó Juan de Silva y su nieto Juan de Silva y castañeda fue quien la concluyó. En el siglo XVI fue provisto de artillería y guarnición. El castillo de Barcience es de planta casi cuadrada. Destaca su torre del homenaje, de forma cuadrada. En su muro exterior hay grabado un enorme león rampante, que es el emblema de la familia Silva, condes de Cifuentes.

En los ángulos de la parte posterior hay dos torres cilíndricas. En la parte anterior queda a un lado la torre del homenaje y al otro una torre rectangular de mayores dimensiones. El interior del castillo está totalmente destruido, aunque hay pruebas de la existencia de dos plantas y los adarves que recorren las murallas de una a otra torre. Debí tener foso y una barrera, de la cual solo quedan dos cubos que protegían la puerta de entrada al recinto.

La parte mejor conservada es la torre del homenaje, así como la estructura exterior de mampostería. El interior se halla completamente en ruinas y sobre todo el recinto o antemuro que lo protegía. Se encuentra bajo la protección de la Declaración genérica del Decreto de 22 de abril de 1949, y la Ley 16/1985 sobre el Patrimonio Histórico Español. Alrededor de estos jardines estaba las dependencias para la autosuficiencia del mismo por ejemplo molino de aceite almacenes del grano, paja etc. en la parte del reloj las habitaciones de los gañanes mas ade-

lante las caballerizas también disponía de su propia bodega esta se estuvo usando hasta los años 70. En el interior del edificio señorial en la planta baja disponía de grandes salones También tenía su propia capilla y las tres plantas tienen varias habitaciones para la servidumbre y para los señores.



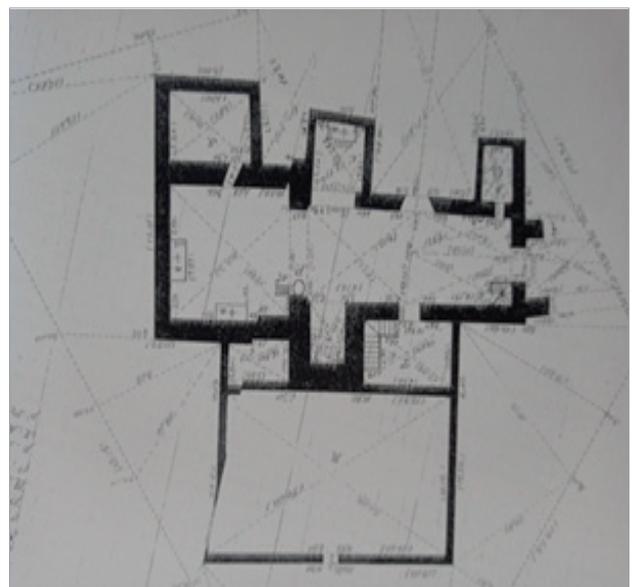


IGLESIA PARROQUIAL NTRA. SRA. LA BLANCA DEL SIGLO XVIII, DE ESTILO BARROCO

La Iglesia Parroquial de este pequeño municipio, está situada a las afueras del pueblo, es de planta cuadrada con una pequeña torre de color blanco, está construida en ladrillo y mampostería y ha sido rehabilitada en fechas cercanas.

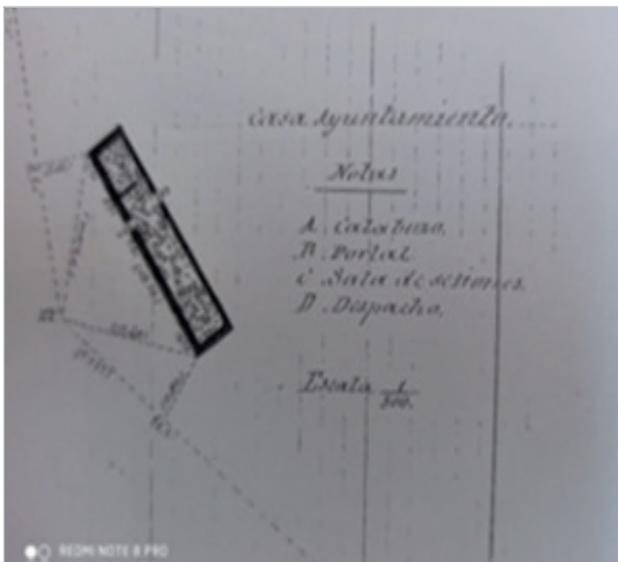
El templo tiene planta de salón con coro elevado en el hastial de los pies y arco triunfal de medio punto que da paso al presbitero. En su flanco izquierdo se abren dos dependencias, una de las cuales accede al campanario y, a la derecha, al lado del altar, se ubica el ingreso a la sacristía. El presbiterio se cierra mediante una armadura de par y nudillo con tirantas en los ángulos, mostrándose bruscamente interrumpida al comenzar la nave, que se cubre a su vez, por un cielo raso. En el exterior es de destacar el volumen del presbiterio, respecto de la nave, la torre campanearía con dos vanos por cada cara y un porche que apoya en dos muros a modo de contrafuertes en el enfrente. La cubierta general es a doble

vertiente en la nave y el cabecero. Los paramentos, por su parte, se han enlucido, imitando despiece de sillares en los ángulos, excepto a partir del arco triunfal, resuelto en mampostería de piedra y recercado de ladrillo largo en las esquinas. El templo ha sido sometido a sucesivas reformas y restauraciones que han deformado su primitiva imagen.



AYUNTAMIENTO ANTIGUO

En el siglo XVIII las casas de Ayuntamiento estaban casi arruinadas y fueron sustituidas por una obra neomudejar, de principios del siglo XX, que se encuentra en estado ruinoso.



AYUNTAMIENTO NUEVO

De construcción tradicional de la zona, edificio cuadrado de dos plantas, y en su fachada destaca el reloj y dos escudos en azulejo típico de cerámicas de Talavera.



PARQUE MUNICIPAL

A la entrada del pueblo, con una puerta de entrada realizada en ladrillo, con la imagen de Santa Julita Patrona de Barcience, realizado en azulejo típico de la cerámica de Talavera.



Desde aquí, animamos a todos los colegiados a que participen en esta sección, aportando información y detalles de la arquitectura, historia y monumentos de su localidad.



Curiosidades (J. Aguado)

NUEVAS INNOVACIONES, tomados en la página web errores y curiosidades, en la ejecución de la construcción, de distintas unidades de obra.







Frases en la Arquitectura (J. Aguado)

REM KOOLHAAS

“Un edificio tiene dos vidas. La que imagina su creador y la vida que tiene. Y no siempre son iguales”

Remment Lucas “Rem” Koolhaas; Róterdam, Países Bajos; 17 de noviembre de 1944, conocido como Rem Koolhaas, es un arquitecto neerlandés galardonado con el premio Pritzker en el año 2000.



Sede Televisión Central de China



Biblioteca Central de Seattle

LE CORBUSIER

“La casa debe ser el estuche de la vida, la máquina de felicidad”

Charles-Édouard Jeanneret-Gris, más conocido a partir de la década de 1920 como Le Corbusier fue un arquitecto y teórico de la arquitectura, urbanista, pintor, escultor y hombre de letras suizo nacionalizado francés en 1930.



Capilla Notre Dame Du Haut (Francia)



Complejo del Capitolio (India)

Precios publicidad y alquiler Salón de Actos y Sala de Exposiciones

Publicidad Boletín Almojaya

Hasta 20 palabras	5 €
1/4 de página	20 €
1/2 página	40 €
1 página	60 €

Alquiler Salón de Actos

Salón de Actos/Aula día	150 €/día sin personal
Salón de Actos/Aula mes	700 €/mes sin personal

Alquiler Sala de Exposiciones

Período mínimo de alquiler 3 días: 600 € - 15 días: 1.000 € - Mes: 1.500 €
--

(A los precios indicados, habrá que sumar costos de seguridad y seguro R.C.)

En el caso de haber varias solicitudes, prevalecerá la solicitud de mas tiempo y si son para las mismas fechas, la asignación se realizará por sorteo. La antelación máxima para la reserva de fechas para la celebración de SHOWROOMS será de un mes.

Publicaciones

Libro de Artesonados	P.V.P. 50 € (Colegiados Residentes: 30 €; Aparejadores: 35 €)
Catálogo Fotografías "Toledo en el Cielo"	P.V.P. 35 €

NOTA: a los importes indicados anteriormente se les aplicarán los impuestos correspondientes.



Queremos felicitar a los siguientes compañeros por su cumpleaños durante los meses de noviembre y diciembre **¡FELIZ CUMPLEAÑOS!**

Noviembre

David Asperilla López
Eugenio Galiano Mejías
José Antonio García Fernández
Álvaro García Gómez
Miguel García Monge
Victoriano de Frutos Alonso
Valentín Fogeda Pérez

Juan Antonio Farelo Montes
José Antonio Fernández García
Antonio Herencias Olmedo
Susana Horcajo Granado
José Antonio Madrid Moreno
Antonio Mendo del Mazo
Roberto Carlos del Moral García

Javier Romero Olivares
Julián Sánchez Páramo
José Eugenio Serrano Beltrán
Juan Ramón Sierra Morales
José Antonio Rosado Artalejo

Diciembre

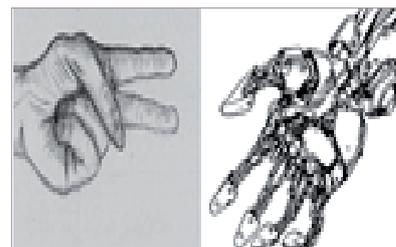
José Aguado Camino
Cristina Ariza Chozas
Ines M^a Cobisa Berchón de Fontaine
Cristina Colomo Martín
Daniel Díaz Sobrino
Antonio Domínguez Guerra
Juan Manuel González González
Benito González Nuño

Soraya Gómez Escobar
Alberto Guzmán Fernández
María Jesús López Palomo
Javier Martín Ramos
José Antonio Minaya Lancha
Manuel Ignacio Molero Conde
Juan Carlos Ortiz Merino
Álvaro Peces Sánchez

Elena Pinel Pulido
Marta García del Pino Martín
José Enrique Redondo Granados
José Manuel Sánchez Martín
Martín Sánchez Tebar
Jesús Ángel Serrano López
Alfredo Tardío Calvo

Recursos frente tecnología (J. Aguado)

(Información basada del libro Recordatorio de datos prácticos de frecuente uso en la construcción de D. Enrique Torija-Octavio de Toledo, Aparejador-Arquitecto Técnico, publicación año 1973).
En la presente exposición se pretende indicar los casos prácticos elementales que se realizaban antiguamente respecto a la nueva tecnología.



Se indican una tabla de los materiales necesarios por unidad de diferentes tipos de obra, para pequeñas obras, y que nos permita recordar sin abusar de la memoria.

MATERIALES NECESARIOS POR UNIDAD DE DIFERENTES TIPOS DE OBRA			
TIPO DE OBRA			MATERIALES
M² Solado de baldosin hidraulico de 20x20 cm			Baldosin de 20x20 cm...25 Und
			Cemento5,00 Kgs
			Arena miga0,125 m ³
			Arena de rio... 0,125 m ³
M² Solado de baldosin catalán de :	10x10 cm	100 piezas	Todas.- Cemento.. 5,25 Kgs Arena ..0,020 m ³
	20x20 cm	60 Piezas	
	13x26 cm	30 Piezas	
	18x18 cm	32 Piezas	
M² Baldosin catalán 13x13 cm y olambrilla de grés de 4x4 cm blanca			Baldosines.....55 Und.
			Olambrillas de gres.....55 Unid.
			Cemento.... 5,25 Kgs.
			Arena,0,020 m ³
M² Solado de mosalquete de grés de 4x4 cm.			Mosalquete...625 Unid..
			Cemento5,40 Kgs
			Arena,0,025 m ³
M² Solado de mosalquete de gres de 7x7 cm			Mosalquete...210 Unid..
			Cemento5,40 Kgs
			Arena,0,025 m ³

Calendarios

noviembre 2020

Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
						1
2	3 Junta de Gobierno Ordinaria- Curso REVIT Nivel 2	4 Curso Proyectos Apertura Locales	5 Cursos: REVIT Nivel 2- Habilidades Directivas	6 Curso Proyectos Apertura Locales	7 Curso Habilidades Directivas	8
9	10 Curso REVIT Nivel 2	11 Cursos: Proyectos Apertura Locales- CYPECAD OPENBIM	12 Cursos: REVIT Nivel 2- Habilidades Directivas	13 Curso Proyectos Apertura Locales	14 Curso Habilidades Directivas	15
16	17 Cursos: REVIT Nivel 2- Accesibilidad- BREAAAM- Estructuras Madera Módulo 4- Coordinadores Seguridad	18 Cursos: Proyectos Apertura Locales- CYPECAD OPENBIM- Accesibilidad- BREAAAM- Estructuras Madera Módulo 4- Autoconsumo Fotovoltaico	19 Cursos: REVIT Nivel 2- Habilidades Directivas- Autoconsumo Fotovoltaico	20 Curso Proyectos Apertura Locales	21 Curso Habilidades Directivas	22
23	24 Cursos: REVIT Nivel 2- Coordinadores Seguridad- Termografía Infrarroja- Patología Edificación- Trello	25 Cursos: Proyectos Apertura Locales- CYPECAD OPENBIM- Autoconsumo Fotovoltaico	26 Cursos: REVIT Nivel 2- Habilidades Directivas- Autoconsumo Fotovoltaico- Patología Edificación	27 Curso Proyectos Apertura Locales- Máster Project Management	28 Curso Habilidades Directivas- Máster Project Management	29
30 Cursos: OPENBIM COVID-19- DB HS y HE Reformas						

diciembre 2020

Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
	1 Junta de Gobierno- Entrega Placas e Insignias- Cursos: REVIT Nivel 2- Coord. Seguridad- Patología Edificación- Trello- DB HS y HE	2 Cursos: Proyectos Apertura Locales- CYPECAD OPENBIM- DB HS y DB HE Reformas	3 Cursos: REVIT Nivel 2- Habilidades Directivas- Patología Edificación- DB HS y HE Reformas	4 Curso Proyectos Apertura Locales- Máster Project Management	5 Curso Habilidades Directivas- Máster Project Management	6
7	8	9 Curso Proyectos Apertura Locales	10 Curso Habilidades Directivas	11 Fin plazo presentación dibujos concurso- Curso Apertura Locales- Máster Project Management	12 Curso Habilidades Directivas- Máster Project Management	13
14	15	16 Curso Proyectos Apertura Locales	17 Cursos: REVIT Nivel 3- Proyecto Actividad REVIT	18 Máster Project Management	19 Curso Habilidades Directivas- Máster Project Management	20
21 Asamblea General Ordinaria	22	23 Curso REVIT Nivel 1	24	25	26	27
28	29	30	31			