

Documentos



Los documentos publicados en esta edición, fueron recibidos los días 8 y 9 de setiembre y publicados tal como fueron redactados por el órgano emisor.

PODER EJECUTIVO
MINISTERIO DEL INTERIOR
1
Resolución 857/020

Exceptúase de lo dispuesto por el art. 4° del Decreto 90/020 de 11 de marzo de 2020 los contratos celebrados por el Ministerio del Interior para el "Programa Integral de Seguridad Ciudadana" financiados por el préstamo BID 3785/OC-UR, los contratos de becarios al amparo del art. 152 de la Ley 19.355 de 19 de diciembre de 2015 y el art. 71 de la Ley 19.670 de 15 de octubre de 2018 para el "Programa MIComisaria", y los contratos laborales al amparo del art. 54 de la Ley 18.719 de 27 de diciembre de 2010.

(3.784*R)

MINISTERIO DEL INTERIOR
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Montevideo, 8 de Setiembre de 2020

VISTO: Lo dispuesto por el artículo 4° del Decreto N° 90/020 de 11 de marzo de 2020;

RESULTANDO: I) que por el mismo se prohíbe la renovación automática de todos los vínculos de servicios personales de carácter temporal con la Administración Central que no revistan la condición de funcionarios públicos, cualquiera sea su fuente de financiamiento, incluidos los realizados en el marco de acuerdos con organismos multilaterales, limitando la suscripción de nuevos vínculos de servicios personales, al 60% (sesenta por ciento) del monto total ejecutado en el año 2019 por el mismo concepto;

II) que el Ministerio del Interior ejecuta el "Programa Integral de Seguridad Ciudadana", financiado por el préstamo BID 3785/OC-UR cuyo objetivo general es contribuir a la reducción del delito (particularmente rapiñas, hurtos y violencia juvenil, de género y comunitaria en barrios de alta vulnerabilidad delictual) y la inseguridad en territorios de Montevideo, con intervenciones en barrios Marconi y Casavalle. El "Programa Integral de Seguridad Ciudadana" está conformado por varios componentes (criminología, prevención en barrios de alto riesgo, etc.) cuyas acciones son desarrolladas por un grupo de consultores compuestos por profesionales en diversas áreas técnicas (contadores, educadores sociales, psicólogos, profesores de Educación Física, etc) integrantes de un equipo de trabajo liderado por un Coordinador General, los que se desempeñan en diferentes actividades que van desde la planificación, la fijación de metas, el desarrollo de acciones concretas en los barrios a través de actividades deportivas, recreativas y de contención social (Pelota al Medio a la Esperanza, Mové tu barrio, DINALI - Dirección Nacional de apoyo al Liberado). Los citados consultores fueron contratados luego de un largo proceso evaluatorio a través de concursos;

III) que por el artículo 152 de la Ley N° 19.355 de 19 de diciembre de 2015 y el artículo 71 de la Ley N° 19.670 de 15 de octubre de 2018, el Ministerio del Interior cuenta con créditos presupuestales para la contratación de becarios para contratar hasta 345 plazas para el "Programa MIComisaria". A la fecha se dispone de 236 plazas ocupadas y un concurso para 77 plazas más. De las plazas ocupadas se irán produciendo vencimientos, algunos en condiciones de renovación y otros que expiran. Esta modalidad contractual se utiliza para contratar personal y destinarlo a tareas administrativas de atención a la población, en las jefaturas de policía de todo el país;

IV) que por el artículo 54 de la Ley N° 18.719 de 27 de diciembre de 2010 el Ministerio del Interior cuenta con créditos presupuestales para contratos laborales, afectados a actividades en los programas "Pelota al Medio a la Esperanza" y "Nada Crece a las Sombras", siendo estas actividades desarrolladas en contextos sociales críticos, en barrios de alta vulnerabilidad social;

CONSIDERANDO: que para el Ministerio del Interior es sustancial para el cumplimiento de sus cometidos y objetivos en materia de seguridad y mejora en la convivencia pública, continuar con las contrataciones mencionadas anteriormente en la medida que cumplan con los objetivos y metas asignadas;

ATENCIÓN: a lo precedentemente expuesto y a lo previsto en el artículo 5° del Decreto N° 90/020 de 11 de marzo de 2020;

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA

RESUELVE:

1°.- Exceptúanse de lo dispuesto por el artículo 4° del Decreto N° 90/020 de 11 de marzo de 2020 los contratos celebrados por el Ministerio del Interior para el "Programa Integral de Seguridad Ciudadana" financiados por el préstamo BID 3785/OC-UR, los contratos de becarios al amparo del artículo 152 de la Ley N° 19.355 de 19 de diciembre de 2015 y el artículo 71 de la Ley N° 19.670 de 15 de octubre de 2018 para el "Programa MIComisaria" y los contratos laborales al amparo del artículo 54 de la Ley N° 18.719 de 27 de diciembre de 2010.

2°.- Comuníquese, publíquese y archívese.
LACALLE POU LUIS; JORGE LARRAÑAGA; AZUCENA ARBELECHE.

2

Resolución 858/020

Ratificase a partir del 1° de setiembre de 2020 como Jefe de Policía de Tacuarembó al Comisario General (R) Jonh Richard Saravia Etcheverry.

(3.785)

MINISTERIO DEL INTERIOR

Montevideo, 8 de Setiembre de 2020

VISTO: que el Jefe de Policía de Tacuarembó Comisario General Jonh Richard SARAVIA ETCHEVERRY, pasó a situación de Retiro Voluntario con fecha 31 de agosto de 2020.

CONSIDERANDO: que corresponde adecuar la Resolución del Poder Ejecutivo de fecha 01 de marzo de 2020, por la cual se designa al Comisario General Jonh Richard SARAVIA ETCHEVERRY como Jefe de Policía de Tacuarembó.

ATENCIÓN: a lo dispuesto por el artículo 173 de la Constitución de la República;

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA

RESUELVE:

1o.- RATIFÍCASE a partir del 01 de setiembre de 2020 como Jefe de Policía de Tacuarembó, al Comisario General (R) Jonh Richard SARAVIA ETCHEVERRY, C.I. Nro. 3.792.154-8.

2o.- PUBLÍQUESE notifíquese, comuníquese.
LACALLE POU LUIS; JORGE LARRAÑAGA.

**MINISTERIO DE TRANSPORTE Y OBRAS
PÚBLICAS**

3

Resolución 853/020

Inclúyese en el Inventario de Canteras de Obras Públicas, el yacimiento de tosca ubicado en el padrón 8.612 (parte) de la 5ª Sección Catastral del departamento de Soriano.

(3.780)

MINISTERIO DE TRANSPORTE Y OBRAS PÚBLICAS

Montevideo, 4 de Setiembre de 2020

VISTO: la gestión promovida por la empresa HERNÁNDEZ Y GONZÁLEZ S.A., solicitando incluir en el Inventario de Canteras de Obras Públicas el yacimiento de tosca ubicado en el Padrón Nº 8.612 (p) de la 5ª Sección Catastral del Departamento de Soriano, propiedad de la empresa REGONY S.A.;

RESULTANDO: que la Dirección Nacional de Vialidad del Ministerio de Transporte y Obras Públicas, estima necesaria la inclusión en dicho Inventario, en el marco de lo establecido por el artículo 250 de la Ley Nº 16.320 de fecha 1º de noviembre de 1992, dada la necesidad de contar con aproximadamente 130.000 m³ del referido material para la realización de la obra: "Ruta Nº 12, tramo: Puerto Nueva Palmira - Florencio Sánchez; Ruta Nº 54, tramo: Juan Lacaze - Ruta Nº 12; Ruta Nº 55, tramo: Ruta Nº 21 Ruta Nº 12; Ruta Nº 57, tramo: Cardona - Trinidad; By Pass Ciudad de Carmelo, tramo: Ruta Nº 21 - Ruta Nº 97", en el marco de la Licitación Pública Internacional Nº 1/2016, convocada por el Ministerio de Transporte y Obras Públicas y ejecutada por la empresa GRUPO VIAL ORIENTAL UNO SOCIEDAD ANÓNIMA;

CONSIDERANDO: I) que la cantera incluida en el referido Inventario no está regida por las disposiciones del Código de Minería y rigen por consiguiente las normas de derecho común aplicables en la materia;

II) que del informe elaborado por el Departamento Asesoría Letrada del Área Servicios Jurídicos del Ministerio de Transporte y Obras Públicas surge que no existen impedimentos desde el punto de vista legal para acceder a la gestión solicitada, la cual se ajusta a la preceptiva contenida en el artículo 250 de la Ley Nº 16.320 de fecha 1º de noviembre de 1992;

III) que el interesado deberá obtener y acreditar las autorizaciones ambientales pertinentes de parte del Ministerio de Ambiente, conforme a lo establecido en el Decreto Nº 349/005 de fecha 21 de setiembre de 2005;

ATENTO: a lo dispuesto en el artículo 250 de la Ley Nº 16.320 de fecha 1º de noviembre de 1992;

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA

RESUELVE:

1º.- Inclúyase en el Inventario de Canteras de Obras Públicas, a cargo de la Dirección Nacional de Vialidad del Ministerio de Transporte y Obras Públicas, el yacimiento de tosca ubicado en el Padrón Nº 8.612 (p) de la 5ª Sección Catastral del Departamento de Soriano, propiedad de la empresa REGONY S.A..

2º.- Autorízase a la empresa HERNÁNDEZ Y GONZÁLEZ S.A. a la extracción de 130.000 m³ de dicho material, en un área de explotación de 3 hás 3.412 m², a fin de ser utilizados en la realización de la obra: "Ruta Nº 12, tramo: Puerto Nueva Palmira - Florencio Sánchez; Ruta

Nº 54, tramo: Juan Lacaze - Ruta Nº 12; Ruta Nº 55, tramo: Ruta Nº 21 - Ruta Nº 12; Ruta Nº 57, tramo: Cardona - Trinidad; By Pass Ciudad de Carmelo, tramo: Ruta Nº 21 - Ruta Nº 97", en el marco de la Licitación Pública Internacional Nº 1/2016, convocada por el Ministerio de Transporte y Obras Públicas y ejecutada por la empresa GRUPO VIAL ORIENTAL UNO SOCIEDAD ANÓNIMA.

3º.- Establécese que previamente a la extracción que se autoriza, la citada empresa, deberá presentar ante la Dirección Nacional de Vialidad del Ministerio de Transporte y Obras Públicas, la correspondiente autorización ambiental emitida por el Ministerio de Ambiente, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto Nº 349/005 de fecha 21 de setiembre de 2005.

4º.- Comuníquese, publíquese y vuelva a la Dirección Nacional de Vialidad del Ministerio de Transporte y Obras Públicas, para notificación del interesado y demás efectos.

LACALLE POU LUIS; LUIS ALBERTO HEBER.

MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA

4

Decreto 249/020

Suprímese la Comisión Nacional de Boxeo Profesional creada por Decreto 80/016 de 15 de marzo de 2016, y dispónese que el boxeo profesional pasará a la órbita de la Federación que dirige esta disciplina deportiva.

(3.783*R)

MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA

Montevideo, 8 de Setiembre de 2020

VISTO: la necesidad de efectuar modificaciones en lo relacionado a la disciplina del boxeo profesional;

RESULTANDO: I) que por Decreto N.º 314/009 de 6 de julio de 2009, se dispuso que el boxeo profesional pasara a la órbita de la Federación que dirige esa disciplina deportiva;

II) que posteriormente, por Decreto N.º 80/016 de 15 de marzo de 2016, se vuelve el boxeo profesional a la Comisión Nacional de Boxeo Profesional, funcionando en la órbita de la Secretaría Nacional del Deporte, con el cometido de ejercer la conducción del boxeo profesional;

III) que el Decreto del año 2016 se adoptó en virtud de la situación de conflictividad que se estaba dando en virtud de la intervención de la Federación Uruguaya de Boxeo;

CONSIDERANDO: I) que resulta conveniente disponer que tanto el boxeo profesional como el amateur sean competencia de la federación de esa disciplina deportiva, reservando a la Secretaría Nacional del Deporte, únicamente el contralor que naturalmente le corresponde hacer sobre todas las federaciones, asociaciones y entidades deportivas;

II) que, a nivel internacional, las expresiones del boxeo, tanto amateur como profesional, corresponden a las federaciones deportivas pertinentes;

ATENTO: a lo que viene de expresarse;

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA

DECRETA:

ARTÍCULO 1º.- Suprímase la Comisión Nacional de Boxeo Profesional creada por Decreto N.º 80/016 de 15 de marzo de 2016.

ARTÍCULO 2º.- Dispónese que a partir del presente Decreto, el

boxeo profesional pasará a la órbita de la Federación que dirige esa disciplina deportiva.

ARTÍCULO 3º.- Derógase el Decreto N.º 80/016 de 15 de marzo de 2016.

ARTÍCULO 4º.- Comuníquese, publíquese, etc.
LACALLE POU LUIS; PABLO DA SILVEIRA.

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA

5

Resolución 731/020

Modifícase la integración de la Comisión Honoraria del Patronato del Psicópata.

(3.786)

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA

Montevideo, 16 de Julio de 2020

VISTO: la Ley N° 11.139, de 16 de noviembre de 1948, por la cual se crea el Patronato del Psicópata;

RESULTANDO: I) que por el artículo 2 de la mencionada Ley se dispone la integración de la Comisión Honoraria del Patronato del Psicópata;

II) que por Resolución del Poder Ejecutivo N° 516/020, de 12 de mayo de 2020, fueron designados como representantes de la Comunidad la Dra. Gabriela Di Longo, el Cr. Julio Bussón y el Dr. Milton Gagliardi;

III) que el Dr. Gagliardi ha presentado su renuncia con fecha 23 de junio de 2020;

CONSIDERANDO: I) que es oportuno aceptar la renuncia del Dr. Milton Gagliardi agradeciéndole los servicios prestados;

II) que en representación de la Comunidad se estima pertinente designar a la Dra. Rina Sabatini Rodríguez, cédula de identidad N° 1.193.329-6, como titular y a la Dra. Nelly Yolanda Guarneri Sánchez, cédula de identidad N° 1.155.708-2 como alterna;

III) que es necesario obrar en consecuencia dando cumplimiento al mandato legal;

ATENTO: a lo precedentemente expuesto y lo establecido en la Ley N° 11.139, de 16 de noviembre de 1948;

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA

RESUELVE:

1º.- Cesar como representante de la Comunidad en la Comisión Honoraria del Patronato del Psicópata, al Dr. Milton Gagliardi.

2º.- Agradécense los servicios prestados.

3º.- Designarse para integrar la Comisión Honoraria del Patronato del Psicópata en representación de la Comunidad a la Dra. Rina Sabatini Rodríguez y a la Dra. Nelly Yolanda Guarneri Sánchez en calidad de titular y alterna, respectivamente.

4º - Comuníquese, publíquese.
LACALLE POU LUIS; DANIEL SALINAS.

6

Resolución 856/020

Sustitúyese el numeral 3º de la Resolución 731/020 de 16 de julio de 2020.

(3.787)

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA

Montevideo, 8 de Setiembre de 2020

VISTO: la Resolución del Poder Ejecutivo de 16 de julio de 2020 (Interna N° 108);

RESULTANDO: I) que por el numeral 3º) se designó para integrar la Comisión Honoraria del Patronato del Psicópata a los representantes de la Comunidad;

II) que se padeció error al indicar el título profesional de la Dra. Rina Sabatini Rodríguez y de la Dra. Nelly Yolanda Guarneri Sánchez;

CONSIDERANDO: que se estima pertinente dejar sin efecto lo dispuesto en el numeral 3º) de la Resolución de referencia;

ATENTO: a lo precedentemente expuesto y lo establecido en la Ley N° 11.139 de 16 de noviembre de 1948;

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA

RESUELVE:

1º.- Sustitúyase el numeral 3º) de la Resolución del Poder Ejecutivo de 16 de julio de 2020 (Interna N° 108), el que quedará redactado de la siguiente manera: "3º) Designase, para integrar la Comisión Honoraria del Patronato del Psicópata en representación de la Comunidad a la Sra Rina Sabatini Rodríguez y a la Sra. Nelly Yolanda Guarneri Sánchez en calidad de titular y alterna, respectivamente".

2º.- Comuníquese, publíquese.
LACALLE POU LUIS; DANIEL SALINAS.

MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL

ACTA DE CONSEJO DE SALARIOS

7

Consejo de Salarios S/n

Consejo de Salarios del Grupo 10 "Comercio en general", Sub Grupos 00 "Residual", 1 "Tiendas", 2 "Artículos para el Hogar", 3 "Máquinas de oficina". 5 "Almacenes al por mayor", 7 "Librerías y papelerías", 8 "Barracas de construcción", 11 "Casas de fotografía", 12 "Casas dentales", 13 "Droguerías de especialidades farmacéuticas", 15 "Venta de motos, ciclomotores, sus repuestos y accesorios", 17 "Repuestos de automotores" y 18 "Supermercados", por el período comprendido entre el 1º de julio de 2020 y el 30 de junio de 2021.

(3.777)

ACTA DE CONSEJOS DE SALARIOS.- En la ciudad de Montevideo, a los 31 días del mes de agosto de 2020, reunido el Consejo de Salarios del Grupo N° 10: "Comercio en general", integrado: por: **1) Delegados del Poder Ejecutivo:** Lics. Andrea Badolati, Marcelo Terevinto y Florencia Zeballos y Dra. Ericka Díaz; **2) Delegados de los trabajadores** FUECYS (Federación Uruguaya de Empleados del Comercio y Servicios), representada en este acto por los Sres. Favio Riverón, Carlos Baiz y Miguel Eredia, **3) Delegados Empresariales:** la Cámara Nacional de Comercio y Servicios del Uruguay (CNCyS), representada en este acto por los Dres. Juan Mailhos y Diego Yarza; quienes **ACUERDAN:**

PRIMERO: Antecedentes. Las partes comparten el análisis del Consejo Superior Tripartito, en el sentido que la actual coyuntura justifica que en esta 8a. Ronda de Consejo de Salarios se simplifique la negociación salarial, razón por la cual se acuerda que, con carácter excepcional, y para el denominado "período puente" (julio 2020 - junio 2021), se negocie a nivel del Consejo de Salarios del sector "Comercio" grupo Nº 10 (Grupo Madre) con alcance para los subgrupos que se detallan en la cláusula segunda del presente acuerdo, sin abrir la negociación a los subgrupos.

SEGUNDO: Ámbito de aplicación. El presente acuerdo alcanza a todos los subgrupos del grupo de actividad Nº 10, cuyos acuerdos hayan vencido el 30/06/20. Éstos son: 00. Residual, 1. Tiendas, 2. Artículos para el Hogar, 3. Máquinas de oficina, 5. Almacenes al por mayor, 7. Librerías y papelerías, 8. Barracas de construcción, 11. Casas de fotografía, 12. Casas dentales, 13. Droguerías de especialidades farmacéuticas, 15. Venta de motos, ciclomotores, sus repuestos y accesorios, 17. Repuestos de automotores y 18. Supermercados.

TERCERO: Vigencia. El presente acuerdo tendrá un año de vigencia, entre el 1ero de Julio 2020 y el 30 de Junio 2021.

CUARTO: Ajuste salarial general. a) Todos los trabajadores del sector, recibirán a partir del 01/01/2021, sobre sus remuneraciones vigentes al 31/12/20, un ajuste nominal fijo de 3%.

b) Los Sectores afectados, podrán diferir el aumento al 1º abril de 2021, sobre las remuneraciones vigentes al 31/3/21. Se define a los sectores afectados, como aquellos que a noviembre de 2020, registren un número de cotizantes al BPS igual o inferior al 90% de los cotizantes registrados en noviembre de 2019, es decir, con caída de cotizantes igual o superior al 10% interanual.

QUINTO: Ajuste salarial adicional. Aquellos trabajadores con salarios nominales iguales o inferiores a \$ 22,595 (5 BPC al 1o de enero de 2020) recibirán, en la oportunidad que corresponda (enero 2021 o abril 2021), un aumento adicional de 1%, que no será descontado del correctivo final.

SEXTO. Correctivo final: una vez conocidos los datos del IPC registrado en el periodo de vigencia del presente acuerdo, se aplicará un correctivo nominal equivalente a la inflación del año móvil (1/7/20-30/6/21), descontando el aumento salarial nominal otorgado en el periodo (1/1/21 o 1/4/21 según corresponda) y también descontando la caída del PBI promedio en el año 2020.

SÉPTIMO: Recuperación salarial. La pérdida del poder adquisitivo del salario, verificada al finalizar la 8a. Ronda, será recuperada en posteriores negociaciones, en la medida en que las condiciones de crecimiento lo permitan. El salario real perdido comenzará a recuperarse a partir del 1o de enero de 2022 si la evolución del PBI del año 2021 indica crecimiento

OCTAVO: Monitoreo. Las partes acuerdan monitorear la evolución de cotizantes de los subgrupos detallados en la cláusula segunda de este acuerdo (ámbito de aplicación), con el objeto de definir la oportunidad de aplicación del ajuste salarial descrito en las cláusulas cuarta y quinta del presente acuerdo. A estos efectos, este Consejo se reunirá previo al mes de noviembre 2020.

NOVENO: Beneficios. Las partes acuerdan que durante lo que se ha dado en denominar "período puente" (1/7/20 - 30/6/21), se mantendrán los beneficios que se hubieran acordado, a excepción de aquellos que fueron acordados por única vez.

DÉCIMO: Cláusulas obligacionales. Las partes acuerdan el mantenimiento de la vigencia durante el plazo del presente acuerdo, de las cláusulas obligacionales previstas en los acuerdos vencidos el 30/6/20 de los subgrupos mencionados en la Cláusula Segunda del presente Acuerdo.

DÉCIMO PRIMERO: Actas de ajuste. Las partes acuerdan reunirse a efectos de plasmar en actas, el ajuste salarial previsto en las cláusulas cuarta y quinta, así como el correctivo final detallado en la cláusula sexta.

Manifestación de las delegaciones firmantes.

Delegación del sector trabajador. Ratificando lo expresado por la delegación del PIT CNT en el seno del Consejo Superior Tripartito el 7 de julio de 2020 manifestando: Respecto de la propuesta de índole salarial para el llamado "período puente", desde el 1ero de julio de 2020 a 30 de junio de 2021, FUECYS considera que, sin desmedro de reconocer que ha habido movimientos en dirección a lo planteado por el Pit-Cnt en la propuesta presentada por el Poder Ejecutivo,

se considera globalmente insuficiente en el marco del objetivo de mantener el poder de compra del salario real de los trabajadores durante el período propuesto.

Delegación del sector empleador: Ratificando lo expresado por la delegación del sector empleador en el seno del Consejo Superior Tripartito el 7 de julio de 2020 manifestando: La adopción del PBI global como indicador de ajuste, resulta una variable inadecuada para el sector empresarial, ya que no atiende a las diferentes situaciones particulares de crisis por las que atraviesan las empresas y que habrá de significar un gran esfuerzo para muchos sectores de actividad, en su responsabilidad de mantener el empleo y la sustentabilidad de las mismas.

Leída, se firman 6 ejemplares del mismo tenor en el lugar y fecha arriba indicados.

Andrea Badolati; Marcelo Terevinto; Florencia Zeballos; Ericka Díaz; Favio Riverón; Carlos Baiz; Miguel Eredia; Juan Mailhos; Diego Yarza.

SERVICIOS DESCENTRALIZADOS ADMINISTRACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTADO - ASSE

8

Resolución 1.526/020

Dispónese el pase de la Licenciada Juana Inés Lavega Bravo a cumplir funciones en la Unidad Ejecutora 068 - ASSE; designase a la citada profesional como Adjunta a la Gerencia General de ASSE y dispónese su cese como Jefe del Departamento de Cuidados Intensivos del Hospital Maciel.

(3.782)

ADMINISTRACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL
ESTADO

Montevideo, 26 de Marzo de 2020

Visto: el cambio de autoridades en la Gerencia General de ASSE;
Resultando: que es necesario conformar el Equipo de Trabajo de la citada Gerencia;

Considerando: que es pertinente designar a la Lic. Juana Ines Lavega Bravo en la función de Adjunto.

Atento: a lo expuesto, a la resolución de Directorio de A.S.S.E. N.º 5674/14 de fecha 18/12/14;

**La Gerencia General de A.S.S.E.
en ejercicio de atribuciones delegadas
Resuelve:**

1º) Pase a cumplir funciones a la UE 068 la Lic. Juana Ines Lavega Bravo (C.I. 2.919.208-0, Art. 256, Correlativo 3701, Escalafón A, Grado 8, perteneciente a la UE 005).

2º) Designase como Adjunto a la Gerencia General de A.S.S.E. a con una carga horaria de 36 horas semanales.

3º) Cese la Licenciada como Jefe de Departamento de Cuidados Intensivos del Hospital Maciel.

4º) Adécuase el salario de la profesional en la Estructura Salarial de A.S.S.E. por la nueva función asignada.

5º) Comuníquese a la UE 005, Personal de la UE 068, Presupuesto de Sueldos y División Remuneraciones. Tome nota las Gerencias General y de Recursos Humanos de A.S.S.E. y sus oficinas competentes y la Dirección Regional Sur.

Res.: 1526/20

jb

Dr. Eduardo Henderson, Gerente General, A.S.S.E.

9
Resolución 2.199/020

Acéptase la renuncia presentada por la funcionaria Sra. Mirta Elisa Pintos Larrosa como Técnico IV Licenciado en Registros Médicos, perteneciente al Centro Hospitalario Pereira Rossell, a partir del 2 de julio de 2020.

(3.778)

ADMINISTRACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTADO

Montevideo, 28 de Mayo de 2020

Visto: la renuncia presentada por motivos particulares por la funcionaria contratada al amparo de lo dispuesto por el artículo 256 de la Ley N° 18.834, Sra. Mirta Elisa Pintos Larrosa;

Considerando: 1) que el contrato de la citada funcionaria se financia con el cargo vacante de Técnico IV Licenciado en Registros Médicos Escalafón "A" - Grado 07 - Correlativo 7040, de la Unidad Ejecutora 04 - Centro Hospitalario Pereira Rossell;

Atento: a lo expuesto, y a las atribuciones delegadas por Resolución del Directorio de A.S.S.E. N° 5674/14 de fecha 18/12/2014;

La Gerencia Recursos Humanos de A.S.S.E.
(En ejercicio de las atribuciones delegadas)
Resuelve:

1º) Acéptase la renuncia presentada por la señora MIRTA ELISA PINTOS LARROSA, al contrato suscrito al amparo del artículo 256 de la Ley N° 18.834 como Técnico IV Licenciado en Registros Médicos, (Escalafón "A" - Grado 07 - Correlativo 7040 - C.I.: 2.571.268-6 - perteneciente a la Unidad Ejecutora 04 - Centro Hospitalario Pereira Rossell), a partir del 2 de julio de 2020.

2º) Comuníquese a la Unidad Ejecutora involucrada, a la Unidad Ejecutora 087 - Asistencia Integral, Historia Laboral, Habilitaciones, y División Remuneraciones de la Administración de los Servicios de Salud del Estado.- Cumplido, archívese en la Unidad Ejecutora respectiva.

Res.: 2199/2020
Ref.: 29/004/2/707/2020
/ja
Cra. Lourdes Gervasini, Gerente de Recursos Humanos, de A.S.S.E.

10
Resolución 2.390/020

Acéptase la renuncia presentada por la funcionaria Dra. Gabriela Alliaume Correa como Técnico III Médico, perteneciente al Centro Hospitalario Maldonado - San Carlos, a partir del 25 de julio de 2020.

(3.779)

ADMINISTRACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTADO

Montevideo, 4 de Junio de 2020

Visto: la renuncia presentada por motivos particulares de la funcionaria Sra. Gabriela Alliaume Correa de la Administración de los Servicios de Salud del Estado;

Considerando: que para su tramitación se dio cumplimiento a los requisitos exigidos en los formularios respectivos;

Atento: a lo expuesto y a las atribuciones delegadas por Resolución N° 5674/14 del Directorio de A.S.S.E. de fecha 18/12/14;

La Gerencia de Recursos Humanos de A.S.S.E.
(en ejercicio de las atribuciones delegadas)
Resuelve:

1) Acéptase la renuncia presentada por la funcionaria GABRIELA

ALLIAUME CORREA - C.I.: 3.212.246-6, como Técnico III Médico, Presupuestado, perteneciente al Centro Hospitalario Maldonado - San Carlos, (Unidad Ejecutora 102 - Escalafón "A" - Grado 08 - Correlativo 1025), a partir del 25 de julio de 2020.

2) Comuníquese, pase a la Unidad Ejecutora involucrada, a la Unidad Ejecutora 087 - Asistencia Integral, Habilitaciones, Historia Laboral, y División Remuneraciones de la Gerencia de Recursos Humanos de A.S.S.E. Cumplido, archívese en la Unidad Ejecutora respectiva.

Res: 2390/2020
Ref: 29/102/2/46/2020
/ar
Cra. Lourdes Gervasini, Gerente de Recursos Humanos, A.S.S.E.

GOBIERNOS DEPARTAMENTALES
INTENDENCIAS
INTENDENCIA DE LAVALLEJA
DIRECCIÓN DE TRÁNSITO
11
Notificación S/n

Notifícase a los propietarios de los vehículos cuyas matrículas se determinan, que se constató la contravención a las normas vigentes de tránsito, por lo que correspondería la aplicación de una multa.

(3.781)

Dirección de Tránsito de la Intendencia de Lavalleja ha dispuesto notificar a los propietarios de los vehículos cuya matrícula se detalla en planilla adjunta, que la Intendencia de Lavalleja, constató la contravención que allí se señala, por lo que correspondería aplicar una multa. Se dispone la presente notificación confiriendo vista de estas actuaciones a los titulares de los vehículos relacionados, conforme lo establece el Digesto Departamental. A partir de la publicación cuenta con un plazo de 10 días hábiles a efectos de realizar los descargos que entienda corresponden.

INFRACCIÓN	UR	
PAA 8591	Estacionar en zona prohibida	1
PAB 9633	No tomar precaución frente al cruce de peatones	2
PAA 1037	Estacionar en zona prohibida	1
PAA 1037	Estacionar en zona prohibida	1
PPA 121	Circular contramano	2
PAA 4553	Estacionar en zona prohibida	1
POF 0344	No acatar disposiciones de autoridad encargada de fiscalizar	2
PAB 6150	Estacionar en zona prohibida	1
PZA 1338	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3
PAM 569	Estacionar en zona prohibida	1
RAB 2113	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3
B 208016	Estacionar en zona prohibida	1
AAK 4034	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3
SBQ 5963	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3
SAZ 1031	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3
SAC 2030	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3
BBT 714	No aminorar marcha en cebra o establecimiento de enseñanza	2
GAA 5617	No tomar precaución frente al cruce de peatones	2
MBG 214	No dar preferencia a vehículo que aparezcan por la derecha	1
AAR 8243	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3
EFM 0341	No acatar disposiciones de autoridad encargada de fiscalizar	2
LBA 7525	No acatar disposiciones de autoridad encargada de fiscalizar	2
AAS 8521	Estacionar en zona prohibida	1
HAA 3001	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3
BCF 530	Circular sin casco protector en moto, acompañante	3
DAA 3601	Estacionar en zona prohibida	1
BFB 262	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3

BFB 262	Circular sin encender luces reglamentarias	3
BEA 637	Circular sion casco protector en moto	3
MAC 2786	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3
AAAY 6115	Estacionar en zona prohibida	1
BET 653	Circular con placa matrícula alterada	3
QAD 6347	Circular contramano	2
AAH 3712	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3
SCE 8243	Estacionar en zona prohibida	1
SBP 4605	Circular contramano	2
SCE 4104	Estacionar en zona prohibida	1
STP 4167	No acatar disposiciones de autoridad encargada de fiscalizar	2
AAV 9661	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3
SAZ 6176	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3
AAW 3832	No aminorar marcha en cebra o establecimiento de enseñanza	2
SBF 6205	Estacionar en zona prohibida	1
SAE 2326	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3
B 2858	No acatar disposiciones de autoridad encargada de fiscalizar	2
JTP 1425	No acatar disposiciones de autoridad encargada de fiscalizar	2
AAJ 3974	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3
AAU 5618	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3
BTP 1161	No acatar disposiciones de autoridad encargada de fiscalizar	2
BAA 0247	No acatar disposiciones de autoridad encargada de fiscalizar	2
LHA 3266	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3
B 134006	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3
AAP 7698	Imprudencia en el manejo de un vehículo	3
AAR 4403	Estacionar en zona prohibida	1
SBP 4392	Estacionar en zona prohibida	1
BCE 423	Conducir sin estar habilitado	3
BCE 423	Circular contramano	2
BEE 977	Conducir sin estar habilitado	3
BEE 977	Circular contramano	2
ATW 691	Conducir sin estar habilitado	3
ATW 691	Circular sin llevar consigo libreta de propiedad del vehículo	2

INTENDENCIA DE RIVERA

12

Decreto 2.511/020

Promúlgase la Ordenanza 7/020 "Normativa Nacional de Edificación - Higiene de la Vivienda".

(3.788*R)

JUNTA DEPARTAMENTAL DE RIVERA

Rivera, 12 de agosto de 2020.-

SESIÓN - ORDINARIA - ACTA N.º 288.-

La Junta Departamental de Rivera, en ejercicio de sus competencias constitucionales,

DECRETA

ORDENANZA SOBRE HIGIENE DE LA VIVIENDA

Artículo 1.- Todos los edificios de vivienda individual o colectiva que se construyan, se amplíen o reformen, deberán cumplir con los requisitos que se establecen en la presente normativa, con el propósito de garantizar las condiciones de habitabilidad, tanto en sus dimensiones como en sus exigencias constructivas, higiénicas y de equipamiento.

Sin perjuicio de lo expresado precedentemente y según corresponda serán también de aplicación las normas referidas en el artículo 63.

Artículo 2.- Para la aplicación de estas normas se establecen las siguientes definiciones: Vivienda es la unidad habitacional constituida por locales, ventilados e iluminados directa o indirectamente a espacios abiertos, necesarios para ser habitados por personas. Estos locales principales mínimos para conformar una vivienda son: estar, cocina, dormitorio y baño; debiendo estos dos últimos constituir locales independientes.

Artículo 3.- Condiciones generales:

La superficie de una vivienda no será inferior a 32 m² para viviendas de 1 dormitorio. Dicha área mínima se incrementará en función del N.º de dormitorios, según el siguiente detalle:

2 dormitorios - 44 m²

3 dormitorios - 56 m²

4 dormitorios - 68 m²

En todos los casos las áreas mínimas totales de una vivienda, se contabilizarán incluyendo el espesor de los muros exteriores que la envuelvan hasta su cara exterior o hasta el eje del muro divisorio o medianero si corresponde, medido el conjunto perimetralmente de forma continua, sin desmembramientos.

a) En el caso de obra nueva y ampliaciones se deberá dar estricto cumplimiento a la presente normativa.

b) En el caso de reformas, solo se permitirá la ejecución de obras que en la globalidad del proyecto mantenga o mejoren las condiciones de habitabilidad de las construcciones.

c) En el caso que se solicite regularización de construcciones realizadas sin el correspondiente permiso, se exigirá el ajuste a las disposiciones reglamentarias vigentes en la época de su ejecución. No obstante, esta disposición de orden general, podrá admitirse el mantenimiento de aquellas obras cuyo ajuste a las ordenanzas correspondientes, obligue a la ejecución de trabajo cuyo volumen de costo resulte desproporcionado a las ventajas higiénicas a obtener siempre que su mantenimiento no esté en abierta oposición con las mínimas condiciones de higiene exigibles.

Artículo 4.- Los locales por su destino e importancia se clasifican en:

Principales habitables: dormitorios, lugares de estar y otros locales que por su uso y permanencia presenten similares características.

Principales de servicio: baños y cocinas.

Secundarios: vestidores, lavaderos, circulaciones verticales, circulaciones horizontales, zaguanes, garajes, salas de máquinas, depósitos, despensas, hall (recibidor, palier).



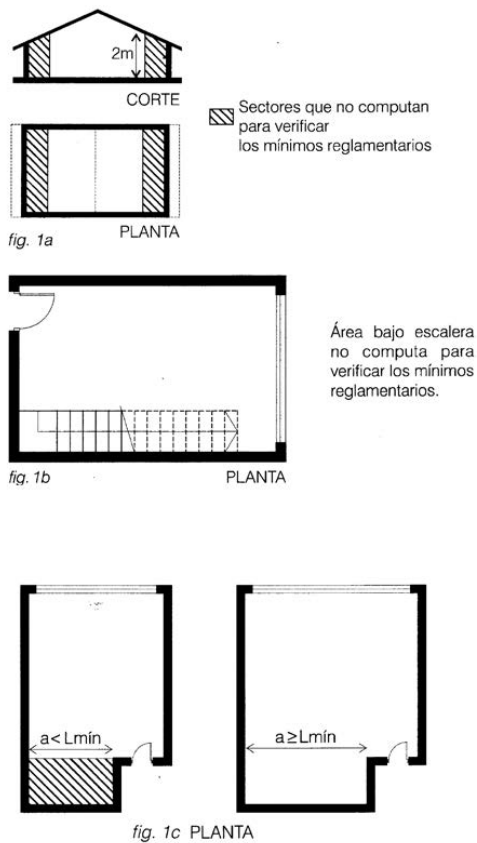
IMPO Banco de Datos

impo.com.uy/bases

Artículo 5.- Iluminación y ventilación. Todos los locales principales habitables y las cocinas de las viviendas deberán recibir luz y aire provenientes, directa o indirectamente, de espacios abiertos, patios, jardines o de la vía pública de acuerdo a lo dispuesto en los artículos 11, 12 y 13 de la presente norma. Se exceptúan los locales secundarios, salvo indicación expresa. Para los baños y cocinas integradas, las condiciones de iluminación y/o ventilación serán las establecidas en los artículos 19 y 27 respectivamente. A los efectos de la aprobación de instalaciones mecánicas, éstas serán patrocinadas bajo responsabilidad de profesional competente. Las Intendencias podrán disponer controles de servicios especializados.

Artículo 6.- Presunción de destino. Todos los locales que puedan considerarse o presumirse habitables por su ubicación o sus dimensiones deberán estar ventilados e iluminados en las condiciones mínimas que se exige para los locales habitables.

Artículo 7.- Forma de medir los locales al interior de las viviendas. Las medidas mínimas de los locales se deberán cumplir en cualquiera de las direcciones de los mismos, por lo que aquellos sectores de los locales que no alcancen las dimensiones mínimas (lado y/o altura) establecidas para cada tipo de local, no podrán ser considerados para el cómputo de área mínima. Se exceptúa de esa consideración la superficie ocupada por mesadas y muebles en cocinas. En caso de escaleras abiertas a locales habitables, el sector correspondiente a la proyección horizontal de las mismas, no se considerará parte del área del local habitable (figs. 1a, 1b y 1c).



LOCALES PRINCIPALES HABITABLES

Artículo 8.- En una vivienda, los locales principales habitables cumplirán las siguientes condiciones:

- a) Al menos un local principal habitable tendrá una superficie mínima de 10 metros cuadrados, con un lado mínimo de 2,6 metros.
- b) El dormitorio principal tendrá como mínimo un área de 8,5 metros cuadrados, con un lado mínimo de 2,6 metros.
- c) Los dormitorios adicionales tendrán como mínimo 7 metros cuadrados, con un lado mínimo de 2 metros.

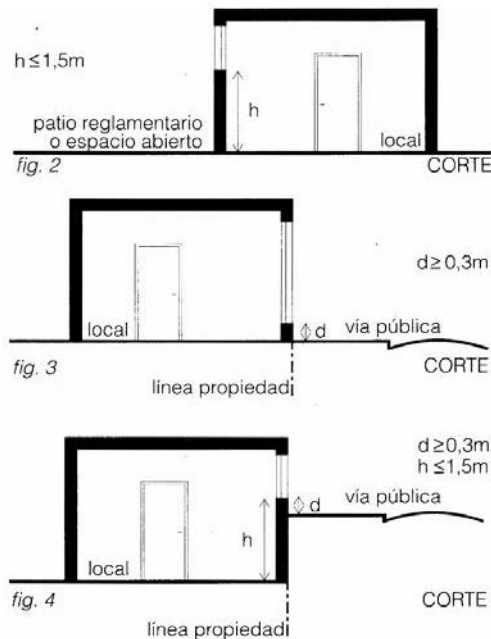
Artículo 9: Alturas. La altura mínima de las habitaciones será de 2,6 metros. En caso de ser techo inclinado se exigirá una altura promedio de 2,6 metros, con una altura mínima de 2 metros. Estas

medidas mínimas serán exigibles como luz neta entre el pavimento y el cielorraso, no tolerándose reducciones o diferencias de ningún otro tipo. En todos los casos la forma de medición será la establecida en el artículo 7.

Artículo 10.- Apéndice de local. Son aquellos espacios que no alcanzan las dimensiones mínimas reglamentarias de locales principales habitables y que se encuentran vinculados a los mismos.

Dichos espacios no se computarán a los efectos del cálculo del área mínima reglamentaria de los locales principales habitables.

Artículo 11.- Iluminación y ventilaciones directas. Todos los locales principales habitables y la cocina deben recibir aire y luz proveniente de espacios libres, en forma directa e independiente de otros ambientes, por medio de vanos, ventanas o puertas. Cuando la vinculación sea directa, el vano debe tener una superficie libre no inferior a 1/10 del área de los locales respectivos. La altura máxima de los antepechos de las ventanas que sirvan de iluminación y ventilación a dichos locales debe ser de 1,50 metros, medidos desde el nivel interior de piso terminado del local considerado (fig.2) y en el caso particular en que las mismas se ubiquen en la fachada sobre la línea de propiedad, deben contar con un antepecho mínimo de 0,30 m de alto con respecto al nivel de piso de la vereda (fig. 3 y 4). Respecto a ventilación rige el artículo 13.-



Artículo 12.- Iluminación y ventilación indirecta. Se considera iluminación y ventilación indirecta, cuando un local o locales reciban aire y luz a través de espacios cubiertos. Se definen como espacios cubiertos las logias, pórticos y similares, abiertos ampliamente por uno de sus lados a espacio libre (no a apéndice de patio) y salientes en general cuando su profundidad supere la medida de 1,20 metros.

La altura del espacio cubierto no podrá ser inferior a la altura mínima reglamentaria del local a iluminar, y su profundidad no podrá exceder a su propia altura la que se medirá desde el nivel del piso del mismo al punto más bajo de la cubierta, debiendo mantenerse esa constante como mínimo en toda la profundidad de la logia (fig. 5).

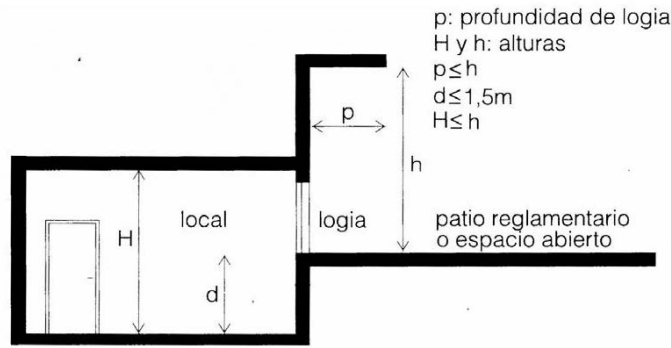


fig. 5 CORTE

El vano abierto de la loggia sobre el espacio libre, no podrá ser reducido por ningún elemento opaco a excepción de elementos calados de protección, que no reduzcan la iluminación y ventilación en más del 20%. La iluminación y ventilación de locales a través de espacios cubiertos se efectuará conforme a las siguientes condiciones:

a) Cuando el vano iluminante del local enfrente directamente al espacio libre reglamentario, su superficie no será inferior a un sexto (1/6) de la superficie del local respectivo. En este caso el ancho de la loggia no podrá ser inferior al lado mínimo reglamentario del local a iluminar (fig. 6).

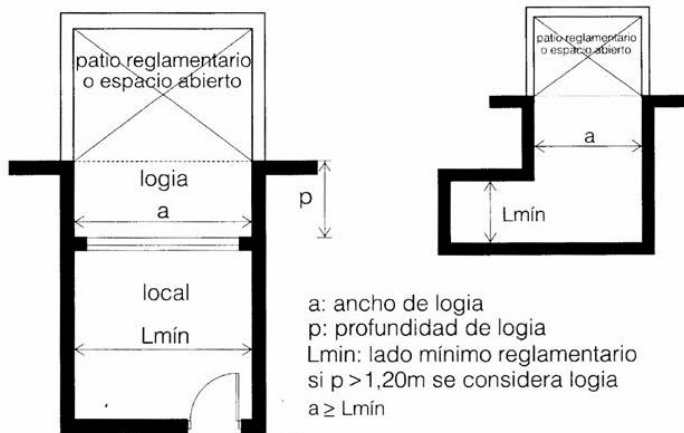


fig. 6 PLANTA

b) Cuando el vano iluminante del local no enfrente directamente al patio reglamentario, su superficie no será inferior a un quinto (1/5) de la del local correspondiente y su borde más próximo al patio principal se ubicará como máximo a una distancia de 1 metro del mismo. En este caso el ancho de la loggia no podrá ser inferior a 2,85 metros (fig. 7). Respecto a ventilación rige artículo 13.

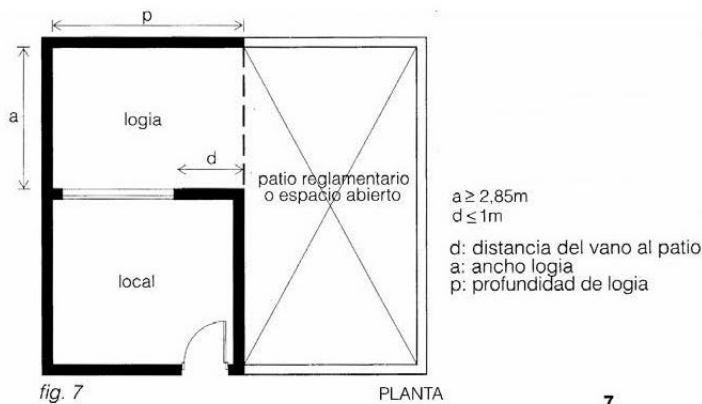


fig. 7 PLANTA

7

Artículo 13.- Ventilación directa e indirecta. Los locales principales habitables y las cocinas deberán tener aberturas con sectores móviles, que aseguren una superficie de ventilación mínima, igual al 50% del área de iluminación mínima reglamentaria.

Artículo 14.- Profundidad de los locales principales habitables.

Cuando la fuente de iluminación de un local principal habitable de planta rectangular se ubique en el lado menor (fig. 8) o en el primer tercio del lado mayor (fig. 9) la profundidad de dicho local no podrá superar 3 veces la medida de su lado menor. En otras situaciones o formas de plantas irregulares en los que no se pueda determinar lados paralelos al del vano iluminante, el punto más alejado del mismo será como máximo 3 veces la medida del lado mínimo reglamentario del local, medido en la perpendicular que pasa por el punto medio de dicho vano (fig. 10).

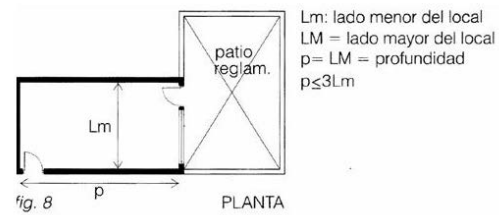


fig. 8 PLANTA

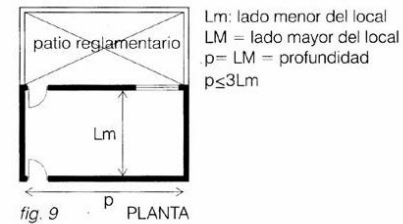


fig. 9 PLANTA

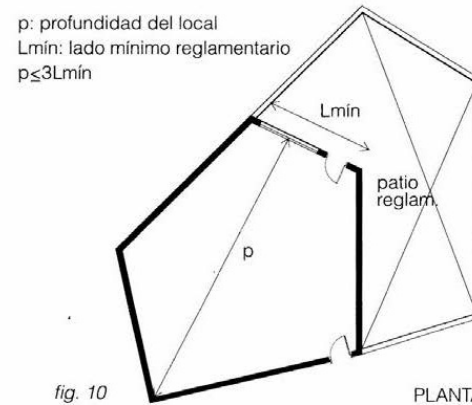


fig. 10 PLANTA

Artículo 15.- Local en dos ambientes. Un local principal habitable podrá diferenciarse en dos ambientes, pero debe mantener una amplia comunicación entre ambos. Esta comunicación o abertura, deberá tener libre como mínimo 2 metros lineales medidos en planta y 70% del área de contacto o vinculación entre los dos ambientes (fig. 11).

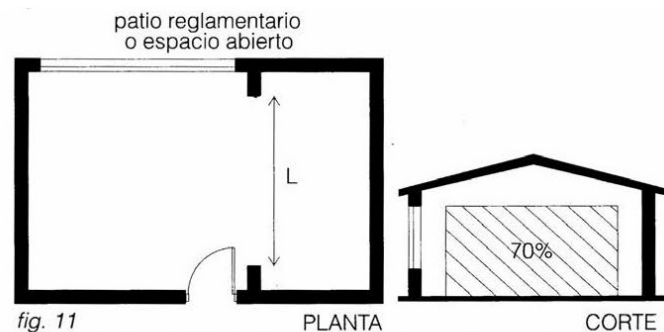
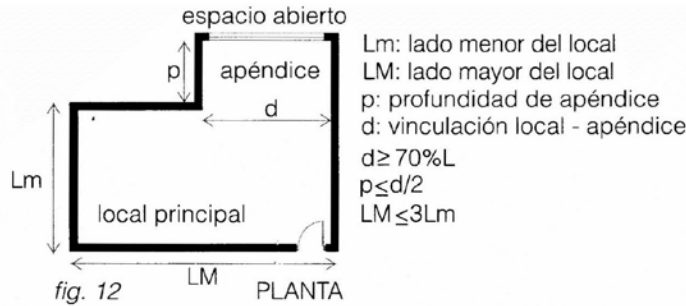


fig. 11 PLANTA CORTE
área de abertura ≥ 70% del área total de contacto entre los dos ambientes L ≥ 2m

Artículo 16.- Ventilación e iluminación a través de apéndice de local. Se podrá admitir que los vanos iluminantes y ventilantes de los locales principales habitables y de las cocinas se ubiquen en apéndices de locales, siempre que la vinculación entre ambos se de en forma paralela al vano iluminante con una dimensión mayor o igual al 70% del lado menor del local, y perpendicularmente al vano una profundidad no mayor de la mitad del ancho mencionado. En estos casos el lado mayor del local será como máximo tres veces la medida de su lado menor. A los efectos del cálculo del área reglamentaria de iluminación y ventilación deberá contabilizarse el área del local habitable y del apéndice de dicho local (fig. 12).



LOCALES PRINCIPALES DE SERVICIO

I) Baños

Artículo 17: Baño principal. El baño será obligatorio en toda vivienda y deberá tener instalado lavabo, ducha e inodoro pedestal siendo optativo el bidé, sus dimensiones mínimas serán de 3 metros cuadrados de superficie, 1,4 metros de lado y 2,2 metros de altura; y la ducha tendrá un área mínima de 0,70 metros cuadrados con un lado mínimo de 0,70 metros. Podrán organizarse separando los aparatos entre sí, mediante tabiques o mamparas debiendo conformar en conjunto un único local. En estos casos el área mínima útil del recinto que contiene cada aparato será de 0,80 metros cuadrados con un lado mínimo de 0,80 metros y el área de la ducha la establecida precedentemente.

Cada uno de los recintos deberá tener vanos propios de ventilación o en su defecto, estar separados entre sí por tabiques de altura máxima 1,8 metros"



Artículo 18.- Baños Auxiliares

Además del baño principal podrán admitirse otros baños auxiliares cuyas dimensiones mínimas serán:

- a) 2 m² de superficie, 1 m de lado y 2,2 m de altura cuando contenga tres artefactos, entre los que se podrá incluir la ducha.
- b) 1,5 m² de superficie, 0,8 m de lado y 2,2 m de altura, cuando contenga dos artefactos, entre los que se podrá incluir la ducha.

Artículo 19.- Iluminación y Ventilación de baños. En los baños no se exige iluminación natural siendo obligatoria su ventilación por vano al exterior en forma directa o a través de logias, o por ductos.

En el caso de vano la superficie mínima de ventilación será de 0,10 m² cuando de directamente al exterior, o de 0,20 m² cuando sea a través de logias.

En el caso de ventilación por ducto, este se ajustará a lo establecido en los artículos 38, 39 y 40.

Artículo 20.- Revestimientos

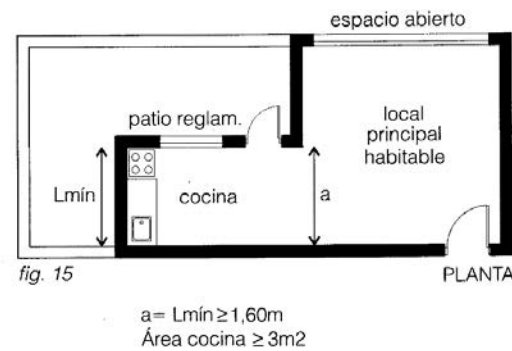
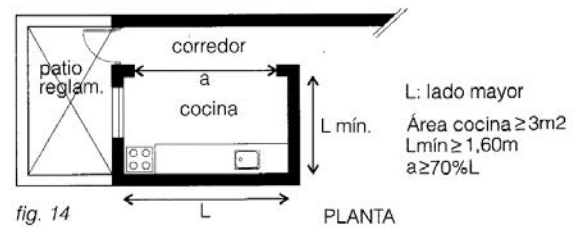
Las paredes deberán revestirse hasta una altura mínima de 1,8 m con materiales que sean impermeables, no absorbentes, lisos, resistentes a impactos e incombustibles.

Los pisos deberán ser resistentes al uso, lavables e impermeables. El resto de las superficies que no posean revestimiento deberán permitir tener un adecuado mantenimiento higiénico.

II) Cocinas

Artículo 21.- Dimensiones. Las cocinas serán obligatorias en toda vivienda y sus dimensiones mínimas serán de 4 metros cuadrados de superficie, 2,20 metros de altura y 1,6 m de lado mínimo en cualquier dirección del área computable. En caso de techo inclinado deberá tener una altura promedio de 2,20 metros y una mínima de 2 metros.

Artículo 22.- Dimensiones especiales. Se admitirán cocinas de 3 metros cuadrados de superficie mínima y 1.60 metros de lado mínimo si fueran abiertas hacia locales principales habitables o corredores, en un 70% por lo menos de la longitud del lado mayor (fig. 14). Cuando el lado totalmente abierto sea el menor, podrá admitirse aquel dimensionado solamente si la cocina está organizada en comunicación con un local principal habitable (fig.15). En ambos casos, la cocina deberá contar con iluminación y ventilación propia, cumpliendo con los artículos 24 y 25.



Artículo 23.- Anexos a cocinas. Se podrán admitir locales contiguos a las cocinas, si reúnen las condiciones siguientes:

- 1) En el caso de iluminarse y ventilarse a través de la cocina:
 - a) que el área de dicho espacio no sea mayor de 5 metros cuadrados,
 - b) que el vano de comunicación entre los dos ambientes no sea inferior a 1,50 metros de ancho y no lleve cierre alguno,
 - c) que el vano iluminante de la cocina se dimensione de acuerdo a la suma de áreas de los dos locales,
- 2) En el caso de estar cerrado, se podrán admitir pequeños locales, depósitos o despensas, siempre que sus lados no excedan de 1,60 metros.

Artículo 24.- Iluminación y Ventilación Directa. Rige lo dispuesto en los artículos 11 y 13. En todos los casos la superficie mínima de iluminación y ventilación será de 0,4 metros cuadrados. Las cocinas se podrán iluminar y ventilar a través de patios principales y/o secundarios.

Artículo 25.- Iluminación y Ventilación indirecta. Rige lo dispuesto en el artículo 12 y 13.

Artículo 26.- En el caso de existir instalación de gas por cañería, además del artículo 24, se estará a lo exigido por la normativa del organismo competente.

Artículo 27.- Cocina integrada. Se podrá admitir la iluminación y ventilación de cocina a través de un local principal habitable perteneciente a la misma vivienda, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

a) el área de cocina propiamente dicha será independiente del local al que se vincula y estará comprendida entre un mínimo de 3 m² y un máximo de 5 m² con un lado mínimo de 1,40 m. Dichas dimensiones no podrán ser utilizadas como acceso principal de la vivienda ni como pasajes a otros locales habitables (fig. 16).

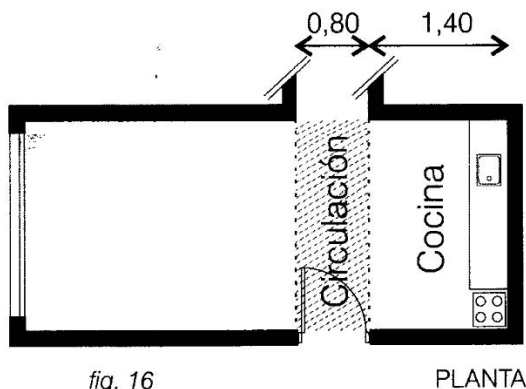


fig. 16

PLANTA

b) la vinculación con el local sea total a través del lado mayor de la cocina, admitiéndose mobiliario o equipamiento separativo de h ≤ 0,9 m;

c) el vano de iluminación del local principal habitable tenga una superficie igual o mayor a 1/10 de la de ambos locales con un mínimo de 2 m²;

d) el vano de ventilación mínimo sea igual o mayor del 50% del vano iluminante reglamentario, con un mínimo de 1 m²;

e) la extracción de humos se realice a través de un ducto individual de 0,30 m x 0,30 m de sección, como campana de humos. Este ducto podrá ser prefabricado o de mampostería de superficie interior lisa e impermeable. También podrá admitirse como sustituto de este la instalación de ducto individual de Ø100 con extracción mecánica. En el caso de edificios colectivos dicha solución deberá contar con el aval del servicio competente.

f) La profundidad del local principal sumada a la de la cocina integrada, deberá cumplir con lo establecido en el artículo 14.

Artículo 28.- Techos y revestimientos

Los techos deberán ser incombustibles o contar con cielorrasos que cumplan con tal condición. Las paredes deberán revestirse hasta una altura mínima de 1,40 m desde el nivel de piso terminado en las superficies que sean envolventes de las zonas de fuego y de mesadas que contengan piletas.

LOCALES SECUNDARIOS

Artículo 29.- Los locales secundarios mencionados en el artículo 4, con excepción de las circulaciones verticales y horizontales no requerirán área mínima, lado mínimo, ni condiciones especiales de iluminación y ventilación.

La altura mínima de estos locales será de 2,2 metros, exceptuando las escaleras cuyos requerimientos se describen en el artículo 32, teniendo en cuenta la altura mínima establecida como paso libre.

Asimismo, en caso de garajes individuales (hasta 3 coches), cuando existan cañerías suspendidas o elementos resistentes del cerramiento superior que sobresalgan del plano límite inferior hacia el interior del local, se admitirá que la altura mínima debajo de dichos elementos se reduzca a 2 m.

CIRCULACIONES VERTICALES

Escaleras

Artículo 30.- En función de su forma las escaleras se clasifican en:

A) Escaleras de tramos rectos: el ancho de las huellas de los

escalones deberá ser uniforme en toda su longitud. El ancho mínimo útil de estas escaleras estará determinado por su función, según los espacios a los que sirvan.

B) Escaleras compensadas: el ancho de las huellas de los escalones es variable, debiendo ser su menor dimensión (limón interior o menor) igual o mayor a los 0,15 metros. El ancho mínimo admitido para la huella en cada caso, se deberá cumplir en una línea de giro trazada a una distancia de 0,50 metros del limón interior o menor. El ancho útil de estas escaleras, no podrá ser menor a 0,90 metros en ningún caso. El proyecto de estas escaleras será acompañado preceptivamente de un detalle a escala 1/20 de planta.

C) Escaleras caracol: Es un caso extremo de escalera compensada, para el cual su ancho útil no podrá ser inferior a 0,90 metros. El proyecto de estas escaleras será acompañado preceptivamente de un detalle a escala 1/20 de planta.

Artículo 31.- En función de las características de los espacios a los que dan acceso, las escaleras deberán ajustarse a alguna de las siguientes categorías:

A) Escaleras Principales. Son aquellas escaleras que permiten el acceso a viviendas (individuales o colectivas), la comunicación interna de distintos niveles que contengan locales principales, o la comunicación de unidades de vivienda con salidas a espacios abiertos principales en forma directa, o a través de otros locales. Las escaleras principales deberán cumplir las siguientes condiciones:

Tendrán las huellas y contrahuellas de los escalones determinados por la siguiente fórmula: $2a + b = 0,64$ metros, siendo "a" la contrahuella o altura de cada escalón, y "b" la huella sin sumar el vuelo, (saliente o nariz).

Cuando la escalera supere los dieciocho escalones continuos, se exigirá un descanso intermedio equivalente a tres veces la huella del escalón. "

A.1) Escaleras principales en viviendas colectivas con ascensor. Podrán organizarse en tramos rectos o ser compensadas, pero no caracol, y deberán cumplir con los siguientes requisitos adicionales:

La altura de la contrahuella "a" no podrá ser mayor a 0,19 metros. El ancho de rama no podrá ser inferior a 1 metro.

A.2) Escaleras principales en viviendas colectivas sin ascensor.

Solo podrán ser escaleras organizadas en tramos rectos, no admitiéndose compensadas ni caracol, y deberán cumplir con los siguientes requisitos adicionales: La altura de la contrahuella "a" no podrá ser mayor a 0,18 metros.

El ancho de las ramas de la escalera no podrá ser inferior a 1,20 metros.

A.3) Escaleras principales que son único acceso a una vivienda.

Solo podrán ser escaleras organizadas en tramos rectos, no admitiéndose compensadas ni caracol, y deberán cumplir con los siguientes requisitos adicionales:

La altura de la contrahuella "a" no podrá ser mayor a 0,18 metros. El ancho de las ramas no podrá ser inferior a 1 metro.

A.4) Escaleras principales internas a viviendas unifamiliares.

En caso de escaleras organizadas en tramos rectos se admitirá que la contrahuella "a" tenga una altura máxima de 0,19 m. y que el ancho mínimo de la rama sea de 0,80 m. siempre que no se supere los 14 escalones por tramo sin descanso intermedio.

En caso de escaleras compensadas rige lo dispuesto en el inciso B del artículo 30.

Se admitirán escaleras caracol para salvar como máximo un nivel, con altura de la contrahuella "a" no mayor a 0,18 metros y ancho útil de la rama no inferior a 0,90 metros.

B) Escaleras secundarias: son aquellas que sirven a locales secundarios y azoteas.

En una vivienda unifamiliar en la que exista una escalera principal, se podrá admitir una escalera secundaria siempre que no sustituya a aquella en su función de vinculación, pudiendo ser rectas, compensadas o caracol.

Las escaleras secundarias deberán cumplir las siguientes condiciones:

a) Podrán tener como máximo escalones de 0,20 x 0,20 metros, con un ancho mínimo libre de 0,55 metros cuando lleven baranda en uno de sus lados, y de 0,75 metros cuando se halle entre muros.

b) Cuando existan viviendas con más de tres locales principales habitables, se podrá admitir que la escalera que sirva de acceso a

un solo local, que por sus dimensiones pueda presumirse como principal habitable, tenga 0,75 metros de ancho, con escalones de 0,20 x 0,20 metros como máximo. No se exigirá en el limón interno ningún ancho mínimo y la huella se medirá a 0,25 metros del limón o baranda exterior.

C) Escaleras marineras. Las escaleras verticales o marineras sólo podrán usarse para salvar desniveles como de la azolea al tanque de agua, salida para azoteas no transitables y otras situaciones similares.

Los escalones tendrán 0,40 m de ancho, estarán espaciados entre sí 0,30 m como máximo y su separación del muro al que se fijen no podrá ser menor a 0,15 m. Serán de hierro redondo de 0,019 m o similar garantizando condiciones de seguridad.

Artículo 32. Las escaleras principales y secundarias deberán cumplir las siguientes condiciones básicas constructivas, de seguridad, de iluminación y ventilación:

Constructivas

a) Las escaleras principales y secundarias en viviendas colectivas con ascensor y sin ascensor serán de elementos resistentes al fuego, como hormigón armado o manpostería, debiendo cumplir con las exigencias técnicas de la D.N.B.

b) Las escaleras principales y secundarias en viviendas unifamiliares, para único acceso a una vivienda y las internas a la misma, además de los materiales indicados en el ítem anterior, se admitirá el uso de otros materiales que aseguren resistencia y estabilidad adecuados a su función.

Seguridad

Todas las escaleras que no se desarrollen entre muros deberán tener una baranda de protección, de un alto mínimo de un metro, medido en la vertical del vuelo o nariz de cada escalón. Dicha baranda no tendrá huecos o vacíos que excedan los 0,14 metros libres entre cada uno de los elementos. Si se colocaran vidrios, éstos deberán ser laminados o armados con malla resistente.

Cuando la escalera se encuentre ubicada entre muros y los tramos superen las doce alturas o contrahuellas continuas, será obligatorio colocar un pasamano.

El paso o altura libre de las escaleras en todo el recorrido, no podrá ser inferior a 2,05 m. En los tramos inclinados de las mismas dicha altura será medida en proyección vertical desde la rasante definida por la unión de las narices de los escalones.

En los casos de edificios en los que además de la vivienda existan otros destinos, la escalera afectada al servicio de la vivienda no podrá estar comunicada o vinculada directamente con locales destinados a usos comerciales o industriales, los que deberán tener su salida o escalera independiente.

Iluminación y Ventilación:

a) En viviendas colectivas con ascensor y sin ascensor

Sin perjuicio de que dispongan de iluminación natural, a través de patios, jardines o vía pública, en todos los casos la caja de escaleras deberá contar con:

- * Iluminación eléctrica funcionando en circuito independiente accionado desde puntos accesibles para el público, cuya intensidad permita el correcto desplazamiento de las personas.
- * Grupo de iluminación de emergencia o sistema de baterías que asegure una iluminación de 0,2 watts/m² de proyección horizontal de la caja de escalera, por un tiempo mínimo de 30 minutos.
- * Ventilación por medio de un ducto de 0,04 m² de sección y 0,12 m de lado mínimo el cual contará en cada piso o nivel con una rejilla de esa misma área.

b) En viviendas unifamiliares.

Se admitirá como iluminación suficiente, que estén en contacto directo con un local iluminado reglamentariamente.

Rampas

Artículo 33.- Las rampas peatonales deben cumplir los siguientes requisitos mínimos:

El ancho mínimo libre debe ser mayor o igual a 0,90 m y su altura mínima libre 2,20 m.

En rampas de directriz curva el ancho mínimo libre debe ser mayor o igual a 1,20 m.

Las rampas tendrán una pendiente que no exceda al 8% y tendrán descansos cada no más de 3 metros.

Estas condiciones serán sin perjuicio de la aplicación de las normas de accesibilidad universal y de las condiciones de iluminación y ventilación establecidas para circulaciones horizontales.

CIRCULACIONES HORIZONTALES

Artículo 34.- Acceso a viviendas unifamiliares. El ancho de los locales de acceso a una única vivienda desde el espacio público será de 1,20 metros, pudiendo admitirse su reducción a 1 metro cuando la longitud del mismo no exceda de 5 metros. En caso que se coloquen puertas, incluida la de acceso a la vivienda, la luz libre de paso de las mismas será de 0,80 m como mínimo.

En estos accesos se deberá contar con luz artificial de intensidad adecuada que garantice el correcto desplazamiento de las personas.

Artículo 35.- Accesos a viviendas colectivas.

Las circulaciones horizontales de uso común (accesos principales a edificios, a las unidades de cada piso, frente al ascensor y escaleras en planta baja), tendrán un ancho mínimo que se regirá por la siguiente escala de acuerdo al número de apartamentos a los que sirvan:

- a) Hasta 3 apartamentos: 1,20 metros,
- b) De 4 a 10 apartamentos: 1,40 metros,
- c) 11 o más apartamentos: 1,60 metros,

Cuando la circulación horizontal supere los 15 metros de longitud en una misma dirección, su ancho mínimo deberá ser de 2 m con excepción de aquellas circulaciones cuyos paramentos contengan una superficie mínima vidriada y/o abierta del 60%. En estos casos aplicará la escala detallada precedentemente.

Para el caso de otros accesos que no constituyan el principal y frente a los ascensores y escaleras en garajes, el ancho mínimo de las circulaciones horizontales será de 0,90 metros, sin importar el número de unidades al que sirvan, asegurando total independencia entre las circulaciones peatonales y vehiculares.

El ancho mínimo de las puertas de acceso a las viviendas tendrá una luz libre de paso de 0,80 metros.

En todo edificio en que se proyecte instalación de ascensores para pasajeros, será obligatorio comunicar directamente en cada piso o nivel, el palier del o los ascensores que se coloquen, con la caja de escaleras.

Cuando los paliers mencionados no sean contiguos, deberán estar comunicados por medio de un corredor, de un ancho mínimo de 0,90 metros y una longitud máxima de 6 metros. En cualquier caso, la comunicación de los paliers de piso y la caja de escaleras deberá cumplir con las exigencias de la Dirección Nacional de Bomberos para permitir la evacuación a través de la caja de escalera en caso de incendio.

Iluminación y ventilación

Los pasajes, corredores y galerías de uso común de edificios colectivos deberán contar con iluminación artificial de intensidad adecuada para el correcto desplazamiento de las personas y con sistema de iluminación de emergencia según la reglamentación de la Dirección Nacional de Bomberos.

Todas las circulaciones horizontales de uso común, deberán contar con un ducto de ventilación 0,20 m x 0,20 m cada 15 metros lineales.

Artículo 36.- Circulaciones horizontales interiores a las viviendas.

En cualquier tipo de vivienda el ancho mínimo de corredores o galerías de circulación interior será de 0,80 metros, siempre que esté constituido por un solo tramo, que no exceda los 4 metros de longitud y que a través del mismo no se acceda a ningún local accesible o convertible, En caso contrario el ancho mínimo será de 0,90 metros.

Artículo 37.- Reducción en las dimensiones de circulaciones verticales y horizontales.

Si existieran en las circulaciones horizontales, debidamente justificados, elementos estructurales, columnas de instalaciones o ductos, su saliente no podrá exceder del plomo de los muros en un 10% del ancho de dichos locales y la longitud total de las mismas no podrá exceder 1 metro, en todo el recorrido de la circulación horizontal.

Para el caso de circulaciones verticales, no se admitirá reducción en el ancho mínimo de las ramas.

DUCTOS**Artículo 38.- Ductos de ventilación**

Los ductos de ventilación podrán ser exclusivos para tal fin o permitir concomitantemente la incorporación de cañerías sanitarias y su inspección.

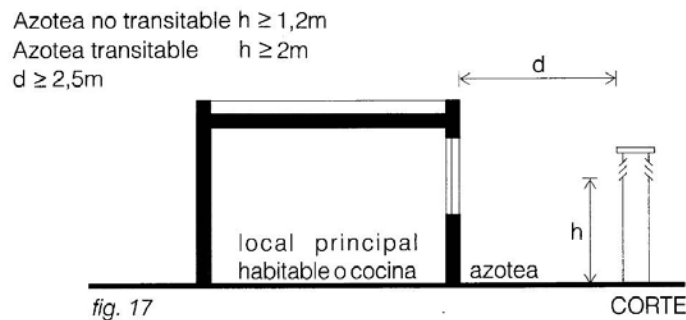
En cualquier caso, dichos ductos deberán cumplir con las siguientes condiciones:

a) Contar con sección transversal uniforme en todo su recorrido de dimensiones que se indican en cada caso y superficie interior perfectamente lisa e impermeable.

b) Deberá contar con tapa en su extremo, el que será abierto por lo menos en dos lados, constituyendo esa abertura un área mínima total de 0,50 m², protegida por una celosía fija que impida el ingreso de agua de lluvia y sombrero amplio que lo teche. El límite inferior de dicha abertura deberá sobrepasar 1,20 m. el nivel de la azotea más alta, en una zona circular de 2,50 metros de radio. En el caso de azoteas transitables, dicho límite inferior será de 2 m. como mínimo (fig. 17)

c) La boca superior del ducto deberá estar a una distancia mayor de 2,50 metros de la ventilación de cualquier local principal habitable o cocina. (fig. 17).

d) Cuando los ductos se organicen adosados a medianeras no podrán estar abiertos en ese lado.

**Artículo 39.- Clasificación de ductos de ventilación.**

1) **Ductos de tiraje natural.** Son aquellos en que no se requiere de ningún elemento electro-mecánico para permitir el tiraje de aire.

A) Ducto vertical: Este ducto será vertical o inclinado no más de 30° respecto de esta dirección y podrá servir de ventilación sólo a un baño.

Tendrá como medidas mínimas una sección transversal de tres decímetros cuadrados (0,03 m²) y un lado de 0,12 m.

La abertura de comunicación del baño con el ducto asegurará una ventilación permanente y tendrá un área mínima libre igual a las medidas mínimas del ducto, debiéndose ubicar en el quinto superior de la altura del baño. Se admitirá un tramo horizontal que conecte la abertura del baño con el ducto vertical, siempre que su longitud entre muros no sea mayor de 1,20 m, debiendo tener la misma dimensión que el ducto al que se conecta.

B) Ducto vertical colector sin cañerías:

Los baños en general podrán ser ventilados por medio de un ducto vertical que tendrá una superficie mínima de 0,5 m² (50 dm²) y un lado mínimo de 0,35 m, no admitiéndose en ellos la incorporación de cañerías. Estos ductos podrán ventilar más de un baño, ya sea en régimen común o de propiedad horizontal.

Las aberturas de comunicación de los baños con el ducto asegurarán una ventilación permanente y tendrán un área mínima libre de 0,03 m² y lado mínimo de 0,12 m, debiéndose ubicar en el quinto superior de la altura del local.

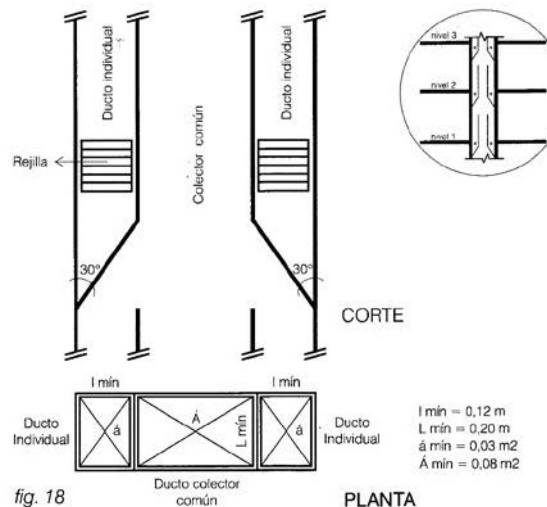
C) Ducto individual a colector común:

Este caso es de aplicación para la ventilación de más de un baño, ya sea en régimen común o de propiedad horizontal, no pudiendo contar con tramos horizontales.

El ducto de ventilación individual de cada baño, llamado ducto secundario, tendrá las mismas características y condiciones establecidas en el numeral 1) literal A) del presente artículo no pudiendo contar con tramos horizontales.

El ducto colector común de ventilación será siempre vertical,

tendrá como medidas mínimas una sección transversal de 0,08 m² y un lado mínimo de 0,20 m para construcciones de hasta 14 pisos. Para construcciones de mayor altura, la sección mínima se aumentará en 0,005 m² por cada piso adicional. Para secciones mayores a 0,10 m², el lado mínimo será de 0,30 m. Podrá recibir hasta 2 ductos secundarios por piso o por nivel. El ducto colector común rematará en la azotea con iguales características indicadas en el artículo 38.

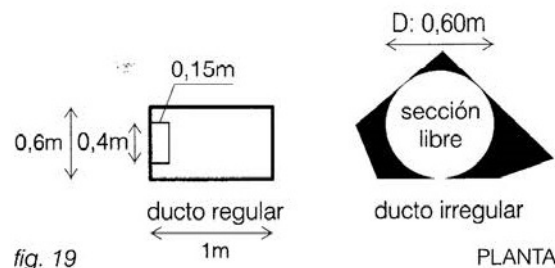
**D) Ductos verticales colectivos con cañerías:**

Son aquellos ductos verticales de ventilación, para uno o más baños, en edificios de propiedad común o de propiedad horizontal, en donde además se emplace cualquier tipo de cañería sanitaria. Estos ductos deberán ser transitables y ajustarse al dimensionado y condiciones siguientes:

a) Serán de sección rectangular de área mínima 0,60 m² y su ancho mínimo será de 0,60 m.

b) Cuando el ducto no sea rectangular o sea atravesado por cañerías, su sección libre de obstáculos deberá permitir la inscripción de un círculo de 0,60 m de diámetro.

c) En todo el recorrido vertical deberá instalarse una escalera "marinera" que cumpla con las condiciones establecidas en el artículo 31 inciso C) (fig. 19).



d) Todo ducto con una longitud de hasta 30 metros tendrá por lo menos una puerta de acceso. Cuando el recorrido del ducto sea mayor a esta longitud, deberá instalarse una puerta cada 30 metros o fracción. Estas puertas de acceso se ubicarán en patios, corredores, azoteas, garajes u otros locales de uso común teniendo en cuenta las normas de seguridad de la DNB.

E) Ductos horizontales:

Si ventila a un solo baño:

Se admitirá la ventilación de un baño a través de un ducto horizontal cuando el mismo tenga una longitud no mayor a 1,20 m entre muros, una sección mínima de 0,03 m² y un lado mínimo de 0,12 m.

Para ventilaciones directas al exterior a través de tramos horizontales de no más de 1,20 metros entre muros, se admitirá ventilación a través de ductos de diámetro mayor o igual a 0,10 m con extractor individual.

Si ventila a más de un baño:

Se podrá admitir la ventilación de los baños por medio de ductos horizontales, siempre que el recorrido horizontal de esos ductos no exceda al triple de la menor dimensión transversal del mismo y que el área mínima de la sección sea de 0,5 m².

Estos ductos horizontales podrán rematar en patios reglamentarios, espacios libres o ductos verticales que como mínimo mantengan la sección correspondiente del ducto horizontal que reciben.

2) Ductos de tiraje forzado. Son aquellos ductos que por su recorrido y longitud requieren elementos electro-mecánicos para asegurar las condiciones de ventilación reglamentarias. En estos casos, el sistema deberá ajustarse a los siguientes requerimientos

a) los elementos electro-mecánicos deberán asegurar como mínimo 8 renovaciones por hora del volumen de aire del local a ventilar.

b) Los ductos serán independientes para cada baño, horizontales o verticales, prefabricados o en mampostería revocada.

c) Su sección será de 0,03 metros cuadrados e superficie y 0,12 m de lado mínimo

d) En el extremo de cada ducto se colocará un rotor accionado electromecánicamente con el comando ubicado en el interior del local a ventilar.

La velocidad del aire no superará los 350 m/ min. en las condiciones más favorables de circulación a efectos de evitar ruidos. Podrá utilizarse un mismo rotor para varios ductos siempre que se adopten las medidas necesarias que eviten la transmisión de ruidos y trepidaciones. El rotor se instalará suficientemente protegido, eléctrica y climatológicamente, a fin de asegurar su funcionamiento libre de inconvenientes, y como mínimo asegurar 8 renovaciones de aire por hora en los servicios higiénicos.

Artículo 40.- Ductos exclusivos para sanitaria

1) Ductos no transitables y sin ventilación.

Cuando los ductos no se utilicen para ventilación y linden, en todos los pisos, con lugares de propiedad o uso común las dimensiones establecidas en el artículo 39, literal D, inciso a), podrán reducirse a un tamaño adecuado para el emplazamiento libre de las cañerías en su interior y se dispondrán puertas de acceso, desde los mismos lugares de propiedad o uso común a los puntos de inspección de las cañerías.

2) Ductos horizontales o túneles para cañerías.

Cuando las cañerías horizontales se emplacen dentro de los ductos horizontales o túneles, éstos deberán ajustarse al dimensionado y condiciones siguientes:

a) Serán de sección rectangular y su superficie mínima será de 1,20 metros cuadrados con un ancho mínimo, libre de cañerías, de 0.80 m y una altura mínima, también libre de cañerías, de 1,5 metros.

b) Cuando la sección no sea rectangular deberá poder inscribirse en la misma un rectángulo de las dimensiones fijadas en el apartado anterior.

c) Cuando un ducto sea cortado por vigas, se considerará como ducto la parte comprendida entre viga y viga a los efectos del cumplimiento de las condiciones anteriores, con un pasaje mínimo debajo de las vigas de 0,80 m de ancho y de 0,75 m de alto.

d) En todos los casos de ductos mencionados anteriormente se deberá asegurar la ventilación de los mismos ya sea por medios físicos o por medios mecánicos que garanticen en todo momento la circulación de aire adecuada.

e) El ducto será iluminado artificialmente, colocándose a ese efecto un pico de luz en cada tramo de 8 metros o fracción. En el caso de ductos cortados por vigas se exigirá en cada espacio entre las mismas una iluminación adecuada.

ESPACIOS ABIERTOS

Artículo 41.- Son los espacios que sirven de fuente de iluminación y ventilación a los diferentes locales de una vivienda. A modo de ejemplo se citan patios, fondos, zonas de retiro, vía pública y otros espacios a cielo abierto, siendo los patios los que requieren de condiciones particulares.

PATIOS

Artículo 42.- Clasificación.

a) Principales. Son los patios que sirven para ventilar e iluminar los locales principales habitables de una vivienda, así como el resto de los locales componentes de la misma.

b) Secundarios. Son los que sirven para ventilar e iluminar exclusivamente locales principales de servicio (cocinas, baños) y locales secundarios.

Artículo 43.- Condiciones generales. Las superficies y lados mínimos que se establecen en los artículos siguientes serán exigibles en toda la altura que sirva para iluminar y ventilar los locales, no pudiendo ser disminuidos en ningún punto de la proyección vertical de los planos que se consideren para su cálculo.

En todos los casos en que por este capítulo se establecen dimensiones mínimas, éstas deberán ser satisfechas en cualquier dirección de la superficie computable exigida. El área del patio y de apéndice de patio no podrá verse afectada por nuevas construcciones que modifiquen sus condiciones. No obstante, en ambos casos se admitirá exclusivamente que dichas dimensiones sean disminuidas por la presencia de: salientes de losas y antepechos siempre que no excedan de 0,10 m de plomo de los planos verticales que lo conforman y cañerías de instalaciones sanitarias cuya dimensión incluida la protección no supere una sección de 0,2 x 0,2 m. En el caso de los patios se admitirán además ductos o chimeneas con una sección máxima de hasta 0,45 m x 0,45 m medida exteriormente, escaleras livianas de un ancho máximo de 0,55 m, siempre que sean sin contrahuellas y con barandas caladas y jardineras de altura máxima 0,60 m sobre NPT del patio.

Si a un patio principal tuviesen acceso o salida más de una vivienda, se podrá dividir con un cerco de 2 m de altura máxima y cada uno de los patios resultantes, deberá tener un área no menor de 6 m² y lado mínimo de 2 m.

Artículo 44.- Dimensiones. Los patios clasificados anteriormente, deben reunir las condiciones mínimas de superficie y altura establecidas conforme a los siguientes términos y fórmulas:

S = superficie descubierta mínima, L = lado mínimo de S; h = altura del patio.

Patios principales

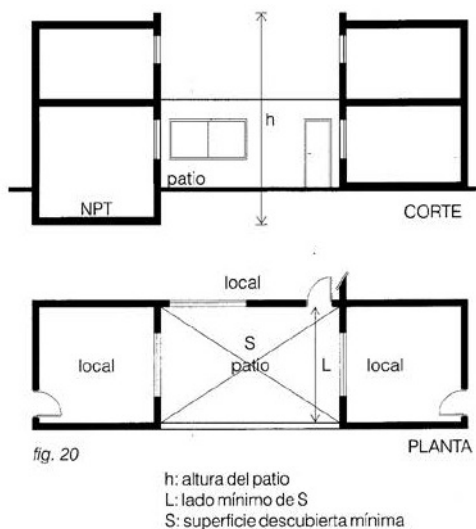
La superficie descubierta mínima y el lado mínimo de los patios principales serán determinados por las fórmulas: $S = 2h$ y $L = h/4$, que deberá ser siempre mayor o igual a 2,85 m.

Patios secundarios

La superficie descubierta mínima y el lado mínimo de los patios secundarios serán determinados por las fórmulas: $S = 3 h/4$ y $L = h/10 + 1.20$.

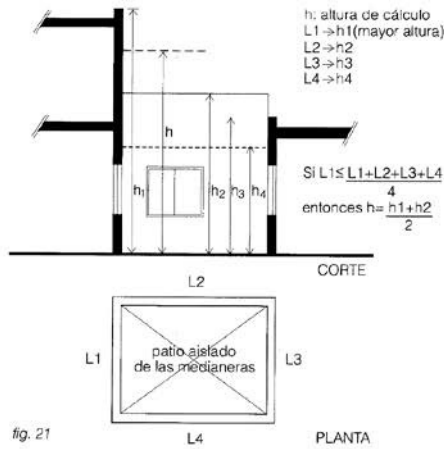
Artículo 45.- Determinación de la altura de un patio.

La altura se medirá desde el NPT (nivel de piso terminado) del local más bajo a iluminar y ventilar, hasta la altura máxima de los planos verticales que conforman el patio, incluyendo pretiles, tanques de agua, salas de máquinas, u otras construcciones auxiliares. (fig. 20)



Para la determinación de la altura (h) se procederá de la siguiente forma:

1) Para los patios aislados de las medianeras cuyos lados sean de diferentes alturas, se tomará la aplicación de la fórmula correspondiente al promedio de las dos alturas mayores, siempre que el lado de mayor altura no ocupe más de 1/4 del perímetro del patio. En caso contrario, su altura será la que corresponda tener en cuenta (fig. 21).

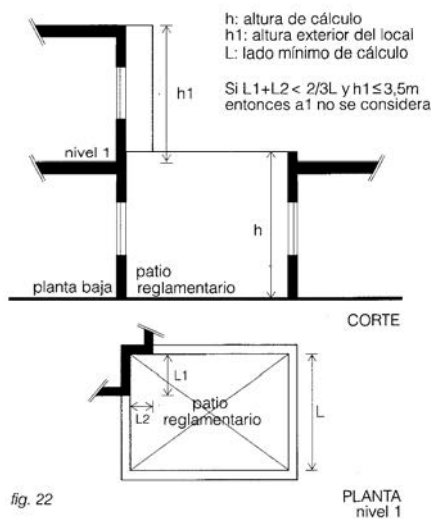


2) Para los patios adyacentes a muro o muros divisorios, se tomará como altura (h) la del lado de mayor altura excluidas las medianeras.

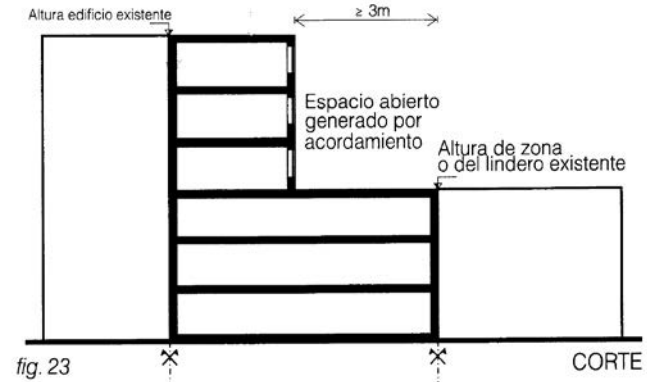
3) En los casos en que la altura del edificio a construir sea generada por acordamiento, para el cálculo del patio se tomará la altura del edificio más bajo con el que se genera el mismo o la altura de zona. En estos casos queda excluida del cálculo la altura del edificio más alto que dio origen al acordamiento.

4) No se considerará lado de un patio aquel que se encuentre alejado del espacio abierto, como mínimo una distancia iguala la mitad de su altura,

5) Para el cálculo de la superficie y lado mínimo de los patios no se considerará la altura ocupada por locales que se desarrollen parcialmente sobre sus bordes, siempre que los mismos no se extiendan sobre los lados del patio en una longitud mayor a los 2/3 del lado mínimo que corresponda y su altura total exterior no supere los 3,5 m, medidos desde el nivel superior de la losa en la que se encuentren ubicados (fig. 22).



Artículo 46.- Espacios abiertos generados por acordamiento. Para los locales que iluminen y ventilen a través de espacios abiertos generados a partir de la aplicación de la normativa de acordamiento no será necesario efectuar el cálculo de patio reglamentario, debiéndose mantener las aberturas a una distancia mayor o igual a 3 m del eje divisorio entre predios, (fig. 23).

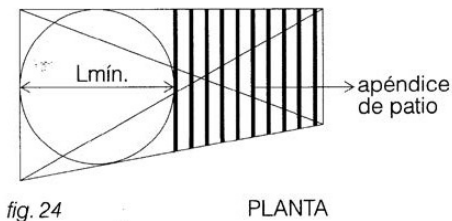


Artículo 47.- Patios irregulares. Para la determinación del área de los patios de aire y luz no se computarán las zonas de los mismos en que no se alcancen los lados mínimos correspondientes.

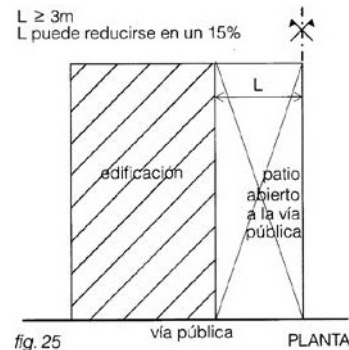
No obstante, esta norma general, se podrán admitir otras organizaciones de patios, cuando se cumplan en su totalidad las condiciones siguientes:

- a) Que la superficie total del patio, sin deducir las zonas donde no se alcancen los anchos mínimos reglamentarios, sea mayor en un 25% a la mínima correspondiente;
- b) Que la superficie del patio, deducidas las zonas donde no se alcance el lado mínimo, no sea inferior al 75% del área mínima correspondiente;
- c) Que los ángulos formados por dos lados contiguos no sean inferiores a 60 grados;
- d) Que pueda inscribirse una circunferencia de diámetro igual al ancho mínimo exigible.

A los efectos de la iluminación y ventilación de los locales servidos por los patios preludivos, las zonas de los mismos que no alcancen el ancho mínimo reglamentario podrán ser asimiladas a apéndices de patios siempre que se cumpla con las dimensiones establecidas en el Art. 50. (fig. 24).-



Artículo 48.- Patios abiertos a la vía pública. Cuando los patios de aire y luz se organicen totalmente abiertos hacia la vía pública, cualquiera sea la disposición del patio con respecto a la divisoria podrá disminuirse en un 15% el lado mínimo resultante del cálculo, manteniéndose las construcciones como mínimo a 3 metros del eje del muro divisorio. (fig. 25).



Artículo 49.- Áreas en exceso. En caso de que los patios tengan una superficie mayor que la mínima requerida por este capítulo, y siempre que el lado mayor del mismo no exceda 3 veces su lado menor, se tolerará una disminución porcentual en su lado menor igual a 1/5

(un quinto) del exceso porcentual de la superficie, manteniéndose las construcciones como mínimo a 3 metros del eje del muro divisorio. (fig. 26).

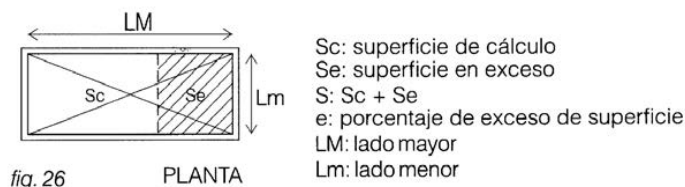


fig. 26

En los casos en que se trate de patios abiertos a la vía pública (Art. 48) y además cuenten con áreas en exceso solo será de aplicación uno de estos dos artículos.

Artículo 50.- Apéndice de patios. Se entiende por apéndice de patios, aquellos espacios descubiertos de dimensiones inferiores a las mínimas exigidas para patios principales o secundarios que se interponen entre los vanos de iluminación de los locales y los patios reglamentarios. El ancho mínimo de apéndice, no será inferior al 70% del lado mínimo de patio que resulte del cálculo según la naturaleza del local. En ningún caso dicha dimensión podrá ser inferior al 70% del lado mínimo reglamentario del patio que corresponda.

La iluminación y ventilación de locales por apéndices de patios se efectuará conforme a las siguientes condiciones:

a) Cuando el vano enfrente al patio reglamentario, la profundidad del apéndice medida normalmente al vano no excederá del doble de su ancho (fig. 27).

b) Cuando el vano del local no enfrente al patio reglamentario, su borde más próximo al patio principal se ubicará como máximo a una distancia igual al ancho del apéndice (fig. 28).

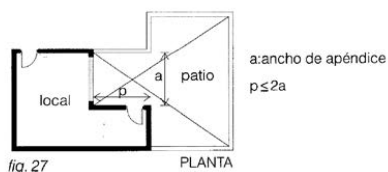


fig. 27

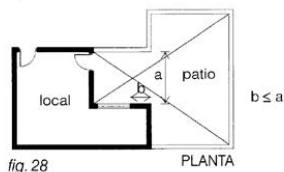


fig. 28

Artículo 51.- Patio común entre predios contiguos. Cuando los patios de dos predios se encuentren ubicados de forma contigua, podrá determinarse su superficie haciendo abstracción de los muros divisorios siempre que se den las siguientes condiciones:

a) Que el desnivel máximo entre ambos sea de 0,50 m.

b) Que la altura de los muros divisorios de la planta baja no supere los 3m medidos desde el piso del patio que tenga el nivel más alto (otras situaciones serán objeto de estudio particular). En este caso la superficie en conjunto de los patios no podrá ser menor a una vez y media de la que resulta del cálculo reglamentario para el edificio más comprometido. El lado de contacto entre ambos no podrá ser inferior al menor lado reglamentario que resulte del cálculo correspondiente a cada uno de ellos.

Respecto al lado mínimo se cumplirán las disposiciones vigentes para cada predio. La permanencia de esta situación de comunidad se asegurará a través de una escritura pública de convenio y servidumbre otorgada por los propietarios en la cual se deberá hacer referencia a que las Intendencias Departamentales autorizarán los permisos de construcción de los referidos predios en las condiciones previstas en este artículo, constituyéndose en dicho acto a tales efectos servidumbre de luces y vistas entre ambos predios. (fig. 29).

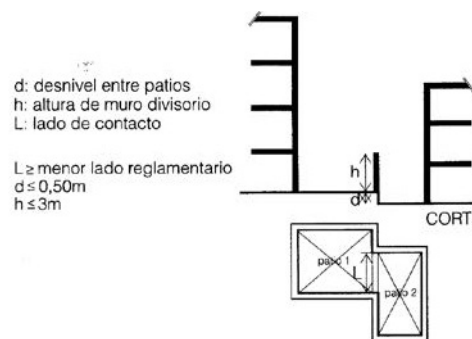


fig. 29

Artículo 52.- Edificios totalmente aislados. Si un espacio libre (espacio abierto o patio) circunda totalmente a la edificación aislándola de los muros divisorios del predio, podrá usarse dicho espacio como patio principal, beneficiándose el lado mínimo con una reducción del 20%, pero en todos los casos las construcciones deberán distar como mínimo 3 m. del eje del muro divisorio. (fig. 30).



fig. 30

NORMAS CONSTRUCTIVAS

Artículo 53.- Condiciones generales.

a) Los cerramientos superiores, laterales e inferiores que constituyen la envolvente de una vivienda y que se encuentren expuestos al exterior deberán asegurar la impermeabilidad, aislación térmica y acústica que hayan sido establecidas en normativas departamentales y/o nacionales.

Asimismo, deberán presentar superficies resistentes y que permitan un adecuado mantenimiento higiénico.

b) Todos los pisos deberán ser suficientemente duros para soportar el uso sin deteriorarse, admitir el lavado o el lustre. Asimismo, en caso de cocinas, baños, lavaderos y similares deberán asegurar además su impermeabilidad.

c) Toda vivienda contará con suministro de agua potable y con evacuación de aguas servidas y pluviales, distribuidas por cañerías reglamentarias en cumplimiento con la normativa vigente en la materia.

En caso que el padrón cuente con servicio de saneamiento será obligatorio conectarse.

d) Los ángulos que formen los paramentos interiores de las habitaciones no podrán ser inferior a los 60°.

e) Los edificios que se construyan total o parcialmente separados de las divisorias, deberán distar de éstas un metro como mínimo.

Artículo 54.- Viviendas colectivas.

La cubierta, estructura, entrepisos y muros separativos entre distintas unidades de viviendas, deberán construirse con materiales incombustibles.

Para el caso de las cubiertas, esta exigencia no será obligatoria cuando simultáneamente se cumpla que:

1) La construcción no supere dos niveles.

2) Existan muros separativos de mampostería entre unidades apareadas o si se trata de unidades independientes la distancia entre las mismas sea mayor a 3 m.

3) El muro separativo entre unidades apareadas sobrepase 0,50 m del nivel superior de la cubierta constituyendo el muro cortafuego.

Los diversos apartamentos o unidades habitacionales de estos edificios deberán aislarse entre sí de la siguiente manera:

a) Por muros divisorios de 0,20 m de espesor mínimo, conformado por hormigón y/o mampuestos en los que la proporción de huecos no sobrepase el 20% del volumen.

b) Por entresijos que conformen una pieza homogénea constituida por una o más capas macizas cuyo espesor resultante, incluido el elemento estructural, sea mayor o igual a 0,20 m, pudiéndose admitir materiales en los que la proporción de huecos no sobrepase el 20% del volumen.

c) Los muros divisorios y los entresijos separativos podrán estar constituidos por otros materiales que, montados en obra, con todas las instalaciones accesorias incluidas (canalizaciones sanitarias, eléctricas, etc.), alcancen un índice de reducción ponderada (Rw) de 45 dB como mínimo en todas las bandas de octava.

En todos los casos se deberá dar estricto cumplimiento a lo detallado en el Artículo 64.

Todas las instalaciones mecánicas del edificio, que puedan producir ruidos molestos a los ocupantes del mismo, deberán ser distribuidas de manera que queden aisladas de las habitaciones y protegidas de la propagación de los ruidos.

Artículo 55.- El cumplimiento de lo exigido en los artículos 53 y 54, se acreditará mediante declaración expresa suscrita por el arquitecto o ingeniero civil responsable del permiso de construcción y/o ejecución de la obra. En caso de verificarse que tal declaración no se ajusta a la realidad, el profesional que la suscribe será pasible de ser sancionado de acuerdo a la normativa vigente.

Artículo 56.- Sistemas constructivos no tradicionales. Respecto a los sistemas constructivos no tradicionales, y hasta tanto pueda contarse con una gestión de aprobación única a nivel nacional, regirán las normativas que cada gobierno departamental posea o adopte.

Artículo 57.- Depósitos de agua potable. Los depósitos elevados de reserva de agua potable y depósitos de bombeo se ajustarán a las disposiciones en materia de Obras Sanitarias vigentes, debiéndose prever los siguientes aspectos:

a) Los depósitos elevados de reserva irán colocados en un sitio de fácil acceso y estarán asentados sobre vigas o pilares de manera de poder inspeccionarlos exteriormente y facilitar su conservación.

b) Los depósitos de bombeo irán asentados sobre vigas o pilares de manera de inspeccionarlos exteriormente en su totalidad, no pudiendo nunca ser colocados directamente en contacto con el terreno.

c) En ambos casos alrededor de todo su volumen deberá existir un espacio libre mínimo de 0,60 m. No aplica para el caso de depósitos Prefabricados.

Normas básicas de seguridad.

Artículo 58.- Accesos. Los accesos principales a viviendas colectivas a través de circulaciones peatonales horizontales o verticales de uso común, deberán estar diferenciados y ser totalmente independientes de los accesos vehiculares, no admitiéndose ningún tipo de interferencia entre los mismos. Por su parte, dichos espacios o locales de acceso a las viviendas deberán mantener total independencia constructiva de los garajes o estacionamientos colectivos, de acuerdo a las exigencias de la Dirección Nacional de Bomberos.

Artículo 59.- Balcones y azoteas. Los balcones y las azoteas transitables llevarán baranda de protección de un alto mínimo de 1 metro y sus huecos o vacíos no podrán exceder los 0,14 m libres entre sus elementos.

En el caso que los elementos de protección estén constituidos por cristales, se deberá garantizar el cumplimiento de condiciones de seguridad al impacto y rotura.

Artículo 60.- Salas de calefacción. La sala de caldera, deberá constituir un local cerrado con una puerta cortafuego, separado por muros de mampostería de todo otro local del edificio.

Las puertas de acceso o comunicación con el edificio tendrán un umbral de 0,05m de alto por encima del NPT (nivel de piso terminado) de la sala de calefacción para evitar la posible propagación de líquidos inflamable.

La entrada de aire para el funcionamiento del quemador se

realizará a través de aberturas o ductos con vinculación independiente al exterior,

La chimenea en general no puede tener pared o tabique común con otro ducto si éste cumple funciones de ventilación de baño o cocina, de aire acondicionado, o conducción de cañerías de cualquier tipo.

Artículo 61.- Ductos de ventilación y/o de instalaciones. Los ductos de ventilación de cañerías y/o de instalaciones no podrán estar abiertos o comunicados a locales como garajes, salas de calderas, locales industriales y todo otro local con eventual peligro de incendio. En el caso de ser necesaria esa comunicación por razones de limpieza o acceso, se debe colocar un cierre cortafuego que los independice avalado por el organismo competente.

Artículo 62.- Altura de muros divisorios. Los locales de garajes colectivos y otros que puedan generar peligro de incendio, con techo de cubierta liviana y canalones sobre los muros divisorios de otras propiedades deberán elevar los pretilos de las medianeras hasta 1,00 m sobre el nivel de canalón, estándose en definitiva a lo aconsejado por la Dirección Nacional de Bomberos.

Artículo 63.- La presente normativa será de aplicación sin perjuicio de las normas de Rehabilitación de edificios con aumento de unidades independientes (reciclaje), Accesibilidad, Sanitaria y Eficiencia Energética que existan o se adopten a nivel departamental, en tanto no exista una normativa unificada a nivel nacional.

Artículo 64.- Las exigencias relacionadas con seguridad contra incendio, instalaciones de gas e instalaciones eléctricas, serán establecidas por los organismos nacionales competentes, correspondiendo a las Intendencias, el contralor de las habilitaciones otorgadas por dichos organismos.

Artículo 65.- Comisión Técnica Asesora Nacional. Créase una Comisión Técnica Asesora en el ámbito del Congreso de Intendentes, que recogerá iniciativas y podrá proponer enmiendas, adiciones o supresiones a las ordenanzas y reglamentaciones vigentes, tendientes a un adecuado ejercicio de los poderes de policía de la edificación que conciernen a los gobiernos departamentales. Se reglamentará su integración y funcionamiento.

Artículo 66.- Todo lo no previsto por el presente Decreto se continuará rigiendo por lo establecido en la normativa departamental que no se encuentre expresa o tácitamente derogada."

ING. AGR. ABILIO BRIZ LUCAS EDIL ELIZABETH RODRÍGUEZ
Secretario General Presidente

INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE RIVERA

Rivera, 21 de agosto de 2020

Cúmplase, acúcese recibo, comuníquese y publíquese.

ALMA GALUP MIGLIARINI JOSÉ MAZZONI
Intendente Secretario General

Rivera, 21 de agosto de 2020

DECRETO N.º 2511/20

VISTO: Acúcese recibo a la Junta Departamental comunicando la promulgación de la **Ordenanza N.º 7/2020 "NORMATIVA NACIONAL DE EDIFICACIÓN – HIGIENE DE LA VIVIENDA"**.

Comuníquese y pase a la Unidad de Prensa y Relaciones Públicas a efectos de la publicación correspondiente.

Oportunamente siga a conocimiento y demás efectos de la Dirección general de Obras.

Cumplido, archívese.

Arq. José M. Mazzoni Gollardía
SECRETARIO GENERAL