

AREA PROGRAMAS HABITACIONALES
DEPARTAMENTO DE PROGRAMAS SOBRE EL STOCK.

18/08/2015

Ref. **CH A58 Block D Unidad 34, (52 UTE)**

Asunto: Modificaciones según visita

Por la presente se informa, dado que se visitó la unidad y se encontró “tapiada”, no se logró ingresar a la misma, se agrega la Memoria particular los siguientes ítems, los que se deberán tener en cuenta en la cotización:

- Agregar el destapiado de las aberturas
- En el sector de estar y comedor, se realizará tratamiento de muros contra la humedad con inyecciones de Hidrolit, o similar para el tratamiento de humedades desde cimienta, **no** con productos a base de siliconas.
- Las aberturas de Planta Baja llevan rejas de hierro de barras verticales de diámetro 16 mm, con marco en ángulo recto y planchuelas intermedias para su rigidez, son 6. Al frente puerta de 0.80x 2.05, ventana de 0.50 x 1.00, otra 1.30x 1.30 y al fondo, puerta de salida al patio 0.75 x 2.05, ventana de 1.10x 1.60 de cocina y de 1.10x 1.30, **Las medidas se corroboran en obra.**
- Cortinas de enrollar en los 3 dormitorios con máquina y cintas
- Cambio de entrada y salida de cañería de tanque superior según NORMA
- Cielorraso de PVC en porche de entrada 4.5 m², se debe corroborar medidas en obra
- Tener presente que los dormitorios son de parque pegado, se solicitó pulido y encerado, pero deben tener en cuenta un porcentaje que puede estar despegado y hay que sustituir tablillas, un estimativo de 20% de sustitución
- Aberturas de aluminio en ventanas y puerta de cocina Serie 25, puerta de entrada de madera C/ Mirilla, 5 puertas interiores de madera de bastidor y enchapadas:
 - 2 Ventanas N° 1 1.30 x 1.30 comedor y estar
 - 2 Ventanas N° 2 0.50 x 1.30 caja de escalera y baño
 - 3 Ventanas N° 3 1.10 x 1.10 dormitorios
 - 1 Ventana N° 4 1.10 x 1.60 cocina sobre mesada
- Puerta de entrada en madera c/ mirilla
- Puerta de aluminio de salida de cocina
- 2 puertas de madera interiores de 0.65 x 2.05
- 3 puertas de madera interiores de 0.70 x 2.05
- Tratamiento de moquetas fisura y sellado con supersil o similar
- Cometida eléctrica desde el contador de 70m en 6mm “superplástico” y cumplir NORMA.
- Tratamiento de la cubierta, limpieza con hidro-lavado, quitar vegetación, rellenar juntas, colocar geotextil fino y agregar la membrana para que quede embebido y se adhiera.
- La mesada de cocina con pileta inoxidable se corrobora en obra.
- Limpieza del patio hacia el fondo de la vivienda

Se informa que, este desglose aclara y agrega ítems en la Memoria presentada en la Licitación.