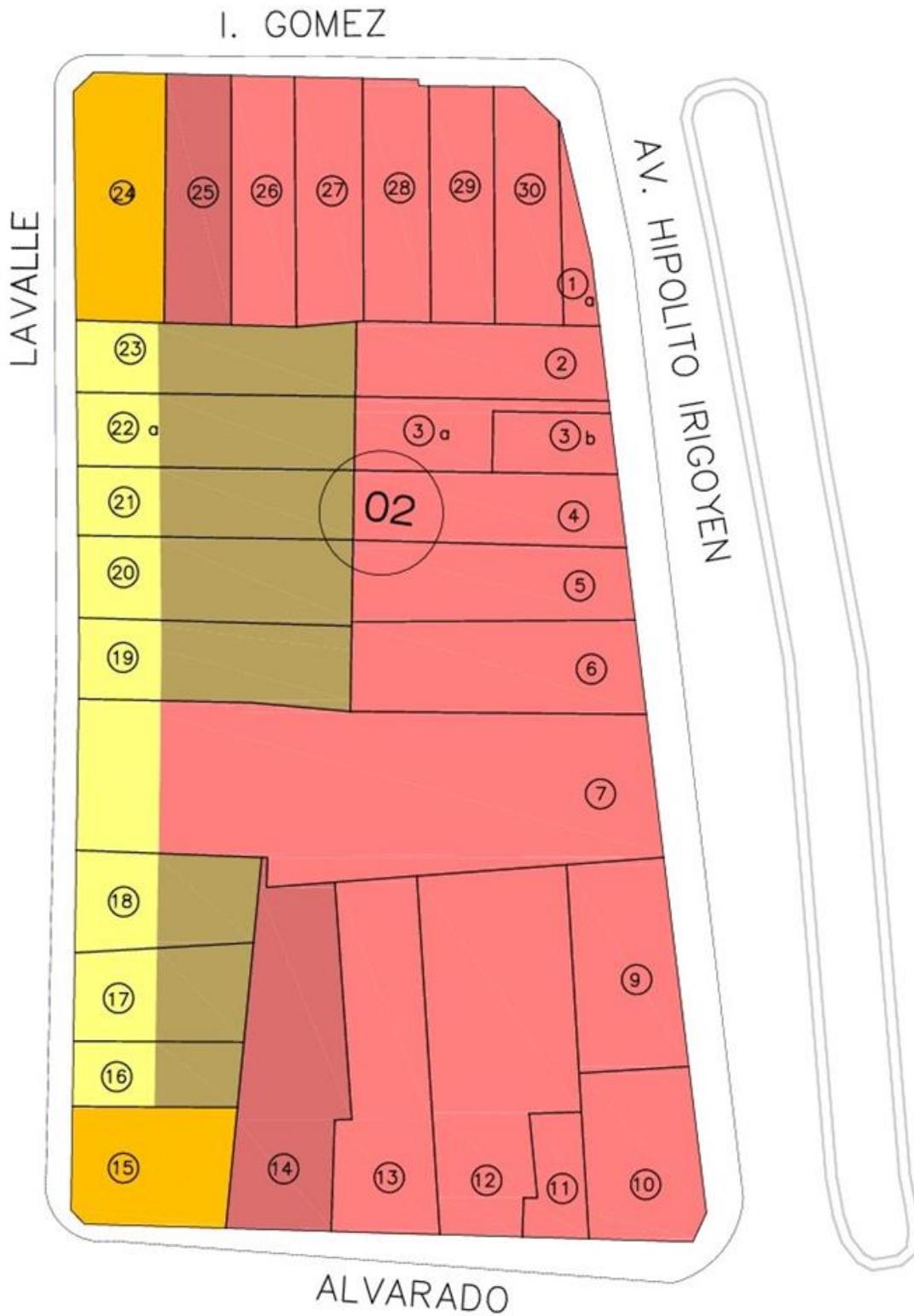


ANEXO 1-a
Área centro – Sección C

SECCION C
MANZANA 02

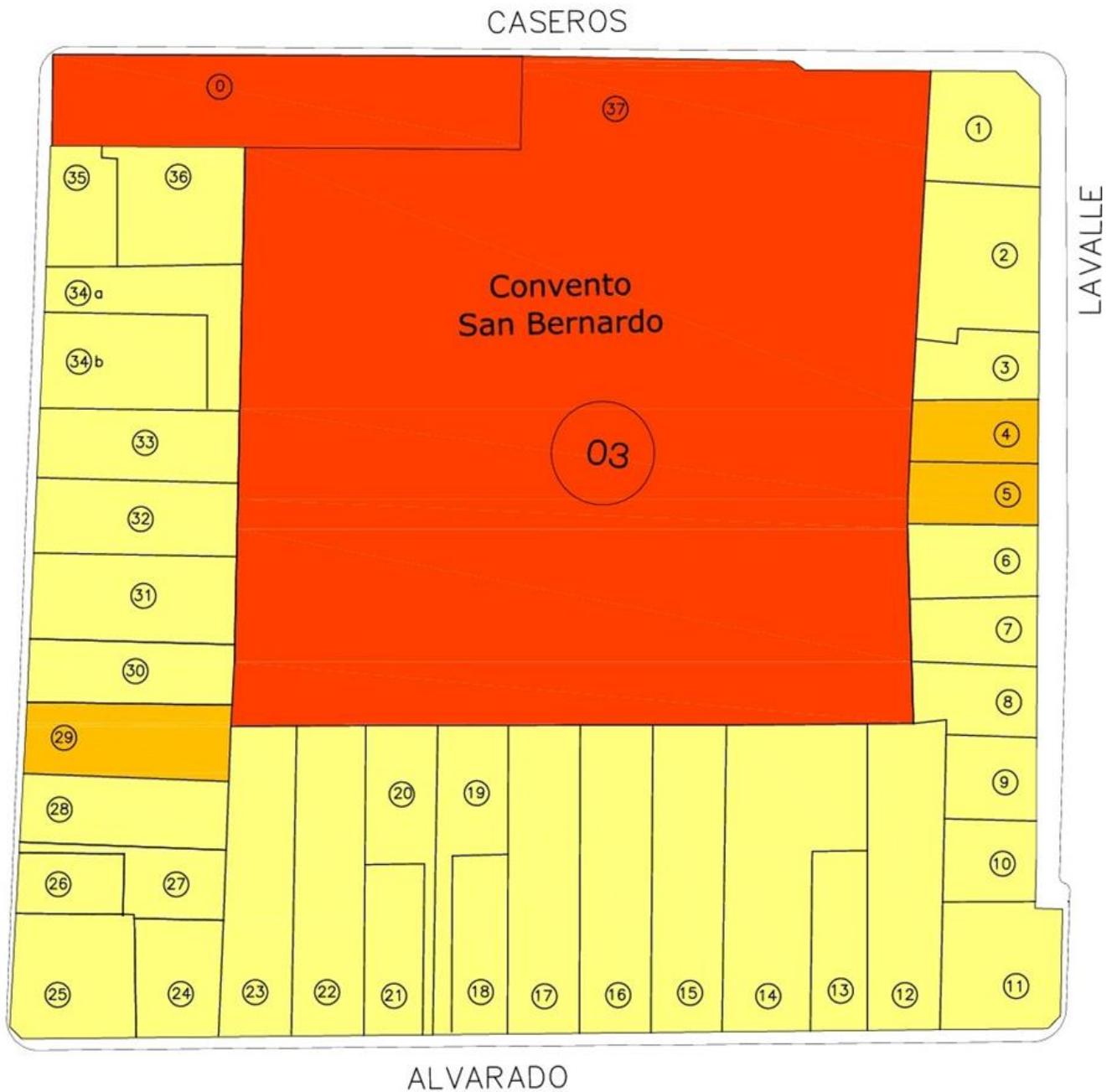


 REGIMEN VOLUMETRICO CON BASAMENTO. ALTURA MAXIMA DESDE RETIRO 12,00 m.	 REGIMEN VOLUMETRICO CON BASAMENTO. ALTURA MAXIMA DESDE RETIRO 15,00 m.	 REGIMEN VOLUMETRICO CON BASAMENTO. ALTURA MAXIMA DESDE RETIRO 21,00 m.
 REGIMEN VOLUMETRICO SOBRE L.M. / REGIMEN VOLUMETRICO CON BASAMENTO (Alt. 6 a 7 m. o altura dominante)	 REGIMEN VOLUMETRICO SOBRE L.M. ALTURA MAXIMA 12,00, 15,00 o 21,00 m.	 REGIMEN VOLUMETRICO CON RETIRO DE FRENTE DE JARDIN.
 REGIMEN DE ACORDAMIENTO	 REGIMEN ESPECIAL	 EDIFICIO EN ALTURA EXISTENTE
 CATEGORIA CONTEXTUAL	 CATEGORIA ARQUITECTONICA	 CATEGORIA MONUMENTAL

SECCION C
MANZANA 02

Parcela	Catastro	Límite al dominio
001-A	90086	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
002	6865	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
003-A	46597	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
003-B	46596	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
004	11622	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
005-1/4	103105/8	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
006	11624	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
* 007-1/3	101649/51	Frente Av. Irigoyen: Altura máxima = 15 m. Frente calle Lavalle: Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
008	793	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
010	31759	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
011	2087	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
012	2478	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
013	214	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
014	2387	Acordamiento entre volumetría permitida en parcela 013 y volumetría permitida en parcela 015
015	675	Altura máxima en toda la parcela.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra.- Categoría Contextual
016	18221	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
017	18222	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
018	11626	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
019	9135	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
020	11628	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
021	8078	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
022-A	5719	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
023	5686	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
024	6747	Altura máxima en toda la parcela.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra.- Categoría Contextual
025	6654	Acordamiento entre volumetría permitida en parcela 024 y volumetría permitida en parcela 026
026	6588	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
027	7119	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
028	3808	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
029	7100	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
030	8077	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.

**SECCION C
MANZANA 03**

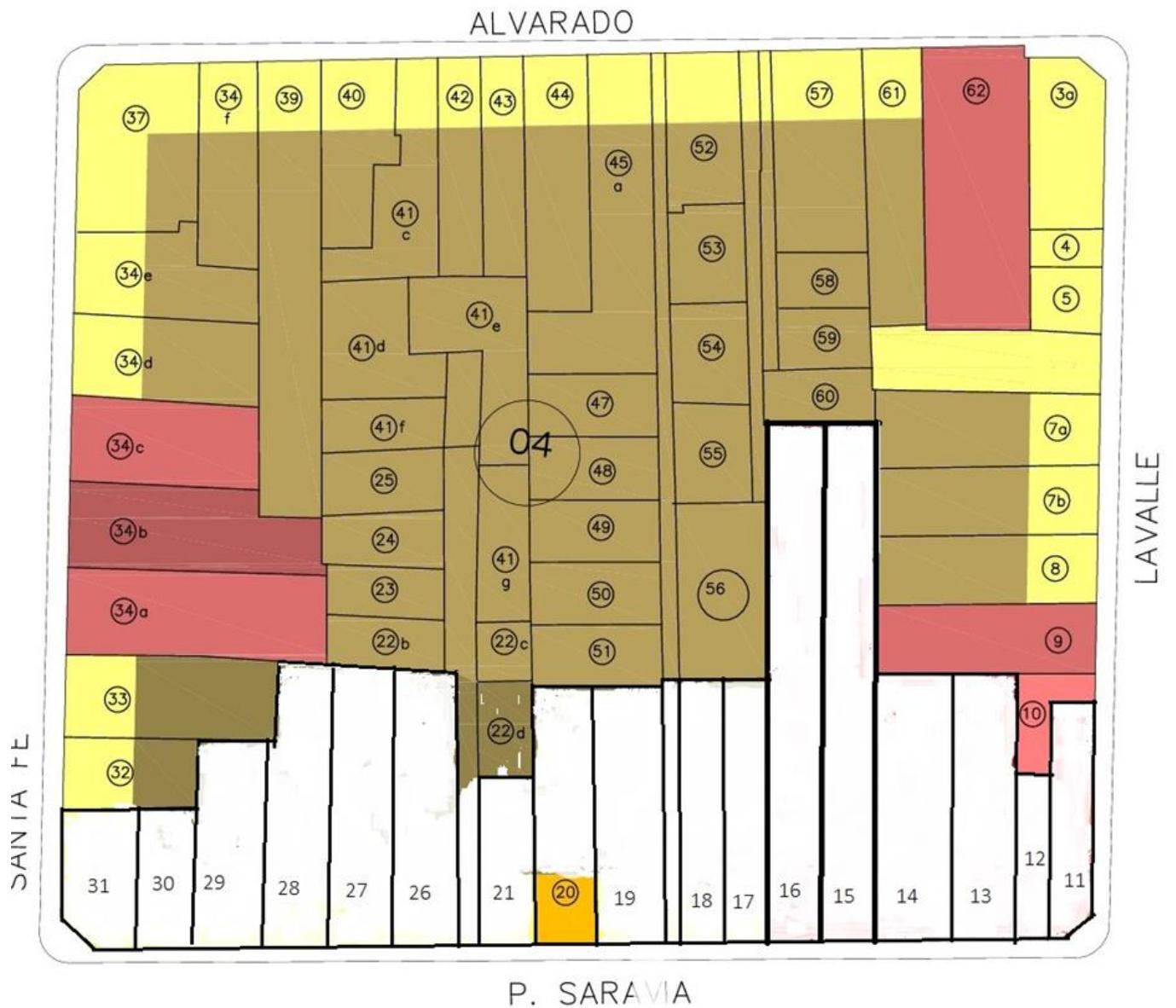


 REGIMEN VOLUMETRICO CON BASAMENTO. ALTURA MAXIMA DESDE RETIRO 12,00 m.	 REGIMEN VOLUMETRICO CON BASAMENTO. ALTURA MAXIMA DESDE RETIRO 15,00 m.	 REGIMEN VOLUMETRICO CON BASAMENTO. ALTURA MAXIMA DESDE RETIRO 21,00 m.
 REGIMEN VOLUMETRICO SOBRE L.M. / REGIMEN VOLUMETRICO CON BASAMENTO (Alt. 6 a 7 m. o altura dominante)	 REGIMEN VOLUMETRICO SOBRE L.M. ALTURA MAXIMA 12,00, 15,00 o 21,00 m.	 REGIMEN VOLUMETRICO CON RETIRO DE FRENTE DE JARDIN.
 REGIMEN DE ACORDAMIENTO	 REGIMEN ESPECIAL	 EDIFICIO EN ALTURA EXISTENTE
 CATEGORIA CONTEXTUAL	 CATEGORIA ARQUITECTONICA	 CATEGORIA MONUMENTAL

SECCION C
MANZANA 03

Parcela	Catastro	Límite al dominio
001	15131	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
002	34153	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
003	15132	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
004	25168	Altura máxima en toda la parcela.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. - Categoría Contextual
005	25169	Altura máxima en toda la parcela.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. - Categoría Contextual
006	19010	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
007	19669	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
008	15133	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
009	15134	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
010	21427	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
011	21428	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
012	21429	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
013	15135	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
014	21430	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
015	21431	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
016	21432	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
017	21433	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
018-1/2	77546/7	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
019	21434	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
020	34113	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
021	21435	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
022	21436	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
023	21437	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
024-1/2	143630/1	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
025	36338	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
026	25445	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
027	18369	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
028-1/2	96345/6	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
029	24412	Altura máxima en toda la parcela.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. - Categoría Contextual
030	22008	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
031	20624	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
032	19117	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
033	18370	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
034-A	66955	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
034-B	66956	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
035	15139	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
036	15138	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
037	15130	Categoría Monumental.

SECCION C
MANZANA 04



 REGIMEN VOLUMETRICO CON BASAMENTO. ALTURA MAXIMA DESDE RETIRO 12,00 m.	 REGIMEN VOLUMETRICO CON BASAMENTO. ALTURA MAXIMA DESDE RETIRO 15,00 m.	 REGIMEN VOLUMETRICO CON BASAMENTO. ALTURA MAXIMA DESDE RETIRO 21,00 m.
 REGIMEN VOLUMETRICO SOBRE L.M. / REGIMEN VOLUMETRICO CON BASAMENTO (Alt. 6 a 7 m. o altura dominante)	 REGIMEN VOLUMETRICO SOBRE L.M. ALTURA MAXIMA 12,00, 15,00 o 21,00 m.	 REGIMEN VOLUMETRICO CON RETIRO DE FRENTE DE JARDIN.
 REGIMEN DE ACORDAMIENTO	 REGIMEN ESPECIAL	 EDIFICIO EN ALTURA EXISTENTE
 CATEGORIA CONTEXTUAL	 CATEGORIA ARQUITECTONICA	 CATEGORIA MONUMENTAL

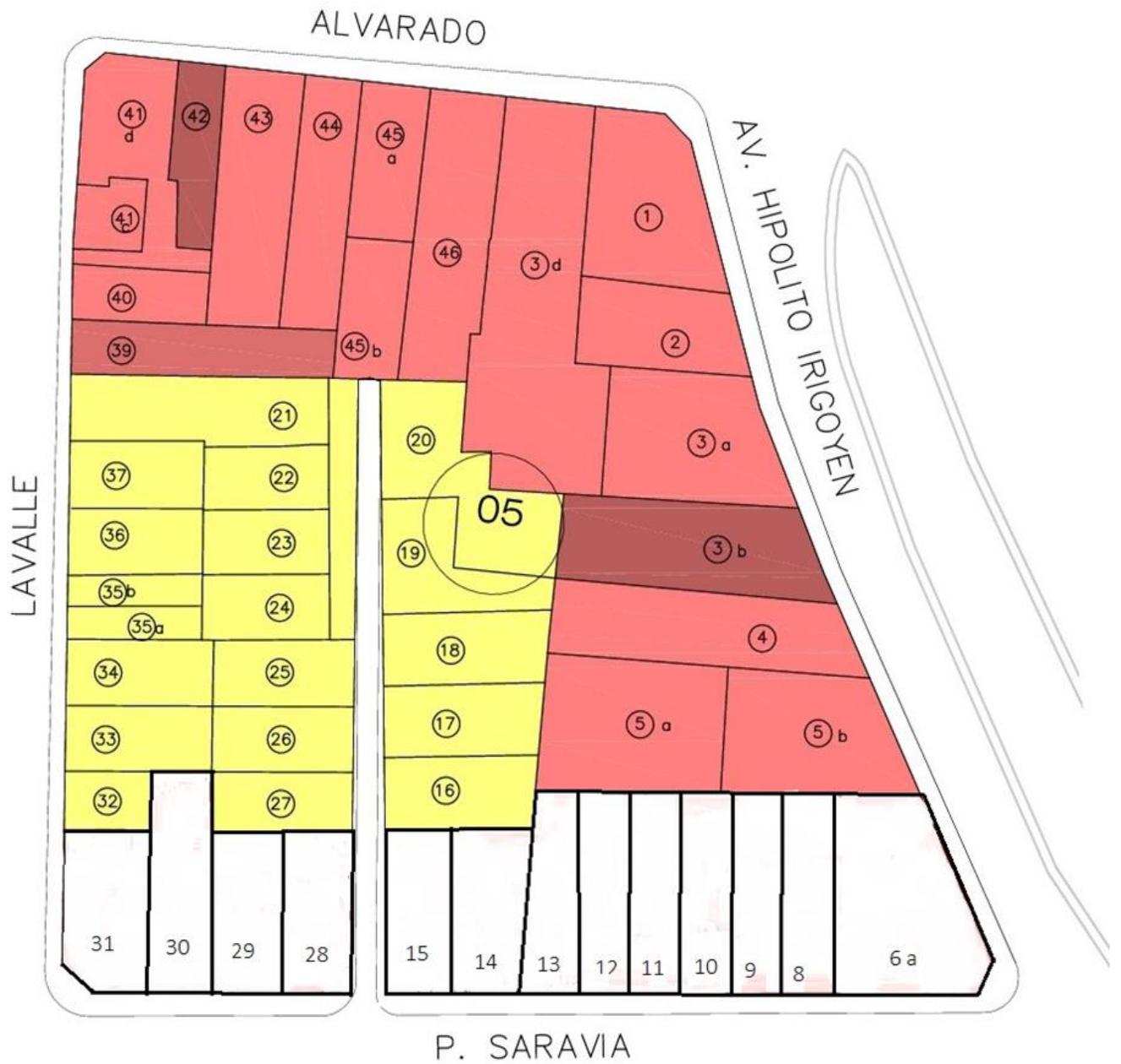
SECCION C
MANZANA 04

Parcela	Catastro	Límite al dominio
003-A	94863	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
004	27631	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
005	27632	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
* 006	7955	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
007-A	89958	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
007-B-1/9	105369/77	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
008	8122	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
009	8121	Acordamiento entre volumetría permitida en parcela 008 y volumetría permitida en parcela 010
010	15347	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
011	1429	No incluido en Área Centro
012	13540	No incluido en Área Centro
013	80	No incluido en Área Centro
014	3008	No incluido en Área Centro
015	5617	No incluido en Área Centro
016	9543	No incluido en Área Centro
017	3323	No incluido en Área Centro.
018	9544	No incluido en Área Centro
019	4906	No incluido en Área Centro
020	34200	No incluido en Área Centro
021	8470	No incluido en Área Centro
022-B	25593	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
022-C	56204	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
022-D	56205	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
* 023	25594	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
024	25595	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
025	25596	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
026	12316	No incluido en Área Centro
027	12333	No incluido en Área Centro
028	12334	No incluido en Área Centro
029	12335	No incluido en Área Centro
030	12336	No incluido en Área Centro
031	12337	No incluido en Área Centro No incluido en Área Centro
032	12338	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 15m.
033	6116	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 15m.
034-A	98005	Acordamiento entre edificio existente en parcela 034-B y volumetría permitida en parcela 033
034-B	98006	Edificio en altura existente P.B. + 7
034-C	98007	Acordamiento entre edificio existente en parcela 034-B y volumetría permitida en parcela 034-D

Parcela	Catastro	Límite al dominio
034-D	98008	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
034-E	98009	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
034-F	98010	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
037	708	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
039	5335	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.

040	7997	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
041-C	93512	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
041-D	93513	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
041-E	93514	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
041-F	93515	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
041-G	93516	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
042	9548	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
043	9549	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
044	34210	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
045-A	89595	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
047	34208	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
048	34207	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
049	34206	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
050	34205	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
051	34204	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
052	1615	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
053	18172	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
054	31762	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
055	31763	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
056	31764	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
057	3778	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
058	23079	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
059	23080	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
060-1/6	129390/5	Altura máxima en toda la parcela = 12 m.
061	3191	Altura máxima sobre L.M.: 6 a 7m. ó altura dominante de la cuadra. Retiro de 10 m. Altura máxima = 12m.
062	15310	Acordamiento entre volumetría permitida en parcela 061 y volumetría permitida en parcela 003 A-004 y 005

SECCION C
MANZANA 05



 REGIMEN VOLUMETRICO CON BASAMENTO. ALTURA MAXIMA DESDE RETIRO 12,00 m.	 REGIMEN VOLUMETRICO CON BASAMENTO. ALTURA MAXIMA DESDE RETIRO 15,00 m.	 REGIMEN VOLUMETRICO CON BASAMENTO. ALTURA MAXIMA DESDE RETIRO 21,00 m.
 REGIMEN VOLUMETRICO SOBRE L.M. / REGIMEN VOLUMETRICO CON BASAMENTO (Alt. 6 a 7 m. o altura dominante)	 REGIMEN VOLUMETRICO SOBRE L.M. ALTURA MAXIMA 12,00, 15,00 o 21,00 m.	 REGIMEN VOLUMETRICO CON RETIRO DE FRENTE DE JARDIN.
 REGIMEN DE ACORDAMIENTO	 REGIMEN ESPECIAL	 EDIFICIO EN ALTURA EXISTENTE
 CATEGORIA CONTEXTUAL	 CATEGORIA ARQUITECTONICA	 CATEGORIA MONUMENTAL

SECCION C
MANZANA 05

Parcela	Catastro	Límite al dominio
001-1/2	51760/1	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
002	11271	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
003-A	90493	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
003-B	90494	Edificio en altura existente P.B. + 5
003-D	104921	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
004	11272	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
005-A	98696	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
005-B	98697	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
006-A-1/3	155297/9	No incluido en Área Centro
008	15690	No incluido en Área Centro
009	15691	No incluido en Área Centro
010	15692	No incluido en Área Centro
011	15693	No incluido en Área Centro
012	15694	No incluido en Área Centro
013	15696	No incluido en Área Centro
014	30804	No incluido en Área Centro
015	30805	No incluido en Área Centro
016	30808	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
017	30809	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
018	30810	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
019	30811	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
020-A	104920	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
021-A	72562	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
022	30814	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
023-1/2	133621/2	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
024	30816	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
025	30817	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
026	30818	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
027	30819	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
028	30820	No incluido en Área Centro
029	30821	No incluido en Área Centro
030	30822	No incluido en Área Centro
031	33682	No incluido en Área Centro
032	11273	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
033	30823	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
034	30824	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
035-A	65751	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
035-B	65752	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
036	30747	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
037	30748	Altura máxima de la parcela 6 o 7 m. ó altura dominante de la cuadra
039	30750	Acordamiento entre volumetría permitida en parcela 021 y volumetría permitida en parcela 040
040	5887	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
041-C	69491	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
041-D	69492	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
042	6771	Edificio en altura existente P.B. + 3
043	30751	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
044	30752	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
045-A-1/2	72308/9	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
045-B	69507	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.
046	30754	Altura máxima en toda la parcela = 15 m.