



APERTURA DE OFICINAS COLEGIALES



Os recordamos que trascurrido el periodo de cierre vacacional de las oficinas colegiales, se han abierto de nuevo al público el 17 de agosto. No obstante recomendamos tramitar los expedientes de forma telemática, a través de nuestra aplicación, salvo imposibilidad alguna. Gracias por vuestra colaboración

[pág. 6]

DECLARACIONES FISCALES OCTUBRE 2020

- Modelo 303: I.V.A.
- Modelo 115: retenciones rentas arrendamientos.
- Modelo 111: retenciones rendimientos de trabajo y otros profesionales.
- Modelo 130: pago fraccionado segundo trimestre.



[pág. 8]

TRAMITACIÓN TELEMÁTICA FINALES DE OBRA

CERTIFICADO FINAL DE OBRA	
EDIFICACIÓN	
Tipo de Obra:	
Emplazamiento:	
Localidad:	
Licencia de obras:	
PROMOTOR:	
CONSTRUCTOR:	
PROYECTISTA:	
EL DIRECTOR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	
Nombre:	
Titulación:	

Debido a la situación actual que seguimos padeciendo como consecuencia de la pandemia del COVID-19, los certificados finales de obra se seguirán tramitando vía telemática con firma digital de la FNMT, hasta nuevo aviso.

[pág. 5]



sumario

JUNTA DE GOBIERNO

Presidente:
José Antonio de la Vega García
Secretario:
Manuel Ignacio Molero Conde
Tesorero:
Luis Javier Granda Martín
Contador:
José Eduardo Orgaz Fernández Puebla
Vocales:
José Francisco Mijancos León
Luis Moreno Santiago
Isaac Rubio Batres

COMISION DE CULTURA Y TECNOLOGÍA:

Luis Moreno Santiago
José Francisco Mijancos León
Isaac Rubio Batres

COMISION DE DEONTOLOGIA y PROYECCIONES PROFESIONALES:

Isaac Rubio Batres

COMISION DE INFORMÁTICA:

José Antonio de la Vega García
José Francisco Mijancos León
Manuel Ignacio Molero Conde

COMISION DE ECONOMÍA:

José Antonio de la Vega García
José Eduardo Orgaz Fernández Puebla
Luis Javier Granda Martín

CONSEJO DE REDACCION

José Francisco Mijancos León
Isaac Rubio Batres
Luis Moreno Santiago
José Aguado Camino

E-MAIL

presidente@coaatietoledo.org
secretario@coaatietoledo.org
comisiones@coaatietoledo.org
inspeccion@coaatietoledo.org
proyectos@coaatietoledo.org
vdigital@coaatietoledo.org
asesoria@coaatietoledo.org
administracion@coaatietoledo.org
conta2@coaatietoledo.org
conta3@coaatietoledo.org

EDITORIAL

COLEGIO

4 Presidencia

5 Secretaría
Altas y Bajas de Colegiados
Bolsa de trabajo: estado y movimientos
Tramitación telemática Finales de Obra
Apertura oficinas colegiales
Convenio con el Banco Sabadell
Convenio Fundación ONCE

6 Secretaría Técnica
Avance HIT julio 2020
Publicación RD 737/2020
Nota Informativa reanudación plazos RD 732/2019

8 Comisión Económica
Cambio cuenta Caja Rural

8 Asesoría Fiscal
Declaraciones fiscales octubre 2020

JUNTA DE GOBIERNO

9 Comisión de Cultura-Tecnología
Cursos Plataforma Videoconferencias
Cursos Plataforma ACTIVATIE

12 Gestión Económica
Seguimiento Mensual de Expedientes

MUTUAS Y SEGUROS

13 MUSAAT
Elecciones

13 PREMAAT
Asambleas General de Mutualistas

VARIOS

14 Colegiados (nueva sección)
14 Recordando: Vocabulario
15 Apuntes de Arquitectura: Numancia de la Sagra
17 Curiosidades
19 Frases Arquitectura
19 Precios Publicidad y Alquileres
20 Agenda
21 Recursos frente a tecnología
22 Calendarios

Dice el refrán que después de la tormenta llega la calma, o como dice Paulo Coelho “para ver arco iris, é preciso ñao temer a chuva”, (para ver el arco iris, no es necesario temer a la lluvia). Algo así debimos pensar, y nos indujeron a actuar de forma optimista al inicio de este verano tras el desconfinamiento por la pandemia, de forma que esa relajación se ha traducido en una situación casi similar al inicio del estado de alarma. Pero también es cierto que hay que aprender de las circunstancias adversas que se nos presenten, y esta es una oportunidad para esforzarnos en buscar soluciones, cada uno aportando dentro de sus conocimientos.

Hemos visto como muchas empresas se han tenido que adaptar al teletrabajo (siempre que se pudiera), han usado app para acceder a su puesto, cómo antes de entrar les miden la temperatura a los empleados, la recomendación de limpiarse las manos y usar mascarilla mientras permanezcan en la oficina o centros de trabajo, e incluso hasta ha cambiado el mobiliario o zonas de labor. Ciertamente hay trabajos como la construcción que no tiene sustitución física posible, sin embargo se pueden reorganizar espacios dinámicos que interactúen de forma que puedan ser más seguras. Quizás teníamos que revisar los PERT, con sus caminos críticos, óptimos, diagramas, etc. y aplicarlos concienzudamente. En definitiva todo apunta a construcciones sostenibles y eficientes.

De igual manera, hemos comprobado durante esta etapa, cierta demanda de vivienda unifamiliar con piscina y jardín para alquiler de vacaciones, junto a casas rurales. Y no solo para vacaciones, sino como vivienda permanente. Todo ello con personas cada vez más exigentes como conse-

cuencia del coronavirus, que ha supuesto un cambio en nuestras vidas y hogares donde hemos tenido que trabajar, educar, aprender a cocinar y hacer incluso deporte. Por tanto es un activo importante para nosotros, donde debemos implicarnos en ello, con una construcción mezcla de tecnología y sostenibilidad, que se cuiden los materiales, la calidad del ambiente interior con un máximo confort hidrotérmico, mínima exposición a radiaciones y campos eléctricos, orientación geográfica, y si es posible hacer de la casa una prolongación de la naturaleza mediante los espacios interiores y exteriores. Esta debe ser nuestra aportación como profesionales de la arquitectura técnica, sostenibilidad y alta tecnología

“... debemos aprender para estar a la defensiva cada uno con sus conocimientos, para combatir y poder ver el arco iris sin temer a la lluvia...”

Pienso después de oír a expertos, que no será la única pandemia a la que nos enfrentemos en el futuro, que debemos aprender para estar a la defensiva cada uno con sus conocimientos, para combatir y poder ver el arco iris sin temer a la lluvia, sin olvidar que después de la tormenta viene la calma pero luego tras la calma se forma la tormenta.

La Comisión de Redacción

Presidencia

Tiempos inciertos nos toca vivir. Buena vuelta a los que hayáis podido salir o desconectar a modo vacaciones y en todo caso, con descanso o sin él, buen trabajo en este septiembre y los meses venideros que nos acontecen. El trabajo no falta, al menos lo que percibimos desde el colegio y nuestro entorno inmediato. Hay que buscar la calidad y el buen servicio, el trabajo bien hecho para mantener los encargos y entorno de clientes y colaboradores en buena sintonía. Como sabéis, el colegio ya se encuentra a pleno rendimiento después del pequeño receso de la primera quincena de agosto, que bien ha venido para coger fuerzas, necesarias para todo el servicio demandado por nuestros compañeros y gestión de los numerosos expedientes que tenemos en funcionamiento.

Pediros una vez más la participación y colaboración con este nuestro colegio, que día a día, como todos, se va adaptando a la situación que se mantiene en nuestras ciudades y pueblos. La situación de pandemia no es fácil para nadie, como cualquier cambio, pero desde el optimismo animaros a seguir adelante, siempre diligentes y con la profesionalidad que nos honra, para que los aparejadores sigamos siendo una pieza en el sector de la construcción que trame, refuerce y facilite el proceso de producción. Debemos protegernos y cumplir las condiciones sanitarias marcadas, y recordar a nuestros compañeros de entorno de trabajo la necesidad de ser responsables con nosotros mismos y con los demás.

Seguimos preparando actividades formativas, lúdicas y culturales, presentadas por medios telemáticos por las plataformas habituales hasta que podamos reunirnos en condiciones sanitariamente seguras, retomando nuestro programa Conocer Toledo o la celebración de nuestro Patrón para seguir hermanados y alimentar el cariño y afecto entre compañeros.

José Antonio de la Vega
Presidente del COATIE de Toledo

“La situación de pandemia no es fácil para nadie, como cualquier cambio, pero desde el optimismo animaros a seguir adelante, siempre diligentes y con la profesionalidad que nos honra...”

Secretaría

Altas y Bajas de Colegiados

En la **Junta de Gobierno, de fecha 07/07/2020**, se aprobaron las siguientes:

ALTAS COMO ARQUITECTO TÉCNICO

Antonio Ortega Fontecha	Residente (reingreso)
Jesús Corroto Rodríguez	Residente
Vicente García Aranda	Residente

ALTAS COMO INGENIERO DE EDIFICACIÓN

Manuel Serrano Saldaña	Residente (reingreso)
------------------------	-----------------------

BAJAS

Fernando Rodríguez Ruiz	Residente	A petición propia
M ^a del Valle Garcés Hernández	Residente	A petición propia

En la **Junta de Gobierno Extraordinaria, de fecha 28/07/2020**, se aprobaron las siguientes:

ALTAS COMO ARQUITECTO TÉCNICO

Óscar Gómez-Monedero Martínez	Residente (reingreso)
-------------------------------	-----------------------

ALTAS COMO INGENIERO DE EDIFICACIÓN

David Pérez Martín	Residente
--------------------	-----------

El Secretario

Bolsa de trabajo: estado y movimientos

Los **movimientos** durante los meses de julio y agosto de 2020, de las bolsas de trabajo específicas puestas a disposición de cualquier interesado, particular o empresa, en solicitar los servicios de cualquiera de nuestros colegiados inscritos han sido los siguientes:

- **Informes de Evaluación del Edificio: ninguno.**
- **Inspecciones Técnicas de Edificios: ninguno.**
- **Certificados de Eficiencia Energética: ninguno.**
- **Peritaciones Judiciales: ninguno.**
- **Peritos Tasadores: ninguno.**
- **Trabajos varios: uno.**

El Secretario

Tramitación telemática Finales de Obra

Debido a la situación actual que seguimos padeciendo como consecuencia de la pandemia del COVID-19, los certificados finales de obra se seguirán tramitando vía telemática con firma digital de la FNMT, hasta nuevo aviso.

El Secretario

Apertura de oficinas colegiales

Os recordamos que trascurrido el periodo de cierre vacacional de las oficinas colegiales, se han abierto de nuevo al público el 17 de agosto. No obstante recomendamos tramitar los expedientes de forma telemática, a través de nuestra aplicación, salvo imposibilidad alguna.

Gracias por vuestra colaboración.

El Secretario



Convenio con el Banco Sabadell

Adjunto se acompaña copia del **Acuerdo de Colaboración** suscrito el pasado 6 de julio entre el Consejo General y el Banco Sabadell, por el que se establecen condiciones ventajosas para los colegiados y personal de la organización colegial en la contratación de distintos productos y servicios financieros de la entidad.

El Secretario

Convenio Fundación ONCE

Desde el año 2015, cuando se firmó el primer convenio de colaboración entre el Consejo y la Fundación, la actividad común entre ambas entidades ha sido realmente muy provechosa y activa. Se ha colaborado en infinidad de jornadas y eventos, desde Colegios de todo el territorio nacional se ha prestado ayuda y colaboración a eventos de la Fundación, han contribuido desde la Fundación en las últimas ediciones de CONTART, han colaborado en publicaciones de CERCHA, hemos trabajado conjuntamente en la convocatoria de los Premios de Accesibilidad y la edición de diferentes Guías y un largo etcétera de colaboraciones.

Tanto desde la Fundación como desde el Consejo, se considera que esta colaboración y reconocimiento mutuo es provechoso tanto para las propias entidades, como para el sector en general, además de considerar esta relación como una de las fructíferas de los últimos años, y por esto se renovó en el año 2017 el convenio de 2015, y recientemente se ha firmado de nuevo un **convenio hasta el año 2022**.

El Secretario

Secretaría Técnica

Avance HIT - julio 2020

El Gabinete Técnico del Consejo General ha elaborado el Avance Hit correspondiente a julio de 2020 del Avance de Hoja Informativa Técnica (HIT) en formato digital, con diferentes contenidos sobre reglamentación, normativa y demás documentación referenciada correspondiente a estos últimos meses.

Este avance puede ser descargado a través del **enlace adjunto**. Así mismo está disponible en la web del Consejo General.

La Secretaria Técnica

CRECE CON LA COMUNICACIÓN
No de un paso más, de un paso en firme
AsComunicación, es más Comunicación
Especialistas en dar a tu empresa la dimensión social que busca.

Gabinete de Comunicación:
Relaciones con los medios de prensa que te interesan
Comunicados de prensa
Ruedas y Conferencias de Prensa
Edición de Revistas y boletines Informativos
Imagen Corporativa
Publicidad

ascomunicación

Avd. América, Nº1.
Local 9 / Toledo 45 004
Tel. 925 28 02 12
Fax: 925 28 02 13
ascomunicacion@telefonica.net

Publicación del RD 737/2020 por el que se regula el programa de ayudas para actuaciones de rehabilitación energética en edificios existentes

El pasado 4 de agosto se publicó este Real Decreto, que anuncia las ayudas que el Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, va a destinar a la rehabilitación energética de los edificios existentes, con un doble objetivo, en primer lugar, reducir el consumo de energía y emisiones de CO2 del parque inmobiliario, y en segundo favorecer la reactivación económica para superar la crisis económica generada por el COVID-19. El texto está disponible en el **enlace adjunto**.

En este RD se especifica la cuantía de las ayudas, 300 millones de euros, y su desglose por Comunidades Autónomas según su anexo II. Estas ayudas deberán destinarse a mejoras de edificios existentes, de cualquier uso, construidos antes del año 2007, agrupándose las actuaciones subvencionales en tres grupos:

- a) Mejora de la eficiencia energética de la envolvente térmica.
- b) Mejora de la eficiencia energética y uso de energías renovables en las instalaciones térmicas de calefacción, climatización, refrigeración, ventilación y agua caliente sanitaria.
- c) Mejora de la eficiencia energética de las instalaciones de iluminación.

En el RD se especifican claramente cada una de las actuaciones y los requisitos a cumplir por parte de estas para ser subvencionables, así como los porcentajes que cubrirán las ayudas. También se indica la documentación necesaria para su justificación y los plazos para su solicitud y la ejecución de las mejoras. En cualquier caso, serán las Comunidades Autónomas las que publiquen las convocatorias definitivas en un plazo máximo de tres meses, es decir, antes del 7 de noviembre de este año.

Cabe destacar, que se atenderán solicitudes hasta finalizar la dotación económica por riguroso orden de presentación.

La Secretaria Técnica

Nota informativa sobre la reanudación del cómputo de plazos en la aplicación del Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, de modificación del Código Técnico de la Edificación



El Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana ha creado un apartado en la página web oficial del Código Técnico de la Edificación donde se informa de la **reanudación de los plazos a la modificación del CTE** que ya entró en vigor el pasado mes de diciembre. Así, se establece que el fin del plazo de la aplicación voluntaria se fija el día 23 de septiembre teniendo que aplicar la modificación todas aquellas obras que soliciten la pertinente licencia a partir del 24 de septiembre.

Facilita por otro lado y dada la complejidad del cálculo, un enlace para todas las obras que hubieran solicitado licencia entre el 28 de diciembre de 2019 y el 14 de marzo de 2020.

Por último, para las obras que obtuvieron licencia entre el 14 de marzo y el 1 de junio, se encontrarán en período voluntario siempre y cuando comiencen en el plazo previsto en la misma licencia contabilizado a partir del 1 de junio o, en el caso de que no se estipulara, 6 meses después de esta fecha.

Información adicional

La Secretaria Técnica

Comisión Económica

Cambio de cuenta de Caja Rural

La Junta de Gobierno, en su reunión ordinaria de fecha 2 de julio de 2020, acordó cambiar la domiciliación bancaria de la cuenta de Caja Rural de la sucursal de Illescas a la sucursal de Zocodover, del cual se informó en el anterior boletín, pasando a ser el nuevo número de cuenta el siguiente:

EURO CAJARURAL
ES2530810176632529127728

La Comisión Económica

Asesoría Fiscal

Presentación de Declaraciones fiscales octubre 2020



Se recuerda que para los profesionales libres en ejercicio existe la obligación de presentar las siguientes declaraciones fiscales, antes del día 20 de octubre de 2.020:

- **Modelo 303**, del Impuesto sobre el Valor Añadido, correspondiente al tercer trimestre de 2020.
- **Modelo 115**, retenciones sobre rentas de arrendamiento de oficinas y locales, tercer trimestre de 2020.
- **Modelo 111**, correspondientes a retenciones de rendimientos de trabajo satisfechos y retenciones a otros profesionales, será obligatoria su presentación si se han satisfecho retribuciones aunque no resulte cantidad alguna a ingresar.
- **Modelo 130** del pago fraccionado correspondiente al tercer trimestre de 2020. Esta declaración la han de presentar, aquellos profesionales cuyos ingresos en el ejercicio inmediato anterior no hayan sido sometidos a retención en un porcentaje superior al 70 por ciento. Los profesionales cuyos ingresos hayan sido sometidos a retención en más de ese porcentaje no habrán de confeccionar esa declaración si previamente la han dado de baja en el censo mediante la presentación del correspondiente modelo 037.

Las dudas sobre las declaraciones a presentar, así como el apoyo necesario para la interpretación de las mismas y de los datos para su cumplimentación, se pueden resolver llamando al Teléfono 925.22.23.51 preguntando por Francisco Muñoz.

Francisco Muñoz García-Gasco
Oficinas Álvarez Martín, S.L.

Comisión de Cultura y Tecnología

Cursos Plataforma de Videoconferencias compartidas

- **Curso Incorpórate a la Tecnología BIM Nivel 3 Avanzado: Familias**
Del 22 de septiembre al 22 de octubre de 2020, de 17:00 a 19:00 horas.
- **Curso Habilidades de Liderazgo, Gestión de Interesados y Comunicación en Proyectos**
23, 29, 30 de septiembre, 6 y 7 de octubre de 2020, de 18:00 a 20:00 horas.
- **Curso Taller práctico de AutoCAD. Módulo 1. Conoce las mejoras de AutoCAD desde la v.2009 hasta la v.2020**
25 de septiembre de 2020, de 11:00 a 14:00 horas.
- **Taller de fotografía. Mejora tus trabajos profesionales**
28 de septiembre y 5 de octubre de 2020, de 16:30 a 19:30 horas.
- **Curso Incorpórate a la Tecnología BIM Nivel 1 Básico: Modelado**
Del 28 de septiembre al 28 de octubre de 2020, de 17:00 a 19:00 horas.
- **Curso Accesibilidad Universal en Edificaciones existentes. Cómo aplicar el DB SUA**
29, 30 de septiembre y 1 de octubre de 2020, de 16:00 a 20:00 horas.
- **Curso Cómo hacer un Proyecto BIM en 5 días con CYPE y BIMSERVER.CENTER**
30 de septiembre, 1, 6, 7 y 8 de octubre de 2020, de 16:30 a 20:30 horas.
- **VIII Edición Máster en Gestión de Activos Inmobiliarios y Servicios - Facility Management**
Comienzo: octubre 2020.
- **Curso Taller práctico de AutoCAD. Módulo 2. Mejora tus proyectos utilizando Capas y Presentaciones**
1 y 2 de octubre de 2020, de 11:00 a 14:00 horas.
- **Curso Estructuras de Madera. Conociendo el material. Módulo 1**
6 y 7 de Octubre de 2020, de 16:00 a 18:00 horas.
- **Curso Placa de Silicato Cálcico: Mejoras de eficiencia energética y solución a problemas de humedades**
7 de octubre de 2020, de 17:00 a 19:00 horas.
- **Curso Novedades en la Prescripción y Recepción en Obra de Ventanas**
8 de octubre de 2020, de 17:00 a 19:00 horas.
- **Curso Taller práctico de AutoCAD. Módulo 3. Ahorra tiempo utilizando las Referencias externas (CAD, pdfs e imágenes)**
9 de octubre de 2020, de 11:00 a 14:00 horas.
- **Curso Cálculo Instalaciones Eléctricas en Locales de Pública concurrencia con CYPELEC**
13, 14 y 20 de octubre de 2020, de 16:00 a 20:00 horas.
- **Curso Taller práctico de AutoCAD. Módulo 4. Trabajando con Bloques**
16 de octubre de 2020, de 11:00 a 14:00 horas.
- **IV Edición Máster Inmobiliario Asset, Property & Real Estate Management**
Del 16 de octubre de 2020 hasta marzo de 2022.
- **Curso Taller práctico de AutoCAD. Módulo 5. Ahorra tiempo en tus proyectos creando tu propia plantilla**
23 de octubre de 2020, de 11:00 a 14:00 horas.
- **Curso Valoraciones Inmobiliarias de Viviendas y Locales**
Del 27 de octubre al 19 de noviembre de 2020, de 16:00 a 20:00 horas.
- **Curso Procedimientos Catastrales. Generación de Archivos GML de Parcelas y Edificios**
28 y 29 de octubre de 2020, de 16:30 a 20:00 horas.

- Curso Certified Passive House Tradesperson

28, 30 de octubre, 4 y 6 de noviembre, de 9:00 a 14:00 y de 15:30 a 18:30 horas.

- Curso Redacción de Proyectos de Apertura de Locales Comerciales

Del 04 de noviembre al 16 de diciembre de 2020, de 16:00 a 20:00 horas.

- XXIII Edición Máster en Gestión de Proyecto y Construcción. Project Management

Del 27 de noviembre de 2020 a diciembre de 2021.

La Comisión de Cultura y Tecnología

Cursos Plataforma ACTIVATIE



- Curso Lean Construction y la planificación colaborativa: metodología del Last Planner® System

Inicio: 21 de septiembre.

- Curso CYPECAD MEP cálculo de instalaciones del edificio. 4ª edición

Inicio: 22 de septiembre.

- Curso Diseño Arquitectónico 3D con Sketchup Pro Avanzado

Inicio: 23 de septiembre.

- Curso Modelado BIM de protecciones colectivas para el Estudio Básico, Estudio o Plan de Seguridad y Salud

Inicio: 23 de septiembre.

- Jornada. DB HE - 2019. 2ª edición

Inicio: 25 de septiembre.

- Curso Iniciación al Autoconsumo Fotovoltaico en edificación

Inicio: 28 de septiembre.

- Curso Humedades por Condensación y Puentes Térmicos. Cálculo y análisis. 4ª edición

Inicio: 29 de septiembre.

- Taller: Andamios. Seguridad y certificados de montaje

Inicio: 29 de septiembre.

- Jornada. Marco normativo de la gestión de residuos y la confección de planes de residuos en la Comunidad Valenciana

Inicio: 30 de septiembre.

- Curso Intervenciones en Rehabilitación Energética de consumo Casi Nulo

Inicio: 30 de septiembre.

- Curso de Intervenciones en aislamiento, puentes térmicos, huecos y estanqueidad al aire en edificios de consumo Casi Nulo

Inicio: 30 de septiembre.

- Curso Realización de certificados de 2ª ocupación – Cédulas de habitabilidad. Normativa de la Comunidad Valenciana. 3ª edición

Inicio: 1 de octubre.

- Curso Presto. Mediciones, presupuestos, certificaciones. 7ª edición

Inicio: 1 de octubre.

- Curso: Estudio térmico, iluminación, climatización y certificación energética de locales con CYPE OPEN BIM

Inicio: 13 de octubre.

- Curso práctico de iniciación a Revit. 8ª edición

Inicio: 14 de octubre.

- Curso Universitario de Especialización en Coordinación de Seguridad y Salud en Construcción 200 horas

Inicio: 15 de octubre.

- Curso Herramientas para la obtención de archivos GML para la coordinación Catastro-Registro de la Propiedad. 10ª edición

Inicio: 15 de octubre.

- Curso Arquímedes. Mediciones, presupuestos, certificaciones. 7ª edición

Inicio: 16 de octubre.

- Curso Intervenciones en instalaciones de climatización, ACS y ventilación en rehabilitaciones de consumo Casi Nulo

Inicio: 20 de octubre.

- Curso Modelado 3D nivel intermedio con SketchUp Pro. 8ª edición. Ciclo de Infoarquitectura

Inicio: 26 de octubre.

- Curso Cálculos sencillos de eficiencia energética. Transmitancias y espesores de aislamiento HE-2019

Inicio: 28 de octubre.

- Curso Iniciación a programación y control de proyectos con Microsoft Project

Inicio: 4 de noviembre.

- Curso Puentes térmicos en el HE-19. Cálculos sencillos en eficiencia energética

Inicio: 4 de noviembre.

- Curso CYPE 3D. Cálculo de estructuras metálicas. 6ª edición

Inicio: 6 de noviembre.

- Curso Mediciones BIM con Presto (Cost-It) y Revit

Inicio: 6 de noviembre.

- Curso Renderizado con Vray para SketchUp. 11ª edición. Ciclo de Infoarquitectura

Inicio: 9 de noviembre.

- Curso Simulación Energética e implementación de mejoras en edificios existentes con SG SAVE

Inicio: 10 de noviembre.

- Curso de Tasaciones y Valoraciones con TASA de BORSAN. 9ª edición

Inicio: 10 de noviembre.

- Curso Mediciones BIM con Arquímedes. 2ª edición

Inicio: 11 de noviembre.

- Curso Posproducción y retoque fotográfico con Photoshop. Aspectos básicos. 10ª edición. Ciclo de Infoarquitectura

Inicio: 23 de noviembre.

- Curso Condensaciones en la práctica, patologías, medición y cálculo en el HE-2019

Inicio: 25 de noviembre.

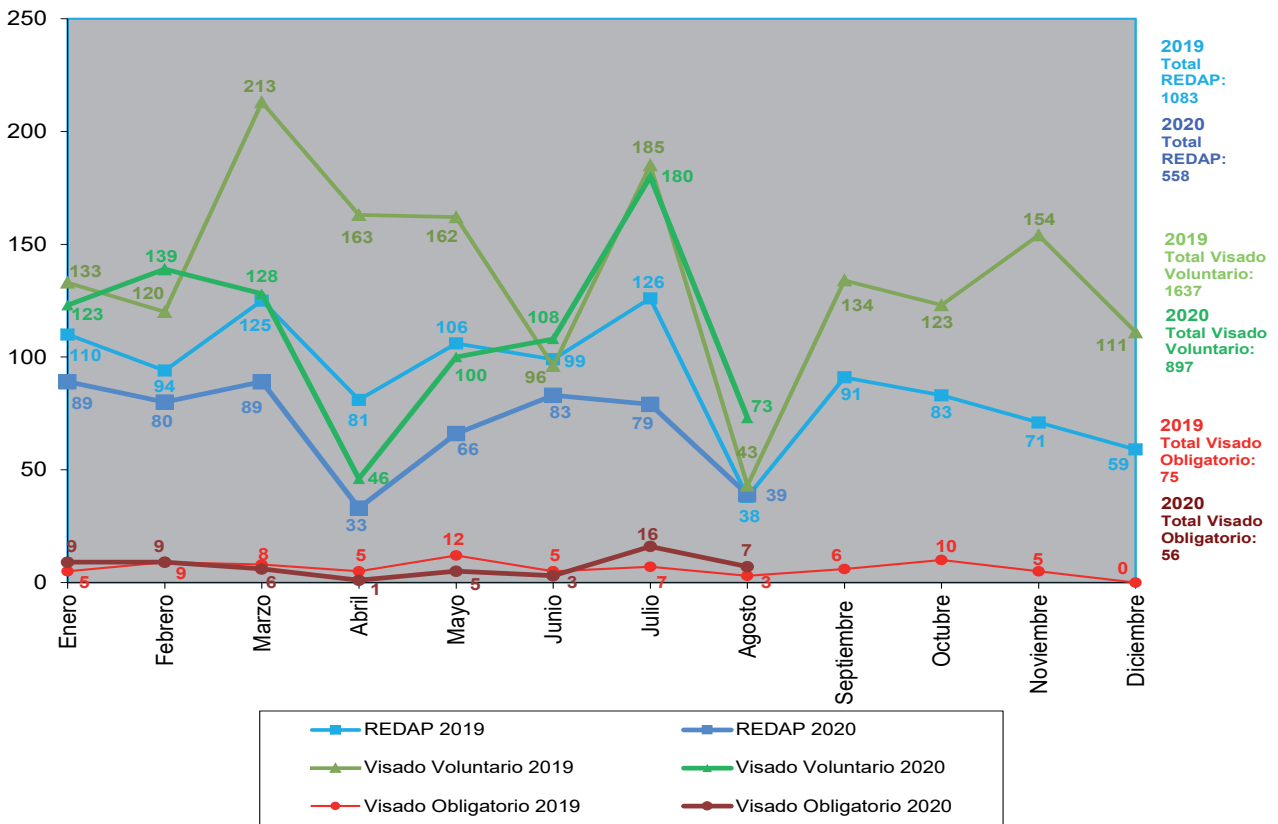
- Curso Posproducción nivel intermedio para infoarquitectura con Photoshop. 4ª edición. Ciclo de Infoarquitectura

Inicio: 3 de diciembre.

La Comisión de Cultura y Tecnología

Gestión económica

Seguimiento comparativo mensual de expedientes - julio y agosto de 2020

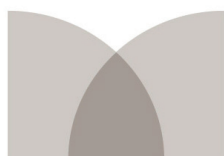




MUSAAT
MUTUA DE SEGUROS A PRIMA FIJA

Elecciones

El pasado 16 de julio en la reunión de la Asamblea General de mutualistas de MUSAAT tuvieron lugar las elecciones a los siguientes cargos del Consejo de Administración de la mutua, Vocal nº 2 y Vocal nº 6, y para Vocal nº 2 salió elegida D^a Carmen Piñeiro Lemos y para para Vocal nº 6 D. Manuel Gomez Gonzalez.



PREMAAT
MUTUA DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA

Asamblea General de Mutualistas

LA ASAMBLEA GENERAL Ordinaria de mutualistas de Premaat, celebrada el 15 de julio en Madrid, acordó que PREMAAT se una a la Hermandad Nacional de Arquitectos.

NOMBRAMIENTOS

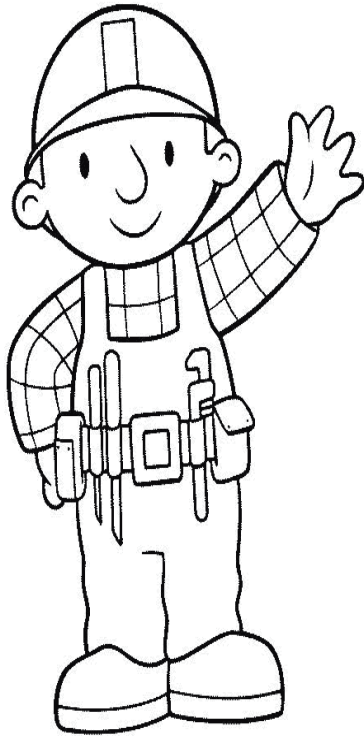
En la Asamblea General fueron elegidos y proclamados los miembros de Junta de Gobierno cuyos cargos correspondía renovar:

- D. Jesus Manuel Gonzalez Juez, de Burgos, como Presidente de PREMAAT.
- D. Sebastiá Pujol Carbonell, de Barcelona, como Vocal nº2.
- D. Jorge Pérez Estopiña, del CGATE, como Vocal nº 5.
- D. Carlos Nasarre Puente, de Huesca, como Titular de la Comisión Auditora y Control.
- D^a Laura Segarra Cañameres, de Cuenca, como titular de la Comisión Arbitral.

Colegiados

Hemos creado esta nueva sección mediante la cual abrimos una vía para que los colegiados puedan exponer y publicar sus trabajos, publicaciones, exposiciones, etc. que consideren de interés para el colectivo y la sociedad en general.

Desde la redacción del boletín, animamos a todos los colegiados a que aporten sus ideas.



RECORDANDO

Septiembre 2020

J. Aguado

VOCABULARIO

Obtenidos del Diccionario de Términos Arquitectónicos, Constructivos, Biográficos y de Tecnología de los Oficios editada por D. Joaquín Soto Hidalgo en 1960. Presidente de la antigua Federación de Ingenieros Diplomados.

ABALLADA.- Igual significado que rebajada al tratar de bóvedas.

ABARRANCADA.- Lugar cenagoso donde pueden atascarse con facilidad los vehículos.

ABARROTAR.- Reforzar Tableros con barrotes.

ABARTAMEN.- Antiguamente plomo.

ABELO.- Antiguamente , plomo.

ABELLOTADO.- Moldura o adorno labrado en forma de bellota.

ABERTAL.- Abertura, ventanillo.

ABENITOTE.- Resina blanca que destila el abeto.

ABIES.- Nombre técnico del abeto.

ABIGARRAR.- Recargar. Pintar con variedad de colores sin orden.

ABLANO.- En Asturias avellano.

ABOCELAR.- Abocinar.

ABOCETAR.- Dibujar ligeramente. Tomar apuntes de dibujo.

ABOLLONAR.- Labrar con realce una plancha metálica.

ABOÑON.- Antiguamente, conducto de albañal.

ABSIDIAL.- Perteneciente al ábside.

ACAJU.- Caoba.

ACANA.- Arbol americano de muy buena madera para las construcciones.

Apuntes de la Arquitectura de ayer en los Pueblos de Toledo - J. Aguado

Numancia de la Sagra (Datos tomados de la página Web del Ayuntamiento y la Diputación Provincial de Toledo)

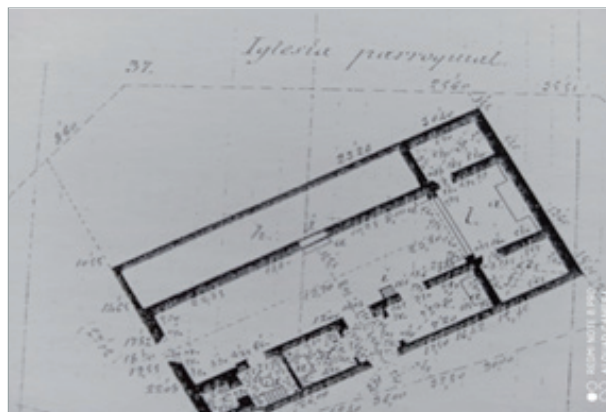
En sus orígenes se llamaba Azaña, una aldea poblada por celtíberos. En el año 1158 sus tierras donadas por Sancho III son cultivadas por judíos y mozárabes que pasan a depender pocos años después del arzobispado de Toledo.

Como dato histórico, su primitivo nombre de Azaña se modificó durante la contienda de 1936 por las fuerzas sublevadas pasando a llamarse Numancia de La Sagra.

IGLESIA PARROQUIAL DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN (Siglo XV-XVII)

Su construcción debió realizarse en la primera mitad del siglo XV, aunque el aspecto que hoy presenta es fruto de las diversas intervenciones que tienen lugar en el período barroco. Es de destacar la pila bautismal que hoy día sigue en uso, y que data del Siglo XV.

El conjunto que ha llegado a nuestros días está muy transformado. Sobresale la torre de cuatro cuerpos de ladrillo sobre zócalo de sillares y rematada con un sencillo chapitel de pizarra.



ERMITA DE SANTA JUANA (Siglo XVII)

Construida por suscripción popular en la segunda mitad del siglo XVII sobre el solar que ocupó la casa en la que nació Santa Juana de la Cruz, abadesa del Convento de Santa Juana, en cubas de la Sagra (S XV - XVI)

La construcción actual es reciente, realizada con materiales de la zona. En fachada con un zócalo de granito, con unas verdugadas de ladrillo macizo, rematada las esquinas y jambas de puertas y ventana con ladrillo macizo y cornisa realizada a sardinel. Cubierta a dos aguas con un campanil en fachada principal.





YACIMIENTO DE ONTALBA

Durante el año 2007, tuvo lugar la exposición sobre las excavaciones arqueológicas realizadas en estos dos yacimientos del término municipal de Numancia de la Sagra donde se mostraban los hallazgos relacionados con enterramientos y un poblado de la Edad de Bronce (cultura del vaso campaniforme).



ANTIGUO AYUNTAMIENTO (Siglo XIX)

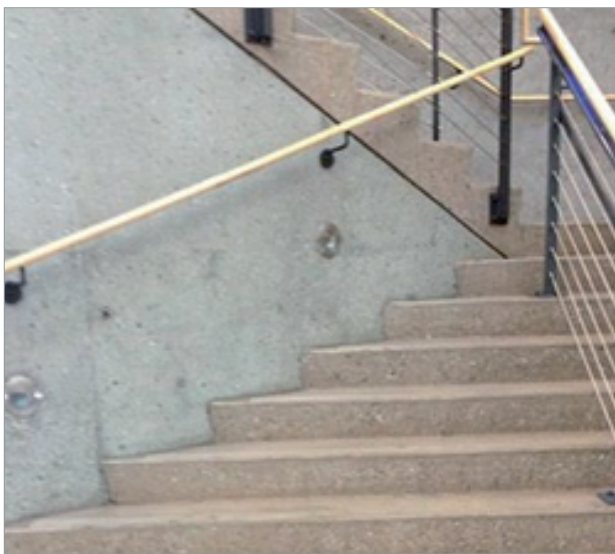
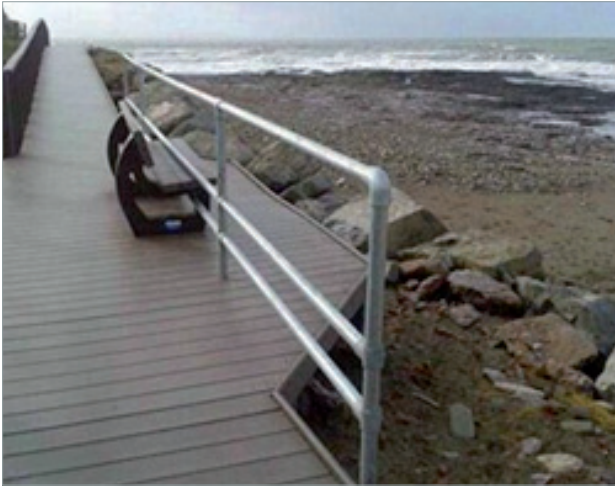
Entre el año 1890 y 1891 se lleva a cabo la construcción de las Casas Consistoriales. Uno de los elementos que caracterizan a este edificio-ayuntamiento es la torre del reloj, siendo éste un modelo de cuerda y polea realizado por el relojero Sr. Canseco.



NUEVO AYUNTAMIENTO



Desde aquí, animamos a todos los colegiados a que participen en esta sección, aportando información y detalles de la arquitectura, historia y monumentos de su localidad.





Frases en la Arquitectura(J. Aguado)

“La Arquitectura comienza donde termina la ingeniería”

Walter Adolph Georg Gropius (Berlín, Imperio alemán, 18 de mayo de 1883-Boston, Estados Unidos, 5 de julio de 1969) fue un arquitecto, urbanista y diseñador alemán, fundador de la Escuela de la Bauhaus.



Escuela de la Bauhaus en Dessau (Alemania)

“Un mundo que ve el arte y la ingeniería como dividido, no está viendo el mundo como un todo”

El profesor Sir Edmund Happold (8 noviembre 1930 a 12 enero 1996), generalmente conocido como Ted Happold, era un ingeniero de estructuras y fundador de la oficina Happold.



Centre Georges Pompidou - París (Francia)

Precios publicidad y alquiler Salón de Actos y Sala de Exposiciones

Publicidad Boletín Almojaya

Hasta 20 palabras	5 €
1/4 de página	20 €
1/2 página	40 €
1 página	60 €

Alquiler Salón de Actos

Salón de Actos/Aula día	150 €/día sin personal
Salón de Actos/Aula mes	700 €/mes sin personal

Alquiler Sala de Exposiciones

Período mínimo de alquiler 3 días: 600 €
- 15 días: 1.000 €
- Mes: 1.500 €

(A los precios indicados, habrá que sumar costos de seguridad y seguro R.C.)

En el caso de haber varias solicitudes, prevalecerá la solicitud de mas tiempo y si son para las mismas fechas, la asignación se realizará por sorteo. La antelación máxima para la reserva de fechas para la celebración de SHOWROOMS será de un mes.

Publicaciones

Libro de Artesonados	P.V.P. 50 € (Colegiados Residentes: 30 €; Aparejadores: 35 €)
Catálogo Fotografías "Toledo en el Cielo"	P.V.P. 35 €

NOTA: a los importes indicados anteriormente se les aplicarán los impuestos correspondientes.



Queremos felicitar a los siguientes compañeros por su cumpleaños durante los meses de septiembre y octubre ¡FELIZ CUMPLEAÑOS!

Septiembre

Jesús Arnanz Ayuso
Miguel Díaz Martín
David Díaz-Masa Carballo
David Encinas Carretero
Francisco Javier Escolante Martín
Heliodoro Esquinas López
Miguel Francés Gómez
Anibal García Beltrán
Ana Isabel García del Castillo
María Reyes Gómez Martín

Teodoro Gómez Padrón
Pedro Gómez Sánchez
Javier González González
Luis Javier Granda Martín
Julián Gutiérrez Verbo
José Luis Humanes Pérez
José Carlos Jaro Monterde
José Luis Juzgado Rodríguez
Juan Manuel Loarte García
Cristina López Tenorio

Pilar Lozano Sanroma
Jesús de Lucas Diago
Miguel Ángel Ludeña Navarro
Miguel Ángel Martín Delgado
Miguel Ángel Martín Prieto
José María Moreno Santiago
Antonio Francisco Pasán Camacho
Ismael Rodríguez Rodríguez
Patricia Sánchez Martín
Gonzalo Zamorro Flores

Octubre

Miguel Ángel Aguado Martín
José Vicente Alía Pinto
Francisco Asis Alonso Mariscal
José Enrique Calvo Correcher
Jesús Canalejas Escribano
José Antonio Cuadrado Ruiz
Eusebio Fernández Fraile
Diego García Gallego
Juan Ángel Manzano Camino

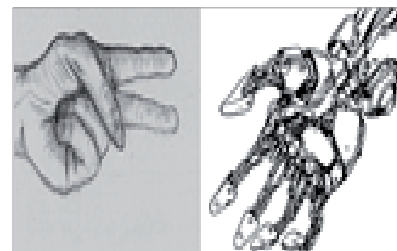
Luis Felipe Martín Aguado
Javier Martín Aragonés
Jorge Gustavo Martín Braojos
Jorge Antonio Martínez Pérez
José Francisco Mijancos León
Luis Morcuende García
Alfredo Peinado Ruiz
Fernando Pelayo Alcalde
Inés Perea Fernández

Roberto Carlos Pina Ludeña
José Manuel Sánchez Castillo
Eusebio Sánchez de Gracia
Vicente Sánchez Mayoral Marín
Ángel Valero Sánchez
Raquel Vaquero Sánchez
Jacinto Vázquez Castaño

Recursos frente tecnología (J. Aguado)

(Información basada del libro Recordatorio de datos prácticos de frecuente uso en la construcción de D. Enrique Torija-Octavio de Toledo, Aparejador-Arquitecto Técnico, publicación año 1973).

En la presente exposición se pretende indicar los casos prácticos elementales que se realizaban antiguamente respecto a la nueva tecnología.



Se indican una tabla de los materiales necesarios por unidad de diferentes tipos de obra, para pequeñas obras, y que nos permita recordar sin abusar de la memoria.

MATERIALES NECESARIOS POR UNIDAD DE DIFERENTES TIPOS DE OBRA	
TIPO DE OBRA	MATERIALES
MI- Peldaño de marmol	Pisa y tabica ---0,50 m ²
	Yeso blanco---4,00 Kgs
M ² Solado de marmol (sentado con yeso)	Marmol... 1,00 m ²
	Yeso blanco---6,20 Kgs
MI. Vierteaguas piedra artificial (En muros de 1pie de espesor)	Vierteaguas ...1,00 ml
	Cemento ..3,75 Kgs
	Arena de rio... 0,015 m ³
MI. Albardilla de piedra artificial	Albardilla...l 1,00 ml
	Cemento... 4,00 Kgs
	Arena de rio... 0,016 m ³
M ² Pavimento continuo de cemento ruleteado	Cemento.....8,00 Kgs.
	Arena---0,030 m ³
M ² Pavimento de losetas de cemento de 15x15 cm	Losetas40 Und.
	Cemento.....5,00 kgs
	Arena miga.....0,0125 m ³
	Arena de rio....0,0125 m ³

Calendarios

septiembre 2020

Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
	1 Junta de Gobierno Ordinaria	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22 Curso REVIT Nivel 3	23 Curso Habilidades Liderazgo	24 Curso REVIT Nivel 3	25 Curso AutoCAD Módulo 1	26	27
28 Taller Fotografía- Curso REVIT Nivel 1	29 Cursos: REVIT Nivel 3- Habilidades Liderazgo- Accesibilidad	30 Cursos: Habilidades Liderazgo- REVIT Nivel 1- Accesibilidad- Proyecto BIM				

octubre 2020

Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
			1 Cursos: REVIT Nivel 3- Accesibilidad- Proyecto BIM- AutoCAD Módulo 2	2 Curso AutoCAD Módulo 2	3	4
5 Taller Fotografía- Curso REVIT Nivel 1	6 Junta de Gobierno Ordinaria- Cursos: REVIT Nivel 3- Habil. Liderazgo- Proyecto BIM- Estructuras Madera	7 Cursos: Habilidades Liderazgo REVIT Nivel 1- Proyecto BIM- Estructuras Madera- Placa Silicato Cálcico	8 Cursos: REVIT Nivel 3- Proyecto BIM- Novedades Ventanas	9 Curso AutoCAD Módulo 3	10	11
12	13 Cursos: REVIT Nivel 3- Cálculo Instalaciones Eléctricas	14 Cursos: REVIT Nivel 1- Cálculo Instalaciones Eléctricas	15 Curso REVIT Nivel 3	16 Cursos: REVIT Nivel 1- AutoCAD Módulo 4- Comienzo Máster Inmobiliario	17	18
19 Curso REVIT Nivel 1	20 Obligaciones Tributarias- Cursos: REVIT Nivel 3- Cálculo Instalaciones Eléctricas	21 Curso REVIT Nivel 1	22 Curso REVIT Nivel 3	23 Curso AutoCAD Módulo 5	24	25
26 Curso REVIT Nivel 1	27 Curso Valoraciones Inmobiliarias	28 Cursos: REVIT Nivel 1- Procedimientos Catastrales- Passive House	29 Cursos: Valoraciones Inmobiliarias- Procedimientos Catastrales	30 Comienzo Máster Facility Management- Curso Passive House	31	