



FIESTA INFANTIL DE REYES MAGOS



[pág. 5]

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA



[pág. 8]

DECLARACIONES FISCALES

Modelo 111

Modelo 115

Modelo 130

Modelo 303

[pág. 8]

BELÉN PLAYMOBIL Y XXI CONCURSO DE DIBUJO Y PINTURA INFANTIL



[pág. 9]



sumario

JUNTA DE GOBIERNO

Presidente:
José Antonio de la Vega García
Secretario:
Manuel Ignacio Molero Conde
Tesorero:
Luis Javier Granda Martín
Contador:
José Eduardo Orgaz Fernández Puebla
Vocales:
José Francisco Mijancos León
Luis Moreno Santiago
Isaac Rubio Batres

COMISION DE CULTURA Y TECNOLOGÍA:

Luis Moreno Santiago
José Francisco Mijancos León
Isaac Rubio Batres

COMISION DE DEONTOLOGIA y PROYECCIONES PROFESIONALES:

Isaac Rubio Batres

COMISION DE INFORMÁTICA:

José Antonio de la Vega García
José Francisco Mijancos León
Manuel Ignacio Molero Conde

COMISION DE ECONOMÍA:

José Antonio de la Vega García
José Eduardo Orgaz Fernández Puebla
Luis Javier Granda Martín

CONSEJO DE REDACCION

José Francisco Mijancos León
Isaac Rubio Batres
Luis Moreno Santiago
José Aguado Camino

E-MAIL

presidente@coaatietoledo.org
secretario@coaatietoledo.org
comisiones@coaatietoledo.org
inspeccion@coaatietoledo.org
proyectos@coaatietoledo.org
vdigital@coaatietoledo.org
asesoria@coaatietoledo.org
administracion@coaatietoledo.org
conta2@coaatietoledo.org
conta3@coaatietoledo.org

EDITORIAL

COLEGIO

- 4 Presidencia
- 5 Secretaría
Altas y Bajas de Colegiados
Bolsa de trabajo: estado y movimientos
Certificación Acuerdos Asamblea General Ordinaria
- 6 Secretaría Técnica
HIT nº 5 - noviembre 2019
RD 732/19
- 7 Asesoría Fiscal
Declaraciones fiscales enero 2020

JUNTA DE GOBIERNO

- 8 Comisión de Cultura-Tecnología
Resultado XXI Concurso de Dibujo y Pintura Infantil
4ª Edición Belén Solidario Playmobil
Fiesta Infantil de Reyes Magos 2020
Conocer Toledo: Visita a San Juan de los Reyes
Jornada visita casa Passive House
Charla-Jornada BIM
Cursos Plataforma Videoconferencias
Cursos Plataforma ACTIVATIE
- 16 Gestión Económica
Seguimiento Mensual de Expedientes

MUTUAS Y SEGUROS

- 17 MUSAAT
Seguro salud Sercover

VARIOS

- 18 Colegiados (nueva sección)
- 18 Recordando: Vocabulario
- 19 Apuntes de Arquitectura: Alcaudete y Belvís de la Jara
- 22 Curiosidades
- 23 Precios Publicidad y Alquileres
- 24 Agenda
- 25 Recursos frente a tecnología
- 26 Calendarios

En la primera quincena de diciembre de año 2019 se ha celebrado en nuestro país, la conferencia sobre el cambio climático conocida bajo las iniciales de COP25, con gran impacto mediático, sobre la que se han producido numerosas controversias de opiniones y juicios diversos. Sin entrar en valoraciones de políticos que se han apuntado, incluso abanderando como los mayores defensores a estas tendencias para obtener sus réditos, de activistas como la niña sueca, o países que se han descartado del evento; lo que sí parece claro es que debemos cuidar el planeta a tenor de lo que indican los científicos, demostrando el aumento de temperatura, concentración y continuas emisiones de gases con efecto invernadero, subida nivel en mares, fenómenos meteorológicos extremos, entre otros efectos negativos.

No es nueva la preocupación de las sociedades por este problema, ya desde hace tiempo ha habido implicaciones personales y colectivas. Posiciones personales inducidas por el ámbito económico, como por ejemplo el hacer más con menos recursos, o posibilidad de reciclaje. Colectivas tipo gubernamentales, como “el club de Roma en 1970/72, conferencia sobre el medio ambiente humano en Estocolmo 1972, Informe BRUNDTLAND 1987, carta de AALBORG 1994, etc. donde se establecieron una serie de principios generales del medio ambiente y sostenibilidad. A mi particularmente me gusta mucho una definición del informe BRUNDTLAND, referida a nuestro futuro común, que define el desarrollo sostenible como “el desarrollo que tiene en cuenta las necesidades del presente sin comprometer las posibilidades de las generaciones futuras en atender sus propias necesidades”.

“... el futuro se encuentra aquí, en ciertos estándares de construcción como la casa Passive-House, y algunas herramientas que permiten métodos de evaluación ambiental en edificios...”

Pienso que es muy interesante esta definición por cuanto a que cada uno de nosotros nos compete, como profesionales en el sector de la construcción, y dado que al parecer es uno de los principales sectores más contaminantes, donde confluye uso del terreno, materiales, consumo de energía y generación de residuos.

Y qué podemos hacer o como implicarnos en este desarrollo sostenible. Pues como arquitectos técnicos que somos, en que cuando intervengamos en una obra, intentar dentro de nuestros medios que sea económicamente viable, ecológica (respetando el medio ambiente) y socialmente equitativa. En definitiva, hacer una construcción sostenible, empezando en la ordenación territorial, la redacción del proyecto, la ejecución de la obra, la reutilización y la deconstrucción. Bien es cierto que dentro de nuestro sector no actuamos en todos los campos, me refiero solo a los que intervenimos directamente o tengamos influencia. Además el futuro se encuentra aquí, en ciertos estándares de construcción como la casa Passive-House, y algunas herramientas que permiten métodos de evaluación ambiental en edificios (LEED, GRC, BREEAM, Etc.) y que una vez conocidos nos permitan establecer un mejor aprovechamiento de energía o una construcción más sostenible.

No nos olvidemos que la solución comienza en uno mismo.

La Comisión de Redacción

Presidencia

Feliz y prospero año queridos compañeros y amigos. Antes de nada felicitaros este Año Nuevo 2020, del que espero que sea feliz para vuestras familias y venturoso en la salud y el trabajo.

Comienzo estas pequeñas palabras agradeciándoos vuestro trato amable y colaboración con nuestro colegio, Junta de Gobierno y directamente en mi persona como vuestro presidente.

Que satisfacción encontrarse con compañeros en los actos del año de asambleas, cursos, en gestiones cotidianas en la sede colegial, ... y junto con sus familiares en eventos como en las celebraciones por nuestro patrón o las recientes actividades de exposición de dibujo, Belén y nuestra gran fiestas de Reyes.

Como bien sabéis, este año firmamos un convenio de colaboración con Cáritas Diocesana de Toledo para uno de sus proyectos sociales de ayuda directa a mujeres embarazadas con problemas para sacar su hijo adelante. Nuestro compromiso, sencillo. Ceder la sala de exposiciones en la que ellos han montado un magnífico Belén de playmobil. Agradecerlos por hacernos partícipes de tal magnífico proyecto del que espero que hayáis podido ver y disfrutar con familia y amigos.

Comenzamos este año con grandes proyectos y espíritu renovado, continuando con el trabajo por nuestro colegio, manteniendo el que hacer del día a día, con el reto de mejorar los servicios a nuestros colegiados y reducir los tiempos de gestión, buscando nuevos frentes laborales y defendiendo nuestros espacios de actuar profesional en este sector tan concurrido de la construcción y edificación.

No vivimos tiempos fáciles ni difíciles, son los que nos toca hoy. No sé si por nuestra formación o que en la sangre de aparejador se adapta a los tiempos, vamos a delante, con más o menos rapidez, pero siempre con alegría.

Pediros que sigáis utilizando los servicios colegiales con cariño y sabiendo que es nuestro, colaborando y proponiendo mejoras o cambios si lo veis necesarios, siempre para mejorar este espacio de nuestro tiempo cotidiano.

Invitaros a la participación de eventos y cursos propuestos, especialmente al congreso nacional de aparejadores CON-TAR 2020, este año tenemos de anfitriones a nuestros compañeros de Ibiza, y en el cual el colegio hace un gran esfuerzo por facilitar vuestra asistencia y participación.

José Antonio de la Vega
Presidente del COATIE de Toledo

“Comenzamos este año con grandes proyectos y espíritu renovado, continuando con el trabajo por nuestro colegio, manteniendo el que hacer del día a día, con el reto de mejorar los servicios a nuestros colegiados...”

Secretaría

Altas y Bajas de Colegiados

En la **Junta de Gobierno de fecha 05/11/2019**, se aprobaron las siguientes:

ALTAS COMO ARQUITECTO TÉCNICO

Gonzalo Zamorro Flores

Residente

BAJAS

Francisco Tomás Roldán Recuero

A petición propia

Juan Escribano Aroca

A petición propia

El Secretario

Bolsa de trabajo: estado y movimientos

Los **movimientos** durante los meses de noviembre y diciembre de 2019, de las bolsas de trabajo específicas puestas a disposición de cualquier interesado, particular o empresa, en solicitar los servicios de cualquiera de nuestros colegiados inscritos han sido los siguientes:

- **Informes de Evaluación del Edificio: ninguno.**
- **Inspecciones Técnicas de Edificios: ninguno.**
- **Certificados de Eficiencia Energética: ninguno.**
- **Peritaciones Judiciales: ninguno.**
- **Peritos Tasadores: ninguno.**
- **Trabajos varios: ninguno.**

El Secretario

Certificación de acuerdos Asamblea General Ordinaria de Colegiados

D. MANUEL IGNACIO MOLERO CONDE, Secretario del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Toledo.

CERTIFICA:

Que en la Asamblea General Ordinaria de Colegiados, celebrada el día 16/12/2019, se adoptaron los siguientes acuerdos:

PUNTO Nº 1

SE DESIGNA Moderador de la Asamblea a D. José Antonio de la Vega García.

SE DESIGNA Interventor de la Asamblea a D. Antonio J. Carpio de los Pinos.

PUNTO Nº3

SE APRUEBA por unanimidad de los asistentes el Presupuesto de Ingresos y Gastos para el ejercicio 2020 por importe de 495.322,00 €.

PUNTO Nº 5

SE APRUEBA por unanimidad de los asistentes, tras su lectura, el Acta de la Asamblea.

Toledo, 27 de diciembre de 2019

El Secretario



Secretaría Técnica

HIT Nº 5 - noviembre 2019



El Gabinete Técnico del Consejo General ha elaborado el nº 5 correspondiente al año 2019 de la **Hoja Informativa Técnica (HIT)** en formato digital, con diferentes contenidos sobre reglamentación, normativa y demás documentación referenciada correspondientes a estos últimos meses. Como es habitual la HIT puede ser descargada desde el correspondiente **enlace** y en la web del Consejo General.

La Secretaria Técnica

Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación

El pasado 27 de diciembre, salió publicado en el en el BOE, el **Real Decreto 732/2019**, de 20 de diciembre, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo.

Tal y como se contempla en el preámbulo de la norma, la Directiva 2010/31/UE, de 19 de mayo de 2010, relativa a la eficiencia energética de los edificios, establece la obligación de revisar y actualizar los requisitos mínimos de eficiencia energética periódicamente, a intervalos no superiores a cinco años, con el fin de adaptarlos a los avances técnicos del sector de la construcción. Así, mediante este Real Decreto se revisa el Documento Básico DB-HE de «Ahorro de Energía», introduciendo modificaciones en la estructura de las exigencias básicas para adaptarlas a la normativa europea, revisando los valores mínimos de eficiencia energética que deben cumplir los edificios y actualizando la definición de edificio de consumo de energía casi nulo.

A su vez, el Real Decreto traspone parcialmente la Directiva 2013/59/EURATOM del Consejo, de 5 de diciembre de 2013, por la que se establecen normas de seguridad básicas para la protección contra los peligros derivados de la exposición a radiaciones ionizantes, introduciendo una nueva exigencia básica de salubridad HS 6, de protección frente al gas radón, por la cual se obliga a que, en los edificios situados en los términos municipales en los que se ha apreciado un nivel de riesgo no despreciable, se dispongan los medios adecuados para limitar el riesgo previsible de exposición inadecuada en su interior, a radón procedente del terreno. Dicha exigencia básica es desarrollada mediante la inclusión de una nueva sección en el documento básico DB HS de «Salubridad», donde se caracteriza y cuantifica la exigencia, y se establecen los criterios para la verificación y justificación de su cumplimiento.

Por último, se realizan algunas modificaciones en el Documento Básico DB SI de «Seguridad en caso de incendio», para limitar adecuadamente el riesgo de propagación del incendio por el exterior del edificio y se incluye una actualización de las referencias normativas en algunos de los Documentos Básicos del CTE.

Los cambios introducidos en el Real Decreto son de aplicación a partir del día siguiente al de su publicación en el BOE.

La Secretaria Técnica

Asesoría Fiscal

Presentación de Declaraciones fiscales, enero de 2020

Los plazos para la presentación de las declaraciones trimestrales correspondientes al cuarto trimestre del ejercicio 2019 tienen los siguientes plazos de vencimiento:

Día 20 de enero:

Modelo 111. Retenciones de Trabajo Personal y de Actividades Económicas, se presentará obligatoriamente, siempre que se hayan satisfecho retribuciones de esta naturaleza aunque no se hayan practicado retenciones.

Modelo 115. Por retenciones de Arrendamientos de Locales de Negocio.

Indicamos igualmente que antes del día 31 se han de presentar los modelos, resumen anual, de retenciones 190 (Retenciones de rendimientos de Trabajo Personal y Actividades Económicas, y el 180 (Retenciones de Arrendamientos de Locales de Negocio).

Día 30 de enero:

Modelo 130. Pago Fraccionado del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas.

Modelo 303. Declaración Trimestral del Impuesto sobre el Valor Añadido.

El Resumen Anual del Impuesto sobre el Valor Añadido (Modelo 390), debe confeccionarse y presentarse antes del día 30.

Como siempre os recordamos que para cualquier duda en la confección de la mencionada declaración os podéis dirigir al teléfono 925-222351, donde a través de D. Francisco Muñoz.



Finalmente el Modelo 347 cuyo plazo de declaración estaba previsto para el mes de enero, se ha mantenido en el mes de febrero, este modelo se ha de cumplimentar por aquellos profesionales que hayan efectuado cobros y pagos superiores a 3.000,00 Euros. El último día de plazo para la presentación es el 2 de marzo, ya que el último día del mes de febrero no es laborable.

Francisco Muñoz García-Gasco
Oficinas Álvarez Martín, S.L.

CRECE CON LA COMUNICACIÓN
No de un paso más, de un paso en firme
AsComunicación, es más Comunicación
Especialistas en dar a tu empresa la dimensión social que busca.

Gabinete de Comunicación:
Relaciones con los medios de prensa que te interesan
Comunicados de prensa
Rundos y Conferencias de Prensa
Edición de Revistas y boletines informativos
Imagen Corporativa
Publicidad

ascomunicación

Ard. América, N.º1
Local 9 / Toledo 45 004
Tel. 925 28 02 12
Fax: 925 28 02 13
ascomunicacion@telefonica.net

Comisión de Cultura y Tecnología

Resultado XXI Concurso de Dibujo y Pintura Infantil

ACTA DEL XXI CONCURSO DE DIBUJO Y PINTURA INFANTIL ORGANIZADO POR EL COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE TOLEDO

El día 16 de diciembre de 2.019, se reúne en Toledo, el jurado encargado de premiar los trabajos presentados en el XXI Concurso de Dibujo y Pintura Infantil organizado por el Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Toledo.

La Junta de Gobierno, presidida por D. José Antonio de la Vega García, actuando como Vocal de la Comisión de Cultura y Tecnología, D. Luis Moreno Santiago,

ACUERDAN conceder los siguientes premios:

GRUPO A (de 0 a 4 años)

PRIMER PREMIO: “Los Pijamasks Navideños”.

Autor: David Rosado Orive (3 años).



SEGUNDO PREMIO: “Papá Noel mete los regalos por la chimenea”.

Autor: Iago de Lucas Bolós (4 años).



TERCER PREMIO: “Mi primer Árbol Navideño”.

Autor: Isaac Alonso Mariscal Gutiérrez (2 años).



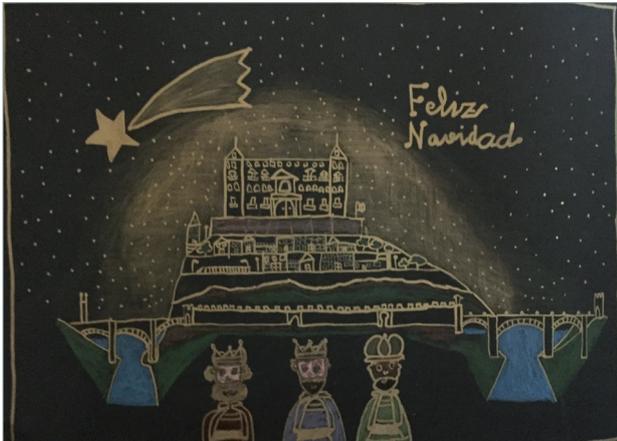
GRUPO B (de 5 a 7 años)

PRIMER PREMIO: “Camino de Belén”.

Autor: Valentín Fogeda Conde (6 años).



SEGUNDO PREMIO: “Navidad Iluminada”.
 Autor: Pablo Martín Lorenzo (7 años).



TERCER PREMIO: “A la cola del Portal”.
 Autor: Carlota Pardo Gelado (6 años).

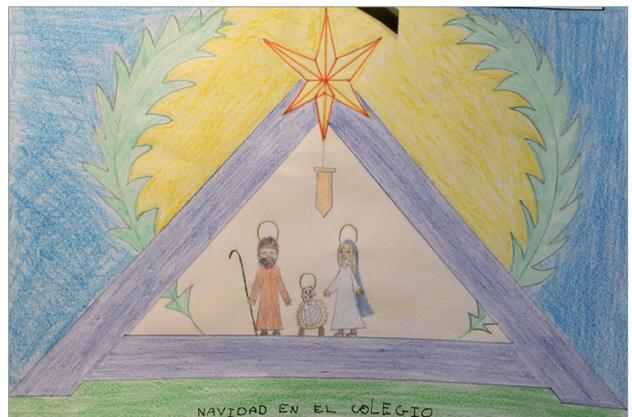


GRUPO C (de 8 a 10 años)

PRIMER PREMIO: “Alpendre en Bisagra Vieja”.
 Autor: Alvaro Pardo Gelado (9 años)



SEGUNDO PREMIO: “Navidad en el Colegio”.
 Autor: Diego Fogeda Palacios (10 años).



TERCER PREMIO: “El Atardecer de los Reyes Magos”.
 Autor: Lucía Pisabarro Correa (10 años).



GRUPO D (de 11 a 14 años)

PRIMER PREMIO: “La Luna que nos une”
 Autor: Lucía Rosado Orive (12 años).



SEGUNDO PREMIO: “La Navidad en los Colores”.

Autor: Helena González Torvisco (11 años).



TERCER PREMIO: “Tiempos para Celebrar”.

Autor: Teresa Rubio López (12 años).



La Comisión de Cultura y Tecnología

4ª Edición Belén solidario Playmobil + en el Colegio de Aparejadores de Toledo

Como ya sabéis el pasado diciembre se firmó un convenio de colaboración con Cáritas Diocesana de Toledo para montar un Belén solidario con el fin de ayudar en uno de sus proyectos estrella denominado “Proyecto Mater”.



Esta idea parte de la colaboración inicial del año pasado cuando montamos otro magnífico Belén con nuestro compañero Mario García, en el que mostramos parte de su colección y creación y en el que Cáritas nos gestionó la vigilancia y control de la exposición.

Tras esta primera experiencia tan gratificante para ambas partes, este año nos sorprendieron con este nuevo proyecto: La exposición del Belén de Playmobil de la coleccionista, y permitirme, belenista Rhosa Pérez.

El Belén ha tenido unos 25 metros cuadrados y más de 300 PIEZAS de playmobil eye Ali con escenas con movimiento como las lavanderas, alfarero, panadero, noria y Ángel anunciador. Aparecíamos con nuestro logo integrados en el belén en el plano de cómo construir la pirámide y en la parte superior de una de las pirámides en zona Egipto. Esto es una pequeña muestra del gran detalle que ha tenido la obra. Otros detalles como en los pastores que están cerca del portal están preparando huevos fritos y se merienda una pierna de cordero, las tres zonas más importantes roma con muchos Romanos, circo y teatro y la magnífica entrada a Roma la Puerta de Bisagra entera con piezas originales de playmobil o a Ana Alcaide amenizando con su música en otro espacio. Tantos detalles que ha hecho que tras la publicidad echa por los gabinetes de prensa tanto de nuestro colegio como el de cáritas hayamos recibido más de 12.700 visitas.

Nuestro colegio regalaba cada 500 visitas una caja de un Belen de Playmobil, de las cuales tenemos constancia que alguno ha tocado a familiares de nuestros compañeros. “Los niños al pasar al Belén de daban la vuelta a ver los dibujos del concurso expuesto en los paneles laterales y magnifica la reacción de los niños al recibir el premio de Aparejadores en las 500 entradas, pero los adultos, que saltos y gritos de alegría!!” me contaban los vigilantes de la sala.

Gran publicidad y proyección para el proyecto y todos los participantes. Sólo decir “gracias”.

La Comisión de Cultura y Tecnología

Fiesta Infantil de Reyes Magos 2020

Con una participación de casi un centenar de hijos y nietos de aparejadores, se celebró la tradicional FIESTA DE REYES, en el Centro Cultural Liberbank, sito en la C/ Talavera, 22 (Toledo), precedida de un espectáculo infantil, lleno de sorpresas, canciones y juegos para los peques, repartiendo regalos a 80 niños/as.



La Comisión de Cultura y Tecnología

Conocer Toledo: Visita a San Juan de los Reyes

El pasado 30 de noviembre, realizamos una visita al Monasterio de San Juan de Los Reyes, última propuesta cultural del programa Conocer Toledo. Asistieron un total de 25 personas.



La Comisión de Cultura y Tecnología

Jornada con visita a casa Passive House

Desde la comisión de cultura y tecnología del COATIE-Toledo, se programa una jornada técnica para los colegiados (con un acompañante si lo estiman), con el objetivo que a continuación se indica:

En qué consiste el estándar y cómo es una construcción Passive House.

Soluciones implementadas tanto en diseño pasivo como activo para el caso de la vivienda y otros casos prácticos en multifamiliar residencial y en diferentes climas que permiten cumplir con los criterios del estándar Passive house.

Sobrecostes de construcción, incrementos de mercado en venta de promoción y otros beneficios para el promotor.

La situación ventajosa del estándar Passive House frente al futuro CTE-nZEB que regulará la exigencia de edificio de consumo casi nulo.

Resultados energéticos y ambientales obtenidos además de gastos asociados para todos los consumos de la vivienda (iluminación, electrodomésticos, calefacción, refrigeración y ACS) que en total suponen menos de 1 € al día. Aprox. 350 €/año.

Elevado confort interior de la vivienda tanto en el período frío como en el período cálido. Resultados de monitorización de la alta calidad del aire interior, aspecto de importante relevancia en nuestro descanso y nuestra salud.

Programa

11:00 h. Jornada divulgativa Passive-Hous impartida por Pablo Carranza, BIONM estudio. Experto de referencia en el panorama Passive-House. (Aforo 60 personas).

12:00 h -13:00 h. Visita explicativa a la vivienda. Vino de la tierra y networking.

13.00 h. Vino español a todos los asistentes.

Concluido el vino español, cóctel para aquellas personas inscritas en esta opción.

Fecha: Sábado 25 de enero de 2020.

Inscripciones: Hasta el 20 de enero de 2020, a través de la aplicación de gestión colegial Colegia2, accediendo al evento correspondiente, en el menú Eventos, dependiendo de la opción elegida: visita con cóctel o visita sin cóctel. El pago se realizará desde el propio evento, bien seleccionando cargo en cuenta o bien realizando ingreso o transferencia y adjuntando justificante de pago.

Precio

Precio con cóctel 25 € por persona.

Precio sin cóctel 5 € por persona. Se devolverán una vez comprobada asistencia.

Ubicación

Avenida La Loma 57, Los Cortijos, Ciudad Real

13427 Los Cortijos

Traslado. Por sus propios medios.

Cóctel

Ensalada de escabeches de caza

Sardina marinada con tomate

Croqueta de jamón

Buñuelo de morcilla y queso

Gachas manchegas

Bacalao en tiznado

Ciervo en salsa con parmentier

Parte dulce

Queso miel y manzana verde

Vino



La Comisión de Cultura y Tecnología

Charla-Jornada (BIM)



Desde la comisión de Tecnología y Cultura del COATIE-Toledo, y en colaboración con el CGATE (Consejo General de la Arquitectura Técnica de España) se organiza para todos los colegiados, Charla técnica según se describe a continuación:

Fecha: 7 de febrero de 2020. De 10,00 a 12.30 h.

Lugar: Salón de actos del COATIE.

Precio inscripción: 5 € colegiados, a devolver comprobada su asistencia. Esta formación está subvencionada por el Ministerio de Fomento de acuerdo con el RD 472/2019, de 2 de agosto de 2019.

Inscripciones: En Colegia-2. Eventos. Hasta el 4 de febrero. El pago se realizará desde el propio evento, bien seleccionando cargo en cuenta o bien realizando ingreso o transferencia y adjuntando justificante de pago.

Objetivo

El objetivo de esta charla es enumerar y describir todos aquellos procesos en los que el Arquitecto Técnico interviene durante la Dirección de la Ejecución de la Obra (DEO), en los cuales se podría mejorar su intervención utilizando la metodología de trabajo consistente en el Modelado de la Información de la Construcción.

Destino

Todos aquellos Arquitectos Técnicos que realizan habitualmente Direcciones de Ejecución de Obra y todavía no han conocido las ventajas que este cambio de metodología les pueden aportar.

Programa

Se describirán brevemente aquellos procesos, que habitualmente se realizan durante la DEO, para proponer procedimientos alternativos, que forman parte de la metodología BIM, y que pueden ayudar a conseguir un mayor nivel de calidad en los servicios prestados. Se expondrá cómo se deberían solicitar estos servicios para ser realizados mediante esta metodología, atendiendo particularmente a la inclusión de esta necesidad dentro de una licitación y cómo debería satisfacerse esa petición.

Duración

Aproximadamente dos horas incluyendo una parte de ruegos y preguntas al final.

La Comisión de Cultura y Tecnología

Cursos Plataforma de Videoconferencias compartidas

- Curso Incorpórate a la Tecnología BIM Nivel 3: Creación y Edición de Familias en REVIT

Del 9 de enero al 6 de febrero, de 17:00 a 19:00 horas.

- XXIII Edición Máster en Gestión de Proyecto y Construcción - Project Management

Se amplía el plazo de inscripción hasta el 17 de enero de 2020. Viernes de 16:30 a 20:30 horas; sábados de 9:00 a 13:00 horas.

- Curso Superior Gestión de Obra. Jefe de Obra

Se amplía el plazo de inscripción hasta el 17 de enero de 2020. Viernes de 16:30 a 20:30 horas y sábado de 9:00 a 13:00 horas.

- Curso práctico de Coordinación de Seguridad y Salud

21, 22, 23, 28 y 29 de enero de 2020, de 16:00 a 20:00 horas.

- Curso Redacción de Proyectos con Cálculo de Estructuras para Arquitectos Técnicos

20, 21, 27 y 28 de enero de 2020, de 16:30 a 20:30 horas.

- Curso BIM-REVIT A.1 Modelado Inicial Módulo A Proyecto Básico

22 y 23 de enero de 2020, de 15:00 a 19:00 horas.

- Curso BIM-REVIT A.2 Grafismo y Planos Módulo A Proyecto Básico

El 29 y 30 de enero de 2020, de 15:00 a 19:00 horas.

- Curso Gestión de la Dirección de Ejecución de Obra en Estructuras

3, 4, 10, 11 de febrero de 2020, de 16:30 a 20:30 horas.

- Curso Técnico Especialista en Construcción Industrializada

Desde el 07 de febrero hasta el 25 de julio de 2020.

- Curso Documento Básico de Seguridad contra Incendios del Código Técnico de la Edificación (DB-SI)

11, 17, 25 de febrero, 3, 10 y 16 de marzo de 2020, de 16:00 a 20:00 horas.

- Curso Incorpórate a la Tecnología BIM Nivel 1: Modelado Virtual en REVIT

Del 13 de febrero al 12 de marzo de 2020.

- VIII Edición Máster en Gestión de Activos Inmobiliarios y Servicios - Facility Management

Se amplía el plazo de inscripción hasta el 14 de febrero de 2020. Viernes de 16:30 a 20:30 horas; sábados de 9:00 a 13:00 horas.

- Curso Análisis, Optimización y Gestión Inmobiliaria

Del 21 de febrero hasta mayo de 2020.

- IV Edición Máster Inmobiliario Asset, Property & Real State Management

Del 21 de febrero de 2020 hasta marzo de 2021.

- Curso DBHS6 Protección frente a la exposición del RADÓN

4 de MARZO de 2020, de 17:00 a 20:30 horas.

- Curso Valoraciones Hoteleras según Estándares Nacionales e Internacionales

10, 12 y 17 de marzo de 2020, de 16:30 a 21:30 horas.

La Comisión de Cultura y Tecnología

Cursos Plataforma ACTIVATIE

- **Curso CYPECAD avanzado. Cálculo de estructuras. 3ª edición**

Inicio: 10 de enero de 2020.

- **Curso Posproducción y retoque fotográfico con Photoshop. Aspectos básicos. 8ª edición. Ciclo de Infoarquitectura**

Inicio: 13 de enero de 2020.

- **Curso Gestión durante la Ejecución de la Obra. Periodo de Garantía Curso Universitario de Especialización en Gestión basada en la Ley de Contratos del Sector Público 9/17**

Inicio: 13 de enero de 2020.

- **Curso Iniciación a programación y control de proyectos con Microsoft Project**

Inicio: 14 de enero de 2020.

- **Curso El Coordinador de Seguridad y Salud ante una visita a obra de la Inspección de Trabajo. Ciclo "Coordinación de Seguridad y Salud"**

Inicio: 14 de enero de 2020.

- **Curso de Tasaciones y Valoraciones con TASA de BORSAN. 7ª edición**

Inicio: 15 de enero de 2020.

- **Jornada Realización de certificados de 2ª ocupación – Cédulas de habitabilidad. 2ª edición**

Inicio: 15 de enero de 2020.

- **Curso Posproducción nivel intermedio para infoarquitectura con Photoshop. 2ª edición. Ciclo de Infoarquitectura**

Inicio: 20 de enero de 2020.

- **Curso representación arquitectónica avanzada con Sketchup, Enscape y Photoshop**

Inicio: 23 de enero de 2020.

- **Curso redacción de proyectos de piscinas**

Inicio: 24 de enero de 2020.

- **2ª edición Curso Lean Construction y la planificación colaborativa: metodología del Last Planner® System**

Inicio: 27 de enero de 2020.

- **Curso teórico-práctico. Jefatura de obras. Marco de aptitudes necesarias para la correcta gestión de obras de edificación. 4ª edición**

Inicio: 27 de enero de 2020.

- **Curso La importancia de la Coordinación de Seguridad desde el punto de vista práctico de la empresa constructora y de la ITSS**

Inicio: 28 de enero de 2020.

- **Curso Intensificación de jefes de obra 1. Curso teórico - practico de gestión de compras y ejecución de contratos mercantiles. 3ª edición**

Inicio: 17 de febrero de 2020.

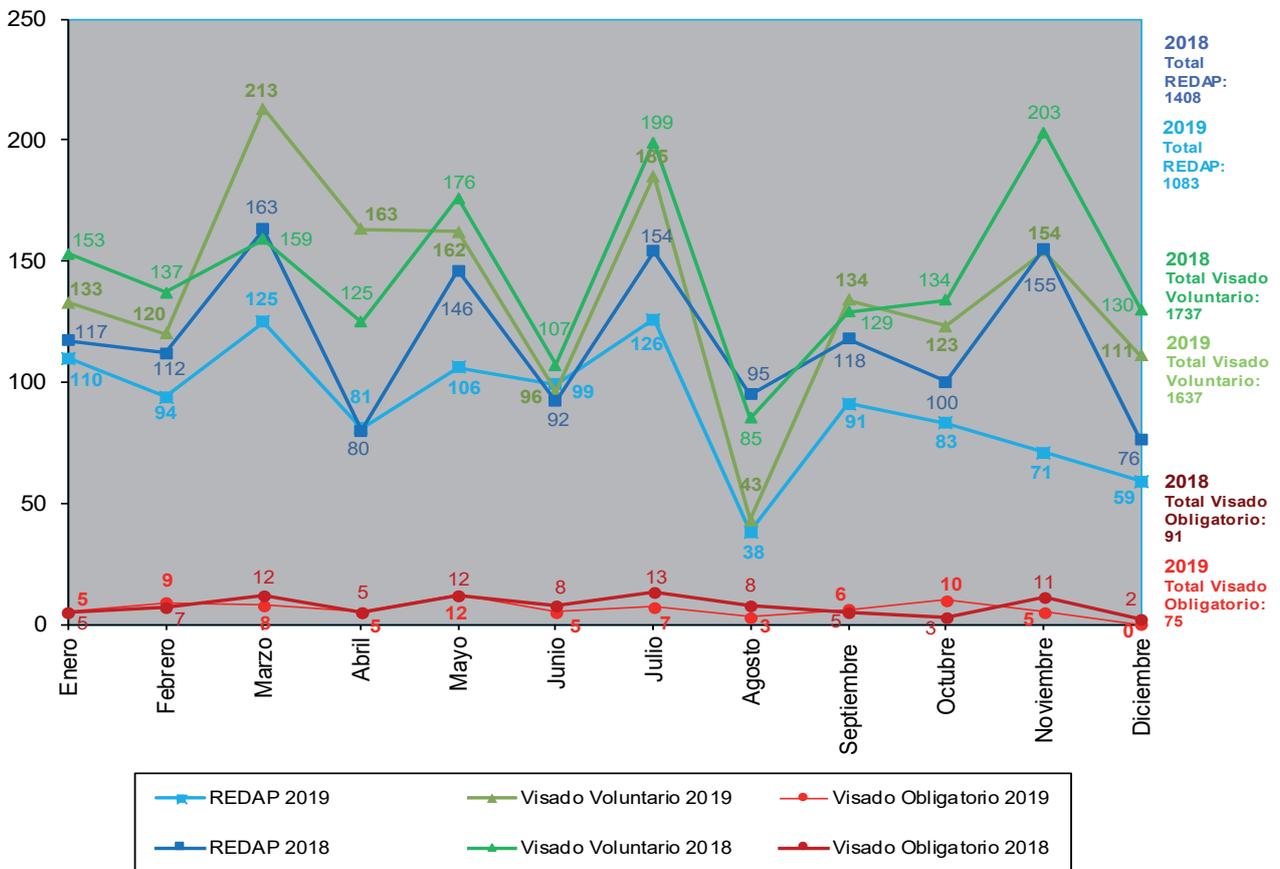
- **Análisis y control de costes. Curso Universitario de Especialización en Gestión basada en la Ley de Contratos del Sector Público 9/17**

Inicio: 22 de abril de 2020.

La Comisión de Cultura y Tecnología

Gestión económica

Seguimiento comparativo mensual de expedientes - noviembre/diciembre 2019





MUSAAT
MUTUA DE SEGUROS A PRIMA FIJA

Adeslas
Nº 1 en Seguros de Salud

SERCOVER
MUSAAT

SEGURO DE SALUD DISEÑADO PARA EL COLECTIVO DE APAREJADORES

Tomador del seguro: Colegio de Aparejadores.

Tarjeta sanitaria personalizada: a nombre del Colegio junto al del asegurado.

Beneficiarios: colegiados y empleados del COAAT, cónyuges/parejas de hecho e hijos.

Se podrán realizar altas y bajas a lo largo de la duración de todo el contrato sin obligación de contratación anual.

Tarifa 2019/2020

EDAD	CUADRO MÉDICO	REEMBOLSO DE GASTOS
0-65	41 €	56 €

Cuadro médico concertado nacional: con más de 45.000 profesionales sanitarios y 1.150 centros de atención médico asistencial.

Reembolso de gastos: reembolso del 80% de la factura que se abone a un médico en cualquier parte del mundo y que no esté incluido dentro del cuadro médico, con un límite anual de 150.000 euros. Si está en cuadro médico, cobertura del 100%.



**Contrata ahora y
CONSIGUE tu botella
Exclusiva ADESLAS**

SIN CARENCIAS: se pueden utilizar todos los servicios médicos desde el primer día (salvo asistencia al parto).

SIN BOLETÍN DE ADHESIÓN: el seguro se emite sin cuestionario de salud, quedando automáticamente aceptadas todas las preexistencias (es decir, enfermedades, operaciones y tratamientos sufridos con anterioridad a la fecha de contratación de la póliza). Por tanto, quedan cubiertas automáticamente todas las enfermedades y secuelas anteriores a la toma de efecto del contrato.

SIN COPAGOS: se cubren el 100% de los servicios cubiertos por la póliza. Por ello, al usar la tarjeta sanitaria nunca se realizará ningún pago.

COBERTURA PLUS DENTAL INCLUIDA: los asegurados pueden beneficiarse de más de 20 servicios dentales gratuitos y el resto de actos a precios especiales que suponen hasta un 50% de descuento sobre el precio para los no asegurados. Existen más de 150 clínicas dentales ADESLAS.

GARANTÍA DE ASISTENCIA EN VIAJE INCLUIDA.

COBERTURAS:

- **Asistencia Primaria**
 - o Medicina general en consulta y a domicilio
 - o Pediatría, neonatología y puercultura
 - o Enfermería, servicio de ATS en consulta y a domicilio
- **Urgencias (también a domicilio)**
- **Especialidades en régimen ambulatorio o de internamiento hospitalario**
- **Medios de diagnóstico (sin límites por visitas ni por sesiones)**
 - o Análisis clínicos
 - o Radiología, ecografía, doppler cardiaco
 - o Medios de alta tecnología: PET/TAC, resonancia magnética. Pruebas genéticas, etc.
- **Medicina Preventiva:**
 - o Pediatría, cardiología, urología, planificación familiar, preparación al parto, etc.
- **Hospitalización**
 - o Médica, obstétrica, quirúrgica y UVI sin límite de días
 - o Psiquiátrica (límite: 50 días al año)
- **Podología:** 6 sesiones al año
- **Ambulancias,** traslado urbano e interurbano
- **Psicoterapia:** hasta 40 sesiones en trastornos alimentarios y hasta 20 sesiones para el resto de trastornos (previa prescripción del psiquiatra)
- **Prótesis internas**
- **Tratamientos especiales:**
 - o Foniatría y logopedia
 - o Laserterapia
 - o Oxigenoterapia
 - o Radioterapia
 - o Transfusiones de sangre/plasma
 - o Quimioterapia y diálisis
 - o Trasplantes de córnea o médula ósea
 - o Cobertura integral de enfermedades congénitas
 - o Laser verde
- **Otros servicios incluidos:**
 - o Segunda opinión médica
 - o Servicio de atención a embarazadas
 - o Asistencia en viaje

(*) Promoción válida para los 250 primeros asegurados. No válida para traspasos.

Colegiados

Hemos creado esta nueva sección mediante la cual abrimos una vía para que los colegiados puedan exponer y publicar sus trabajos, publicaciones, exposiciones, etc. que consideren de interés para el colectivo y la sociedad en general.

Desde la redacción del boletín, animamos a todos los colegiados a que aporten sus ideas.



RECORDANDO

Enero 2020

J. Aguado

VOCABULARIO

Obtenidos del Diccionario de Términos Arquitectónicos, Constructivos, Biográficos y de Tecnología de los Oficios editada por D. Joaquín Soto Hidalgo en 1960. Presidente de la antigua Federación de Ingenieros Diplomados.

TEMPLETE.- Pequeña construcción aislada, diáfana que se emplaza en parques, jardines, etc, Pabellón, Quiosco.

TENAZAS.- Además de la conocida herramienta de este nombre, es un útil para elevar sillares de piedra.

TENDEL.- Cuerda que se tiende bien nivelada entre dos reglones verticales como guía al sentar las hiladas de ladrillos o de piedras.

TENDER.- Revestir con una capa de yeso, cal o mortero, los paramentos horizontales y verticales de una construcción.

TENIA.- Pequeña moldura del arquitrabe de estilo Dórico sobre la que se apoyan los triglifos y metofas.

TERCELETE.- En las bóvedas de crucería, nervio intermedio.

TERRAMARES.- Nombre dado por los primitivos romanos a las construcciones lacustres sobre pilotes.

TIMPANO.- Espacio triangular entre las cornisas superiores de un frontón y la base.

TIRANTE.- Pieza horizontal de una armadura ensamblada o no, según su longitud, que enlaza los pies de los pares y corta su separación. Pieza que trabaja a tracción.

TOBA.- Roca blanda porosa, formada por cenizas volcánicas.

TOLO.- Edificio griego de planta circular.

TOMIZA.- Cuerda de esparto que se enrolla en las piezas de una estructura de madera para que agarre bien el yeso.

TORAL.- Arco toral. Dícese del arco sustentante en una bóveda de crucería perpendicular al eje de la bóveda.

Apuntes de la Arquitectura de ayer en los Pueblos de Toledo - J. Aguado

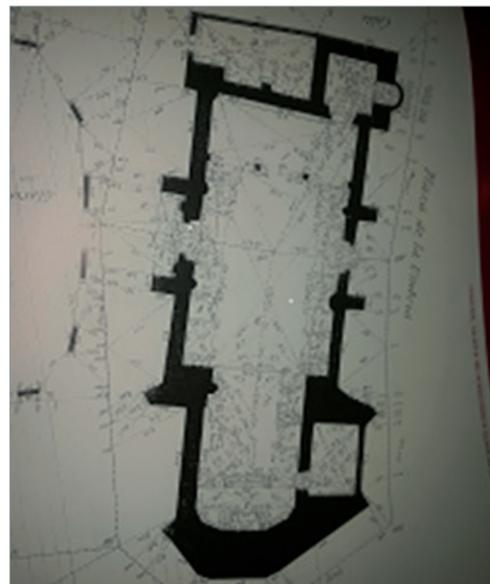
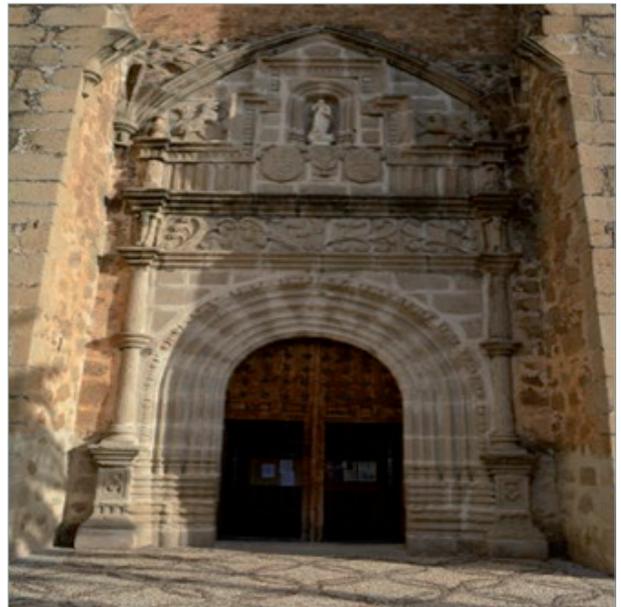
Alcaudete de la Jara y Belvís de la Jara (Datos tomados de la página Web del Ayuntamiento y la Diputación Provincial de Toledo)

LOCALIDAD DE ALCAUDETE DE LA JARA

El término “alcaudete” es probable que se origine del árabe “alcalat”, que significa “el castillo”, referido a la torre árabe que sirvió de base a la repoblación cristiana hacia el siglo XIII. En un documento de comienzos del siglo XIV se habla indistintamente de “Alcaudete” y de “Alcardete”, refiriéndose al mismo pueblo.

IGLESIA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN DE MARÍA (Siglo XVI) Estilo Gótico

Se trata de una obra gótico tardía del siglo XVI. Dio comienzo a la misma en 1532. Se trata de una sola nave de 37 metros de largo por 13 de ancho y 150 metros de perímetro, teniendo unos muros de dos metros de espesor. La portada debió labrarse a mediados del siglo XVI, de estilo Plateresco con muchos recuerdos góticos. Consta de un arco entre columnas sobre pedestales y un ancho friso con salientes, un entablamento con un amplio friso adornado en sus lados con dos águilas y un recuadro en la parte superior con dos leones. Los escudos laterales son de las familias Algarra y Bustamante y el cáliz central simboliza la dignidad sacerdotal. La torre, de gusto herreriano, agregada a los pies de la iglesia, consta de 4 cuerpos. Los 2 cuerpos inferiores son de mampostería, con sillería en los ángulos. Los 2 superiores son de sillería, ventanas y arcos de medio punto. En los cuatro ángulos van sendos remates de pedestal, esfera y piramidón. En el primer cuerpo de la torre se encuentra el Baptisterio, cubierto por una magnífica cúpula. se asciende a dicha torre por una preciosa escalera de caracol de piedra cuyo eje o espiga es en forma de hélice. Se han realizado obras varias en el exterior en el año. Las obras en el interior comienzan el 4-04-1994 y terminan el 20-11-1994.



AYUNTAMIENTO

Fue construido en 1945. Tiene planta rectangular, con dos alturas y tejado a cuatro aguas, coronado en su eje por un frontón de estilo neoherreriano. Del antiguo ayuntamiento no queda ningún resto.



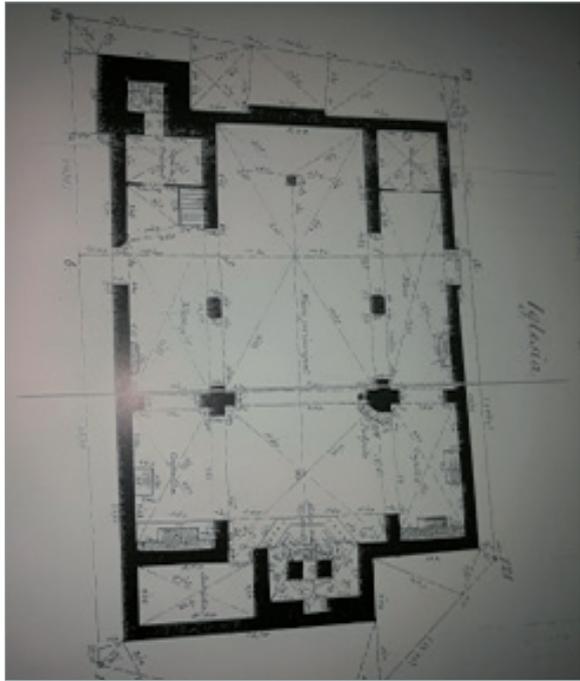
LOCALIDAD DE BELVÍS DE LA JARA

Belvís” significa “bellavista” referida tal vez al paisaje que se domina desde sus cerros. También es de origen gallego quizás traído por gentes de esa región llegada en la conquista de las tierras toledanas, ya que se puede seguir el rastro de este topónimo por León, Valladolid, Zamora, Cáceres, Toledo y Ciudad Real.

IGLESIA DE SAN ANDRÉS APOSTOL

Iglesia de una sola nave, con capilla menor pequeña, construida con ladrillo y cal, con campanario y dos campanas; un coro elevado con órgano y una pila bautismal a los pies. También en 1881 se amplió la iglesia y se construyó la torre nueva. En general la iglesia ha sufrido varias reparaciones y ampliaciones, destacando por su valor artístico su artesa mudéjar.





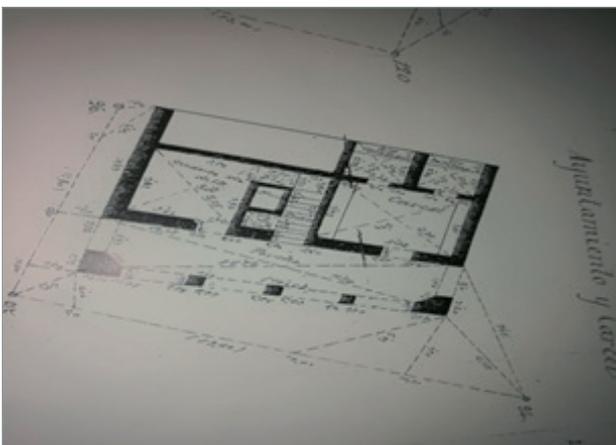
MONUMENTO AL CAMPESINO OLIVERERO

Construcción tradicional que a lo largo de los tiempos han tenido varios uso como cárcel, pósito y escuelas.



AYUNTAMIENTO

Construcción tradicional que a lo largo de los tiempos han tenido varios uso como cárcel, pósito y escuelas.



Desde aquí, animamos a todos los colegiados a que participen en esta sección, aportando información y detalles de la arquitectura, historia y monumentos de su localidad.



Curiosidades (J. Aguado)

A continuación se indican **NUEVAS INNOVACIONES**, tomados en la pagina web, donde se ve que no hay inconveniente en la construcción para el desarrollo de cualquier actividad.





Precios publicidad y alquiler Salón de Actos y Sala de Exposiciones

Publicidad Boletín Almojaya

Hasta 20 palabras	5 €
1/4 de página	20 €
1/2 página	40 €
1 página	60 €

Alquiler Salón de Actos

Salón de Actos/Aula día	150 €/día sin personal
Salón de Actos/Aula mes	700 €/mes sin personal

Alquiler Sala de Exposiciones

Período mínimo de alquiler 3 días: 600 €
 - 15 días: 1.000 €
 - Mes: 1.500 €

(A los precios indicados, habrá que sumar costos de seguridad y seguro R.C.)

En el caso de haber varias solicitudes, prevalecerá la solicitud de mas tiempo y si son para las mismas fechas, la asignación se realizará por sorteo. La antelación máxima para la reserva de fechas para la celebración de SHOWROOMS será de un mes.

Publicaciones

Libro de Artesonados	P.V.P. 50 € (Colegiados Residentes: 30 €; Aparejadores: 35 €)
Catálogo Fotografías "Toledo en el Cielo"	P.V.P. 35 €

NOTA: a los importes indicados anteriormente se les aplicarán los impuestos correspondientes.

AGENDA

Queremos felicitar a los siguientes compañeros por su cumpleaños durante los meses de enero y febrero. ¡FELIZ CUMPLEAÑOS!

Enero

Miguel Ángel Barroso Alejandro
Armando Calvo Zapata
Julián Contreras Cartas
José Manuel Corrochano Figueira
María Espada Espada
Mario Escobar Prieto
Fernando Gómez Dasilva
Enrique González García
Jesús Guillén Aragonés
Eva López García
Aurelio López Morales

Eduardo López Romero Moraleda
María Sonia Lorenzo Gómez Escalonilla
Juan Pablo Magán Ortega
Mariano Martín Duro
Esteban Martín Tesorero Cano
Mónica Mayoral Garrosa
María Montserrat Nevado Ávila
María José Ortega Castañeda
Jorge Polo Lozano
Cristina Rodríguez García
José Antonio Rodríguez Martínez

Gonzalo Romero García
Guillermo Ruano Pérez
Isaac Rubio Batres
Cristina Ruiz Jiménez
Francisco José Sánchez del Campo
Luis Sánchez del Castillo
Javier Sánchez Merino
Gustavo Torrejón Torrejón
Juan Antonio Utrilla Arroyo
Francisco Vadillo Ayllón

Febrero

Javier Alonso Díaz
Antonio Álvarez Fernández
Miguel Ángel Álvarez Hernández
Carmelo Cano Moreno
Virgilio de la Cruz Cervantes
Mariano Díaz Imedio
Manuel Feito Llorente
José Luis Fernández Fernández Roldán
José Antonio García Aranda Gutiérrez
Noelia García de Blas Martín
Valentín García Rojas
Ángel Raúl García Roldán
Julián García Torrijos
José María García Villalba

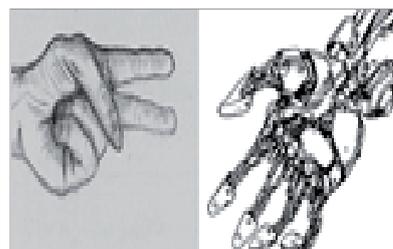
Agripino Gomez de Zamora Serrano
César Gutiérrez Sánchez Caro
Javier Jiménez Fernández
Francisco Jiménez Navascués
Flora María Lara Mora
Pedro José Llanos Álvarez
Julián Malluguiza Curiel
Sergio Mayoral Soria
Manuel de Miguel Muñoz
María Paloma Nieto Ríos
José Eduardo Orgaz Fernández Puebla
Fernando Ortíz García
Carlos Pardo López
Germán Peña García

María Belén Pérez Gómez
Doroteo del Pozo Palomo
Román Rico Nuñez
David Rodríguez García
Fernando Rodríguez Ruiz
José Enrique Romero Campa
Jorge Sánchez Benavente
María Teresa Sánchez Escobar
José Luis Sánchez Heredero Conejo
Petra María Serrano García
Juan Carlos Soria Rodríguez
Pedro Vázquez Fuentes
José Antonio de la Vega García
Jesús Velasco Sánchez

Recursos frente tecnología (J. Aguado)

(Información basada del libro Recordatorio de datos prácticos de frecuente uso en la construcción de D. Enrique Torija-Octavio de Toledo, Aparejador-Arquitecto Técnico, publicación año 1973).

En la presente exposición se pretende indicar los casos prácticos elementales que se realizaban antiguamente respecto a la nueva tecnología.



Se indican una tabla de los materiales necesarios por unidad de diferentes tipos de obra, para pequeñas obras, y que nos permita recordar sin abusar de la memoria.

MATERIALES NECESARIOS POR UNIDAD DE DIFERENTES TIPOS DE OBRA	
TIPO DE OBRA	MATERIALES
Ud. Recibido de cercos, (Promedio de muros, traviesas y tabiques)	Yeso negro ... 22 Kgs
M² Guarnecido de yeso negro en paramentos verticales, incluido el maestreado de la superficie	Yeso negro ... 12 Kgs
M² Guarnecido de yeso negro en paramentos horizontales incluido el maestreado de la superficie	Yeso negro ... 15 Kgs
M² Tendido de yeso negro a mas ganar (Promedio)	Yeso negro ... 10 Kgs
M² Enlucido de yeso a la llana	Yeso blanco ... 2 Kgs.
M² Enfoscados de cemento en paramentos, incluso el maestreado de su superficie	Cemento... 0,25 Kgs
	Arena de rio 0,025 m ³
M² Bruñido de cemento	Cemento... 0,75 Kgs
Se ha tenido en cuenta los promedios de gruesos de tendel, relleno de los agujeros de los ladrillos, perdidas y roturas en los materiales	

Calendarios

enero 2020

Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
		1	2	3	4	5
6 Fiesta Infantil Reyes Magos	7 Junta de Gobierno Ordinaria	8	9 Curso REVIT Nivel 3	10 Comienzo Curso Construcción Industrializada	11	12
13 Curso REVIT Nivel 3	14	15 Curso REVIT Nivel 3	16 Curso REVIT Nivel 3	17	18	19
20 Cursos: REVIT Nivel 3-Proyectos Cálculo Estructuras	21 Cursos: Coordinación Seguridad-Proyectos Cálculo Estructuras	22 Cursos: Coordinación Seguridad-BIM REVITA.1	23 Cursos: Coordinación Seguridad-BIM REVITA.1	24	25 Jornada Visita Casa Passive House	26
27 Cursos: REVIT Nivel 3-Proyectos Cálculo Estructuras	28 Cursos: Coordinación Seguridad-Proyectos Cálculo Estructuras	29 Cursos: Coordinación Seguridad-BIM REVITA.2	30 Cursos: REVIT Nivel 3-BIM REVITA.2	31		

febrero 2020

Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
					1	2
3 Cursos: REVIT Nivel 3-Gestión D.E.O. Estructuras	4 Junta de Gobierno-Curso Gestión D.E.O. Estructuras	5 Curso REVIT Nivel 3	6 Curso REVIT Nivel 3	7 Comienzo Curso Construcción Industrializada	8	9
10 Curso Gestión D.E.O. Estructuras	11 Cursos: Gestión D.E.O. Estructuras-DB-SI	12	13 Curso REVIT Nivel 1	14	15	16
17 Curso DB-SI	18 Curso REVIT Nivel 1	19	20 Curso REVIT Nivel 1	21 Comienzo Curso Análisis, Optimización y Gestión Inmobiliaria-Comienzo Máster Inmobiliario	22	23
24 Curso REVIT Nivel 1	25 Curso DB-SI	26	27 Curso REVIT Nivel 1	28	29	