# Welcast Steels Limited

Works : Plot No. 15, Phase 1, Peenya Industrial Area, Bangalore - 560 058. INDIA Phones : (91-80) 2839 4058, 2839 4059, 6450 2100, 6450 3269. E-mail: info@welcaststeels.com Website - www.welcaststeels.com CIN : L27104GJ1972PLC085827



29<sup>th</sup> June, 2022

To, The Manager (Listing), **The BSE Limited** Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001

Dear Sir/Madam,

Sub: Submission of Newspaper Advertisement as per Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 consisting of notice given to shareholders as per the Investor Education & Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016

#### Ref: Script Code: 504988

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith the copies of newspaper advertisement published for Notice to Shareholders in respect of transfer of equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) in accordance with Rule 6 of Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 and amendments thereof.

Please take the same on record.

Thanking you.

Yours faithfully, For Welcast Steels Limited ~ Jetu

S. N. Jetheliya Company Secretary

X

Encl: 1. Notice published in Financial Express, English dated 29.06.2022 2. Notice published in Financial Express, Gujarati dated 29.06.2022



18

WWW.FINANCIALEXPRESS.COM

**FINANCIAL EXPRESS** 

MEENAKSHI ENTERPRISES LIMITED CIN: L51102TN1982PLC009711 Registered Office: Portion No. F. Old No.24. New No.45. 2nd Floor. Venkata Maistry Street, Mannady, Chennai - 600001,

Tel: 044-4864 4050, E-mail: investor@meinbfc.com, Website: CORRIGENDUM TO THE POSTAL BALLOT NOTICE DATED 16TH JUNE, 2022 We Draw the attention of all the Members of Meenakshi Enterprises Limited to th Postal Ballot Notice dated 16th June, 2022.

n the above Postal Ballot Notice an item relating to placing of a Certificate issued Mr. Vinay Kumar Jain partner of Malash C. Solanki & Co., Chartered Accountants confirming the Compliance of Regulation 45 (1) of The SEBI (Listing Obligations and Disclosur uirements) Regulations, 2015 has been inadvertently omitted to be included in the Explanatory Statement attached to the Postal Ballot Notice.

The omitted para in the explanatory statement reproduced Below

The Company has obtained a Certificate issued from Mr.Vinay Kumar Jain partner Mahesh C. Solanki & Co., Chartered Accountants Dated 16th June, 2022 confirming the Compliance of Regulation 45(1) (a)(b)(c) of SEBI (Listing Obligations and Disclos Requirements) Regulations, 2015 as Below:

a) A time period of at least one year has elapsed from the last name change of the Company i.e., "MEENAKSHI ENTERPRISES LIMITED"-The Company has not changed its name since incorporation.

At least fifty percent of the total revenue in the preceding one-year period has been At least mity percent of the total revenue in the preceding one-year period has been accounted for by the new activity suggested by the new name; Not Applicable since the company has not involved in any new business.or the amount invested in the new activity/project is at least fifty percent of the asset of the listed entity-Not Applicable since the Company has not taken up any new

activity / project.

lease Note that there are no other modification in the Postal Ballot Notice Dated 16th June Please Note that there are no une mountain in the rosal ballot Notice Explanatory 2022. This Corrigendum should be read along with the Postal Ballot Notice Explanatory Statement. The revised Postal Ballot Notice is available on the Company's website ww.melnbfc.com.along with the abovementioned certificate of Chartered Acc BY ORDER OF THE BOARD

	ou-
Place : Chennai	Disola Jose Koodaly
Date : 28.06.2022	Company Secretary and Compliance Officer

WELCAST STEELS LIMITED (CIN: L27104GJ1972PLC085827) Regd. Office: 115-116, G.V.M.M. Estate, Odhav Road, Odhav, Ahmedabad - 382 415. Website: www.welcaststeels.com; email: Info@welcaststeels.com Phone: 079-22901078, Fax: 079-22901077. NOTICE TO SHAREHOLDERS TRANSFER OF EQUITY SHARES TO INVESTOR EDUCATION & PROTECTION FUND (IEPF) Notice is hereby published pursuant to the provisions of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the IEPF Rules") notified by the Ministry of Corporate Affairs effective from 7th September, 2016 as amended from time to time.

The IEPF Rules, amongst other matters, contain provisions for transfer of all share in respect of which dividend has not been paid or claimed by the shareholders for sever or more consecutive years in the name of Investor Education Protection Fund.

Accordingly, individual communication has been sent to those shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF under the said Rules at their available address The Company has also uploaded the details of such shareholders and their shares due for transfer to IEPF on its website at http://www.welcaststeels.com/n Shareholders can verify the details of unencashed dividends and the shares liable to be transferred to IEPF from the website.

Shareholders are requested to note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to IEPF including all benefits on such shares, if any, can be claimed back by them from IEPF Authority after following the procedure prescribed by the IEPF Rules.

The Shareholders holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF, may note that the Company would be issuing duplicate share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them for the purpose of the transfer of shares to IEPF as per the IEPF Rules and upon such issue, the original share certificate(s) which stand registered in their name will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. Further, the Shareholders holding shares in demater form and whose shares are liable to be transferred to Demat Account of IEPF Authority may note that the Company shall transfer the shares after following procedure prescribed in Rules. The Shareholders may further note that details uploaded by the Company on its website should be regarded and shall be deemed adequate notice in respect of issue of the duplicate share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to Demat Account of IEPF Authority pursuant to the IEPF Rules.

Please take note that due date for claiming dividend for Financial Year 2014-15 is 28th October, 2022, so Shareholders are requested to claim unpaid dividend on or before 27th October, 2022 failing which the Company will be compelled to transfer the shares to the IEPF without any further notice, with a view to complying with the requirements set out in the IEPF Rules.

For any clarification on the matter, please contact the Company's Registrar and Transfer Agent: **Bigshare Services Private Limited**, Office No. S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai – 400 093. Tel. 022-62638200: Email: investor@bigshareonline.com., website ww.bigshareonline.com For Welcast Steels Limiter

Date: 28.06.2022 Place: Ahmedaba

S. N. Jetheliya Company Secretary



CORPORATE IDENTIFICATION NO. (CIN) : L27102MH1994PLC152925 Regd. Office: JSW Centre, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051 Tel.: 022-4286 1000 Fax: 022-4286 3000 Email: jswsl.investor@jsw.in Website: www.jsw.in

#### 28th ANNUAL GENERAL MEETING AND **INFORMATION ON E-VOTING**

The 28th Annual General Meeting (AGM) of the Company is scheduled to be held on Wednesday, July 20, 2022 at 11.00 a.m. Indian Standard Time ("IST"), through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business set out in the Notice convening the AGM. Members will be able to attend and participate in the AGM through VC/ OAVM facility only

The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its Circular Nos.14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 02/2021 dated January 13, 2021 and 02/2022 dated May 5, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars') and Circular Nos. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, SEBI/HO/CFD/CMD2/ CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022, issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI Circulars'), the Annual Report for the FY 2021-22 including the Notice convening the 28th Annual General Meeting (AGM) have been sent on June 28, 2022 only through electronic mode to the Members of the Company whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s) and is also available for download on the website of the Company i.e. www.jsw.in (under Investor tab), websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and also on the website of the Registrar & Share Transfer Agent of the Company, KFin Technologies Limited (KFinTech) at https://evoting.kfintech.com

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act. 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and in accordance with Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, Members have been provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting system (remote e-voting). The Company has engaged the services of KFinTech for providing facility for remote e-voting, participation in the AGM through VC/OAVM and e-voting during the AGM.

Information and instructions including details of user id and password relating to e-voting have been sent to the Members through email. The manner of remote e-voting and e-voting during the AGM by the members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for members who have not registered their email addresses is provided in the Notice of the AGM.

The e-voting portal will be open for voting from Saturday, July 16, 2022 (9 a.m. IST) to Tuesday, July 19, 2022 (5.00 p.m. IST) During this period, Members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialised form may cast their vote electronically through KFinTech website i.e. https://evoting.kfintech.com. The e-voting module shall be disabled by KFinTech for voting thereafter. During this period, a person, whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date, i.e. July 13, 2022 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting at the AGM.

Any person who becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of the Meeting and holding shares as on the cut-off date i.e. July 13, 2022, may obtain the User ID and password in the manner as provided in the Notice of the AGM.

Only those Members/ shareholders, who will be present in the AGM through Video Conference OAVM / facility and have not cast their vote through remote e-Voting are eligible to vote through e-Voting in the AGM. However, Members who have voted through Remote e-Voting will be eligible to attend the AGM. Members will be able to attend the AGM through VC/OAVM or view the live webcast of AGM by logging on the e-voting website of KFinTech at https://emeetings.kfintech.com using their secure login credentials. Instructions for the Members for attending the AGM through Video Conference is provided in the Notice of the 28th AGM

The results of e-voting will be placed by the Company on its website: www.jsw.in within two days of the AGM and also communicated to the stock exchanges, where the shares of the Company are listed

The resolutions proposed will be deemed to have been passed on the date of the Annual General Meeting subject to receipt of the requisite number of votes in favour of the resolutions

Mr. Nilesh Shah, Practicing Company Secretary, (Membership No. FCS 4554) has been appointed as the Scrutiniser to scrutinise the e-voting process

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for shareholders and e-voting, User Manual for shareholders available at the download section of https://evoting.kfintech.com or contact as below

- Members holding securities in physical form and non-individual Members may contact KFintech at the toll-free No. 1800-3094-001 or contact Mr. Ramdas. G, Manager, KFin Technologies Limited by writing to einward ris@kfintech.com and evoting@kfintech.com for any clarifications
- Individual Members holding shares through NSDL, may contact NSDL helpdesk by writing to evoting@nsdl.co.in or by calling the toll-free no.: 1800-1020990 or 1800-224430
- 3. Individual Members holding shares through CDSL, may contact CSDL helpdesk by writing to helpdesk, evoting@cdslindia com or by calling at 022-23058738 or 022-23058542/43.

Registered Office:

For JSW Steel Limited Sd/-Lancy Varghese

Company Secretary



Place: Gurugram

switch to smart

**A.V.THOMAS AND COMPANY LIMITED** 

CIN: U51109KL1935PLC000024 Registered Office: W-21/674, Beach Road, Alappuzha 688012 mail: avt.alapuzha@gmail.com, Website: www.avthomas.in Tel: 0477-2243624, 2243625

NOTICE OF THE 87<sup>th</sup> ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 87th Annual General Meeting (AGM) of A V Thomas and Company Limited ("the Company") will be held through Video Conference ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM") on Friday, the 22th July, 2022 at 10.00 A.M. (IST) in compliance with provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made reunder to transact the businesses as set out in the notice of AGM, sent to the nembers by email.

members by email. In view of the continuing COVID-19 pandemic, the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") has vide its circular nos. 14/2020 and 17/2020 dated April 8, 2020, April 13, 2020 respectively, in relation to "Clarification on passing of ordinary and special resolutions by companies under the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder on account of the threat posed by Covid-19", circular no. 20/2020, 02/2021 dated May 5, 2020, January 13, 2021 and May, 05, 2022, respectively in relation to "Clarification on holding of annual general meeting (AGM) through video conferencing (VC) or other audio visual means (OAVM)" (collectively referred to as "MCA Circulars") and nermitted the holding of the Annual General Meeting ("AGM") through VC/ 0AVM and permitted the holding of the Annual General Meeting ('AGM') through VC/ OAVM, without the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the MCA Circulars, the AGM of the members of the Company will be held through VC / OAVM. lectronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report of the Company for the Financial Year 2021-2022 has been sent through E-mail communication on 28.06.2022 to those shareholders who have registered their e-mail addresses with the Company/ Cameo Corporate Services Limited (RTA) or their respective Depositories (NSDI/CDSI). Notice is further given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 (including rules) that the Register of Members & Share transfer books will remain closed from Saturday, 16th July, 2022 to Friday, 22nd July, 2022 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting of the Company. Shareholders holding shares in physical mode are requested to furnish their email addresses and mobile numbers with the company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at investor@ cameoindia.com. reholders may note that the Board of Directors in their meeting held on 08.06.2022 have recommended a final dividend of Rs.150/- per equity share. The record date for the purposes of final dividend for the Financial Year 2021-22 will be the h July, 2022. The final dividend, once approved by the shareholders in the ensuing AGM will be paid on or before 20th August, 2022, electronically through various online transfer modes to those shareholders who have updated their bank account details. For shareholders who have not updated their bank account details, lemand drafts/Cheque will be sent out to their registered addresses. To avoid delay in eceiving the dividend, Shareholders are requested to update their KYC with their epositories (where shares are held in dematerialized mode) and with the Company's Registrar and Share Transfer Agent (where the shares are held in physical mode) to eceive the dividend directly into their bank account on the payout date. The Annual Report along with the Notice of AGM is available on the Company's vebsite www.avthomas.in and also available on the website of the Central Depositor ervices (India) Limited (CDSL) viz, www.evotingindia.com. The company has provided to its shareholders, remote e-voting facility in terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 and amendments thereto. The Company has engaged the services of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) to provide the e-voting facility.

SRF LIMITED CIN: L18101DL1970PLC005197 Registered Office: The Galleria, DLF Mayur Vihar, Unit No. 236 & 237, SRF

Second Floor, Mayur Place, Mayur Vihar Phase I Extn, Delhi – 110091 Corporate Office: Block C, Sector 45, Gurugram-122003 Tel. No: (+91-11) 49482870, (+91-124) 4354400 Fax: (+91-11) 49482900, (+91-124) 4354500 Email: cs@srf.com; Website: www.srf.com

#### NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING

NOTICE is hereby given that the 51st Annual General Meeting (AGM) of the members of the Company will be held on Thursday, July 21, 2022 at 11.00 a.m. through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") facility in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the Listing Regulations, read with MCA General Circular Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 02/2021 dated January 13, 2021 and 02/2022 dated May 05, 2022 (collectively referred to as 'MCA Circulars'), and SEBI circular dated May 12, 2020, January 15, 2021 and May 13, 2022 (collectively referred to as 'SEBI Circulars'), to transact the business set out in the Notice of the AGM dated May 30, 2022.

The Notice of the AGM and Annual Report has been sent in electronic mode to the members whose e-mail IDs are registered with the Company's Registrar & Transfer agents KFIN Technologies Ltd/ Depository Participants. The aforesaid documents are also available on the Company's website at www.srf.com and on the website of the Stock Exchanges, i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL"), the e-voting agency at https://evoting.nsdl.com.

The Company is providing its members facility to exercise their right to vote at the 51st Annual General Meeting by electronic means and the business as set out in the Notice may be transacted through remote e-Voting Services provided by NSDL. The members may note the following:-

- The remote e-voting instructions and the manner of E-voting by members on the day of AGM a. holding shares in dematerialized mode, physical mode and for members who have not registered their email addresses forms an integral part of the Notice of Annual General Meeting which is also displayed at Company's website www.srf.com and on the website of NSDL, the e-voting agency at https://evoting.nsdl.com.
- The remote e-voting rights of the Members shall be in proportion to their share in the equity capital b. of the Company as on the cut-off date (i.e. the record date), being Thursday, 14th July, 2022. Any person who becomes member of the Company after dispatch of notice and holding shares as of the cut-off date (i.e. Thursday, 14th July, 2022) may obtain User ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in
- The remote e-voting portal will open from 9:00 a.m. on Monday, July 18, 2022 to 5:00 p.m. on Wednesday, July 20, 2022. The e-voting shall not be allowed beyond the prescribed time mentioned above.
- Information and instructions including details of user id and password relating to e-voting have been sent to the members through e-mail. The same login credentials should be used for attending the AGM through VC / OAVM. Members can also login by using the existing login credentials of the demat account held through Depository Participant registered with NSDL or Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') for e-voting facility.
- Any grievances in respect of e-voting may be addressed to Ms. Pallavi Mhatre, Manager at email at e. evoting@nsdi.co.in Toll free No. 18001020990 and 1800224430. In case of any queries related to e-voting, nembers may also refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") available at the download section of https://evoting.nsdl.com

The facility for voting through electronic voting system shall be made available at the meeting and the members attending the meeting who have not casted their vote by remote E-voting shall be able to vote at the meeting through E-voting in the AGM.

Members may participate in the 51# AGM even after exercising their right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again in the AGM.

The Results declared alongwith the report of the Scrutinizer shall be placed on the website of the Company www.srf.com and on NSDL website www.evoting.nsdl.com immediately after the declaration of result by the Chairman or a person authorized by him in writing. The results shall also be immediately forwarded to the concerned stock exchanges i.e. BSE and NSE. For SRF LIMITED

Raiat Lakhanpal Date : June 28, 2022 VP (Corporate Compliance) & Company Secretary



E-mail: investor@orientelectric.com, Website: www.orientelectric.com

6<sup>th</sup> Annual General Meeting of Orient Electric Limited to be held through Video Conferencing / Other Audio Visual Means, Book Closure and Final Dividend Information

Notice is hereby given that the 6<sup>th</sup> Annual General Meeting ('AGM') of the members of Orient Electric Limited (the 'Company') will be held on Monday, July 25, 2022 at 03:30 P.M., IST, through Video Conferencing ('VC')/ Other Audio Visual Means ('OAVM'), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the 'Act'), rules made thereunder, Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations') and General Circular number 02/2022 read along with General Circular numbers 14/2020, 17/2020, 20/ 2020, 02/2021 and 19/2021 and all other applicable laws and circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, and Circular dated May 13, 2022 read with circulars dated January 15, 2021 and May 12, 2020 issued by the Securities and Exchange Board of India (hereinafter collectively referred to as 'Circulars'), to transact the business set out in the Notice convening the 6<sup>th</sup> RGM. 1. The Company has engaged the services of National Securities Depositories Limited ('NSDL') as the authorised agency for conducting this

 The Company has engaged the services of hardonal secondes depositories chined (hsbc) as the addresse agency to consocang this AGM through VC/ ORVM and providing e-voting facility.
In compliance with the Circulars, Notice of the 6<sup>th</sup> RGM along with Annual Report for the financial year 2021-22 will be sent only through electronic mode to all those members whose email addresses are registered with the Company/ Registrar and Share Transfer Agent / Depository Participant(s). However, members may request for the physical copy of the Annual Report for the financial year 2021-22 by Depository Participant(s). However, members may request for the physical copy of the Annual Report for the financial year 2021-22 by Depository Participant(s). sending a request at investor@orientelectric.com if they wish to obtain the same. Members holding shares in dematerialized mode are requested to register their email addresses and mobile numbers with their relevant depositories through their depository participants. Members holding shares in physical mode are requested to furnish details to the Company's Registrar and Share Transfer Agent ('RTA'), KFin Technologies Limited ('Kfin') at einward.ris@kfintech.com.

Place : Mumbai Date : June 28, 2022

(( CK BIRLA GROUP



## Tejas Networks Limited

Corporate Identity Number: L72900KA2000PLC026980 Registered Office: J.P. Software Park, Plot No. 25, Sy. No. 13, 14, 17 & 18, Konnapana Agrahara Village, Begur Hobli, Bengaluru-560 100, Karnataka Tel.: +91-80-4179 4600 | Fax: +91-80-2852 0201 Website: www.tejasnetworks.com | E-mail: corporate@tejasnetworks.com

### NOTICE TO THE SHAREHOLDERS

NOTICE is hereby given that the 22<sup>nd</sup> Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Teias Networks Limited (the "Company") will be convened to be held on Tuesday, July 26, 2022 at 4.00 P.M. (IST) through the Video-Conference (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance to the General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and by Securities and Exchange Board of India (SEBI) (hereinafter collectively referred to as "Circulars") and in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, to transact the business as set forth in the Notice of the AGM which is being circulated for convening the AGM.

The Notice of the AGM along with the Annual Report for the fiscal 2022 will be sent in due course only by the electronic mode to all the Members whose email addresses are registered with the Company/ Registrar and Share Transfer Agents(RTA)/ Depository Participant(s) in accordance with the aforesaid circulars. The Notice and the Annual Report will also be made available in the company's website at https://www.tejasnetworks.com/shareholders\_agm.php and on the web-sites of the Stock Exchanges i.e BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia. com and also on the National Securities Depositories Limited (NSDL) website https://www.evoting.nsdl.com. The Members can participate in the AGM through VC/OAVM and the procedure of participating in the AGM will be given in the Notice of the AGM.

The Members will have an opportunity to cast their votes remotely on the business as set forth in the Notice of the AGM through electronic voting system. The manner of voting remotely for the Members holding shares in dematerlised mode, physical mode and for the Members who have not registered their email addresses will be provided in the Notice to the Members.

The Members holding shares in physical form are requested to consider converting their physical shares into dematerlised form for participating in the AGM and to eliminate all risks associated with the physical shares and also for the ease of portfolio management.

The process for registration of email id for obtaining Annual Report and user id/ password for e-voting:

Physical Holding: Send a request to Link Intime India Private Limited, RTA of the Company at rnt.helpdesk@linkintime.co.in providing Folio No, Name of the shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self- attested scanned copy of Aadhar Card) for registering email address.

Demat Holding: Please contact your Depository Participant(DP) and register your email address as per the process advised by your DP.

The Register of Shareholders and Share Transfer Books of the Company for the purposes of AGM will remain closed from July 19, 2022 to July 26, 2022 (both days inclusive). For Teias Networks Limited

Sd/-
N R Ravikrishnan
Company Secretary
(ACS Membership No.: 7875)

- 3. Notice of the 6<sup>th</sup> AGM along with Annual Report for the financial year 2021-22 will also be available on the Company's website, at www.orlentelectric.com, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and also on the website of NSDL (agency for providing the Remote e-voting facility) at https://www.evoting.nsdl.com. As per the provisions of Section 103 of the Act, members attending the AGM through VC / OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum. Members as on the cut-off date of Monday, July 18, 2022 will be able to attend the AGM through VC / OAVM by following the process as explained in the Notice of the 6<sup>th</sup> AGM. Members may cast their votes through remote e-voting at https://www.evoting.nsdl.com, by using the login credentials and passwords to be shared through email. The facility o e-voting shall also be made available during the AGM and members, holding shares either in physical or demat mode, attending the AGM and have not cast their vote by remote e-voting, will be able to vote during the AGM. The manner of voting remotely for members holding shares in dematerialized and physical mode and also those who have not registered their email address, is being provided in the Notice of the 6th AGM to the members.
- 4. Registers of Directors & Key Managerial Personnel and their shareholding, Register of Members, Certificate from the Secretarial Auditors on the implementation of ESOP Scheme would be available for inspection by the members electronically on VC/ ORVM platform during the AGM, and other relevant documents referred to in the accompanying Notice calling the AGM would be available for inspection electronically on the website of the Company from the date of circulation of AGM Notice till the date of this AGM.
- . Manner of registering/ updating email address, bank details, dividend mandate and contact details:
- Members, holding shares in physical mode, who have not registered / updated their e-mail address, bank details, dividend mandate for receiving dividend amount directly in their bank accounts through electronic clearing system and contact details with the Company / RTA, may get the same updated by sending a request in Form ISR-1 and other such forms as prescribed by SEBI alongwith copy of the share certificate (front and back), a canceled cheque leaf with name of the member printed thereon and self-attested copies of PAN and AADHAR to RTA at Kfin Technologies Limited, Unit: Orient Electric Limited, Karvy Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowii Financial District, Nanakramguda, Hyderabad 500 032 or over email at einward.ris@kfintech.com or to the Company at investor@orientelectric.com. Form ISR-1 and other such Forms are available on the website of the Company at **www.orientelectric.com** in investor's section.
- ii) Members, holding shares in demat mode, who have not registered / updated their e-mail address, bank details, dividend mandate for receiving dividend amount directly in their bank accounts through electronic clearing system and contact numbers are requested to contact their Depository Participants and register / update, the same in your demat account, as per the process to be advised by your Depository Participants
- 6. Book Closure and Payment of Dividend:

Notice is also hereby given that as per the provisions of Section 91 of the Act read with Companies (Manaaement and Administration) Rules. 2014, as amended, and Regulation 42 of the Listing Regulations, that the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Tuesday, July 19, 2022 to Monday, July 25, 2022 (both days inclusive) for the purpose of 6th RGM and for the payment of Final Dividend for the financial year ended March 31, 2022. The Final Dividend, if approved by the members at the 6th AGM, will be paid through electronic bank transfer mode on or before Tuesday, August 23, 2022 to those members, holding shares in physical form, whose names shall appear on the Company's Register of Members and in case of holding in demat mode whose names are furnished by NSDL and Central Depository Services (India) Limited as beneficial owners as on the close of business hours on Monday, July 18, 2022. For members who have not updated their bank account details, dividend warrants/ demand drafts/ cheques will be sent to addresses through approved mode of dispatch.

TDS on Dividend: Pursuant to Finance Act, 2020, dividend income is taxable in the hands of members w.e.f. April 01, 2020 and the Company is required to deduct tax at source at the prescribed rates from dividend to be paid to members. The tax rate would vary depending on the residential status of the member and documents registered with the Company/ depositories. For the prescribed rates under various categories, the members are requested to refer to the Finance Act, 2020 and amendments thereof. A resident individual member with PAN and who is not liable to pay income tax can submit a yearly declaration in Form No. 15G/15H, as applicable, to avail the benefit of non-deduction of tax at source. Members are requested to note that in case their PAN is not registered, the tax will be deducted at a higher rate of 20%. Non-resident members can avail beneficial rates under tax treaty between India and their country of residence, subject to providing necessary documents i.e. No Permanent Establishment and Beneficial Ownership Declaration. Tax Residencu Certificate. PAN. Form 10F, any other document which may be required to avail the tax treaty benefits. Further, as per section 206AB of the Finance Act, 2021, in case a person has not filed his/her Return of Income for each of the two preceding financial years and the aggregate of tax deducted at source (TDS) including tax collected at source (TCS) in his/her case is Rs. 50.000 or more in each of these two financial years. TDS will be higher of (a) twice the rate specified in the relevant provision of the Income-tax Act; or (b) twice the rate or rates in force; or (c) the rate of 5%. The aggregate amount of TDS / TCS of Rs 50,000 in a year is not limited to TDS only on dividend income received by the member but will include all TDS / TCS transactions of the member during the relevant financial year. The member is required to provide a self- declaration to this effect. Above documents can be provided either by sending an email to einward ris@kfintech.com or by uploading the self-attested documents at https://ris.kfintech.com/form15 on or before Monday July 18, 2022. Any communication on the tax determination/deduction received post Monday. July 18, 2022 shall not be considered. In case TDS is deducted at a higher rate, an option is still available with the member to file the return of income and claim an appropriate refund.

8. Notice of the 6th AGM along with Annual Report for financial year 2021-22 will be sent to the members in accordance with the applicable laws on their registered email ids in due course.

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the 6th AGM and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting or during the AGM. Bu order of the Board of Directors

Place: New Delhi Dote: June 28, 2022

Hitesh Kumar Jain Company Secretary

For Orient Electric Limited

#### Members are informed that:

Place : Chennai

Date : 28.06. 2022

- (i) The Cut-off date to determine eligibility to cast vote by electronic voting is Friday, the 15th July, 2022.
- (ii) The e-voting period shall be open for three (3) days, commencing at 9.00A.M. (IST) on Tuesday, the 19th July, 2022 and ending at 5.00 PM.(IST) on Thursday, the 21st July, 2022 for all the Shareholders, whether holding shares in physical form or in dematerialized form. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter.
- (iii) A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility or remote e-voting as well as voting in the general meeting. Remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time.
- (iv) The Members who have not cast their votes by remote e-voting can exercise their voting right during the AGM. A member may participate in the meeting even after ng his right to vote through remote e-voting, but shall not be entitled to cast their vote again.
- A person, who acquires shares and becomes shareholder of the Company after e-voting by obtaining the login-ID and Password by sending an email to elpdesk.evoting@cdslindia.com. If the Shareholder is already istered with CDSL for e-voting the Shareholder can use the existing User ID and Password for casting their votes through remote e-voting.
- (vi) The Company has appointed Mr. V. Suresh, Practicing Company Secretary, Chennai as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process and voting during the AGM in a fair and transparent manner.

For detailed instruction pertaining to e-voting, members may please refer to the section e-voting instructions' in notice of the Annual General Meeting. In case of queries or prievances pertaining to e-voting procedure, shareholders may refer the Frequently Asked Questions(FAQs) for the shareholders and e-voting user manual for shareholder vailable at the download section of www.evotingindia.com or may contact Mr. Bakesh Balin Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing-25th Floor, Marathon Futurey, Mafatial Mill Compounds, NM Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai

-400 013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call 1800225533. The results of the voting will be declared within 3 days from the conclusion of the 87th Annual General Meeting (AGM). The declared results along with the Scrutinizer's Report shall be placed on the Company's website www.avthomas.in and on the website of CDSL, www.evotingindia.com for information of the shareholders.

BENGALURU

By the order of the Board
For A V Thomas and Company Limited
Ajit Thomas
Executive Chairman







# ફાયનાન્સિયલ એક્સપ્રેસ

#### માંગણા નોટીસ ગતો નીચે મુજબ છે. 102(રો)/જામીનદાર(રો)નં નામ સિદ્ધાર્ક એસેટ (સ્વાયર મિહલન) ની વિગત કહોટ નં. બી-કલ, ક્ષેત્ર કલ્પ એરિયા કદ હક રા .મી., બિલ્ટ અપ એરિયા, બ્લોક-બી, પ્રારંજ્સિત ઉપવન, હટવા-સ્પર્વન વરસ્ટ[ વરસ, વરસ/ક, ટીમી સ્ક્રીમ નં. ૮૪, ફાઇનલા પ્લોટ નં. પરં? ને બ્લે બ્લે બેટ ને નાબલ માંગણા નોટીસની તારીખ અને રક્રમ શ્રી સુરેશ અંબાલાગન અધિરાવિદર, શ્રીમતી **૨૫–જુન-૨૦૨૨ ૨ા.૧૩,૪૦,૮૧૬/–** (રૂપિશા તે૨ વિજયાબેન અંબાલાગન લાખ ચાલીસ હજાર આઠસો પરકર, પરકળે કે, દમાર લગા ગ. ૮૭, ણાળવા ધાદ ગ. નકું ક પશું પ ડિપોલ દોડ, અમદાદાદ, ગુજરાત, ભારત– કેસરક્ષ્પ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ક્લોટ નં . ૩૦૩, સેગફળ એરિશા કર.૧૫ શે.મી., બી–૧, ત્રીજે માલ, એરઆરપીરેસિકેન્સી, પ્લોટનં. ૧૧૨, ટેપરન્સુ સર્ટ તં . ૧૧૬ અને ૧૧૮, કાઠોદ્રા રોડ, કામરેજ, સુરત, ગુજરાત, ભારત-ઉદદશ્યco ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સ એકવાળીકરવાએ વિક્વાર્ટના તે આપળાને કેએ એમટે એટલાજાએ અધિરાવિદર સોળ પુરા ) પોરપેક્ટ ને આઇએલ ૧૦૧૦ **૨૫– જુન– ૨૦૨૨** ા. ૧૨,૧૧,૭૭૫.૦૦/– (રૂપિશ બાર લાખ અગિશાર હજાર શ્રી મનિષ બાબુલાલ ડોડિશા, શ્રી વૈશાલી મનિષભાઇ ડોડિશા શેક્ટ નં સાઇસેલવ્લ્વ્લ્લ્ મદાવાદારો વિશ્વરભારત્યા મુરલ આઇઆઇએ ફએલ એ સએ ફેએલને મુક્તાથી કરવામાં નિષ્યક્લવાળા દારીમાં માણા અને બલ વર (૪) અને લગ્ન વિદ્યાને હેઠલા સંયુત્વે પણ એ દેવાદારોના જેમભ, મર્ચ અને ચરિવામાંએ વિસ્તે દત્ત કિસ્ટોર્ડ નિલસ્તો ત્રાં કે વર્તતા તે કાર્વતા 1 માટે સાથા ઓફેસિના અધિકૃત અધિકારીનો આઇઆઇએ ફએલ એસએ ફએલ આવડવાદ કેમસે લઈસ, સોથો મળ, કેમસે લઈ માટે આવતા કે કાર, પ્રદ્વારના સ્ટાહ્ય પ્રાપ્ત છે કે આ છે કે અને સ્ટાંગ સે એ સ્ટોલ આવડવાદ કેમસે લઈસ રાયદા કે નિયર 2 માંતુ અવાને વાર કે કાર, પ્રદ્વારાના કે બાળવા છે કે અને સ્ટોલ સાથવા છે કે સ્ટાહ્ય સ્ટાર્થ મળે છે કે સ્ટાહ્ય કે 2 માંતુ કે કે કાર કે કાર વાર્થ તે બાળ કે સ્ટાહ્ય કે બાળવા છે કે સ્ટાહ્ય કે સ્ટાહ્ય સ્ટાહ્ય સાથે મળ, કેમસે લઈસ 1 માટે આવતા આવતા કે સ્ટાહ્ય કે કરવા વિશ્વતી છે. સાતસો પંચોત્તેર પુરા) ા જશાતેલ દેવાદારો ઉપર જશાવ્યા મુજબ આઇઆઇએ ફએલ એચએફએલ ૧૬૮ ની કલમ ૧૩ (૪) અને લાગુ નિયમો ઢેઠળ સંપુર્ણ પણ એ દેવાદારોના જે ધ વિગતો માટે લાખા ઓકીસના અધિકૃત અધિકારીનો આઇઆઇએફએ . સહી/– અધિકૃત અધિકારી, આઇઆઇએફએલ હોમ ફાચનાન્સ લીમીટેડ વ જાળ : ગુજરાત, તા. : ૧૮–૦૬–૧૦૧૧

### ફોનિક્સ એઆરસી પ્રાઇવેટ લીમીટેડ રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: દાશી કોર્પોરેટ પાર્ક, પાંચમો માળ, ૧૫૮, સી.એસ.ટી. સેડ, કલિના, સાંતાકુઝ (ઇસ્ટ), મુંબઇ-૪૦૦૦૯૮.

#### જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જ્નતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ફોનિક્સ એઆરસી પ્રાઇવેટ લીમીટેડે ( ફોનિક્સ ટ્રસ્ટ એ ફ્વાચ ૧૮–૧૨કીમ ઇના ટ્રસ્ટી તરીકે કાર્યરત ) સિક્યોર્ડ લેણદારની રૂએ અહી <mark>નીરે</mark> દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકતો ભૌતિક કબજો લઇ લીધો છે અને સરફ્રૈસી એક્ટની જોગવાઇઓ હેઠળ જાહેર ઈ–હરાજીના માર્ગે આ મિલકતોનું "જ્યાં છે" ના ધોરણે વેચાણ કરવા ઇચ્છે છે અને પરિણામે જાહેર નોટીસના માર્ગે રસ ધરાવતાં બીડરો/ઇચ્છુક ભાગીદારો પાસેથી તે સંબંધમાં ઓફ્ટો મંગાવે છે.

મિલકતનું શિડ્યુલ : પ્લોટ નં. ૧૦૨, અમિન નગર કો.ઓપ.હાઉસિંગ સોસાચટી લીમીટેડ, રામાકાકા ડેરી પાસે, છાની, વડોદરા-૩૯૦ ૦૦૨. મિલકતની વિગત: પ્લોટ નં. ૧૦૨, ક્ષેત્રફળ ૧૫૦૦ ચો.ફુટ, અમિન નગર કો–ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાથટી લીમીટેડ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૬૬ અને ૪૭૧, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૪૬, સીટી સર્વે નં. ૯૨૧, ગામ છાણી, તાલુકો અને જિલો વડોદરા–૩૯૦૦૦ર ખાતેની મિલ<del>ક</del>તના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

વધુ વિગતો માટે રસ ધરાવતા બીડરો સંપર્ક કરી શકે છે:

શ્રી રવિન્દ્ર સિંઘ ગોડારા :(+૯૧ ૯૯૮૩૯૯૯૦૭૪) / અંકિત સોલંકી (૭૩૦૨–૧૧૧૬૦૮) રાજેન્દ્ર દહીચા (+૯૧–૦૮૪૪૮૨૬૪૫૧૫)

# મહિન્દ્રા રૂરલ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ લીમીટેડ કોર્પોરેટ ગોફીસ : મહિન્દ્રા રૂલ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ લીમીટેડ. સાધના હાઉસ, બીજો માળ, નો ટી સ

Mahindra પછ, પી.બી. માર્ગ વટલી, મુંબઇ-૪૦૦ વવટ. ભારત, ફોન : +૯૧ ૨૨ ૬૬૫૨૩૫૦૦ ફેક્સ : +૯૧ ૨૨ ૨૪૯૭૨૭૪૧ ગોટી સ

**રીનજલ ઓફીસ** : ૮૨–એ, ન્યુ ચોર ટાવર બિલ્ડીંગ, ચલતેજ કોસ રોડ, ચલતેજ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૫૪ ફોન : ૦૭૯–૪૧૦૬<mark>૮૯૦૦,</mark> શાખા ઓફીસ : ચોથો માળ, એટ્લાન્ટા શોપિંગ સેન્ટર, અલથાણ ભીમરાડ રોડ, અલથાણ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૧૭

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૧) હેઠળ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી મેસર્સ મહિન્દ્રા રૂરલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (અહીં પછી એમઆરએચએફએલ), જે તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ **અમદાવાદ** ખાતે અને શાખા ઓફીસ **સુરત** ખાતે ધરાવે છે તેના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાચનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ાજરેસ્ટ એક્ટ , ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો ૫૪) હેઠળ અને સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિચમો , ૨૦૦૨ ના નિચમ ૩ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટ કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાની રૂએ કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ જારી કરી તમો દેવાદાર (નામ અને સરનામું નીચે જણાવેલ છે) ને જણાવેલ નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચકવવા જણાવ્યું હતું.

અહીં જેશાવેલ દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી અહીં જણાવેલ દેવાદારો અને જાહેર જ્નતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને કબજો **૨૩.૦૬.૨૦૨૨ અને ૨૪.૦૬.૨૦૨૨**. ના રોજલઇ લીધો છે. ખાસ કરીને અહીં જણાવેલ દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી જણાવેલ મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલક્ત સાથેનો કોઇપણ સોદો મેસર્સ મહિન્દ્રા રૂરલ હાઉસિંગ લીમીટેડની રકમ અને તેના પરના વ્યાજને આધિન રહેશે. સિક્યોર્ડ એસેટસ પરંત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય મર્ચાદાના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	દેવાદા૨(૨ો)/ જામીનદા૨(૨ો) નું નામ	સિક્યોર્ડ એસેટ (સ્થાવર મિલકત) ની વિગત	માંગણા નોટીસની તારીખ અને સ્ક્રમ	કબજાની તારીખ
9	(લોન નં. 854060/XSEMSUR00715955 સુરત શાખા) સાગર રામહરી નાહક (દેવાદાર) સરનામું : પ્લોટ નં. પદ્દ, રૂમ નં. ૦૩, શિરડીધામ સોસાચટી, ગણેશપુરા, કોસાડ રોડ, ભાગુનગર પાસે, સુરત, ગુજરાત– ૩૯૪૧૦૭ ગોલાશી રામહરી નાહક, રામહરી આનંદા નાહક (સહ– દેવાદાર)	સર્વે નં. ૬૭, ફ્લેટ નં. ૦૯, બીજો માળ, હરિસિદ્ધિ કો.ઓ. હાઉસિંગ સોસાચડી, કોસાડ રોડ, ઉત્તરાણ રેલ્વે સ્ટેશન સામે, સુરત– આમરોલી, ગુજરાત–૩૯૪૧૦૭	વ૩–૦૮–૨૦૨૧ રૂા. ૧૪,ઙ૬,૦૮૧/–	૨૩−૦૬− ૨૦૨૨ ભૌત્તિક કબજો
5	(લોન નં. 255216/XSEMSUR00216271 સુરત શાખા) સમિર અબ્દુલહક મલેક (દેવાદાર) સરનામું : હાઉસ નં. ૨૨૯, રોયલ પાર્ક રેસિડેન્સી, ઓલપાડ, કીમ ચાર રસ્તા, કીમ (સીટી), આણંદ , ગુજરાત–૩૯૪૬૮૦ મુમતાજ અબ્દુલહક મલેક (સહ–દેવાદાર)	પ્લોટ નં. ૪૨, ઝમઝમ રેસિડેન્સી, કિમ ચાર રસ્તા,માંગરોળ, પાલોદ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૬૮૦	૧૧–૦૨–૨૦૨૨ ३ા. ૮,૭૮,૮૨૯/–	૨૩–૦૬– ૨૦૨૨ સાંકેતિક કબજો
3	(લોન નં. 296547/XSEMSUR00250849 સુરત શાખા) સુરેન્દ્રપ્રસાદ સમનાથ મિશ્રા (દેવાદાર) સરનામું : 303, સુડા આવાસ, વેસુ, સુરત, સચિન, ગુજરાત– ૩૯૫૦૦૭ રેખા સુરેન્દ્રપ્રસાદ મિશ્રા (સહ–દેવાદાર)	ફ્લેટ નં. એ–૨૦૭, માધવ રેસિડેન્સી, પાલી, સચિન, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૭	२३–०२–२०२२ ३।. ४,४६,६०३/−	૨૪−૦૬− ૨૦૨૨ સાંકેતિક કબજો

### સાંકેતિક કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)



ડીસીબી બેન્ક લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્ટ્રક્શન ઓફ ફાચનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટીઇન્ટરેસ્ટ (બીજો) અધિનિયમ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો અધિનિયમ ૩) અને સિક્ચોરીટીઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીસે કોષ્ટકમાં જણાવેલ દેવાદારો, સહ–દેવાદારો/જામીનદારોને માંગણા નોટીસ જારી કરી નીચે કોપ્ટકમાં જણાવેલ ૨કમ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો અને સહ-દેવાદારો રકમની પરત ચુક્વણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર, સહ-દેવાદાર/જામીનદાર અને જાહેર જ્નતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીસે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૯ સાથે વંસાતા જણાવેલ અધિનિયમની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જયાવેલ મિલકતોને નીચે જયાવેલ તારીખોએ કબજો લઇ લીધો છે.

આથી ખાસ કરીને દેવાદારો .સહ-દેવાદારો/જામીનદારો અને જાહેર જ્નતાને મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છેઅને મિલકત સાચેના કોઇપણ સોદા ડીસીબી બેંક લીમીટેડની માંગણા નોટીસમાં જશાવેલ ૨કમ અને તેના પરના ચડત વ્યાજના ચાર્જને આદિન રહેશે.

ક્રમ નં.	એસીમેન્ટ નંબર	દેવાદાર-સહ–દેવાદાર, જામીનદાર અને કાન્ની વારસદારનું નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રક્રમ	કબજાની તારીખ અને પ્રકાર
1	DRBLSUR00414811 &	નાચુલાલ જગગુલીમાળી(સ્વર્ગસ્થ),જેના	૧૫.૦૩.૨૦૨૨ રૂા. હરવદ્દ્૦.૭/-	સાંકેતિક કબજો લીધાની
	DRBLSUR00512695	સીધાં કાનુની વારસદાર અને સહ- દેવાદાર રુખણીબેન નાચુવાલ માળી, રુસ્મણીબેન નાચુવાલ માળી (કાનુની વારસદાર અને સહ-દેવાદાર સ્વ. દેવાદાર નાચુવાલ જગગુલી માળી), રમણલાલ નાચુવાલ માળી (કાનુની વારસદાર સ્વ. દેવાદર નાચુવાલ જગગુલી માળી), દિાનોદ નાચુવાલ માળી (કાનુની વારસદાર સ્વ.	વપ.૦૩.૨૦૨૨ મુજબ	તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨

#### TATA ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ લીમીટેડ રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૧૧મો માળ, ટાવરએ, પેનિનસુલા બિઝનેસ પાર્ક, ગણપતરાવ

કદમમાર્ગ, લોઅ૨૫૨ેલ , મુંબઇ - ૪૦૦૦૧૩ , CIN : U67190MH2008PLC187552.

## કબજાનોટીસ (સ્થાવરમિલકત માટે)

(સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિચમો, ૨૦૦૨ ના નિચમ ૮(૧) મુજબ) આથી ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ કાચનાન્સ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકત અધિકારીર સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાચનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમે ૨૦૦૨ ના નિચમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરી દેવાદારોને નોટીસમાં જણાવેલ રેકમ જણાવેલ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો રક્મની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જ્વતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે એક્ઝીક્યુટીવ મેજીસ્ટ્રેટ/મામલતદાર મારકત નીચે જણાવેલ સીસી નં. માં સીજેએમ, રાજકોટ અને સીએમએમ અમદાવાદ દ્વારા પાસ કરાયેલ આદેશને જોત અહી નીચે જણાવેલ મિલકતનો ભોતિક કબજો લઇ લીધો છે અને આ એક્ઝીક્યુટીવ મેજીસ્ટ્રેટ, મામલતદારે નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીને ભૌતિક કબજો સોંપેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને મિલકત સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડની નીચે જણાવેલ રકમ તેમજતેના પરના વ્યાજઅને માંગણા નોટીસની તારીખથી પેનલ વ્યાજ, સાર્જ, કોસ્ટ વગેરેલ આદ્યિન ૨હેશે.

સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

લોન `	દેવાદાર( રો)/કાનૂની વારસદારો/		માંગણા નોટીસની તારીખ	ઓર્કરની તારીખ
એકા. નંબર	કાનુની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	નોટીસની ૨કમ અને તારીખ	કબજાની તારીખ	કેસ નંબર
10417091	શ્રી રાજેશકુમાર વસ્તાભાઇ		૧૧-મે-૨૦૨૧	૧૯–એપ્રિલ–૨૨
10417091	સોરઠિયા (દેવાદાર) શ્રીમતી ઇલાબેન રાજેશભાઇ સોરઠિયા (સહ-દેવાદાર)	રૂા. ૧૮૧૬૨૯૧/−	૨૫–જુન–૨૨	૧ <i>૭૮</i> /૨૦૨૨

**સિક્સોર્ડ મિલકત/સ્થાવર મિલકતોની વિગત**ઃ ક્લેટ નં. પં૦૧, પાંચમો માળ, સેત્રકળ પ૩-૧૯ ચો.મી., પાંચમો માળ, આસોપાલવ એવન્યુ –૧ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગમાં, જમીન ક્ષેત્ર ફળ ૧૧૮ ૨૮ શો.મી., પ્લોટ નં. ૮૫, આસોપાલવ પાર્ક-૨ તરીકે જાણીતા એરિયામાં, કોઠારીયા રેવન્યુ સવ નં. ૧૭૯ પૈકી ૨ અને ૧૭૯ પૈકી ૩, તાલુકો જિલો રાજકોટ ખાતે આવેલ મિલકત. ચતુઃસીમા: પુર્વ: ખુલી જમીન, સીડીઓ અને લીફ્ટ, પશ્ચિમ: અન્ય મિલકત, ઉત્તર: માર્જિન પછી કોમન રોડ, દક્ષિણ અન્ય મિલક્ત

10058970	શ્રી દચાભાઇ શામજીભાઇ હિરાણી (દેવાદાર) શ્રીમતી મુક્તાબેન દચાભાઇ હિરાણી ,		૨૯–એપ્રિલ–૨૧	૧૯–એપ્રિલ–વ
10036970	ളിലപ്പി വിവഷന്തപ്പ പലലിവാന് (ട്രോസ്) പപ്പ	રૂા. ૧૯૦૮ <i>૭</i> ૩૭/–	૨૫–જુન–૨૨	૧૭૭/૨૦૨

સિક્ચોર્ડ મિલકત/સ્થાવર મિલકતોની વિગત: શોય નં. ૩, ૪ અને ૫, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, શોય નં. ૩ કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્ર ફ્ળ ૧૦.૧૨ શો.મી., શોપ નં. ૪, કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્ર ફ્ળ ૧૦.૦૦ શો.મી., શોપ નં. ૫ કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૦૯.૦૩ ચો.મી., કુલ કાર્પેટ એરિયા ૨૯.૨૫ ચો.મી, બિલ્ડીંગની જ્મીનમાં નવહેચાચેલ હ્સિસો અને આકાર કોમ્પલેક્ષ તરીકે જાણીતા પ્રિમાઇસીસમાં તમામ અંદર અને બહારના હકો ધરાવતી રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૮૯, પ્લોટ નં. ૧૦૫, ક્ષેત્રફળ ૧૦૩૬–૩–૦ શે.મી., વોર્ડ ૧૬/૨, સીટી સર્વે નં. ૨૩૨/૬૪, ની કોર્મસીચલ અને રેસીડેન્સીચલ હેતુસરની બિન ખેતીલાચક જ્મીન પર બંદાચેલ તાલુકો– સીટી, પેટા જિલો–રાજકોટ, જિલો રાજકોટ, ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ હક ભાગ અને હિસ્સા. શોપ નં. ૩ કાર્પેટ એરિયા ૧૦-૨૨ ચો.મી.., ચતુ:સીમા ઉત્તરઃપાર્કિંગ,દક્ષિણ:૨૫ ફુટ રોડ,પુર્વ: શોપ નં૨,પશિઅચમ:શોપ નં.૪.શોપ નં.૪કાર્પેટે રિાચ ૧૦–૦૦ ચો.મી., ચતુઃસીમા: ઉત્તર: શોપ નં. ૫, દક્ષિણ: ૨૫ ક્રુટ રોડ, પુર્વ: શોપ નં. ૩, પશ્ચિમ: ૪૦ ક્ષુટ રોડ, શોપ નં. ૫ કાર્પેટ એરિયા ૯–૦૩ શે.મી. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: શોપ નં. ૬, દક્ષિણ: શોપ નં. ૪ પૂર્વ: શોપ નં. ૩ અને પાર્કિંગ, પશ્ચિમ: ૪૦ ફૂટ રોડ

શ્રી હર્ષલ અશોકભાઇ પટેલ (દેવાદાર) 10166656. ૨-જુન-૨૧ ૨૧-ફેબ્રુ-૨ 31. અને શ્રીમતી મોકિા હર્ષલ પટેલ (સહ– 10663647 વયય૦૮*૭*૯/-૨૫– જુન-૨૧ ૪૧૩૭/૨૦૨૧ દેવાદાર)

**સિક્ચોર્ડ મિલકત/સ્થાવર મિલકતોની વિગતઃ** ફ્લેટ નં. જી–૧૨, બીજો માળ, ક્ષેત્રફળ ૬૯.૩૯ ચો.મી. તેમજ ૨૩.૧૩૫ ચો.મી. બિલ્ડીંગની જમીનમાં ન વહેચાચેલ હિસ્સો અને શિવ રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતા પ્રિમાદસીસ/કેમાસમાં તમામ સંદર સને લહારના હકો ધરાવતી સર્વે નં .હદ પ્રધ સેગ્રફ્ળ ૩૨૩૭ ચો.મીપૈકી ૫૦ મીટર સર્વે નં. ૭૮૩/૧ સેગ્રફ્ળ ૨૩૨૭ ચો.મીપૈકી, ૧૯ ૨૦ સર્વે નં ૭૮૩/૨ સેગ્રફ્ળ ૩૪૪૦ ચો.મી., સર્વે નં. ૭૮૩/૩ સેગ્રફ્ળ ૧૨૧૪ ચો.મ.ી, સર્વે નં. ૭૮૩/૪ સેગ્રફ્ળ ૭૨૮૪ શો.મીપૈકી રદ્ ૩૦ શો.મી, કુલ ૯૨૫૪ શો.મી., સબ પ્લોટ ૩, એએમસી ટેક્સ નં. ૦૪૪૭–૦૬– ૦૬૦૩–૦૦૦૧–બી, વોર્ડનું નામ સુકન ચાર રસ્તા, ખાતેની રેસીડેન્સીયલ હેતુસરની બિન ખેતીલાચક જમીન પર બંધાચેલ મોજે ગામ –નરોડ,તાલુકો અસારવા,પેટા જિલો અમદાવાદ–દ્, ાગેલા જિલો સમાદાવાદ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ઠક ભાગ સને ઠિસ્સા ગતન્સીમ

# 🖤 વેલકાસ્ટ સ્ટીલ્સ લિમિટેડ

વેબસાઇટ:www.welcaststeels.com: ઇ-મેંઇવ: info@welca els.com

### ટે. નંબર: ૨૨૯૦ ૧૦૭૮, ફ્રેક્સ: ૨૨૯૦ ૧૦૭૭

# ઇક્વિટી શેરોને ઇન્વેસ્ટર એજ્યુકેશન એન્ડ પ્રોટેક્શન ફંડ (આઈઈપીએફ) માં તબદીલ કરવા શેરધારકો ને નોટિસ

માથી આ નોટિસ ઇન્વેસ્ટર એજ્યુકેશન એન્ડ પ્રોટેકશન ફંડ ઑથોરિટી (એકાઉન્ટીંગ, ઑડીટ ટ્રાન્સફર એન્ડ રીફંડ) રુલ્સ, ૨૦૧૬ (આઇઈપીએફ રુલ્સ) કે જે મિનિસ્ટ્રી ઓફ કોર્પોરેટ અંફેર્સ દ્વારાં તા. ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬ (તેમજ સમયાંતરે તેમાં થયેલ સુધરા મુજબ) થી અમલ કરવામાં આવેલ છે તેના અનુસંધાનમાં પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

આઈઈપીએફ ુરુલ્સ, તથા અન્ય બાબતોના સંદર્ભમાં દર્શવિલ જોગવાઈ મુજબ જે શેરધારકોએ સતત સાત વર્ષસુધી ડિવીડન્ડની રકમ જમા લીધી નથી કે તેના ઉપર દાવો કરેલે નથી તેઓના બધાજ શેરો ઇન્વેસ્ટર એજ્યુકેશન એન્ડ પ્રોટેકશન ફંડ ખાતે તબદીલ કરવાના રહેશે.

તે અનુસાર, કંપની દ્વારા તે દરેક શેરધારકો કે જેમના શેરોને, આ રુલ્સ અનુસાર આછછપીએફ ખાતે તબદીલ કરવાના છે તેઓને અલગથી વ્યક્તિગત રીતે તેમના ઉપલબ્ધ સરનામે પત્રવ્યવહાર મોકલવામાં આવેલ છે. કંપની દ્વારા તે દરેક શેરધારકો અને તેમના શેરોની વિગતો પણ કંપનીની વેબસાઇટ http://www.welcaststeels.com/newsite/IEPF.html ઉપર અપલોડ કરેલ છે. શેરધારકો તેમની ડિવીડન્ડ ની જમા લીધેલ ના હોય તે રકમ અને આઈઈપીએફ ખાતે તબદીલ થઈ રહેલા શેર અંગેની વિંગતોની ચકાસણી કરી શકે છે.

શેરધારકોને વિનંતી સાથે જણાવવાનું કે ડિવિડન્ડની જમા લીધેલ ના હોય તે રકમ અને ખાઇઇપીએફ ખાતે તબદીવ થઇ ગયેવાં શેર અને શેરો ઉપરના બધા જ વાભો જો પરત મેળવવા માંગતા હોય તો તેઓ આઇઇપીએફ ઑથોરિટી પરથી આઇઇપીએફ રૂલ્સમાં જણાવેલ પદ્ધતિ અનુસરીને પરત મેળવી શકે છે.

જે શેરધારકો તેમના શેર સર્ટિફિકેટ સ્વરુપે ધરાવે છે અને જેમના શેરો આઇઇપીએફ ખાતે તબદીલ કરવાને પાત્ર છે તેઓ આ નોધ લઇ લે કે આઇઇપીએફ રુલ્સ અનુસાર કંપની આ શેરોને આઇઇપીએફ ખાતામાં તબદીલ કરવાના ઉદેશથી અસલ શેર સર્ટિફિકેટની સામે ડુપ્લીકેટ શેર સર્ટિફિકેટ જારી કરશે અને આ શેર જારી થવાથી અસલ શેર સર્ટિફિકેટ જે તેમના નામે નોંધાયેલ છે તે સ્વય રદ થશે અને તે રદબાતલ માની લેવામાં આવશે. વધુમાં, જે શેરધારકોના શેર ડિમેટ ફોર્મમાં હોય અને જેમના શેરોને આઇઇપીએફ ખાતે તબદીલ કરવાને પાત્ર છે તેઓ આ નોંધ લઇ લે કે આઇઇપીએફ રુલ્સ અનુસાર કંપની આ શેરોને આઇઇપીએફ ખાતામાં તબદીલ કરશે. શેરધારકોને વાઇઇ પરિષ્ઠ પર ગુપાલ્ડ કરે છે. વધુમાં જણાવવાનું કે કંપનીની વેબસાઇટ ઉપર આ બાબતે જે વિગતો અપલોડ કરેલ છે. આઇઇપીએફ સ્લ્સ અનુસાર આ શેરોને આઇઇપીએફ ખાતામાં તબદીલ કરવાના ઉદેશથી ડુપ્લીકેટ શેર સર્ટિફિકેટ જોરી કરવા માટેની નોટિસ માની લેવામાં આવશે.

આ સાથે નોંધ લેવાની કે નાણાકીય વર્ષ રગ્૧૪-૧૫ નું ડિવિડન્ડની દાવો કરવાની છેલ્લી તારીખ ૨૮ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨ છે તેથી શેરધારકોને વિનંતી કરવામાં આવે છે કે તેઓએ જમા ના વીધેવ ડિવિડન્ડની રકમ માટે તા. ૨૭ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨ પહેલા કંપની અથવા રજિસ્ટ્રાર ને દાવો કરે, જો તેમાં નિષ્ફળ રહેશે તો આગળ કોઈ પણ નોટિસ આપ્યા વગર તેમના શેરોને આઈઇપીએફ રુલ્સમાં જણાવ્યા મુજબ જરુરી કાયદાકીય જોગવાઈઓની પૂર્તતા માટે કંપની દ્વારા આઇઈપીએફ ઓથોરિટીના ડિમેટ ખાતામાં તબદીવ કરી દેવામાં આવશે.

ઉપરોક્ત વિગત વિશેની વધુ માહિતી માટે કંપનીના ૨જિસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજેન્ટનો સંપર્ક કરવા વિનંતી : બિગશેર સર્વિસીસ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ, ઓફિસ નં. એસ૬ -૨, ૬ઠો માળ, પીનાકલ બિઝનેસ પાર્ક, અહુરા સેન્ટર ની પાસે, મહાકાળી કેવ્સ રોડ, અંધેરી (ઇસ્ટ), મુંબઈ - ૪૦૦ ૦૯૩ ફોન: ૦૨૨- ૬૨૬૩૮૨૦૦, ઈ-મેલ: investor@bigshareonline.com, વેબસાઇટ: ww.bigshareonline.com. વેલકાસ્ટ સ્ટીલ્સ લિમિટેડ વતી,

તારીખ: ૨૮ જૂન, ૨૦૨૨ સ્થળ: અમદાવાદ

એસ. એન. જેથલીયા કંપની સેક્રેટરી

સહી/

#### હરાજી સહ વેચાણની જાહેર નોટીસ (પરિશિષ્ટ–૪ એ) (નિચમ ૮ (૬)

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકબ્સ્ટ્રક્શન ઓફ્ ફાચનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્સ્નેર્સમેન્ટ ઓફ્ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (અહીં પછી એક્ટ તરીકે દશોવેલ છે) ઠેઠળ આઇઆઇએફ્એલ હોમ ફાચનાન્સ લીમીટેક (અગાઉ ઇન્ડિયા ઇન્ફ્રોલિન હાઉસિંગ ફાચનાન્સ લીમીટેક તરીકે જાણીતી) બેની કોપેટેટ ઓફ્સ : પ્લોટ નં. ૮૮, ઉદ્યોગ વિહાર, ફેઝ-ઝ, ગુટગાંવ, ન૨૨૦૧૫ (હટિયાણા) અને શાખા ઓફસિ: ૪૦૦, ચોથો માળ, ધ ઇમ્પીરીથા, શાસ્ત્રી મેદાન સામે, ફેકરલ બેંક ઉપર, એક્સીસ બેંક પાસે, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧ / ચોફીસ નં. ૭૦૧, સાતમો માળ, શ્વ સેન્ચુરી બિઝનેસ સેન્ટર, ઉદાના દરવાજા પાસે, સ્ટિંગ ટોક, સુરત-૩૬૫૦૦૨ ને ગીરો કરાવેલ શ્યાવર મિલકતોનું વેચાણ. જણાવાનું કે આઇઆઇઝેફ્ઝેલ-એસએફ્ઝેલના અદિકારી (એઓ) એ નીઠેના એકાઉન્ટો/પ્રોસે કટ નં. માં એક્ટની કલમ વડ(૨) ઠેઠળ જારી કરાયેલ નોટેસ અન્લયે નીઢેની મિલકત/તોનો કબ્ને આઇઆઇએફ્ઝેલ-એસએફ્ઝેલની બાકી ટકમની વસુલાત માટે 'જ્યાં છે', ''જેઈ' ના ધોરણે વઇ લીધો છે. વેચાણ નીટે સેલી કરનાર દ્વારા દ્વારા બાઇ અડ આઇ આઇએફ્ઝેલ-એસએફ્ઝેલની બાકી ટક્સમની વસુલાત માટે 'જ્યાં છે', ''જેઈ' ના ધોરણે વઇ લીધો છે. વેચાણ નીટે સેલી કરનાર દ્વારા વેડાયા છ www.bankeaucions.com પર પુરા પડાયેલ ઇ–હરાઇ બ્રાટ્સેમે મારફત વેચવામાં આવશે.

છ. વચાણ નાચ રાહા કરનાર દ્વારા વબસાઇટ www.bankeauctions.com પર પુરા પડાયલ ઇ–હરાજી પ્લટફામ મારફત વચવામાં આવેશ.						ામા આવશ.
દેવાદાર(રો)/ સહ–દેવાદાર(રો)/	માંગણા નોટીસની તારીખ અને ૨ક્રમ	સ્થાવ	યરમિલક્ત / મિલક્તોની વિગત / સિક્યોર્ડ એસેટ	ਸੀਹਿਤ ਤਾ	ગજાની તારીખ	રિઝર્વ કિંમત
<b>૧૧મીનદાર(રો)</b> ૧. શ્રી ફિ્રિટોઝબિન	૦૯–ફેડ્યુ-૨૦૨૧ ૨૨.૧૧,૫૭,૪૧૫/–	એપા	નં. ૧૪, બીજો માળ, અભિનગ ર્ટમેન્ટ-બી,પોસ્ટઓફીસપાસે,જુબેલી		મે–૨૦૨૨	રૂા. ૮,૩૪,૨૦૦/– ( રૂપિયા આઠ લાખ ચોત્રીસ હજાર
અબ્દુલબિન જ્ણાઇ ૨. જ્ણાઇ ડ્રેસિસ ૩. શ્રીમતી નસિમાબેન	(રૂપિયા અગિયાર લાખ સત્તાવન હજાર ચારસોપંદર પુરા)	,		કુલ બાકી રકમ ૨૫–જુન–૨૦૨૨ મુજબ રૂા. ૧૭,૫૧,૬૨૨/– (રૂપિશા સત્તર લાખ એકાવન હજાર		બસ્સો પુરા ) અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (છરોમડી) રૂા. ૮૩,૪૨૦/– (રૂપિયા ગ્યાંશી હજાર ચારસો નીસ પુરા )
ફિરો પ્રબિગ જણાઇ (પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૭૮૪૮ દ્,	બિક વૃદ્ધિની સ્ક્રમ રૂા. ૨૦,૦૦૦/–					
૯૨૦૫૧૩	(રૂપિયા લીસ હજાર પુરા)	ફુટ)			ગાવીસ પુરા)	
૧. શ્રી મધુભાઇપાંચાભાઇ બલદાણિશા	ા ૨. ૧૩,૭૯,૪૭૦/- બિલ્ડીંગ-એ/૨૪, ઓમ ટાઉનશિય વિભાગ- ૦૫-મે-૨૦૨૨		રૂા. ૮,૮૦,૦૦૦/– (રૂપિચા આઠ લાખ એશી હજાર પુરા)			
૨. શ્રીમતી નિતાબેન (રૂપિશા તેર લાખ ઓગણએંશ મઘુભાઇ બલદાણિશા હજાર સારસો સીતેર પુરા)		પાસો	વન્ચુ સર્વે નં. ૧૭૬, બ્લોક નં. ૧૭૭, દ્રા-કામરેજ-સુરત-૩૯૫૦૦૬, સુર્ત્		માકી રકમ -૨૦૨૨ મુજબ	
(પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૦૧૫૩૮૩)	િલ્ડ વૃદ્ધિની સ્ક્રમ રૂા. ૨૦,૦૦૦/– (રૂપિશા લીસ હજાર પુરા)	મિંલર	ાત, ભારત-૩૯૫૦૦૬ ખાતેની કતના તમામ ભાગ અને ઉસ્સા. (બિલ્ટ એરિયા :– ૫૬૯.૨૯ ચો. ફુટ)	(રૂપિયા ચૌદ	,૬૩,૬૩૨/– લાખ ત્રેસઠ હજાર બત્રીસ પુરા )	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) રૂા. ૮૮,૦૦૦/– (રૂપિયા અઠશાશી હજાર પુરા)
મિલકતન	1 નિરિક્ષણની તારીખ		છ્છોમકીની છેલી તારી	ખ	ei-a	કરાજીની તારીખ / સમય
૧૫ જુલાઈ, ૨૦૨૨	રાવારે ૧૧ થી બપોરના ૨ કલાક		૧૮ જુલાઈ, ૨૦૨૨ સાંજે ૫	। કલાકે २० જુલાઇ, ૨૦૨૨ સવારે ૧૧:૦૦ થી બંપોરના ૧૩:૦		સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરના ૧૩:૦૦ કલાક
એકાઇન્ટની વિગતો નીચે મુજ		આઇએ	ફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (બી) બેંક			ી તરફેણમાં ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ દ્વારા કરવાની રહેશે. શે) એકાઉન્ટ નં. પ૩૧૦૫૦૬૬૨૯૪, (ડી)
<u>શસ્તો અને નિયયો:</u> ૧. ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે, રસ ધરાવતા બીડરોએ અગાઉથી સર્વિસ પ્રદાના <b>https://www.bankeauctions.com</b> માં તેમની વિગતો રજીસ્ટર કરવી જરૂરી છે અને લોગોન આઇક્ટ, લોગોન આઇડી અને પાસવર્ડ બનાવવા જરૂરી છે. રસ ધરાવતા બીડરોએ ટેન્ડર ફોર્મ તેમજ ઇએમડાની યુકવણીની વિગતો, કેવાયસી અને પાનકાર્ડની નકલ ઉપર જણાવેલ શાખા ઓફીસે જમા કરાવાµોકલવા જરૂરી છે. ૨. બીડરો બીડવૃદ્ધિની રકમની કોલમ હેઠળ જણાવેલ રકમના ગુણકમાં તેમની ઓકરોમાં સુધારો કરી શકે છે. હરાજી બંધ થવાની છેલી પ મીનિટમાં બીડ થવાના કિસ્સામાં, બંધ થવાનો સમય આપમેળે પ મિનિટ વધી જશે.						
પા પડયા. 3. સલગ બોડરે બોડની રકમના ૨૫ ટકા (ઇએમડીની રકમ બાદ કરીને) એએ હાશ બીડની કિંમત મજુરથયાના ૨૪ કલાકની અંદર જમા કરવાના રહેશે અને બીડની રકમના બાકીના ૭૫ ટકા સિક્યોર્ડ લેણદાર હાશ વેચાણની મંજુરીની તારીખશી ૧૫ દિવસની અંદર જમા કરવાના રહેશે. તમામ જમા અને ચુકવણીઓ ચુકવણીની રીતમાં જણાવ્યા મુજબ કરવાની રહેશે. ૪. મરીદારે સેશ, લાગુ સ્ટેચ, ઘ્રુટી, તી અને ચન્ક લાનુની બાકી અને અન્ય બાકી જેવાકે અનુવિધ્ય ક્યાર છે. આ પ્રત્યા ક અંધેબિ અન્ય બાહ રતો બોગાના રહેશે.						
	ગ લેવા માટે તેમની બીડ જમા કરતા પહે om/home-loan s/propert			વાર શરતો અને નિ	યમો માટે વેબસાઇટ <b>ht</b>	tps://bankeauctions.com અને
ક. વિગતો, મદદ, પ્રક્રિયા અને ઈન્હરાજી અંગેનાહાર તાલીમ માટે ભાવી ભોરશે સર્વિત પ્રદાતાનો છમેઠલ આછડી support@bankeauctions.com સ્પોર્ટ હેલ્પલારન નં. : @છે ગર ૧:૨૮ ૧ ૧ ૨૪/૨૫/૨૮ નો અને ગ્રેઠપણ મિલકત સંબંધિત પછતરછ માટે શ્રી ચલ્ન ૧ માની ૯૯૯૩૭૮૮૮૭ છમેઠલ આઠડી: raiian.sharma@iifl.com નો સંપર્ક કરી શકે છે.						

@૭૨૯૧૯૮૬૧૨૪/૨૫/૨૬ નો અને કોઇપણ મિલકત સંબંધિત પુછપરછ માટે **શ્રી સજન શર્માનો ૯૯૭૯૩૭૮૮૮૭ ઇમેઇલ આઇ**ડી: rajjan.si ૭. આથી ઉપર જણાવેલ દેવાદારોને ઘરેલું સામાન જે ભૌતિક કબજો લેવા સમયે સિક્યોર્ડ એસટેમાં હતો તે સાત દિવસની અંદર લઇ જવા જાણ કરવામાં આવે છે. ૮. દેવાદારોને વધુમાં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે , ઉપર જણાવેલ વસ્તુઓ લેવામાં તેઓ નિષ્ફળ જશે તો, કાયદા અનુસાર વેચાણ કરવામાં આવશે.

૯. ઉપર જણાવેલ સમયગાળામાં સફળ બીડગૃહરાજી ખીદાર દ્વારા કોઇપણ સ્તરે કસુરના કિસ્સામાં, વેચાણ ૨૬ કરવામાં આવશે અને પહેલેથી ચુક્વેલ ૨૬મ (ઇએમડી સહીત) જપ્ત કરવામાં આવશે અને મિલકત્ ફરી વેચાણ કરવામાં આવશે.

**મિલકતની વિગત** : ફ્લેટ નં. જી/૫, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ક્ષેત્ર ફળ ૩૫૮ ચો.મી., અંદાજે ૩૩.૨૭ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા, તેમજ ૮ ચો.મી. ન વહેંચાયેલ જનીનનો હિસ્સો, "રાદ્યે કિષ્ણા પેલેસ", બ્લોક સર્વે નં. વે૩૭/૪ પૈકી દુર્બથી ૭૨ સેત્રફળ ૪૮૨ શો.મી., મોજે-ગામ-કાડોદરા, તાલુકો-પલસાણા,

2 DRHLSUR00477541			
	રાહુલ સંજ્ય મરાઠે, આકાંક્ષા રાહુલ મરાઠે, રાજેશ સંજ્ય મરાઠે	૨૭.૦૧.૨૦૨૨ રૂા. ૧૦૯૭૪૧૦.૯૯/– ૨૭.૦૧.૨૦૨૨ મુજ્બ	સાંકેતિક કબજો લીધાની તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨
<b>મિલકતની વિગત</b> ાપ્લોટ નં. ૧૮૦	9, સેવ્રફળ ૭૨ ચો. ચાર્ડ, કે.જે.પી. મુજબ બ્લોક	કનં.૨૧/૧૮૭/એ,ક્ષેત્રફળ ૬૦.૨૦૨૫.	' ની., ખુલી જમીન તેમજ ૩૯.૬૩
ખાતેની મિલક્ત.	કેસ્સો રોડ અને સીઓપી, "સ્વર્ગ રેસિડેન્સી",	. બ્લોક નં. ૨૧, મોજે–ગામ–જોલ્વા, તા 	
3 DRMHSUR00412566	છોટેલાલ કૌશિલ રામ, સંધ્યા દેવી	૧૪.૦૩.૨૦૨૨ રૂા. ૪૪૪૩૭૫/− ૧૪.૦૩.૨૦૨૨ મુજબ	સાંકેતિક કબજો લીધાની તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨
એરિયા, "લબ્ધે કોમ્પલેક્ષ", બ્લ	૩, ત્રીજો માળ, ક્ષેત્ર ફ્લ ૨૫૩ ચો. ફ્રુટ અંદાજે ૨ ોક નં. ૨, સોની પાર્ક હાઉસિંગ સોસાચટી–૨		
પલસાણા, જિલો–સુરત ખાતેની   4 DAHLKAD00515611	મલકત. ભાનદાસ મીતીલાલ પાટિલ,	૧૪.૦૩.૨૦૨૨ રૂા. ૭૪૫૧૮૭/-	સાંકેતિક કબજો લીધાની
	પ્રતિભા ભાનુદાસ પાટિલ	૧૪.૦૩.૨૦૨૨ મુજ્બ	તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨
	ઝ્ટ, પહેલો માળ, સેત્રફ્ળ ૬૫૬ ચો. ફુટ સુપર મદેવ રેસિડેન્સી બિલ્ડીંગ નં.સી", રેવન્થુ સર્વે/ ત		
5 DAHLMAN00497494	ા. રામનિવાસ મનારામજી જાટ,	૦૭.૦૨.૨૦૨૨ રૂા. ૭૬૯૪૫૧.૪૫/–	સાંકેતિક કબજો લીધાની
	નૈની રામનિવાસ જાટ	૦૭.૦૨.૨૦૨૨ મુજબ	તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨
બિલ્ડીંગ, બાંધકામ અને જમીન ખાતેની મિલક્ત.	, ક્ષેત્ર ફ્લ ૪૨૭.૫૦ ચો. ફુટ અંદાજે ૩૯.૭૧ ચો સિટી સર્વે ગોંધ નં. ૮૪૩, ગ્રામ પંચાયત મિલ	લક્ત નં. ૫૪, મોજે–ગામ–સુરાલી, તા	વુકો–બારડોલી, જિલો–સુરત 
6 DAHLKAD00404567	સુદેશભાઇ ગોબરભાઇ છોટેલાલ, પરેશકુમાર ગોબરભાઇ છોટેલાલ, ગોબરભાઇ જ્સમતભાઇ છોટેલાલ, રંભાબેન ગોબરભાઇ છોટેલાલ	૨૭.૦૧.૨૦૨૨ રૂા. ૭૬૩૮૩૯.૩૩/– ૨૭.૦૧.૨૦૨૨ મુજ્બ	સાંકેતિક કબજો લીધાની તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨
<b>મિલંકતની વિગત :</b> પ્લોટ નં. ૪૯ ગામ–તુંડી, તાલુકો–પલસાણા, વિ	મ/બી, ક્ષેત્રફળ ૪૫.૭૫ ચો.મી., "સૃષ્ટિ રેસિડેન જેલો–સરત ખાતેની મિલક્ત.	સી", સર્વે નં. ૪૦૩, બ્લોક નં. ૪૩૦, ક્ષે	ત્રફ્ળ ૧૩૯૧૩ ચો.મી., મોજે
7 DAHLNET00504104	્ર પ્રવિણાબેન ભરતભાઇ લોરિયા	૦૮.૦૨.૨૦૨૨ રૂા. ૩૧૧૭૧૯.૯૯/–	સાંકેતિક કબજો લીધાની
	(સ્વર્ગસ્થ), જેના સીધા કાનુની વારસદાર અને સ૯–દેવાદાર દાઢલકુમાર ભરતભાઇ લોરિયા, રાજ્કુમાર ભરતભાઇ લોરિયા કાનુની વારસદાર અને સ૯– દેવાદાર સ્વ. દેવાદાર પ્રવિણાબેન ભરતભાઇ લોરિયા, કલ્પેશકુમાર શાંતીલાલ પટેલ (જામીનદાર)	૦૮.૦૨.૨૦૨૨ મુજબ	તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨
	–૪૩, ક્ષેત્રફ્ળ ૧૦૧.૭૮ ચો.મી., "ચોગીપાર્ક ૫, તાલુકો–નેત્રાંગ, ૨જીસ્ટ્રેશન જિલો અને પેટ		અને નવો નં. ૬૮૪, પંચાચલ
8 DRHLVAP00517731	અનિતા વર્મા,	૦૭.૦૨.૨૦૨૨ રૂા. ૯૧૩૧૩૮/–	સાંકેતિક કબજો લીધાની
<u> </u>	રામમોઢન વર્મ	૦૭.૦૨.૨૦૨૨ મુજબ	તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨
હિસ્સો અંદાજે ૧૦ ચો.મી. ત્રીજો ર	-૧/૩૦૧, ક્ષેત્ર ફળ અંદાજે દ્૯૦ ચો. ક્રુટ એટલે ધ માળ, સી–૧, "શિવશક્તિ રેસિડેન્સી" તરીકે ગામ–ચાણોદ, તાલુકો–વાપી, જિલો–વલસાડ પ	જાણીતી બિલ્ડીંગ, બાંધકામ અને એન્	
קואשטו טובויי מנשיו עו.או., י	an alene) angor anayr tar aaeno	งแถงแหงเรน.	
9 DRHLVAP00531029	નરેશકુમાર ભીલ,	૦૭.૦૨.૨૦૨૨ રૂા. ૧૦૫૬૮૫૧/–	સાંકેતિક કબજો લીધાની
9 DRHLVAP00531029	નરેશકુમાર ભીલ, રથની દેવી ભીલ	૦૭.૦૨.૨૦૨૨ રૂા. ૧૦૫૬૮૫૧/– ૦૭.૦૨.૨૦૨૨ મુજ્બ	તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨
9 DRHLVAP00531029 મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૪૦ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, બાંધકા	નરેશકુમાર ભીલ,	૦૭.૦૨.૨૦૨૨ રૂા. ૧૦૫૬૮૫૧/– ૦૭.૦૨.૨૦૨૨ મુજબ ૧ સો.મી., સુપ૨ બિલ્ટ અ૫ એરિયા, ચં	તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨ ોથો માળ, "માથા રેસિડેન્સી
9 DRHLVAP00531029 મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૪૦ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, બાંધકા	નરેશકુમાર ભીંલ, રચની દેવી ભીલ ર, ક્ષેત્રફળ અંદાજે દુદ્દ રો. ફુટ એટલે દ્વ. 3 મ અને એનએ જાીનનો સર્વેનં. ૨૦૬ પૈકી, પ કો-વાપી જિલો-વલસાડ ખાતેની મિલક્ત. ઇબાહિમખાન પઠાણ,	૦૭.૦૨.૨૦૨૨ રૂા. ૧૦૫૬૮૫૧/– ૦૭.૦૨.૨૦૨૨ મુજ્બ ૧ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા, ચં વોટ નં. એ/૦૪, જુનો સર્વે નં. ૨૦૬/પૈકી ૧૪.૦૩.૨૦૨૨ રૂા. ૩૨૯૨૧૫.૬૭/–	તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨ ોથો માળ, "માચા રેસિડેન્સી ૭,નવો સર્વે નં.૫૨૮ એરિચ સાંકેતિક કબજો લીધાની
9 DRHLVAP00531029 મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૪૦ વરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, બાંધકા ૩૦૮ શો.મી., ગામ–નામધા, તાલ્ 10 DRMBANK00416325 મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૧૫	નરેશકુમાર ભીંલ, રચની દેવી ભીલ ર, ક્ષેત્રફળ અંદાજે દૃદ્ગ શે. ફુટ એટલે દ્વ.3 મ અને એનએ જાીનનો સર્વે નં. ૨૦૬ પૈકી, પ કો-વાપી જિલો-વલસાડ ખાતેની મિલકત. ઇબ્રાહિમખાન પઠાણ, અક્ટોજ્બાનુ ઇબ્રાહિમખાન પઠાણ ા, ક્ષેત્રફળ ૪૫.૭૦ શો.મી., ''ફેઝ નગર'', એલ	૦૭.૦૨.૨૦૨૨ રૂા. ૧૦૫૬૮૫૧/– ૦૭.૦૨.૨૦૨૨ મુજ્બ ૧ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિચા, ચં લોટ નં. એ/૦૪, જુનો સર્વે નં. ૨૦૬/પૈકી ૧૪.૦૩.૨૦૨૨ રૂા. ૩૨૯૨૧૫.૬૭/– ૧૪.૦૩.૨૦૨૨ મુજ્બ ન.એ. જમીનનો સિટી સર્વે નં. ૧૭૫૫ પૈ	તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨ થો માળ, "માચા રેસિડેન્સી ૭, નવો સર્વે નં.૫૨૮ એરિચ સાંકેતિક કબજો લીધાની તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨
9 DRHLVAP00531029 મિલકતની વિગત : ક્લેટ ગં. ૪૦ વરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, બાંધકા ૩૦૮ શે.મી., ગામ–ગામધા, તાલ્ 10 DRMBANK00416325 મિલકતની વિગત : પ્લોટ ગં. ૧૫ ૧૮૭૦૦ શો.મી., મોજે–રાજ્યારકી	નરેશકુમાર ભીંલ, રલની દેવી ભીલ ર, ક્ષેત્રફળ અંદાજે દૃદ્ શે. ફુટ એટલે દ્વ.3 મ અને એનએ જાીનનો સર્વે નં. ૨૦૬ પૈકી, પ કો-વાપી જિલો-વલસાડ ખાતેની મિલકત. ઇબ્રાહિમખાન પઠાણ, અક્ટોજ્બાનુ ઇબ્રાહિમખાન પઠાણ ા, ક્ષેત્રફળ ૪૫.૭૦ રો.મી., ''ફેઝ નગર'', એત , રજીરટ્રેશન પેટા જિલો-જદાડિશા, જિલો-ભસ્	૦૭.૦૨.૨૦૨૨ રૂા. ૧૦૫૬૮૫૧/– ૦૭.૦૨.૨૦૨૨ મુજ્બ ૧ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિચા, ચં લોટ નં. એ/૦૪, જુનો સર્વે નં.૨૦૬/પૈકી ૧૪.૦૩.૨૦૨૨ રૂા. ૩૨૯૨૧૫.૬૭/– ૧૪.૦૩.૨૦૨૨ મુજ્બ ન.એ. જમીનનો સિટી સર્વે નં. ૧૭૫૫ પૈ થ ખાતેની મિલક્ત.	તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨ !ચે માળ, "માચા રેસિડેન્સી ૭, નવો સર્વે નં.૫૨૮ એરિચ સાંકેતિક કબજો લીધાની તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨ કી બ્લોક નં.૧૦૪૨ ક્ષેત્રફળ
9 DRHLVAP00531029 મિલકતની વિગત : ક્લેટ નં. ૪૦ વરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, બાંધકા ૩૦૮ ચો.મી., ગામ–ગામધા, તાલ્ 10 DRMBANK00416325 મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૧૫ ૧૮૭૦૦ ચો.મી., મોજે–રાજ્યારકી	નરેશકુમાર ભીંલ, રચની દેવી ભીલ ર, ક્ષેત્રફળ અંદાજે દૃદ્ગ શે. ફુટ એટલે દ્વ.3 મ અને એનએ જાીનનો સર્વે નં. ૨૦૬ પૈકી, પ કો-વાપી જિલો-વલસાડ ખાતેની મિલકત. ઇબ્રાહિમખાન પઠાણ, અક્ટોજ્બાનુ ઇબ્રાહિમખાન પઠાણ ા, ક્ષેત્રફળ ૪૫.૭૦ શો.મી., ''ફેઝ નગર'', એલ	૦૭.૦૨.૨૦૨૨ રૂા. ૧૦૫૬૮૫૧/– ૦૭.૦૨.૨૦૨૨ મુજ્બ ૧ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિચા, ચં લોટ નં. એ/૦૪, જુનો સર્વે નં. ૨૦૬/પૈકી ૧૪.૦૩.૨૦૨૨ રૂા. ૩૨૯૨૧૫.૬૭/– ૧૪.૦૩.૨૦૨૨ મુજ્બ ન.એ. જમીનનો સિટી સર્વે નં. ૧૭૫૫ પૈ	તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨ !ચે માળ, "માચા રેસિડેન્સી ૭, નવો સર્વે નં. ૫૨૮ એરિચ સાંકેતિક કબજો લીધાની તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨ કી બ્લોક નં. ૧૦૪૨ ક્ષેત્રફ્લ
9     DRHLVAP00531029       મિલકતની વિગત : ક્લેટ ગં. ૪૦ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, બાંધકા ૩૦૮ શે.મી., ગામ–ગામધા, તાલ્ 10     DRMBANK00416325       મિલકતની વિગત : પ્લોટ ગં. ૧૧ ૧૯૭૦૦ શે.મી., મોજે–રાજપાટકી 11     DRBLSUR00524275       મિલકતની વિગત : ક્લેટ ગં. ૨ સોસાશટી પાર્ટ-૨", રેવવ્યુ સર્વે ગ ગં. ૮૯૯, મોજે–આંબોલી, તાલુકો	નરેશકુમાર ભીંલ, રચની દેવી ભીલ ર, ક્ષેત્રફળ અંદાજે દૃદ્ ગો. ક્ષુટ એટલે દ્વ. 3 મ અને એનએ જાીનનો સર્વે નં. ૨૦૬ પૈકી, પ ક્રો–વાપી જિદ્યો–વ્લસાડ ખાલેની મિલકત. ઇલ્પ્રાહિમખાન પડાણ, અફરોજળાનુ ઇળાહિમખાન પડાણ 1, ક્ષેત્રફળ જપ.૩૦ ચો.મી., "ફેઝ નગર", એત 1, રગુસ્ટ્રેશન પેટા જિદ્યો–જદાડિયા, જિદ્યો–ભર્ પરમાર કનૈચાભાઇ જસવંતભાઇ, પરમાર શોભનાબેન કનૈચાભાઇ ગવ, ક્ષેત્રફળ 3પડ સો.મી., તેમજ વ૦ સો.મી. i. ૩૪, બ્લોક નં. ૩૧ પૈકી પ્લોટનં. એ/વ, એ/ર –કામરેજ, જિદ્યો–સુરત ખાતેની મિલકત.	૦૭.૦૨.૨૦૨૨ રૂા. ૧૦૫૬૮૫૧/– ૦૭.૦૨.૨૦૨૨ મુજ્બ ૧ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિચા, ચં લોટ નં. એ/૦૪, જુનો સર્વે નં. ૨૦૬,પૈકી ૧૪.૦૩.૨૦૨૨ રૂા. ૩૨૯૨૧૫.૬૭/– ૧૪.૦૩.૨૦૨૨ મુજ્બ ન.એ. જ્મીનનો સિટી સર્વે નં. ૧૭૫૫ પૈ શ્ર ખાતેની મિલકત. ૨૭.૦૧.૨૦૨૨ મુજ્બ ન વહેંચારેલ જમીનનો હિસ્સો, "અમ:	તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨ ચો માળ, "માચા રેસિડેન્સી ૭, નવો સર્વે નં. ૫૨૮ એરિચ સાંકેતિક કબજો લીધાની તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨ કી બ્લોક નં. ૧૦૪૨ ક્ષેગ્રફળ સાંકેતિક કબજો લીધાની તારીખ ૨૪.૦૬.૨૦૨૨ ૨ એપાર્ટમેન્ટ-એશ લક્ષ્મેશ્વ શે. ક્ષુટ ગામ પંચાયત મિલક્ત
9 DRHLVAP00531029 મિલકતની વિગત : ક્લેટ નં. ૪૦ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, બાંધકા ૩૦૮ શે.મી., ગામ–નામધા, તાલ્ 10 DRMBANK00416325 મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૧ ૧૮૭૦૦ શે.મી., મોજે–રાજ્યારકી 11 DRBLSUR00524275 મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨ સોસાશટી પાર્ટ-૨", રેવન્ચુ સર્વે ન	નરેશકુમાર ભીંલ, રચની દેવી ભીલ સ, ક્ષેત્રફળ અંદાજે દૃદ્ ર ચો. ક્ષુટ એટલે દ્વ. 3 મ અને એનએ જાીનનો સર્વે નં. ૨૦૬ પૈકી, બ ક્રો–વાપી જિલો–વલસાડ ખાલેની મિલકત. ઇલાહિમખાન પડાશ, અફરોજળાનું ઇલાહિમખાન પડાશ 1, ક્ષેત્રફળ જપ.૩૦ ચો.મી., "ફેઝ નગર", એત 1, રજીસ્ટ્રેશન પેટા જિલો–જદાડિયા, જિલો–ભર્ પરમાર કનેચાભાઇ જસવંતભાઇ, પરમાર શોલાનાબેન કનેચાભાઇ ગવ, ક્ષેત્રફળ ૩૫૮ સો.મી., તેમજ ૧૦ સો.મી. i. ૩૪, બ્લોક નં. ૩૧ પૈકીપ્લોટ નં. એ/૧, એ/૨	૦૭.૦૨.૨૦૨૨ રૂા. ૧૦૫૬૮૫૧/– ૦૭.૦૨.૨૦૨૨ મુજ્બ ૧ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિચા, ચં લોટ નં. એ/૦૪, જુનો સર્વે નં. ૨૦૬,પૈકી ૧૪.૦૩.૨૦૨૨ રૂા. ૩૨૯૨૧૫.૬૭/– ૧૪.૦૩.૨૦૨૨ મુજ્બ ન.એ. જ્મીનનો સિટી સર્વે નં. ૧૭૫૫ પૈ શ્ર ખાતેની મિલકત. ૨૭.૦૧.૨૦૨૨ મુજ્બ ન વહેંચારેલ જમીનનો હિસ્સો, "અમ:	તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨ થો માળ, "માચા રેસિડેન્સી ૭, નવો સર્વે નં. ૫૨૮ એરિચ સાંકેતિક કબજો લીધાની તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨ કી બ્લોક નં. ૧૦૪૨ ક્ષેગ્રફ્ડ સાંકેતિક કબજો લીધાની તારીખ ૨૪.૦૬.૨૦૨૨ ૨ એપાર્ટમેન્ટ-એચ લક્ષ્મેશ્વ
9     DRHLVAP00531029       મિલકતની વિગત : ફ્લેટ ગં. ૪૦ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, બાંધકા ૩૦૮ શો.મી., ગામ–નામધા, તાલ્ 10       DRMBANK00416325       મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૧૧ ૧૮૭૦૦ શો.મી., મોજે–રાજપારકી       11     DRBLSUR00524275       મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨૧ સોસાઢદી પાર્ટ-૨ <sup>9</sup> , રેવન્ચુ સર્વે નં. ૨૮૯૬, મોજે–અંભોલી, તાલુકો       12     DAHLKAD00505289 & DBLAKAD00510482       મિલકતની વિગત : મકાન નં. ૭	નરેશકુમાર ભીંલ, રચની દેવી ભીલ ર, ક્ષેત્ર ફળ અંદાજે દૃદ્૦ સો. ક્ષુટ એટલે દ્વ. 3 મ અને એનએ જાીનનો સર્વે નં. ૨૦૬ પૈકી, પ કો–વાપી જિલો–વલસાડ ખાતેની મિલક્ત. ઇબ્રાહિમખાન પઠાણ, અફ્ટોજબાનુ ઇબ્રાહિમખાન પઠાણ ા, ક્ષેત્ર ફળ ૪૫.૭૦ સો.મી., ''ફેઝ નગર?', એત્ , ૨૭૪ટ્ટ્રેશન પેટા જિલો–જદીડિયા, જિલો–ભરૂ પરમાર કનૈશાભાઇ જ્લતંતભાઇ, પરમાર કનૈશાભાઇ જ્લતંતભાઇ, પરમાર કનૈશાભાઇ જ્લતંતભાઇ, પરમાર કામેલ્ગ નિય ક્યે સામી, તેમજ વ૦ સો.મી. તં. ૩૪, બ્લો કનં. ૩૧ પૈકીપ્લોટનં. એ/૧, એ/૨ કામરેજ, જિલો–સુરુલ ખાતેની મિલક્ત. વિકુલભાઇ બાબુભાઇ પીપળીથા, પ્રભાબેન વિકુલભાઇ પીપળીથા, પર ક્ષેત્ર ફળ દૃ૪.૦૨ સો.મી., બાંદાકામ એરિટ પરક, પરહ, બ્લોક નં. ૯૦૪, ૯૦૫, ૯૨૪ થી ૯	૦૭.૦૨.૨૦૨૨ રૂા. ૧૦૫૬૮૫૧/– ૦૭.૦૨.૨૦૨૨ મુજ્બ ૧ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિચા, ચ વોટ નં. એ/૦૪, જુનો સર્વે નં. ૨૦૬/પૈકી ૧૪.૦૩.૨૦૨૨ રૂા. ૩૨૯૨૧૫.૬૭/– ૧૪.૦૩.૨૦૨૨ મુજ્બ ન.એ. જમીનનો સિટી સર્વે નં. ૧૭૫૫ પૈ થ ખાલેની મિલક્લ. ૨૭.૦૧.૨૦૨૨ સુજ્બ ન લહેંચાચેલ જમીનનો હિસ્સો, "અમ , એ/૩ અને એ/૪, ક્ષેત્ર ફળા ૩૩૩૬.૪૬ ર ૦૭.૦૨.૨૦૨૨ સુજ્બ થા ૧૧૫૬–એમઆઇાજી સ્ક્રીમ, ગુજરાલ	તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨ શે માળ, "માચા રેસિડેન્સી ૭, નવો સર્વે નં. ૫૨૮ એરિચ સાંકેતિક કબજો લીધાની તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૨ કી બ્લોક નં. ૧૦૪૨ ક્ષેત્રફ્લ સાંકેતિક કબજો લીધાની તારીખ ૨૪.૦૬.૨૦૨૨ સાંકેતિક કબજો લીધાની તારીખ ૨૪.૦૬.૨૦૨૨ હાઉસિંગ બોર્ડ ઓફ અંબિક

પુર્વ: પ્લોટ નં. જી–૭, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. જી–૧૧, ઉત્તર: સોસાચટીનો રોડ, દક્ષિણ: કોમ પ્લોટ નં. જી–૯.	ળ પેસેજઅને આઇઆઇએફએલ-એચએફએલના અધિકૃત અધિકારો નિર્ણય અંતિમ લ આઇઆઇએફએલ-એચએફએલના અધિકૃત અધિકારનો નિર્ણય અંતિમ લ	નાં નિચમ ૯ પેટા નિચમ (૧) હેઠળ ૧૫ દિવસીચ કાનુની વેચાણ નોટીસ
તારીખ : ૨૯.૦૬.૨૦૨૨ સહી/– અધિક્	લ આઘઝારા અને બારી રક્ષ્મ જો કોઇ હોય તો વ્યાજ અને ખર્ચ મહીત વમલવામાં આ	ાજ અંતિમ તા રીખ સુધી વ્યાજ અને આકસ્મીક ખર્ચ યુક્વવા જણાવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં હરાજી અને વેચાણ કરવામાં આવશે વશે.
સ્થળ : ગુજરાત ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ લ	iiમiટંડ વર્તો સ્થળ : રાજકોટ/સુરત તારીખ : ૨૯ જૂન, ૨૦૨૨	સહી/– અધિકૃત અધિકારી, આઇઆઇએફએલ હોમ ફાચનાન્સ લીમીટેડ

એચુ સ્મોલ ફાચનાન્સ બેંક લીમીટેડ (શિડ્યુલ્ડ કોમસિંચલ બેંક)

~ ૨૪૪૨ટર્ડ ઓફીસ : ૧૯–એ, દ્યુલેશ્વર ગાર્ડન, અજમેર સેડ, જ્યપુર–૩૦૨૦૦૧ (CIN : L36911RJ1996PLC011381)

#### પરિશિષ્ટ –૪ (જુઓ નિચમ ૮ (૧)) કબજા નોટીસ

જા જણાવવાનું કે, સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકનસ્ટુક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ અને એન્કોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એક્ટ. ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ની ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેટ) નિયમો, ૨૦૦૨નાં નિયમ (૩) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ વાંચીને મળેલી સત્તાની રૂએ એચુ સ્મોલ ફાચનાન્સ બેંક લીમીટેડ (શિડ્યુલ્ડ કોમર્સિયલ બેંક) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ નીશે કોષ્ટકમાં જણાવેલ વિગતો અનુસાર જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખટી ૬૦ દિવસની અંદર જણાવેલ નોટીસમાં જણાવેલ રકમો ચુકવવા માટે નીશે જણાવેલ દેવાદોરોને માંગણાં નોટીસ જારી કરી હતી.

દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદાર/	૧૩(૨) નોટીસની	ગીરો મિલક્તની	કબજો લીદ્યાની		
જામીનદારોનાં નામ/ લોન નંબર	તારીખ અને રકમ	વિગત	તારીખ		
(A/c No.) L9001061124441965, રાજુભાઇ રમાકાંત વસાવા (દેવાદાર), સવિતાબેન રાજુભાઇ વસાવા (સ૯–દેવાદાર)	વપ–માર્ચ–સ્ટ રૂા. ૧,૩૨,૫૫૯/– રૂપિયા એક લાખ બત્રીસ હજાર પાંચસો ઓગણસાહીઠ પુરા વપ–માર્ચ–૨૨ મુજબ	મુકામ–એમ–૪૦૧, આનંદો હોમ્સ બામરોલી રોડ, ઉધળા, સુરત સિટી, એસએમસી પ્લાન્ટ બામરોલી પાસે , સુરત , ગુજરાત–૩૯૪૨૧૦ રેસીડેન્સીચલ/કોર્મસીચલ મિલકત જ્મીન/બિલ્ડીંગ/સ્ટ્રક્ચર અને ફિક્ચર્સના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. <b>ક્ષેત્રફળ ૨૬૭ યો. ફુટ</b>	२3- <i>पु</i> ज-२२		
(A/cNo.) L9001060114183564, રાજુભાઇ રમાકાંત વસાવા (દેવાદાર), સવિતાબેન રાજુભાઇ વસાવા (સહ–દેવાદાર)	૧૫–માર્ચ–સ્૨ ૨ૣ . ૭,૯૮ ,૨૩૪/– રૂપિયા સાત્ત લાખ અઠાણું હજાર બસ્સો ચોત્રીસ પુરા ૧૫–માર્ચ–સ્૨ મુજબ	મુકામ–એમ–૪૦૧, આનંદો હોમ્સ, બ્લોક નં. ૪૯, બામરોલી, તાલુકો અને જિત્તો–સુરત, ગુજરાત ખાતેની રેસીકેન્સીચલ/કોર્મસીચલ મિલકત જમીન/બિલ્ડીંગ/સ્ટ્રક્ચર અને ફિક્ચર્સના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. <b>લેત્રફળ ૨૯.હર ચો.મી</b> .	ર3−પુન−૨૨		
(A/c No.) L90010601198791480, શ્રી સાંઇ જ્વેલર્સ (દેવાદાર), સુપર્ણા શ્રીકાંત દાસ (સહ–દેવાદાર), શ્રીકાંત ગોબિંદા દાસ (સહ–દેવાદાર)	૧૫–માર્ચ–સ્૨ રૂા. ૨૪,૦૯,૫૯૮/– રૂપિયા સોવીસ લાખ નવ હજાર પાંચસો અઠાણું પુરા ૧૫–માર્ચ–સ્૨ મુજબ	મુકામ–મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ઓફીસ નં. ૫૦૩, પાંચમો માળ, ડાચમંડ પ્લાઝા વોર્ડ નં. ૫ મેઇન રોડ ચાર ખાના ચકલા પાટિદાર પાસે, સુરત, ગુજરાત ખાતેની રેસીડેન્સીચલ/કોર્મસીચલ મિલકત જ્મીન/બિલ્ડીંગ/સ્ટ્રક્ચર અને ફિક્ચર્સના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. <b>ક્ષેત્રફળ ૮૪૧ ચો. ચાર્ડ</b>	૨૫-જુન-૨૨		
(A/c No.) L90010611242998547, શ્રી સાંઇ જ્વેલર્સ (દેવાદાર), સુપર્ણા શ્રીકાંત દાસ (સહ-દેવાદાર), શ્રીકાંત ગોબિંદા દાસ (સહ-દેવાદાર)	૧૫–માર્ચ–સ્સ રૂા. ૪,૧૦,૭૨૨/– રૂપિયા ચાર લાખ દસ હજાર સાત્તસો બાવીસ પુરા ૧૫–માર્ચ–સ્ટ મુજબ	મુકામ-મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ઓફીસ નં. ૫૦૩, પાંચમો માળ, ડાચમંડ પ્લાગ્રા, રામપુરા મેઇન રોડ, સુરત, ગુજરાત ખાતેની રેસીડેન્સીચલ/કોર્મસીચલ મિલકત જ્મીન/બિલ્ડીંગ/સ્ટ્રક્ચર અને ફિક્ચર્સના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. <b>ક્ષેત્રફળ ૮૪૧ ચો. ચાર્ડ</b>	૨૫–જુન–૨૨		
(A/c No.) L9001060700653041, સુરેશકુમાર ગોપારામજી પ્રજાપતી (દેવાદાર), શ્રીમતી દરિયાબેન સુરેશકુમાર પ્રજાપતી (સહ-દેવાદાર અને ગીરવેદાર)	૧૯–ડિસેમ્બર–૧૯ રૂા. ૩,૫૬,૨૦૨/– રૂપિયા ત્રણ લાખ છપ્પન હજાર બસ્સો બે પુરા ૧૮–ડિસેમ્બર–૧૯ મુજ્બ	મુકામ-પ્લોટ નં. ૯૯૧, કરેણ વાસ, ઉઘમણી શ્રી જગણા, ગામ અને તાલુકો– પાલનપુર, જિલો–બનાસકાંઠા, ગુજરાત ખાતેની રેસીડેન્સીચલ/કોર્મસીચલ મિલકત જ્મીન/બિલ્ડીંગ/સ્ટ્રક્ચર અને ફિક્ચર્સના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. <b>ક્ષેત્રફળ ૨૪.૧૫ ચો.મી.</b> પુર્વ : ચમનભાઇ ગીરધારીભાઇ મેવાડાનું ઘર, પશ્ચિમ : જાહેર રોડ, ઉત્તર : ખુલી જમીન, દક્ષિણ : ડુંગરભાઇ પાર્થિભાઇ કરેણનું ઘર	૨૭-ન્દુન-૨૨		
(A/c No.) L9001060100256512, અજીતકુમાર મંગળદાસ પટેલ (દેવાદાર અને ગીરવેદાર), શ્રીમતી સુમિત્રાબેન અજીતકુમાર પટેલ (સહ-દેવાદાર)	૨૩–એપ્રિલ–૨૧ ૨ૂા. ૯,૯૦,૦૩૬/– ૨ૂપિયા નવ લાખ નવું હજાર છત્રીસ પુરા ૨–એપ્રિલ–૨૧ મુજ્બ	મિલકત નં. ૧–એ, સર્વે નં. ૪૨૨, રત્નદિપ શોપિંગ સેન્ટલ, વિસનગર રોડ ભાવસાર પાટિયા, ગામ અને તાલુકો–વિજાપુર, જિલો–મહેસાણા, ગુજરાત ખાતેની રેસીડેન્સીયલ/કોર્મસીયલ મિલકત જ્મીન/બિલ્ડીંગ/સ્ટ્રક્ચર અને ફિક્ચર્સના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. <b>ક્ષેત્રફળ ૧૩.૯૩ ચો.મી</b> . પુર્વ: સ્મોલ ગોડાઉન નં. ૨/૧, પશ્ચિમ : રત્નદિપ રો હાઉસનો રોડ, ઉત્તર : દરવાજો અને વિસનગર રોડ, દક્ષિણ : રત્નદિપ રો હાઉસનો કોમન પ્લોટ	૨૫–૧૪૦–૨૨		
દેવાદારો સ્કમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છે, પરિણામે દેવાદારો અને જોટર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે ઉપરોક્ત કોષ્ટકમાં જણાવેલ તારીખોનાં રોજ જણાવેલ નિયમ ૮ ના જણાવેલ (કાયદા) ની કલમ ૧૩(૪) સાથે વાંચન હેઠળ તે/તેણીને મળેલી સત્તાની રૂએ ઉપરોક્ત કોષ્ટકમાં જણાવેલ મિલકતનો કબજો લઇ લીધો છે. "સિક્યોર્ડ એસેટને પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય અંગે કાયદાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે." ખાસ કરીને દેવાદારો અને જહેર જનતાને અહીં મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનાં કોઇપણ સોદા <b>એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ</b> (શિક્ <b>યુલ્ડ કોમસિંચલ બેંક</b> ) નાં ઉપરનાં કોષ્ટકમાં જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આદિાન રહેશે. તારીખ : ૨૮/૦૬/૨૦૨૨ સથી : અમદાવાદ અને આવે ક					