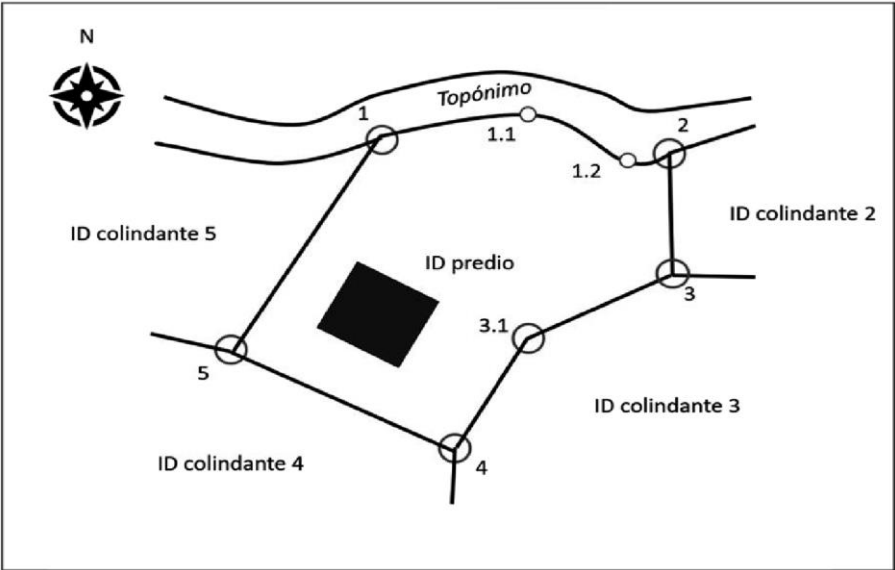


ANEXO NÚMERO 1

Descripción Técnica de Linderos

Representación gráfica del bien inmueble



El bien inmueble identificado catastralmente con ____ (id catastral), presenta los siguientes linderos, referidos al sistema de referencia oficial Magna-Sirgas y proyección cartográfica _____, con origen _____ (descripción de los parámetros de la proyección):

Lindero 1(Norte): Con _____(topónimo). Partiendo del punto 1 (marca) con coordenadas N=____m-E=____m en sentido noreste en línea quebrada a lo largo del margen derecho de____(topónimo), pasando por los puntos y coordenadas (1.1: N____m, E=____m) y (1.2: N____m, E=____m) ..., con una distancia acumulada de ____m hasta el punto 2 (marca) de coordenadas N=____m, E =____m.

Lindero 2(Este): Con el predio identificado catastralmente con ____ (id catastral). Partiendo del punto 2 en línea recta y sentido sur, por_____(marca de lindero) en distancia de ____m hasta el punto 3 (marca) con coordenadas N=____m-E=____m.

Lindero 3(Sureste): Con el predio identificado catastralmente con ____ (id catastral). Partiendo del punto 3, en línea quebrada y _____(marca de lindero) en sentido suroeste, pasando por el punto 3.1 de coordenadas N=____m-E=____m, en una distancia acumulada de ____m hasta el punto 4 (marca) de coordenadas, N=____m-E=____m.

Lindero 4 (Suroeste): Con el predio identificado catastralmente con ____ (id catastral). Partiendo del punto 4(marca), en línea recta y sentido noroeste, _____(marca de lindero) al medio hasta el punto 5(marca), de coordenadas N=____m-E=____m

Lindero 5 (Noroeste): Con el predio identificado catastralmente con ____ (id catastral). Partiendo del punto 5(marca), en línea recta y sentido noreste, (marca de lindero), en una distancia de ____m hasta el punto 1, con el cual cierra el polígono. De acuerdo con los anteriores linderos, el área de referencia determinada por el levantamiento planimétrico (o topográfico) para el citado bien inmueble es de: ____metros cuadrados.

Notas:

El valor de referencia del área aquí consignado prevalece sobre las variaciones que esta pueda presentar en las bases de datos catastrales, como resultado de la configuración de sistemas y proyecciones cartográficas.

Para efectos de la determinación de linderos, prevalece la posición definida por sus coordenadas con exactitud posicional de ____m, sobre las marcas (ej. de marcas: poste, árbol, mojón) y marcas de lindero (ej. de marcas lindero: cerca, muro), cuyas descripciones representan la materialización existente en la fecha del levantamiento.