

**simed**

19º SALÓN INMOBILIARIO  
DEL MEDITERRÁNEO

MÁLAGA  
16/18  
NOV 2023

**Conectados  
por el Mediterráneo**

Tú

el futuro del sector inmobiliario

ORGANIZA



Ayuntamiento  
de Málaga



#simedMLG  
[simedmalaga.com](http://simedmalaga.com)

# Simed conectamos con el futuro inmobiliario



# Te ofrecemos éxito y negocio

**REFERENTE EN INVERSIÓN  
Y SEGUNDA RESIDENCIA**



Mercado de máximo interés por ubicación y calidad de producto

**NEGOCIO, NEGOCIO  
Y MÁS NEGOCIO**



+60% participantes CEOS, directivos  
y top players  
Networking premium

**GENERANDO MARCA  
Y VALOR**



Herramienta para el posicionamiento al más alto nivel



## ACTUALIDAD Y TENDENCIA

### RESIDENCIAL:

Coliving  
Build to rent  
Alquiler asequible

### SEGUNDA RESIDENCIA:

Senior Living  
Branded residences  
Luxury

### INVERSIÓN:

Escenarios y agentes clave

## REUNIMOS TODO EL MERCADO

Inversión inmobiliaria

Colaboración público-privada

Acuerdos profesionales b2b

Venta directa b2c

Operaciones nacionales e internacionales

## FUTURO INNOVADOR Y SOSTENIBLE

Proptech

Digitalización

Innovación aplicada a la construcción



# Protagoniza el futuro del sector: Las cifras de 2022 nos avalan



**+200**

Empresas representadas



**+11.000**

Inmuebles en oferta



**+8.000**

Visitantes



**+850**

Promotoras e inmobiliarias



**+40**

Municipios con oferta inmobiliaria



**+100**

Ponentes



**+4.000**

Profesionales



**62%**

CEOs, delegados y directores



**+60**

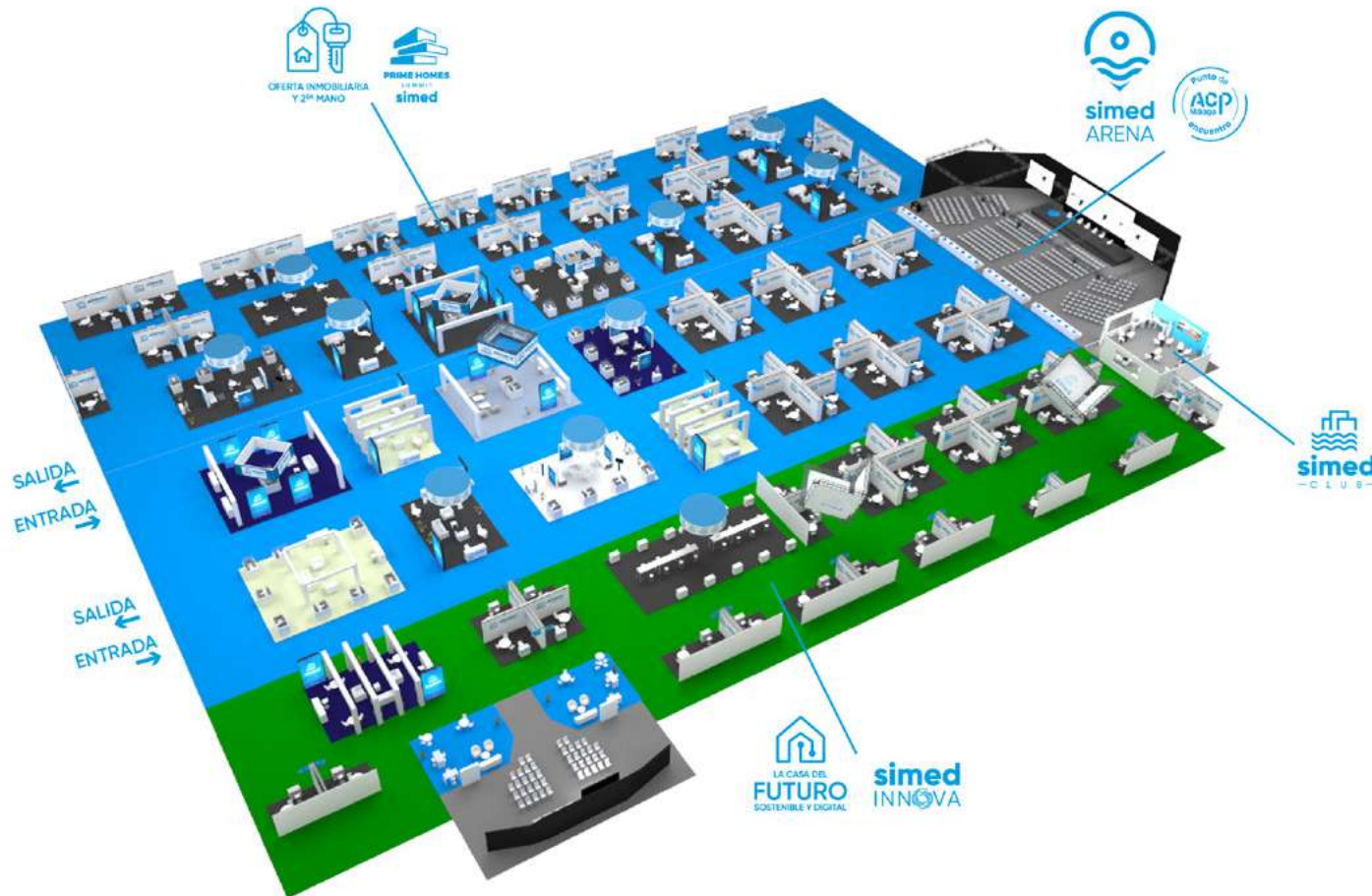
Actividades



**30**

Países presentes

# Toda la industria representada en un mismo espacio



## PERFILES PARTICIPANTES

Administración pública Compradores Inversores Promotores Constructores Agencias inmobiliarias Entidades financieras Consultoras  
Profesionales independientes Arquitectos Ingenieros Colegios profesionales Startups  
Proveedores de materiales y soluciones para la construcción Proptech y nuevas tecnologías aplicadas Medios de comunicación



# Contenidos y encuentros de primer nivel

## EL SECTOR A DEBATE

Recopila información de alta calidad, toma el **pulso al mercado**, conoce **futuras estrategias y tendencias** del negocio promotor y constructor de la mano de quienes toman decisiones.

## LAS CLAVES DEL MERCADO

Los **líderes** del sector **debaten** sobre los **productos y tendencias** del mercado que han llegado para quedarse.





# Contenidos y encuentros de primer nivel

## INVERSIÓN Y SEGUNDA RESIDENCIA

Foro de negocio en el que reunimos a agencias inmobiliarias, brokers e inverores nacionales e internacionales para hacer networking con los promotores y comercializadoras de más alto nivel

## LA NUEVA ERA DE LAS INMOBILIARIAS

Actividades paralelas organizadas por empresas que han elegido #simedMLG como plataforma para celebrar sus encuentros.







# Contenidos y encuentros de primer nivel

## CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

Edificación sostenible

Domótica

Soluciones para la construcción

Estrategias de cero emisiones netas

## INNOVACIÓN

Call for PropTech Startups

Digitalización

Vivienda industrializada

Nuevos materiales



# Han pasado por Simed



**D. David Martínez**  
CEO AEDAS HOMES



**D. José Carlos Saz**  
CEO HABITAT INMOBILIARIA



**D. Jorge Pérez de Leza**  
CEO METROVACESA



**D. Borja García-Egotxeaga**  
CEO NEINOR HOMES



**D. Tomás Gasset**  
CEO URBANIA



**D. Ismael Clemente**  
CEO MERLIN PROPERTIES



**D. Juan Antonio Gómez Pintado**  
PRESIDENTE DE LA ASOCIACIÓN DE PROMOTORES DE ESPAÑA (APCE)



**D. Juan Velayos**  
SOCIO FUNDADOR DE JVINVESTMENT & ADVISORY



**Majda Label**  
CEO - VIVIA



**Ignacio Peinado**  
PRESIDENTE FADECO ACP MÁLAGA



**Dña. Marifrán Carazo Villalonga**  
CONSEJERA DE FOMENTO, INFRAESTRUCTURAS Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA



**D. Francisco de la Torre**  
ALCALDE DE MÁLAGA



**D. Francisco Salado**  
PRESIDENTE DE LA DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE MÁLAGA



**Juan Carlos del Pino**  
DIRECTOR GENERAL AVRA



**Daniel del Pozo**  
MANAGING DIRECTOR IDEALISTA DATA



**Riyan Itani**  
DIRECTOR DE CONSULTORÍA DESARROLLO RESIDENCIAL GLOBAL (BRANDED REDICENCES) SAVILLS



**Luis Poch**  
DIRECTOR COMERCIAL ALQUILA CAPITAL



**Carmen Chicharro**  
DIRECTORA COMERCIAL, MARKETING E INNOVACIÓN METROVACESA

## ≡ VALOR DE IMPACTO



**+ 2,23 Millones**  
EUROS

El sector inmobiliario demuestra en Simed su fortaleza y confianza en el mercado de Málaga

*El Español*

Simed 2022 avanza en la internacionalización del mercado de segunda residencia

*La Vanguardia*

## ≡ IMPRESIONES



**+ 4,1 Millones**  
IMPRESIONES

La industria inmobiliaria reivindica la colaboración público-privada en Simed

*Observatorioinmobiliario.es*

SIMED puede dar las claves para entender el futuro del sector

*Metros2.com*

# Es tu oportunidad, participa

## PROFESIONAL



Accede a nuevas oportunidades de negocio e inversión, anticipa tendencias e identifica potenciales sinergias con el ecosistema.

[+info](#)

## EXPOSITOR



Muestra tu oferta inmobiliaria ante inversores y compradores de gran calidad en un espacio de negocio líder en el sector.

[+info](#)

## PARTNER Y COLABORADOR



Incrementa la **difusión y presencia de tu organización** al máximo nivel y posicónala como agente clave en el ámbito inmobiliario.

[+info](#)

## SIDE EVENTS



Organiza tu evento en Simed, el marco idóneo para convocar a tu público objetivo y difundir tus conocimientos especializados.

[+info](#)

# Nos adaptamos a tus necesidades

# Ya confían en Simed

## ORGANIZA



## PARTNERS



Gerencia Municipal de Urbanismo,  
Obras e Infraestructuras



Instituto Municipal  
de la Vivienda

## PORTAL INMOBILIARIO OFICIAL

idealista

## COLABORAN



by **Urbania**



**Lagoon**  
LIVING

metrovacesa



**SUBA**  
Your real estate partner



•urbanitae



**havalook**  
THE ULTIMATE VIRTUAL VISIT

## COLABORADORES SECTORIALES



## COLABORADORES INSTITUCIONALES



UNIVERSIDAD  
DE MÁLAGA





**FYCMA**



**Mobile Week**  
MÁLAGA



**Transfiere**  
European Meeting on Science,  
Technology and Innovation



**H&T**  
INNOVATION SUMMIT FOR  
THE HOSPITALITY INDUSTRY



**CM MÁLAGA**  
CULTURE & MUSEUMS  
INTERNATIONAL TECH FORUM



**greencities**  
URBAN INTELLIGENCE AND SUSTAINABILITY



**S-MOVING**  
SMART AND SUSTAINABLE MOBILITY



**simed**  
MEDITERRANEAN REAL  
ESTATE EXHIBITION



**talent  
woman**<sup>®</sup>



**CONNECTING**

**INNOVATION**

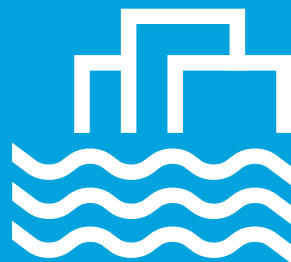


**AND**

**BUSINESS**

**Trade Fairs & Congress  
Center of Málaga**

**FYCMA apuesta por eventos altamente especializados y con vocación internacional fomentando la creación de ecosistemas innovadores para el impulso de los diferentes sectores e industrias.**



**simedmalaga.com**

**Mariana Ottaviano**

*Directora de Equipo Ferial*

mottaviano@fycma.com

Tel. +34 610 229 452

OPCIONES DE PARTICIPACIÓN

**Cristina Olmedo**

*Responsable de ferias*

colmedo@fycma.com

Tel. +34 669 059 208

**Mª Pilar Díaz**

mpdiaz@fycma.com

Tel. +34 626 743 270

**Tamara Padilla**

tpadilla@fycma.com

Tel. +34 690 061 076

PARTICIPACION INTERNACIONAL

**Priscila Meléndez**

pmelendez@fycma.com

Tel. +34 648 006 608

SERVICIOS AL EXPOSITOR

**Olga Romero**

oromero@fycma.com

Tel. +34 689 479 630