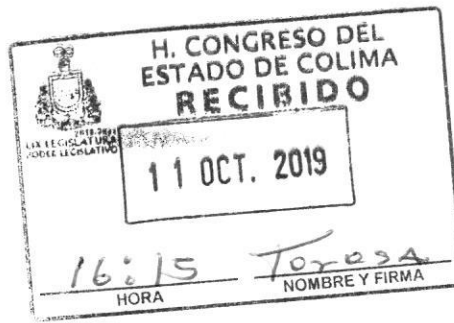




**Gobierno de  
IXTLAHUACÁN**  
BIENESTAR PARA TU FAMILIA  
2018-2021



**SECRETARIA**

**Oficio No SHAI/184/2019  
Asunto: El que se indica**

**C. ING. JULIO ANGUIANO URBINA.  
DIPUTADO PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE  
HACIENDA, PRESUPUESTO Y FISCALIZACIÓN  
DE LAS RECURSOS PÚBLICOS, DEL H. CONGRESO  
DEL ESTADO DE COLIMA.  
Presente.**

Por medio del presente oficio, remito a Usted Dictamen Certificado que presentaron las Comisión de Gobernación y Reglamentos y Hacienda Municipal del H. Cabildo de Ixtlahuacán, con la finalidad de someter a consideración del cuerpo edilicio la iniciativa de **TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE TERRENO Y DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE IXTLAHUACÁN; COLIMA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020** Mismo que fue aprobado por **UNANIMIDAD** en la Vigésima Sesión Ordinaria, Acta N0. 32(treinta y uno) celebrada el día 09(nueve) de octubre de 2019 (dos mil diecinueve).

Lo anterior hago de su conocimiento con la finalidad de dar cumplimiento a lo que establece el Artículo 10, Fracción I y II de la Ley de Catastro del Estado Colima, así como lo que establece la Ley del Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima, que es el ordenamiento legal que regula la función catastral, registral, territorial y del comercio del Estado, establece en su artículo 126, fracción II, que corresponde a los Ayuntamientos elaborar las tablas generales de valores unitarios de terreno y de construcción del Municipio de su jurisdicción, y enviarlas al Congreso del Estado para su aprobación.

Se anexa adjunto

- Listado de tabla de valores de construcción,
- Listado de Tabla de valores de terrenos y
- Plano del Municipio de Ixtlahuacán

Sin otro asunto en particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente

Ixtlahuacán, Col., a 11 de octubre de 2019  
**LA SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO**



**LICDA. ADRIANA LARES VALDEZ.**

C.c.p.C. Carlos Alberto Carrasco Chávez, Presidente Municipal .Para su conocimiento  
C.c.p. M.A.D. José Ignacio Sevilla Carrillo, Mismo Fin.  
C.c.p. Archivo.  
SHAI/ALV

SECRETARÍA  
IXTLAHUACÁN, COL.

2019, 30 años de la Convención sobre los derechos del Niño."





- - - La Licda. Adriana Lares Valdez, secretaria del Honorable Ayuntamiento Constitucional de Ixtlahuacán, Colima, con fundamento en el artículo 69, fracción V, de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, hace constar y:

## **CERTIFICA:**

- - - Que en la Vigésima Sesión Ordinaria de Cabildo, Acta No. 32, celebrada el día 9 de octubre de 2019, se aprobó por **UNANIMIDAD** el punto número nueve del Orden del Día, mismo que a la letra dice: *Lectura, discusión y aprobación en su caso, del dictamen que presenta la Comisión de Gobernación y Reglamentos y Hacienda Municipal del H. Cabildo de Ixtlahuacán, Col., respecto a las tablas de valores unitarios de terreno y construcción del Municipio de Ixtlahuacán para el ejercicio de 2020.*



**H. AYUNTAMIENTO DE IXTLAHUACAN, COL.**  
**2018-2021**  
**PRESIDENCIA MUNICIPAL**

**DICTAMEN QUE PRESENTA LAS COMISIONES DE GOBERNACIÓN y REGLAMENTOS y HACIENDA MUNICIPAL DEL H. CABILDO DE IXTLAHUACAN, COL. RESPECTO A LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE TERRENO Y CONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DE IXTLAHUACÁN PARA EL EJERCICIO DE 2020.**

**HONORABLE CABILDO DE IXTLAHUACÁN.**  
**PRESENTES.**

**LAS COMISIONES DE GOBERNACIÓN y REGLAMENTOS y HACIENDA MUNICIPAL,** integradas por los municipios que suscriben el presente Dictamen, con fundamento en el tercer párrafo de la fracción IV del artículo 115 fracción de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos 42 y 45, fracción I, inciso a), de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 126, fracción II, de la Ley del Instituto para el Registro del Territorio en el Estado de Colima, así como los artículos 25, 26, fracción VI, 32, 104, fracciones I y II, 105 fracciones I y IV, 108 fracción III, y 109 fracción XII del Reglamento del Gobierno Municipal de Ixtlahuacán, tenemos a bien presentar ante este H. Cabildo el Dictamen para remitir al H. Congreso del Estado las Tablas de Valores Unitarios de Terreno y Construcción del Municipio de Ixtlahuacán para el ejercicio fiscal 2020, y

**CONSIDERANDO:**

**PRIMERO:** El tercer párrafo de la fracción IV del artículo 115 fracción de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y el 90, fracción IV, inciso c) tercer párrafo, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Colima, establecen que los Ayuntamientos, en el ámbito de su competencia, propondrán a las legislaturas estatales las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones de mejoras y las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria.

Por otra parte, la Ley del Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima, que es el ordenamiento legal que regula la función catastral, registral, territorial y del comercio del Estado, establece en su artículo 126, fracción II, que corresponde a los Ayuntamientos elaborar las tablas generales de valores unitarios de terreno y de construcción del Municipio de su jurisdicción, y enviarlas al Congreso del Estado para su aprobación.

**SEGUNDO.-** En fecha 30 de diciembre de 2000, fueron publicadas en el Periódico Oficial "El Estado de Colima" las Tablas de Valores Unitarios de Terreno Urbano de los diez Municipios del Estado de Colima, para el ejercicio fiscal 2001, de acuerdo con las facultades que la entonces Ley de Catastro del Estado de Colima otorgaba al Titular del Poder Ejecutivo. Dichos valores unitarios fueron aprobados, tal como se desprende de los ACUERDOS primero y segundo, únicamente para el ejercicio fiscal 2001; habiendo sido declarados vigentes para el ejercicio fiscal 2002, mediante decreto 184, aprobado por el Congreso del Estado el 22 de diciembre del 2001, dejando de tener vigencia para los ejercicios fiscales posteriores.

Las leyes de Hacienda del Municipio de Ixtlahuacán de los ejercicios fiscales subsecuentes, así como las leyes de Hacienda de los demás Municipios del Estado, establecen que la base del Impuesto Predial es el valor catastral de los predios, que incluye el de los terrenos y de las construcciones adheridas a los mismos, y que el valor de los predios determinado en forma general, con base en las tablas de valores catastrales, surtirá todos sus efectos con la publicación de dichas tablas en el Periódico Oficial "El Estado de Colima".

En ese tenor, el impuesto predial que pagan a todos y cada uno de los contribuyentes, no solo del Municipio de Ixtlahuacán, sino de toda la entidad, ha sido calculado tomando como base una tabla de valores que dejó de

"2019, 30 años de la Convención sobre los derechos del Niño."



tener vigencia a partir del 01 de enero de 2003; lo que ha colocado en una condición sumamente vulnerable a los Municipios, por la ilegalidad señalada en el cobro del impuesto predial.

El primero de los principios mencionados radica en que es necesaria una ley formal para el establecimiento de los tributos. En el caso del principio de reserva de ley, es factible que otras fuentes de Ley vengan a regular de forma específica el tributo establecido en la Ley, pero única y exclusivamente en los términos establecidos en la propia Ley primaria.

En este caso, la aplicación de la tabla de valores unitarios para el cálculo del impuesto predial, está supeditada a que sea emitida año con año, con base en los valores actualizados de mercado. Sin embargo, esta situación en el caso no ha sucedido, toda vez que en los 10 Ayuntamientos del Estado de Colima se ha venido aplicando un ordenamiento que no es vigente.

Por ello, es claro que resulta urgente aprobar una las tablas de valores unitarios de terreno y de construcción.

**TERCERO.-** En razón de lo anterior, con fecha 03 de octubre de 2019, mediante Oficio No. 23/2019, fue remitido por el Director de Catastro el proyecto de las Tablas de Valores Unitarios de Terreno y Construcción al Presidente Municipal, así como los mapas de cada una de las zonas contempladas en el Municipio, acorde con la facultad que tiene la Dirección de Catastro del H. Ayuntamiento de Ixtlahuacán en el artículo 222, fracción I, del Reglamento del Gobierno Municipal de Ixtlahuacán, mismos que fueran turnados a estas Comisiones para su análisis y dictaminarían mediante Oficio SHA/1173/2019, suscrito por la Licda. Adriana Lares Valdez, secretaria del H. Ayuntamiento de Ixtlahuacán, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 70 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima.

**CUARTO:** Que la tabla de valores que se analiza fue realizada tomando en consideración las disposiciones contenidas en los artículos 130, 131, 132, 133 y 134 de la Ley del Instituto para el Registro del Territorio en el Estado de Colima, al analizar la ubicación de las diversas zonas y sectores catastrales en las áreas tanto urbanas como rústicas.

Así mismo, la propuesta de tabla de valores se presenta en formato de lista, atendiendo a los requisitos contemplados en los artículos 247, 248 y 249, según sea para terreno urbano, terrenos rústicos y de construcción:

- I. Para los terrenos urbanos se contemplan los siguientes datos: clave del Municipio, de la Población, de la Zona Catastral, de la Manzana, valores unitarios de calle, actuales (que en este caso la única referencia son los aprobados en para el ejercicio fiscal 2001) y propuestos que se marcan por su código de ubicación y el comparativo en porcentaje del incremento o decremento.
- II. Para los terrenos rústicos se contemplan los siguientes datos: descripción, valor actual (que en este caso la única referencia son los aprobados en para el ejercicio fiscal 2001) y propuesto y el comparativo en porcentaje del incremento o decremento.
- III. Para los de construcción se contemplan los siguientes datos: tipo, calidad y estado de conservación, valor actual (que en este caso la única referencia son los aprobados en para el ejercicio fiscal 2001) y propuesto; y el comparativo en porcentaje del incremento o decremento.

Por lo anterior, los municipios integrantes de la Comisión de Gobernación y Reglamentos y de la Comisión de Hacienda Municipal, tenemos a bien someter a la consideración de este H. Cabildo el siguiente:

“2019, 30 años de la Convención sobre los derechos del Niño.”



**ACUERDO:**

**ÚNICO.-** Que es de aprobarse y se aprueban las Tablas de Valores Unitarios, de Terreno y Construcción para el Municipio de Ixtlahuacán, para el ejercicio fiscal 2020, autorizando al C. Presidente Municipal la suscripción de la misma y la remisión al H. Congreso del Estado de Colima, para quedar en los siguientes términos:

**ACUERDO QUE APRUEBA LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE IXTLAHUACÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020**

**CC. DIPUTADOS DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO PRESENTES.-**

El H. Cabildo del Municipio Libre de Ixtlahuacán, en el ejercicio de las facultades que nos confieren el artículo 90 fracción IV, tercer párrafo de la Constitución del Estado Libre y Soberano de Colima, artículos 42 y 45, fracción I inciso a), de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 126 fracción II de la Ley del Instituto para el Registro del Territorio en el Estado de Colima, así como los artículos de los artículos 25, 26 fracción VI y 32 del Reglamento del Gobierno Municipal de Ixtlahuacán; sometemos a la consideración de esta Honorable Legislatura, las **Tablas de Valores Unitarios de Terreno y Construcción del Municipio de Ixtlahuacán para el ejercicio fiscal 2020**, con base en la siguiente

**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

**PRIMERO.-** El artículo 31, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos establece que es obligación de los mexicanos contribuir para los gastos públicos de la Federación, así como del Distrito Federal o del Estado y Municipio en que residan, de la manera proporcional y equitativa que dispongan las leyes.

**SEGUNDO.-** Por su parte, el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos dispone que los Municipios administrarán libremente su hacienda, la cual se formara de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor, y en todo caso percibirán, entre otras, las contribuciones, incluyendo tasas adicionales, que establezcan los Estados sobre la propiedad inmobiliaria; para lo cual, los Ayuntamientos, en el ámbito de su competencia, propondrán a las Legislaturas estatales las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones de mejoras y las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria.

Por otra parte, la Ley del Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima, que es el ordenamiento legal que regula la función catastral, registral, territorial y del comercio del Estado, establece en su artículo 126, fracción II, que corresponde a los Ayuntamientos elaborar las tablas generales de valores unitarios de terreno y de construcción del Municipio de su jurisdicción, y enviarlas al Congreso del Estado para su aprobación.

**TERCERO.-** Que el quinto transitorio del decreto que reforma el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 23 de diciembre de 1999, ordena que las Legislaturas de los Estados, en coordinación con los Municipios respectivos, adopten las medidas conducentes, a fin de que los valores unitarios de suelo que sirven de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria sean equiparables a los valores de mercado de dicha propiedad y procederán, en



su caso, a realizar las adecuaciones correspondientes a las tasas aplicables para el cobro de las mencionadas contribuciones, con la finalidad de garantizar su apego a los principios de proporcionalidad y equidad.

**CUARTO.-** En fecha 30 de diciembre de 2000, fueron publicadas en el Periódico Oficial "El Estado de Colima" las Tablas de Valores Unitarios de Terreno Urbano de los diez Municipios del Estado de Colima, para el ejercicio fiscal 2001, de acuerdo con las facultades que la entonces Ley de Catastro del Estado de Colima otorgaba al Titular del Poder Ejecutivo. Dichos valores unitarios fueron aprobados, tal como se desprende de los ACUERDOS primero y segundo, **únicamente** para el ejercicio fiscal 2001; habiendo sido declarados vigentes para el ejercicio fiscal 2002, mediante decreto 184, aprobado por el Congreso del Estado el 22 de diciembre del 2001, dejando de tener vigencia para los ejercicios fiscales posteriores.

Las leyes de Hacienda del Municipio de Ixtlahuacán de los ejercicios fiscales subsecuentes, así como las leyes de Hacienda de los demás Municipios del Estado, establecen que la base del Impuesto Predial es el valor catastral de los predios, que incluye el de los terrenos y de las construcciones adheridas a los mismos, y que el valor de los predios determinado en forma general, con base en las tablas de valores catastrales, surtirá todos sus efectos con la publicación de dichas tablas en el Periódico Oficial "El Estado de Colima".

En ese tenor, el impuesto predial que pagan a todos y cada uno de los contribuyentes, no solo del Municipio de Ixtlahuacán, sino de toda la entidad, ha sido calculado tomando como base una tabla de valores que dejó de tener vigencia a partir del 01 de enero de 2003; lo que ha colocado en una condición sumamente vulnerable a los Municipios, por la ilegalidad señalada en el cobro del impuesto predial.

El primero de los principios mencionados radica en que es necesaria una ley formal para el establecimiento de los tributos. En el caso del principio de reserva de ley, es factible que otras fuentes de Ley vengan a regular de forma específica el tributo establecido en la Ley, pero única y exclusivamente en los términos establecidos en la propia Ley primaria.

En este caso, la aplicación de la tabla de valores unitarios para el cálculo del impuesto predial, está supeditada a que sea emitida año con año, con base en los valores actualizados de mercado. Sin embargo, esta situación en el caso no ha sucedido, toda vez que en los 10 Ayuntamientos del Estado de Colima se ha venido aplicando un ordenamiento que no es vigente.

Por ello, es claro que resulta urgente aprobar una las tablas de valores unitarios de terreno y de construcción.

**QUINTO.-** En ese sentido, se presenta antes esta H. Legislatura la propuesta de tabla de valores unitarios de terreno y construcción, mismas que fueron elaboradas de acuerdo con las especificaciones contenidas en la Ley del Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima.

Se tomó en consideración la ubicación de las diversas zonas y sectores catastrales en las áreas tanto urbanas como rústicas. Así mismo, los valores consignados en las tablas generales de valores unitarios de terreno son por metro cuadrado en las áreas urbanas, y por hectárea en las áreas rústicas; y los de construcción por metro cuadrado en ambos casos.

**SEXTO.-** Que la tabla de valores que se analiza fue realizada tomando en consideración las disposiciones contenidas en los artículos 130, 131, 132, 133 y 134 de la Ley del Instituto para el Registro del Territorio en el Estado de Colima, al analizar la ubicación de las diversas zonas y sectores catastrales en las áreas tanto urbanas como rústicas.



Así mismo, la propuesta de tabla de valores se presenta en formato de lista, atendiendo a los requisitos contemplados en los artículos 247, 248 y 249 del Reglamento de la Ley del Instituto para el Registro del Territorio del Estado de Colima, según sea para terreno urbano, terrenos rústicos y de construcción:

- I. Para los **terrenos urbanos** se contemplan los siguientes datos: clave del Municipio, de la Población, de la Zona Catastral, de la Manzana, valores unitarios de calle, actuales (que en este caso la única referencia son los aprobados en para el ejercicio fiscal 2001) y propuestos que se marcan por su código de ubicación y el comparativo en porcentaje del incremento o decremento.
- II. Para los **terrenos rústicos** se contemplan los siguientes datos: clasificación, valor actual (que en este caso la única referencia son los aprobados en para el ejercicio fiscal 2001) y propuesto y el comparativo en porcentaje del incremento o decremento.
- III. Para los de **construcción** se contemplan los siguientes datos: tipo, calidad y estado de conservación, valor actual (que en este caso la única referencia son los aprobados en para el ejercicio fiscal 2001) y propuesto; y el comparativo en porcentaje del incremento o decremento.

**SÉPTIMO.-** Por lo anterior, este H. Cabildo propone las siguientes Tablas de Valores Unitarios de Terreno y Construcción del Municipio de Ixtlahuacán para el ejercicio fiscal 2020, de conformidad con el Anexo 1 del presente Acuerdo, así como los mapas de las zonas catastrales y los códigos otorgados, agregados como Anexo 2

Dado en el Salón de Cabildo, en la ciudad de Ixtlahuacán, Colima, el día 04 cuatro del mes de octubre del año 2019 dos mil diecinueve.

**LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN Y REGLAMENTOS**

**PRESIDENTE**

  
C. CARLOS ALBERTO CARRASCO CHAVEZ


**SECRETARIO**

  
C. ZULEMA LUCÍA REBOLLEDO EUDAVE

**SECRETARIO**

  
C. DAVID RAMIREZ PEREZ

**LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL.**

  
ING. MARIO ALBERTO HERNANDEZ S.  
Presidente

  
C. CARLOS ALBERTO CARRASCO CHAVEZ  
Secretario

“2019, 30 años de la Convención sobre los derechos del Niño.”



C.ZULEMA LUCÍA REBOLLEDO EUDAVE  
Secretaria

C.LESLY YESENIA VIRGEN TORRES  
Secretaria

C.DAVID RAMIREZ PEREZ  
Secretario

*Leído el dictamen antes mencionado, el presidente municipal C. Carlos Alberto Carrasco Chávez, recaba la votación de los presentes, siendo aprobado el dictamen en mención por **UNANIMIDAD**.* -----

- - - Se extiende la presente en el Municipio de Ixtlahuacán, Colima, a los diez días del mes de octubre del año dos mil diecinueve.



Atentamente:  
**LA SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO.**

**LICDA. ADRIANA LARES VALDEZ.**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
SECRETARÍA  
IXTLAHUACÁN, COL.



**CATASTRO**  
*Valores de Terrenos*

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL**  
**IXTLAHUACAN, COLIMA.**

**Tesorería Municipal.**

M	L	Z	Man	Codigo 1	Codigo 2	Codigo 3	Codigo 4	Codigo 5	Codigo 6	Codigo 7	Codigo 8
06	01	01	001	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$400.00				
06	01	01	002	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	01	003	\$150.00	\$150.00	\$300.00	\$150.00				
06	01	01	004	\$120.00	\$80.00	\$120.00	\$150.00				
06	01	01	005	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	01	006	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	01	007	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	01	008	\$120.00	\$120.00	\$120.00	\$150.00				
06	01	01	009	\$150.00	\$120.00	\$120.00	\$120.00				
06	01	01	010	\$150.00	\$400.00	\$150.00	\$250.00				
06	01	01	011	\$200.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	01	012	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	01	013	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	01	014	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	01	015	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	01	016	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	01	017	\$200.00	\$150.00	\$150.00	\$250.00				
06	01	01	018	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	01	019	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	01	020	\$120.00	\$120.00	\$150.00	\$120.00				
06	01	01	021	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	01	022	\$200.00	\$120.00	\$150.00	\$120.00				
06	01	01	023	\$120.00	\$120.00	\$150.00	\$120.00				
06	01	01	024	\$120.00	\$120.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	01	025	\$120.00	\$120.00	\$120.00	\$120.00				
06	01	01	026	\$150.00	\$120.00	\$120.00	\$150.00				
06	01	01	027	\$120.00	\$120.00	\$150.00	\$120.00				
06	01	01	028	\$150.00	\$120.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	01	029	\$150.00	\$120.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	01	030	\$120.00	\$120.00	\$250.00	\$120.00				
06	01	01	031	\$120.00	\$120.00	\$200.00	\$120.00				
06	01	01	032	\$120.00	\$120.00	\$120.00	\$120.00				
06	01	01	033	\$120.00	\$120.00	\$150.00	\$120.00				
06	01	01	034	\$120.00	\$120.00	\$120.00	\$120.00				
06	01	02	001	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	002	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	003	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	004	\$120.00	\$100.00	\$100.00	\$150.00				
06	01	02	005	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	006	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	007	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	008	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	009	\$150.00	\$300.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	010		\$150.00	\$150.00	\$150.00				





CATASTRO  
Valores de Terrenos

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
IXTLAHUACAN, COLIMA.  
Tesorería Municipal.

M	L	Z	Man	Codigo 1	Codigo 2	Codigo 3	Codigo 4	Codigo 5	Codigo 6	Codigo 7	Codigo 8
06	01	02	011	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	012	\$100.00	\$200.00	\$100.00	\$200.00				
06	01	02	013	\$100.00	\$100.00	\$100.00	\$100.00				
06	01	02	014	\$250.00	\$100.00	\$100.00	\$100.00				
06	01	02	015	\$250.00	\$100.00	\$100.00	\$100.00				
06	01	02	016	\$100.00	\$100.00	\$100.00	\$100.00				
06	01	02	017	\$150.00	\$150.00	\$120.00	\$150.00				
06	01	02	018	\$1,000.00	\$150.00	\$120.00	\$150.00				
06	01	02	019	\$150.00	\$120.00	\$120.00	\$150.00				
06	01	02	020	\$120.00	\$120.00	\$120.00	\$120.00				
06	01	02	021	\$120.00	\$120.00	\$120.00	\$120.00				
06	01	02	022	\$120.00	\$120.00	\$120.00	\$120.00				
06	01	02	023	\$120.00	\$120.00	\$120.00	\$120.00				
06	01	02	024	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	025	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	026	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	027	\$200.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	028	\$150.00	\$200.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	029	\$150.00	\$150.00	\$200.00	\$150.00				
06	01	02	030	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	031	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	032	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	033	\$200.00	\$150.00	\$150.00	\$200.00				
06	01	02	034	\$200.00	\$200.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	035	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	036	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	037	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	02	038	\$250.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	03	001	\$400.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	03	002	\$400.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	03	003	\$250.00	\$150.00	\$250.00	\$150.00				
06	01	03	004	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	03	005	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	03	006	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	03	007	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	03	008	\$150.00	\$150.00	\$150.00					
06	01	03	009	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	03	010	\$250.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	03	011	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00			
06	01	03	012	\$150.00	\$150.00						
06	01	03	013	\$150.00	\$150.00	\$120.00	\$120.00				
06	01	03	014	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$120.00	\$120.00			
06	01	03	015	\$120.00	\$120.00						
06	01	03	019	\$200.00	\$120.00	\$120.00	\$120.00				



CATASTRO

Valores de Terrenos

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
IXTLAHUACAN, COLIMA.

Tesorería Municipal.

M	L	Z	Man	Codigo 1	Codigo 2	Codigo 3	Codigo 4	Codigo 5	Codigo 6	Codigo 7	Codigo 8
06	01	03	020	\$200.00	\$120.00	\$120.00					
06	01	03	021	\$120.00	\$200.00	\$120.00	\$120.00	\$120.00			
06	01	03	022	\$120.00	\$120.00	\$120.00	\$120.00		\$120.00		
06	01	03	023	\$120.00	\$120.00	\$120.00	\$120.00				
06	01	03	024	\$120.00	\$120.00	\$120.00	\$120.00				
06	01	03	025	\$120.00	\$120.00	\$120.00	\$120.00				
06	01	04	001	\$400.00	\$400.00	\$400.00	\$150.00				
06	01	04	002	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	04	003	\$150.00	\$150.00	\$200.00	\$150.00				
06	01	04	004	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	04	005	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	04	006	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	04	007	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	04	008	\$150.00	\$150.00	\$400.00	\$150.00				
06	01	04	009	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	04	010	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	04	011	\$200.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	04	012	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	04	013	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	04	014	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	04	015	\$150.00	\$200.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	04	016	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	04	017	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	04	018	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	04	019	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	04	020	\$120.00	\$150.00	\$150.00	\$120.00				
06	01	04	021	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00				
06	01	15	044	\$100.00	\$100.00	\$100.00	\$100.00				
06	02	51	001	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	02	51	002	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	02	51	003	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	02	51	004	\$80.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	02	51	005	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	02	51	006	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	02	51	007	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	02	51	008	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	02	51	009	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	02	51	010	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	02	51	011	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	02	51	012	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	02	51	013	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	02	51	014	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	03	52	001	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	03	52	002	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				



CATASTRO

Valores de Terrenos

# H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL IXTLAHUACAN, COLIMA.

Tesorería Municipal.

M	L	Z	Man	Codigo 1	Codigo 2	Codigo 3	Codigo 4	Codigo 5	Codigo 6	Codigo 7	Codigo 8
06	03	52	003	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	03	52	004	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	03	52	005	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	03	52	006	\$60.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	03	52	007	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	03	52	008	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	03	52	009	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	03	52	010	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	03	52	011	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	03	52	012	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	03	52	013	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	03	52	014	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	03	52	015	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	03	52	016	\$100.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	03	52	017	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	001	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	002	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	003	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	004	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	005	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	006	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	007	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	008	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	009	\$100.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	010	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	011	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	012	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	013	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	014	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	015	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	016	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	017	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	018	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	019	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	020	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	021	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	022	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	023	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	024	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	04	53	025	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	01	001	\$48.00							
06	06	06	034	\$48.00							
06	06	60	001	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	002	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				



CATASTRO

Valores de Terrenos

## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL IXTLAHUACAN, COLIMA.

Tesorería Municipal.

M	L	Z	Man	Codigo 1	Codigo 2	Codigo 3	Codigo 4	Codigo 5	Codigo 6	Codigo 7	Codigo 8
06	06	60	003	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	004	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	005	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	006	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	007	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	008	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	009	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	010	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	011	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	012	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	013	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	014	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	015	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	016	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	017	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	018	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	019	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	020	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	021	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	022	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	023	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	024	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	025	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	026	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	027	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	028	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	029	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	030	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	031	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	032	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	033	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	06	60	034	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	01	001	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	001	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	002	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	003	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	004	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	005	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	006	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	007	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	008	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	009	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	010	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	011	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
IXTLAHUACAN, COLIMA.

Tesorería Municipal.

M	L	Z	Man	Codigo 1	Codigo 2	Codigo 3	Codigo 4	Codigo 5	Codigo 6	Codigo 7	Codigo 8
06	07	55	012	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	013	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	014	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	015	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	016	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	018	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	019	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	020	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	07	55	021	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	08	95	001	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	08	95	002	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	08	95	003	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	08	95	004	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	08	95	005	\$48.00	\$48.00	\$45.00	\$48.00				
06	08	95	006	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	08	95	007	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	08	95	008	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	08	95	009	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	08	95	010	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	08	95	011	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	08	95	012	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	08	95	013	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	08	95	014	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00			
06	08	95	015	\$48.00	\$48.00	\$60.00	\$48.00	\$48.00			
06	08	95	016	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	08	95	017	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	08	95	018	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	08	95	019	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	001	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	002	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	003	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	004	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	005	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	006	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	007	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	008	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	009	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	010	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	011	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	012	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	013	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	014	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	015	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	016	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$60.00				



CATASTRO

Valores de Terrenos

## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL IXTLAHUACAN, COLIMA.

Tesorería Municipal.

M	L	Z	Man	Codigo 1	Codigo 2	Codigo 3	Codigo 4	Codigo 5	Codigo 6	Codigo 7	Codigo 8
06	09	72	017	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	018	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	019	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	020	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	021	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	09	72	022	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	10	91	001	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$100.00				
06	10	91	002	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	10	91	003	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	10	91	004	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	12	61	001	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	12	61	002	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	12	61	003	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	12	61	004	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	12	61	005	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	13	92	001	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00		
06	13	92	002	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00		
06	13	92	003	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00		
06	13	92	004	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00		
06	13	92	005	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00		
06	13	92	006	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00		
06	13	92	007	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00		
06	13	92	008	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00		
06	13	92	009	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00		
06	13	92	010	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00		
06	13	92	011	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00		
06	13	92	012	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00		
06	13	92	013	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00		
06	15	44	0D	\$100.00	\$100.00						
06	15	44	0D			\$100.00	\$100.00				
06	17	55	001	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	17	55	002	\$48.00	\$48.00						
06	18	54	001	\$120.00							
06	18	55	001	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	18	55	002	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	18	55	003	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	18	55	004	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	19	19	005	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	19	44	001	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	19	44	002	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	19	44	003	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	19	55	001	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	19	55	002	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	19	55	003	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				



CATASTRO  
*Valores de Terrenos*

## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL IXTLAHUACAN, COLIMA.

Tesorería Municipal.

M	L	Z	Man	Codigo 1	Codigo 2	Codigo 3	Codigo 4	Codigo 5	Codigo 6	Codigo 7	Codigo 8
06	19	55	004	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	19	55	005	\$48.00	\$48.00	\$48.00	\$48.00				
06	23	44	057		\$120.00	\$120.00	\$120.00				
06	26	54	001				\$48.00				



CATASTRO

Valores Construcción

## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL IXTLAHUACAN, COLIMA.

Tesorería Municipal.

Tipo	Calidad	Estado	Estructura	Tarifa
1 MODERNO	1 REGIONAL	1 MALO	1 NO TIENE	450.00
1 MODERNO	1 REGIONAL	1 MALO	2 CONCRETO	450.00
1 MODERNO	1 REGIONAL	1 MALO	3 ACERO	450.00
1 MODERNO	1 REGIONAL	1 MALO	4 MIXTA	450.00
1 MODERNO	1 REGIONAL	1 MALO	5 MADERA	450.00
1 MODERNO	1 REGIONAL	2 REGULAR	1 NO TIENE	700.00
1 MODERNO	1 REGIONAL	2 REGULAR	2 CONCRETO	700.00
1 MODERNO	1 REGIONAL	2 REGULAR	3 ACERO	700.00
1 MODERNO	1 REGIONAL	2 REGULAR	4 MIXTA	700.00
1 MODERNO	1 REGIONAL	2 REGULAR	5 MADERA	700.00
1 MODERNO	1 REGIONAL	3 BUENO	1 NO TIENE	1,000.00
1 MODERNO	1 REGIONAL	3 BUENO	2 CONCRETO	1,000.00
1 MODERNO	1 REGIONAL	3 BUENO	3 ACERO	1,000.00
1 MODERNO	1 REGIONAL	3 BUENO	4 MIXTA	1,000.00
1 MODERNO	1 REGIONAL	3 BUENO	5 MADERA	1,000.00
1 MODERNO	1 REGIONAL	4 SUPERIOR	2 CONCRETO	1,200.00
1 MODERNO	2 ECONOMICO	1 MALO	1 NO TIENE	1,200.00
1 MODERNO	2 ECONOMICO	1 MALO	2 CONCRETO	1,500.00
1 MODERNO	2 ECONOMICO	1 MALO	3 ACERO	1,200.00
1 MODERNO	2 ECONOMICO	1 MALO	4 MIXTA	1,200.00
1 MODERNO	2 ECONOMICO	1 MALO	5 MADERA	1,200.00
1 MODERNO	2 ECONOMICO	2 REGULAR	1 NO TIENE	1,800.00
1 MODERNO	2 ECONOMICO	2 REGULAR	2 CONCRETO	1,800.00
1 MODERNO	2 ECONOMICO	2 REGULAR	3 ACERO	1,800.00
1 MODERNO	2 ECONOMICO	2 REGULAR	4 MIXTA	1,500.00
1 MODERNO	2 ECONOMICO	2 REGULAR	5 MADERA	1,800.00
1 MODERNO	2 ECONOMICO	3 BUENO	1 NO TIENE	2,300.00
1 MODERNO	2 ECONOMICO	3 BUENO	2 CONCRETO	2,300.00
1 MODERNO	2 ECONOMICO	3 BUENO	3 ACERO	2,300.00
1 MODERNO	2 ECONOMICO	3 BUENO	4 MIXTA	2,300.00
1 MODERNO	2 ECONOMICO	3 BUENO	5 MADERA	2,300.00
1 MODERNO	3 MEDIO	1 MALO	1 NO TIENE	2,500.00
1 MODERNO	3 MEDIO	1 MALO	2 CONCRETO	2,500.00
1 MODERNO	3 MEDIO	1 MALO	3 ACERO	2,500.00
1 MODERNO	3 MEDIO	1 MALO	4 MIXTA	2,500.00
1 MODERNO	3 MEDIO	1 MALO	5 MADERA	2,500.00
1 MODERNO	3 MEDIO	2 REGULAR	1 NO TIENE	2,750.00
1 MODERNO	3 MEDIO	2 REGULAR	2 CONCRETO	2,750.00
1 MODERNO	3 MEDIO	2 REGULAR	3 ACERO	2,750.00
1 MODERNO	3 MEDIO	2 REGULAR	4 MIXTA	2,750.00
1 MODERNO	3 MEDIO	2 REGULAR	5 MADERA	2,750.00
1 MODERNO	3 MEDIO	3 BUENO	1 NO TIENE	3,000.00
1 MODERNO	3 MEDIO	3 BUENO	2 CONCRETO	3,000.00
1 MODERNO	3 MEDIO	3 BUENO	3 ACERO	3,000.00





CATASTRO

Valores Construcción

## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL IXTLAHUACAN, COLIMA.

Tesorería Municipal.

Tipo	Calidad	Estado	Estructura	Tarifa
1 MODERNO	3 MEDIO	3 BUENO	4 MIXTA	3,000.00
1 MODERNO	3 MEDIO	3 BUENO	5 MADERA	3,000.00
1 MODERNO	4 SUPERIOR	1 MALO	1 NO TIENE	3,200.00
1 MODERNO	4 SUPERIOR	1 MALO	2 CONCRETO	3,200.00
1 MODERNO	4 SUPERIOR	1 MALO	3 ACERO	3,200.00
1 MODERNO	4 SUPERIOR	1 MALO	4 MIXTA	3,200.00
1 MODERNO	4 SUPERIOR	1 MALO	5 MADERA	3,200.00
1 MODERNO	4 SUPERIOR	2 REGULAR	1 NO TIENE	3,350.00
1 MODERNO	4 SUPERIOR	2 REGULAR	2 CONCRETO	3,350.00
1 MODERNO	4 SUPERIOR	2 REGULAR	3 ACERO	3,350.00
1 MODERNO	4 SUPERIOR	2 REGULAR	4 MIXTA	3,350.00
1 MODERNO	4 SUPERIOR	2 REGULAR	5 MADERA	3,350.00
1 MODERNO	4 SUPERIOR	3 BUENO	1 NO TIENE	3,500.00
1 MODERNO	4 SUPERIOR	3 BUENO	2 CONCRETO	3,500.00
1 MODERNO	4 SUPERIOR	3 BUENO	3 ACERO	3,500.00
1 MODERNO	4 SUPERIOR	3 BUENO	4 MIXTA	3,500.00
1 MODERNO	4 SUPERIOR	3 BUENO	5 MADERA	3,500.00
1 MODERNO	5 LUJO	1 MALO	1 NO TIENE	3,600.00
1 MODERNO	5 LUJO	1 MALO	2 CONCRETO	3,600.00
1 MODERNO	5 LUJO	1 MALO	3 ACERO	3,600.00
1 MODERNO	5 LUJO	1 MALO	4 MIXTA	3,600.00
1 MODERNO	5 LUJO	1 MALO	5 MADERA	3,600.00
1 MODERNO	5 LUJO	2 REGULAR	1 NO TIENE	3,800.00
1 MODERNO	5 LUJO	2 REGULAR	2 CONCRETO	3,800.00
1 MODERNO	5 LUJO	2 REGULAR	3 ACERO	3,800.00
1 MODERNO	5 LUJO	2 REGULAR	4 MIXTA	3,800.00
1 MODERNO	5 LUJO	2 REGULAR	5 MADERA	3,800.00
1 MODERNO	5 LUJO	3 BUENO	1 NO TIENE	4,000.00
1 MODERNO	5 LUJO	3 BUENO	2 CONCRETO	4,000.00
1 MODERNO	5 LUJO	3 BUENO	3 ACERO	4,000.00
1 MODERNO	5 LUJO	3 BUENO	4 MIXTA	4,000.00
1 MODERNO	5 LUJO	3 BUENO	5 MADERA	4,000.00
1 MODERNO	5 LUJO	4 SUPERIOR	1 NO TIENE	6,000.00
1 MODERNO	5 LUJO	4 SUPERIOR	2 CONCRETO	6,000.00
1 MODERNO	5 LUJO	4 SUPERIOR	3 ACERO	6,000.00
1 MODERNO	5 LUJO	4 SUPERIOR	4 MIXTA	6,000.00
1 MODERNO	5 LUJO	4 SUPERIOR	5 MADERA	6,000.00
2	1 REGIONAL	2 REGULAR	4 MIXTA	350.00
3 ANTIGUO	1 REGIONAL	1 MALO	1 NO TIENE	0.00
3 ANTIGUO	1 REGIONAL	1 MALO	2 CONCRETO	0.00
3 ANTIGUO	1 REGIONAL	1 MALO	3 ACERO	0.00
3 ANTIGUO	1 REGIONAL	1 MALO	4 MIXTA	0.00
3 ANTIGUO	1 REGIONAL	1 MALO	5 MADERA	0.00
3 ANTIGUO	1 REGIONAL	2 REGULAR	1 NO TIENE	0.00



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
IXTLAHUACAN, COLIMA.

Tesorería Municipal.

Tipo	Calidad	Estado	Estructura	Tarifa
3 ANTIGUO	1 REGIONAL	2 REGULAR	2 CONCRETO	0.00
3 ANTIGUO	1 REGIONAL	2 REGULAR	3 ACERO	0.00
3 ANTIGUO	1 REGIONAL	2 REGULAR	4 MIXTA	0.00
3 ANTIGUO	1 REGIONAL	2 REGULAR	5 MADERA	0.00
3 ANTIGUO	1 REGIONAL	3 BUENO	1 NO TIENE	0.00
3 ANTIGUO	1 REGIONAL	3 BUENO	2 CONCRETO	0.00
3 ANTIGUO	1 REGIONAL	3 BUENO	3 ACERO	0.00
3 ANTIGUO	1 REGIONAL	3 BUENO	4 MIXTA	0.00
3 ANTIGUO	1 REGIONAL	3 BUENO	5 MADERA	0.00
3 ANTIGUO	2 ECONOMICO	1 MALO	1 NO TIENE	200.00
3 ANTIGUO	2 ECONOMICO	1 MALO	2 CONCRETO	200.00
3 ANTIGUO	2 ECONOMICO	1 MALO	3 ACERO	200.00
3 ANTIGUO	2 ECONOMICO	1 MALO	4 MIXTA	200.00
3 ANTIGUO	2 ECONOMICO	1 MALO	5 MADERA	200.00
3 ANTIGUO	2 ECONOMICO	2 REGULAR	1 NO TIENE	300.00
3 ANTIGUO	2 ECONOMICO	2 REGULAR	2 CONCRETO	300.00
3 ANTIGUO	2 ECONOMICO	2 REGULAR	3 ACERO	300.00
3 ANTIGUO	2 ECONOMICO	2 REGULAR	4 MIXTA	300.00
3 ANTIGUO	2 ECONOMICO	2 REGULAR	5 MADERA	300.00
3 ANTIGUO	2 ECONOMICO	3 BUENO	1 NO TIENE	400.00
3 ANTIGUO	2 ECONOMICO	3 BUENO	2 CONCRETO	400.00
3 ANTIGUO	2 ECONOMICO	3 BUENO	3 ACERO	400.00
3 ANTIGUO	2 ECONOMICO	3 BUENO	4 MIXTA	400.00
3 ANTIGUO	2 ECONOMICO	3 BUENO	5 MADERA	400.00
3 ANTIGUO	3 MEDIO	1 MALO	1 NO TIENE	500.00
3 ANTIGUO	3 MEDIO	1 MALO	2 CONCRETO	500.00
3 ANTIGUO	3 MEDIO	1 MALO	3 ACERO	500.00
3 ANTIGUO	3 MEDIO	1 MALO	4 MIXTA	500.00
3 ANTIGUO	3 MEDIO	1 MALO	5 MADERA	500.00
3 ANTIGUO	3 MEDIO	2 REGULAR	1 NO TIENE	600.00
3 ANTIGUO	3 MEDIO	2 REGULAR	2 CONCRETO	600.00
3 ANTIGUO	3 MEDIO	2 REGULAR	3 ACERO	600.00
3 ANTIGUO	3 MEDIO	2 REGULAR	4 MIXTA	600.00
3 ANTIGUO	3 MEDIO	2 REGULAR	5 MADERA	600.00
3 ANTIGUO	3 MEDIO	3 BUENO	1 NO TIENE	700.00
3 ANTIGUO	3 MEDIO	3 BUENO	2 CONCRETO	700.00
3 ANTIGUO	3 MEDIO	3 BUENO	3 ACERO	700.00
3 ANTIGUO	3 MEDIO	3 BUENO	4 MIXTA	700.00
3 ANTIGUO	3 MEDIO	3 BUENO	5 MADERA	700.00
3 ANTIGUO	4 SUPERIOR	1 MALO	1 NO TIENE	800.00
3 ANTIGUO	4 SUPERIOR	1 MALO	2 CONCRETO	800.00
3 ANTIGUO	4 SUPERIOR	1 MALO	3 ACERO	800.00
3 ANTIGUO	4 SUPERIOR	1 MALO	4 MIXTA	800.00
3 ANTIGUO	4 SUPERIOR	1 MALO	5 MADERA	800.00



CATASTRO

Valores Construcción

## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL IXTLAHUACAN, COLIMA.

Tesorería Municipal.

Tipo	Calidad	Estado	Estructura	Tarifa	
3	ANTIGUO	4 SUPERIOR	2 REGULAR	1 NO TIENE	900.00
3	ANTIGUO	4 SUPERIOR	2 REGULAR	2 CONCRETO	900.00
3	ANTIGUO	4 SUPERIOR	2 REGULAR	3 ACERO	900.00
3	ANTIGUO	4 SUPERIOR	2 REGULAR	4 MIXTA	900.00
3	ANTIGUO	4 SUPERIOR	2 REGULAR	5 MADERA	900.00
3	ANTIGUO	4 SUPERIOR	3 BUENO	1 NO TIENE	1,000.00
3	ANTIGUO	4 SUPERIOR	3 BUENO	2 CONCRETO	1,000.00
3	ANTIGUO	4 SUPERIOR	3 BUENO	3 ACERO	1,000.00
3	ANTIGUO	4 SUPERIOR	3 BUENO	4 MIXTA	1,000.00
3	ANTIGUO	4 SUPERIOR	3 BUENO	5 MADERA	1,000.00
4	PROVISIONAL	1 REGIONAL	1 MALO	1 NO TIENE	0.00
4	PROVISIONAL	1 REGIONAL	1 MALO	2 CONCRETO	0.00
4	PROVISIONAL	1 REGIONAL	1 MALO	3 ACERO	0.00
4	PROVISIONAL	1 REGIONAL	1 MALO	4 MIXTA	0.00
4	PROVISIONAL	1 REGIONAL	1 MALO	5 MADERA	0.00
4	PROVISIONAL	1 REGIONAL	2 REGULAR	1 NO TIENE	0.00
4	PROVISIONAL	1 REGIONAL	2 REGULAR	2 CONCRETO	0.00
4	PROVISIONAL	1 REGIONAL	2 REGULAR	3 ACERO	0.00
4	PROVISIONAL	1 REGIONAL	2 REGULAR	4 MIXTA	0.00
4	PROVISIONAL	1 REGIONAL	2 REGULAR	5 MADERA	0.00
4	PROVISIONAL	1 REGIONAL	3 BUENO	1 NO TIENE	0.00
4	PROVISIONAL	1 REGIONAL	3 BUENO	2 CONCRETO	0.00
4	PROVISIONAL	1 REGIONAL	3 BUENO	3 ACERO	0.00
4	PROVISIONAL	1 REGIONAL	3 BUENO	4 MIXTA	0.00
4	PROVISIONAL	1 REGIONAL	3 BUENO	5 MADERA	0.00
4	PROVISIONAL	2 ECONOMICO	1 MALO	1 NO TIENE	0.00
4	PROVISIONAL	2 ECONOMICO	1 MALO	2 CONCRETO	0.00
4	PROVISIONAL	2 ECONOMICO	1 MALO	3 ACERO	0.00
4	PROVISIONAL	2 ECONOMICO	1 MALO	4 MIXTA	0.00
4	PROVISIONAL	2 ECONOMICO	1 MALO	5 MADERA	0.00
4	PROVISIONAL	2 ECONOMICO	2 REGULAR	1 NO TIENE	500.00
4	PROVISIONAL	2 ECONOMICO	2 REGULAR	2 CONCRETO	500.00
4	PROVISIONAL	2 ECONOMICO	2 REGULAR	3 ACERO	500.00
4	PROVISIONAL	2 ECONOMICO	2 REGULAR	4 MIXTA	0.00
4	PROVISIONAL	2 ECONOMICO	2 REGULAR	5 MADERA	0.00
4	PROVISIONAL	2 ECONOMICO	3 BUENO	1 NO TIENE	0.00
4	PROVISIONAL	2 ECONOMICO	3 BUENO	2 CONCRETO	0.00
4	PROVISIONAL	2 ECONOMICO	3 BUENO	3 ACERO	0.00
4	PROVISIONAL	2 ECONOMICO	3 BUENO	4 MIXTA	0.00
4	PROVISIONAL	2 ECONOMICO	3 BUENO	5 MADERA	0.00
4	PROVISIONAL	3 MEDIO	1 MALO	1 NO TIENE	0.00
4	PROVISIONAL	3 MEDIO	1 MALO	2 CONCRETO	0.00
4	PROVISIONAL	3 MEDIO	1 MALO	3 ACERO	0.00
4	PROVISIONAL	3 MEDIO	1 MALO	4 MIXTA	0.00



CATASTRO

Valores Construcción

## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL IXTLAHUACAN, COLIMA.

Tesorería Municipal.

Tipo	Calidad	Estado	Estructura	Tarifa	
4	PROVISIONAL	3 MEDIO	1 MALO	5 MADERA	0.00
4	PROVISIONAL	3 MEDIO	2 REGULAR	1 NO TIENE	0.00
4	PROVISIONAL	3 MEDIO	2 REGULAR	2 CONCRETO	0.00
4	PROVISIONAL	3 MEDIO	2 REGULAR	3 ACERO	0.00
4	PROVISIONAL	3 MEDIO	2 REGULAR	4 MIXTA	0.00
4	PROVISIONAL	3 MEDIO	2 REGULAR	5 MADERA	0.00
4	PROVISIONAL	3 MEDIO	3 BUENO	1 NO TIENE	0.00
4	PROVISIONAL	3 MEDIO	3 BUENO	2 CONCRETO	0.00
4	PROVISIONAL	3 MEDIO	3 BUENO	3 ACERO	0.00
4	PROVISIONAL	3 MEDIO	3 BUENO	4 MIXTA	0.00
4	PROVISIONAL	3 MEDIO	3 BUENO	5 MADERA	0.00
5	INDUSTRIAL	2 ECONOMICO	1 MALO	1 NO TIENE	400.00
5	INDUSTRIAL	2 ECONOMICO	1 MALO	2 CONCRETO	400.00
5	INDUSTRIAL	2 ECONOMICO	1 MALO	3 ACERO	400.00
5	INDUSTRIAL	2 ECONOMICO	1 MALO	4 MIXTA	400.00
5	INDUSTRIAL	2 ECONOMICO	1 MALO	5 MADERA	400.00
5	INDUSTRIAL	2 ECONOMICO	2 REGULAR	1 NO TIENE	500.00
5	INDUSTRIAL	2 ECONOMICO	2 REGULAR	2 CONCRETO	500.00
5	INDUSTRIAL	2 ECONOMICO	2 REGULAR	3 ACERO	500.00
5	INDUSTRIAL	2 ECONOMICO	2 REGULAR	4 MIXTA	500.00
5	INDUSTRIAL	2 ECONOMICO	2 REGULAR	5 MADERA	500.00
5	INDUSTRIAL	2 ECONOMICO	3 BUENO	1 NO TIENE	600.00
5	INDUSTRIAL	2 ECONOMICO	3 BUENO	2 CONCRETO	600.00
5	INDUSTRIAL	2 ECONOMICO	3 BUENO	3 ACERO	600.00
5	INDUSTRIAL	2 ECONOMICO	3 BUENO	4 MIXTA	600.00
5	INDUSTRIAL	2 ECONOMICO	3 BUENO	5 MADERA	600.00
5	INDUSTRIAL	3 MEDIO	1 MALO	1 NO TIENE	1,100.00
5	INDUSTRIAL	3 MEDIO	1 MALO	2 CONCRETO	1,100.00
5	INDUSTRIAL	3 MEDIO	1 MALO	3 ACERO	1,100.00
5	INDUSTRIAL	3 MEDIO	1 MALO	4 MIXTA	1,100.00
5	INDUSTRIAL	3 MEDIO	1 MALO	5 MADERA	1,100.00
5	INDUSTRIAL	3 MEDIO	2 REGULAR	1 NO TIENE	1,300.00
5	INDUSTRIAL	3 MEDIO	2 REGULAR	2 CONCRETO	1,300.00
5	INDUSTRIAL	3 MEDIO	2 REGULAR	3 ACERO	1,300.00
5	INDUSTRIAL	3 MEDIO	2 REGULAR	4 MIXTA	1,300.00
5	INDUSTRIAL	3 MEDIO	2 REGULAR	5 MADERA	1,300.00
5	INDUSTRIAL	3 MEDIO	3 BUENO	1 NO TIENE	1,500.00
5	INDUSTRIAL	3 MEDIO	3 BUENO	2 CONCRETO	1,500.00
5	INDUSTRIAL	3 MEDIO	3 BUENO	3 ACERO	1,500.00
5	INDUSTRIAL	3 MEDIO	3 BUENO	4 MIXTA	1,500.00
5	INDUSTRIAL	3 MEDIO	3 BUENO	5 MADERA	1,500.00
5	INDUSTRIAL	4 SUPERIOR	1 MALO	1 NO TIENE	1,700.38
5	INDUSTRIAL	4 SUPERIOR	1 MALO	2 CONCRETO	1,700.38
5	INDUSTRIAL	4 SUPERIOR	1 MALO	3 ACERO	1,700.38



CATASTRO

Valores Construcción

## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL IXTLAHUACAN, COLIMA.

Tesorería Municipal.

Tipo	Calidad	Estado	Estructura	Tarifa
5 INDUSTRIAL	4 SUPERIOR	1 MALO	4 MIXTA	1,700.38
5 INDUSTRIAL	4 SUPERIOR	1 MALO	5 MADERA	1,700.38
5 INDUSTRIAL	4 SUPERIOR	2 REGULAR	1 NO TIENE	1,900.00
5 INDUSTRIAL	4 SUPERIOR	2 REGULAR	2 CONCRETO	1,900.00
5 INDUSTRIAL	4 SUPERIOR	2 REGULAR	3 ACERO	1,900.00
5 INDUSTRIAL	4 SUPERIOR	2 REGULAR	4 MIXTA	1,900.00
5 INDUSTRIAL	4 SUPERIOR	2 REGULAR	5 MADERA	1,900.00
5 INDUSTRIAL	4 SUPERIOR	3 BUENO	1 NO TIENE	2,100.00
5 INDUSTRIAL	4 SUPERIOR	3 BUENO	2 CONCRETO	2,100.00
5 INDUSTRIAL	4 SUPERIOR	3 BUENO	3 ACERO	2,100.00
5 INDUSTRIAL	4 SUPERIOR	3 BUENO	4 MIXTA	2,100.00
5 INDUSTRIAL	4 SUPERIOR	3 BUENO	5 MADERA	2,100.00
7 INST.DEPORTIV	2 ECONOMICO	1 MALO	3 ACERO	400.00
7 INST.DEPORTIV	2 ECONOMICO	2 REGULAR	3 ACERO	600.00
7 INST.DEPORTIV	3 MEDIO	3 BUENO	3 ACERO	800.00
7 INST.DEPORTIV	4 SUPERIOR	4 SUPERIOR	3 ACERO	1,000.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	1 MALO	1 NO TIENE	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	1 MALO	2 CONCRETO	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	1 MALO	3 ACERO	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	1 MALO	4 MIXTA	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	1 MALO	5 MADERA	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	2 REGULAR	1 NO TIENE	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	2 REGULAR	2 CONCRETO	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	2 REGULAR	3 ACERO	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	2 REGULAR	4 MIXTA	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	2 REGULAR	5 MADERA	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	3 BUENO	1 NO TIENE	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	3 BUENO	2 CONCRETO	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	3 BUENO	3 ACERO	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	3 BUENO	4 MIXTA	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	3 BUENO	5 MADERA	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	4 SUPERIOR	1 NO TIENE	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	4 SUPERIOR	2 CONCRETO	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	4 SUPERIOR	3 ACERO	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	4 SUPERIOR	4 MIXTA	150.00
8 POPULAR	1 REGIONAL	4 SUPERIOR	5 MADERA	150.00