



# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)

☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ [informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es](mailto:informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es)

MDB/1

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HABRÁ QUE REGIR LA CONTRATACIÓN, POR PROCEDIMIENTO ABIERTO, Y FORMA CONCURSO PARA ADJUDICAR EL SERVICIO DE LIMPIEZA DE TODAS LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES.**

## **CLAUSULA 1ª.- OBJETO**

Es objeto del contrato a realizar es la prestación del servicio de limpieza de todos los Edificios Municipales.

- C.P. Almazaf y C.P. El Pontet.
- Dependencias municipales (Retén Policía Local, Ayuntamiento, Cámara Agraria, EPA, Arrocería, Llar dels Jubilats, Juzgado, Asistencia Social, Archivo Municipal, Posta Protección Civil).
- Centre Cultural y Biblioteca.

Se adjunta al presente Pliego Cuadro de superficies, de las distintas Dependencias.

## **CLAUSULA 2ª.- CONDICIONES TÉCNICAS DEL SERVICIO.**

### **2.1 METODOLOGIA Y TECNICAS A EMPLEAR**

2.1.1 El servicio de limpieza debe comprender todas las técnicas y útiles existentes en el mercado necesarios para la obtención de una calidad óptima en la higiene de las dependencias afectadas.



# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)

☎ 96 178 20 50  
📠 Fax: 96 179 44 62  
✉ [informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es](mailto:informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es)

MDB/2

- 2.1.2 Dichos sistemas serán preferentemente de tipo mecánico y estarán descritos con detalle en la oferta de la empresa licitante para cada uno de los apartados del presente pliego
- 2.1.3 La limpieza de zonas por barrido se realizará por procedimientos mecánicos en medio seco/húmedo con circuito de entrada y salida en cada zona a limpiar.
- 2.1.4 El fregado en aquellas zonas de pequeña superficie se realizará con cubo de tanque doble con desinfectante apropiado a la superficie a tratar. En las zonas diáfanas o de gran superficie libre se realizará necesariamente de forma mecánica.
- 2.1.5 El mobiliario se limpiará con doble trapo y acabado mediante microfibras con circuito, comprendiendo todos los elementos de cada dependencia.
- 2.1.6 Los sanitarios se limpiarán mediante productos específicos para este fin. Se acabarán mediante trapo y se procederá su desinfección mediante aplicación por pulverización sobre zona limpia, incluyendo aparatos, suelos y paredes.
- 2.1.7 Se procederá a desinfectar por el sistema de microniebla todas aquellas dependencias que lo precisen, de forma periódica según se especifica en el apartado "Frecuencia del servicio" del presente Pliego.
- 2.1.8 Los pavimentos de linolium se decaparán y cristalizarán previamente a su uso al comienzo del servicio adjudicado en el presente concurso. Se utilizarán materiales adecuados para este fin sin ceras y antideslizantes. En el apartado "Frecuencia del servicio" se especifica la periodicidad con que se deben acometer las posteriores reposiciones de este apartado.
- 2.1.9 Los pavimentos de piedra caliza se cristalizarán previamente a su uso al comienzo del servicio adjudicado en el presente concurso. Se utilizarán materiales adecuados para este fin sin ceras y



# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)

☎ 96 178 20 50  
📠 Fax: 96 179 44 62  
✉ [informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es](mailto:informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es)

MDB/3

antideslizantes. En el apartado "Frecuencia del servicio" se especifica la periodicidad con que se deben acometer las posteriores reposiciones de este apartado.

- 2.1.10 Para el desempolvado de alfombras, moquetas y elementos varios se utilizarán máquinas aspiradoras tipo industrial eliminando todo resto de polvo.
- 2.1.11 Todos los detergentes utilizados deberán ser neutros y adecuados en relación con los elementos a limpiar.
- 2.1.12 Todos los envases de productos deberán llegar a los distintos edificios perfectamente cerrados, garantizando su no manipulación previa.
- 2.1.13 Los materiales a utilizar no producirán contaminación en el ambiente ni en aguas residuales de acuerdo con la legislación vigente.
- 2.1.14 El adjudicatario deberá disponer de toda la maquinaria, medios auxiliares, utillaje y productos de limpieza necesarios para el desarrollo de los trabajos descritos en el presente pliego. Será a su cargo la adquisición, reparación y reposición de los mismos.
- 2.1.15 Queda expresamente incluido en el servicio de limpieza el suministro y comprobación de forma diaria en turno de mañana y tarde de papel higiénico (tipo scottex o similar), jabón y toallas de papel y accesorios de secado en todos los aseos comprendidos.
- 2.1.16 Correrá por cuenta del adjudicatario la adquisición, mantenimiento y reposición de los materiales necesarios para la recogida de papel para reciclar: carros, contenedores, vehículos, etc. Se dispondrá un número de contenedores suficiente por edificio con una unidad por edificio como mínimo, siendo la capacidad total la suficiente para que no se produzca saturación entre periodos de recogida. La situación de los mismos se fijará por parte del Ayuntamiento. Se podrán utilizar los contenedores existentes.



## **2.2 FRECUENCIA DEL SERVICIO**

### **DE FORMA DIARIA:**

- 2.2.1 Barrido, limpieza de polvo por procedimiento en seco o húmedo según necesidades en todos los edificios, locales y dependencias. Zonas comunes, oficinas, gabinetes y despachos, aulas, y salones de actos, laboratorios, salas de lectura, accesos, zonas de descanso, vestuarios, pasillos y escaleras.
- 2.2.2 Limpieza de mobiliario y elementos decorativos. Pupitres y mesas de alumnos, sillería, mesas, teléfonos, cuadros, armarios, estanterías, lámparas de mesa, máquinas de escribir y calcular, ordenadores, mostradores, zócalos, pasamanos y barandillas de escalera.
- 2.2.3 Vaciado y limpieza de papeleras. Fregado y desinfección.
- 2.2.4 Limpieza completa de aseos y fuentes de agua fría. Aparatos sanitarios y revestimientos de paredes y suelos. Reposición de papel higiénico, jabón líquido y accesorios escámanos.
- 2.2.5 Fregado de todos los edificios, locales y dependencias. Zonas comunes, oficinas, gabinetes y despachos, aulas, y salones de actos, laboratorios, salas de lectura, accesos, zonas de descanso, vestuarios, pasillos y escaleras..
- 2.2.6 Barrido y recogida de papeles en espacios exteriores, contemplado en estos espacios, los porches, pasillos, zona de juegos infantiles, etc., no estando contemplados las pistas de deportes, función del Conserje.
- 2.2.7 Retirada de embalajes, desperdicios y objetos que deterioren la imagen del servicio tanto del interior del edificio como de los espacios exteriores correspondientes a cada lote trasladándolos al



# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)

☎ 96 178 20 50  
📠 Fax: 96 179 44 62  
✉ [informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es](mailto:informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es)

MDB/5

lugar asignado por el Ayuntamiento para ello (Parque de residuos o equivalente).

## 2.2.8 Limpieza interior y exterior de cristales de zonas de acceso

**2.2.9 Recogida del papel para reciclar.** Se procederá a recoger el papel depositado en despachos, aulas, salas y zonas comunes y transportarlo hasta los contenedores del edificio. El traslado del papel de los contenedores al almacén de recuperación se realizará cada vez que sea preciso con un mínimo de dos veces por semana

**2.2.10 Retirada de residuos y basura** que se produzca en la zona a limpiar correspondiente, transportándola y depositándola en el interior de los contenedores del parque de residuos. No debe existir ningún residuo en los edificios ni en las zonas anejas a los mismos.

**2.2.11 Eliminación de cualquier tipo de pintada o "graffiti"** en paramento de la edificación comprendiendo tanto las zonas interiores como los zócalos y fachadas del exterior.

Este apartado se realizara de forma inmediata a su localización y con especial interés en las carpinterías interiores de aseos.

**2.2.12 Retirada de cualquier tipo de cartel anunciador, pegatina, propaganda o similar** colocado en paramentos no autorizados para tal fin tanto de la edificación en las zonas interiores como zócalos y fachadas del exterior. Este apartado se realizará de forma inmediata a su localización.

**2.2.13.-Fregado de pizarras.**

## 2.3 DIAS ALTERNOS DE LUNES A VIERNES

**2.3.1.- Limpieza por aspiración de suelos enmoquetados y alfombras.**



## **2.4 SEMANALMENTE**

- 2.4.1 Limpieza de repisas interiores de ventanas
- 2.4.2 Limpieza de puertas de entrada.
- 2.4.3 Riego y cuidado de las plantas de decoración interior

## **2.5 MENSUALMENTE**

- 2.5.1 Limpieza del polvo de libros de estanterías y los mismos
- 2.5.2 Abrillantado de elementos metálicos
- 2.5.3 Barrido y fregado de patios, terrazas y zonas anejas a la edificación.
- 2.5.4 Limpieza en profundidad de revestimiento de paredes y suelos de aseos. Este cometido se realizará preferentemente la primera semana de cada mes.

## **2.6. CUATRIMESTRALMENTE**

- 2.6.1 Limpieza de carpintería metálica exterior e interior. Limpieza de persianas, mallorquinas y contraventanas.
- 2.6.2 Limpieza de todos los cristales, cara interior y exterior en zona interior y exterior del edificio.
- 2.6.3 Desempolvado de paredes, zonas altas, techos, luminarias y zonas no accesibles desde el suelo.
- 2.6.4 Tratamiento contra insectos y cucarachas con productos específicos.
- 2.6.5 Limpieza de aceras y zócalos exteriores del edificio
- 2.6.6 Limpieza de zócalos interiores de paramentos verticales del edificio.



# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)

☎ 96 178 20 50  
📠 Fax: 96 179 44 62  
✉ [informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es](mailto:informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es)

MDB/7

2.6.7 Lavado a fondo de paredes alicatadas.

2.6.8 Desinfección de todas las dependencias.

## **2.7 ANUALMENTE**

2.7.1 50% Abrillantado de pavimentos continuos tipo linolium y de pavimentos pétreos tipo caliza o terrazo.

2.7.2 Limpieza, aspirado, lavado y desinfectado de toldos, cortinajes y tapizados, incluso montaje y desmontaje de los mismos.

2.7.3 Limpieza, aspirado, lavado y desinfectado de moquetas y alfombras.

## **2.8 PUNTUALIZACIONES A LAS FRECUENCIAS DEL SERVICIO**

2.8.1 Las fechas concretas de realización de las labores de limpieza que no tengan carácter diario serán consensuadas con el Ayuntamiento y asumidas por parte de la empresa adjudicataria

2.8.2 En caso de ser necesario y a criterio del Ayuntamiento, se dispondrá de un retén de limpieza formado por una persona durante el transcurso de los distintos actos, comunicándolo con una semana de antelación, y nunca superarán los siete días al año.

2.8.3 Los edificios con aulas deberán estar limpios diariamente antes de las 8 horas, antes del inicio de las clases.

2.8.4 En los laboratorios de informática se realizará una limpieza diaria de los puestos mediante aspiración eliminando el polvo que pueda dañar los dispositivos ópticos y mecánicos de los aparatos.



# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)

☎ 96 178 20 50  
📠 Fax: 96 179 44 62  
✉ [informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es](mailto:informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es)

MDB/8

- 2.8.5 En caso de que el Ayuntamiento proceda a realizar modificaciones u obras en alguna dependencia incluida en el correspondiente lote, la empresa adjudicataria procederá a efectuar la limpieza de obra una vez finalizada ésta, sin cargo alguno.
- 2.8.6 En los vestuarios de las instalaciones deportivas se procederá a la limpieza diaria en profundidad de vaso y paredes de ducha con desinfección, limpieza diaria de bancos de vestuario, limpieza diaria de suelos, aseos y salas.
- 2.8.7 En los vestuarios de las instalaciones deportivas se procederá a la limpieza quincenal de taquillas por dentro y por fuera así como a la limpieza quincenal en profundidad de paredes y suelos.
- 2.8.8 En los gimnasios y salas de las instalaciones deportivas se procederá a la limpieza diaria con mopa y al fregado diario de los pavimentos y mantenimiento con mopa.
- 2.8.9 En los colegios, durante el mes de Julio, se realizará la limpieza a fondo, así como cualquier tipo de posible curso de carácter vacacional, no representando ningún tipo de coste extraordinario para el Ayuntamiento. No se computa a efectos de costes el mes de Agosto en los Colegios, si bien la oferta será anual y se fraccionara en 12 mensualidades.
- 2.8.10 En el Centro Cultural, se contempla el coste del mes a efectos de computo de costes y al estar el centro cerrado por vacaciones, las horas del mes de agosto se computarán en trabajos extraordinarios, no contemplados en el presente Pliego y que se producen todos los años, por necesidades de programación.
- 2.8.11 Los vitrificados se abonarán por metros realizados, siendo el precio ofertado, el resultante del coste ofertado, dividido por los metros cuadrados a vitrificar cada año en cada dependencia. Se intentará en lo posible que coincidan los ofertados, con los ejecutados.





## **.9 PERSONAL DE LIMPIEZA**

- 2.9.1 El personal de la empresa de limpieza adjudicataria procederá con la debida forma y corrección en las dependencias del Ayuntamiento o escuelas, teniendo ésta derecho a exigir al adjudicatario que prescinda en los trabajos de sus dependencias de la persona que a juicio de los Servicios Técnicos del Ayuntamiento no observase una actitud correcta.
- 2.9.2 Todo el personal de limpieza deberá ir convenientemente uniformado e identificado.
- 2.9.3 El adjudicatario deberá realizar las sustituciones del personal por I.L.T. de forma inmediata con personal nuevo.

## **2.10 HORARIO DE TRABAJO**

- 2.10.1 El horario de trabajo será propuesto por el adjudicatario, dentro de las condiciones expresadas en el apartado " FRECUENCIA DEL SERVICIO". En todo momento se adaptará a las horas de menor actividad que estime el Ayuntamiento, así como aquellas en las que se obtenga mejor rendimiento del servicio especialmente en edificios que tengan uso de mañanas y tardes como aulas y otras dependencias.

El Retén de la Policía Local y el hogar de jubilados se limpiará todos los días, El Reten tanto en mañana como en tarde, incluidos sábados y domingos.

- 2.10.2 El adjudicatario deberá comunicar mediante la aportación de cuadrantes a los Servicios Técnicos Municipales, los nombres de las personas que se destinen a cada centro por lotes con jornada de



# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)

☎ 96 178 20 50  
📠 Fax: 96 179 44 62  
✉ [informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es](mailto:informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es)

MDB/10

trabajo y nombre del sustituto en caso de ausencia por cualquier causa. Igualmente deberá comunicar cualquier modificación que se produzca en el personal de limpieza, adjuntándose a cada factura la relación de los trabajadores en cada dependencia, mediante copia del TC2 del mes anterior

## 2.11 NUMERO DE PERSONAS

2.11.1 En la oferta de la empresa licitante se especificará el número de personas, horas de limpieza y maquinaria afectada en cada dependencia, así como una planificación de los trabajos a realizar describiendo los sistemas de limpieza y equipos utilizados

2.11.2 La empresa adjudicataria del servicio de limpieza dispondrá de los encargados en número suficiente para el correcto desarrollo del trabajo según las condiciones establecidas en el presente Pliego y al menos tendrán que ofertar y mantener durante la ejecución del **Contrato de una persona encargada de los trabajos de limpieza Municipal y que se dedique al 100% a los trabajos de limpieza del Ayuntamiento.**

## 2.12 INSTALACIONES

2.12.1 El Ayuntamiento de Almussafes, pondrá a disposición del adjudicatario el agua, energía eléctrica y alumbrado preciso para el desarrollo de su actividad no permitiendo el uso indebido o abuso de estos elementos.

2.12.2 El adjudicatario será responsable y dará las oportunas indicaciones a su personal para el cuidado de las instalaciones y ahorro de energía. (Apagado de luces, cerrar puertas, etc.)



## 2.13 MEJORAS DEL SERVICIO

2.13.1 En la proposición económica (según modelo) a presentar por licitador se especificarán con carácter de operaciones mínimas las señaladas anteriormente, pudiendo proponerse por el licitante otras operaciones que resultando convenientes para el Ayuntamiento y previa justificación, quedarán consideradas como parte integrante de la oferta presentada.

2.13.2 Se valorará de forma positiva la propuesta de desarrollo de tecnificación y utilización de medios mecánicos en el máximo de tareas que la empresa adjudicataria tenga encomendadas por el presente pliego.

2.13.3 Se valorará la proposición que determine de forma adecuada el control de acceso a las Dependencias Municipales, con el fin de poder comprobar por parte del Ayuntamiento la asistencia y duración de los trabajos de limpieza, de cada una de los trabajadores.

## 2.14 SUPERVISIÓN DEL SERVICIO

2.14.1 El servicio de limpieza será supervisado en cada centro por los conserjes/auxiliares de servicio o en su defecto por el personal designado por el propio Ayuntamiento a tal efecto.

2.14.2 El adjudicatario designará, a su cargo, los suficientes encargados, en forma piramidal, para el normal desarrollo de las tareas, actuando y recibiendo éstos o el propio adjudicatario las instrucciones o directrices de la Oficina Técnica. Deberá facilitarse la localización



# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)

☎ 96 178 20 50  
📠 Fax: 96 179 44 62  
✉ [informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es](mailto:informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es)

MDB/12

permanente de dicho/s encargado/s mediante un sistema de telefonía fija y otro móvil.

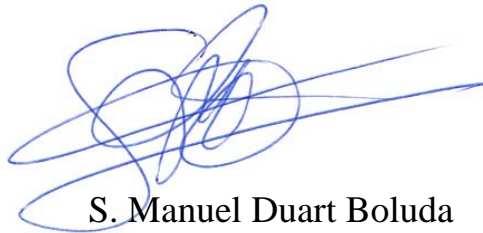
2.14.3 El adjudicatario deberá de adjuntar a todas las facturas de vitrificado y cristalizado que se ejecuten, albarán firmado con el visto bueno del responsable de cada área.

2.14.4 Será obligatorio el abrillantado una vez al año del 50% del suelo y la limpieza de cristales tres veces al año, cada cuatro meses. Estos trabajos se facturarán por separado.

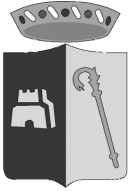
## **CLAUSULA 3ª.- PRECIO DEL CONTRATO.**

El precio base de Licitación será **de doscientos sesenta y cinco mil seiscientos noventa y cuatro euros con ochenta y tres céntimos (265.694,83€) (SIN IVA)**, que al aplicar el I.V.A. al 18%, el importe será de 313.519,90€

Almussafes a 21 de mayo de 2012  
EL INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL MUNICIPAL



S. Manuel Duart Boluda



# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

---

CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)

☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ [informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es](mailto:informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es)

MDB/13

## **ESTUDIO DE COSTOS**

# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

---



CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)  
☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ almussafes\_atc@gva.es  
Pàgina Web: [www.almussafes.org](http://www.almussafes.org)

## COSTES LIMPIEZA COLEGIO ALMAZAF

<b>COSTE HORA NORMAL</b>	<b>11,28 €</b>
<b>COSTE HORA FESTIVO</b>	<b>13,87 €</b>

<b>LIMPIEZA MENSUAL COLEGIO ALMAZAF</b>				
	<b>DIAS/MES</b>	<b>LIMPIADORAS</b>	<b>HORAS DÍA</b>	<b>HORAS</b>
COLEGIO ALMAZAF	22	8	3	528
	<b>HORAS</b>	<b>COSTE HORA N.</b>	<b>SUMA</b>	<b>TOTALES AÑO</b>
<b>COSTE MES</b>	528	11,28 €	5.956,63 €	65.522,95 €

<b>LIMPIEZA COLEGIO ALMAZAF</b>	
<b>TOTALES AÑO</b>	65.522,95
5% Materiales	3.276,15
6% Beneficio Industrial	3.931,38
PRESUPUESTO sin IVA	72.730,48
18% IVA	13.091,49
<b>PRESUPUESTO TOTAL</b>	<b>85.821,96</b>
<b>COSTE TOTAL MES</b>	<b>7.151,83</b>

**9.469,89**      13,28  
10.727,75      BAJA  
1.257,86

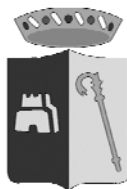
<b>COSTES CRISTALES Y MARQUESINAS - COLEGIO ALMAZAF ANUAL</b>				
		<b>UNIDADES</b>	<b>PRECIO</b>	<b>IMPORTE</b>
Limpieza de cristales dependencias		3,00	400,00	1.200,00
Limpieza de marquesinas		3,00	250,00	750,00
<b>TOTAL CRISTALES Y MARQUESINAS</b>				<b>1.950,00</b>
6% Beneficio Industrial				117,00
PRESUPUESTO sin IVA				2.067,00
IVA (18%)				372,06
<b>PRESUPUESTO TOTAL DE CRISTALES</b>				<b>2.439,06</b>

<b>COSTES VITRIFICADO DE SUELOS - COLEGIO ALMAZAF ANUAL</b>				
		<b>M2</b>	<b>€/M2</b>	
Cristalizado suelos		3.299,19	1,60	5.278,70
Cristalizado suelos		0,50	5.278,70	2.639,35
<b>TOTAL CRISTALIZADO DE SUELOS</b>				<b>2.639,35</b>
6% Beneficio Industrial				158,36
PRESUPUESTO sin IVA				2.797,71
IVA (18%)				503,59
<b>PRESUPUESTO TOTAL CRISTALIZADO</b>				<b>3.301,30</b>

<b>TOTAL ANUAL CRISTALES, MARQUESINAS Y CRISTALIZADO</b>	<b>5.740,36</b>
<b>TOTAL ANUAL LIMPIEZA, CRISTALES, MARQUESINAS Y CRISTALIZADO</b>	<b>91.562,32</b>

# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

---



CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)  
☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ almussafes\_atc@gva.es  
Pàgina Web: [www.almussafes.org](http://www.almussafes.org)

## COSTES LIMPIEZA DEPENDENCIAS



COSTE HORA NORMAL	11,28 €
COSTE HORA FESTIVO	13,87 €

### LIMPIEZA MENSUAL DE LAS DEPENDENCIAS

#### DIAS LABORALES

	DIAS/MES	LIMPIADORAS	HORAS DÍA	HORAS
CAMARA AGRARIA	22	1	1,5	33
AYUNTAMIENTO	26	2	2	104
EPA	22	2	1,5	66
ARCHIVO	8	1	2	16
BIBLIOTECA	26	1	2,5	65
JUBILADOS	26	1	2,5	65
POLICIA LOCAL	26	1	3	78
CENTRO SALUD	22	2	1,5	66
PROTECCIÓN CIVIL	8	1	2	16
ARROCERA	26	1	2	52
<b>SUMA</b>				<b>561</b>

#### DIAS SABADOS Y DOMINGOS

	DIAS/MES	LIMPIADORAS	HORAS DÍA	HORAS
CAMARA AGRARIA				
AYUNTAMIENTO				
EPA				
ARCHIVO				
BIBLIOTECA				
JUBILADOS	4	1	1	4
POLICIA LOCAL	4	1	1	4
CENTRO SALUD				
PROTECCIÓN CIVIL				
ARROCERA	4	1	1	4
<b>SUMA</b>				<b>12</b>

	HORAS NORMALES	COSTE HORA N.	SUMA	HORAS FESTIVOS	COSTE HORA F.	SUMA	TOTALES	%
CAMARA AGRARIA	33	11,28 €	372,29 €	0	13,87 €	0,00 €	372,29 €	0,057
AYUNTAMIENTO	104	11,28 €	1.173,28 €	0	13,87 €	0,00 €	1.173,28 €	0,181
EPA	66	11,28 €	744,58 €	0	13,87 €	0,00 €	744,58 €	0,115
ARCHIVO	16	11,28 €	180,50 €	0	13,87 €	0,00 €	180,50 €	0,028
BIBLIOTECA	65	11,28 €	733,30 €	0	13,87 €	0,00 €	733,30 €	0,113
JUBILADOS	65	11,28 €	733,30 €	4	13,87 €	55,48 €	788,77 €	0,121
POLICIA LOCAL	78	11,28 €	879,96 €	4	13,87 €	55,48 €	935,43 €	0,144

CENTRO SALUD	66	11,28 €	744,58 €	0	13,87 €	0,00 €	744,58 €	0,115
PROTECCIÓN CIVIL	16	11,28 €	180,50 €	0	13,87 €	0,00 €	180,50 €	0,028
ARROCERA	52	11,28 €	586,64 €	4	13,87 €	55,48 €	642,11 €	0,099
<b>TOTALES</b>	<b>561</b>	<b>11,28 €</b>	<b>6.328,92 €</b>	<b>12</b>	<b>13,87 €</b>	<b>166,43 €</b>	<b>6.495,35 €</b>	<b>6.495,35</b>
<b>TOTALES AÑO</b>							<b>77.944,19 €</b>	<b>77.944,19</b>

LIMPIEZA DEPENDENCIAS	
<b>TOTALES AÑO</b>	77.944,19
5% Materiales	3.897,21
6% Beneficio Industrial	4.676,65
PRESUPUESTO sin IVA	86.518,06
18% IVA	15.573,25
<b>PRESUPUESTO TOTAL</b>	<b>102.091,31</b>
<b>COSTE TOTAL MES</b>	<b>8.507,61</b>

COSTES CRISTALES Y MARQUESINAS - DEPENDENCIAS ANUAL				
	UNIDADES	PRECIO	IMPORTE	
Limpieza de cristales dependencias	3,00	300,00	900,00	
Limpieza de marquesinas	3,00	150,00	450,00	
<b>TOTAL CRISTALES Y MARQUESINAS</b>			<b>1.350,00</b>	
6% Beneficio Industrial			81,00	
PRESUPUESTO sin IVA			1.431,00	
IVA (18%)			257,58	
<b>PRESUPUESTO TOTAL DE CRISTALES</b>			<b>1.688,58</b>	

COSTES VITRIFICADO DE SUELOS - DEPENDENCIAS ANUAL			
	M2	€/M2	
Cristalizado suelos	4.816,42	1,60	7.706,27
Cristalizado suelos	0,50	7.706,27	3.853,14
<b>TOTAL CRISTALIZADO DE SUELOS</b>			<b>3.853,14</b>
6% Beneficio Industrial			231,19
PRESUPUESTO sin IVA			4.084,32
IVA (18%)			735,18
<b>PRESUPUESTO TOTAL CRISTALIZADO</b>			<b>4.819,50</b>

<b>TOTAL ANUAL CRISTALES, MARQUESINAS Y CRISTALIZADO</b>	<b>6.508,08</b>
<b>TOTAL ANUAL LIMPIEZA, CRISTALES, MARQUESINAS Y CRISTALIZADO</b>	<b>108.599,39</b>

# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

---



CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)  
☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ almussafes\_atc@gva.es  
Pàgina Web: [www.almussafes.org](http://www.almussafes.org)

## COSTES LIMPIEZA COLEGIO PONTET

<b>COSTE HORA NORMAL</b>	<b>11,28 €</b>
<b>COSTE HORA FESTIVO</b>	<b>13,87 €</b>

<b>LIMPIEZA MENSUAL COLEGIO PONTET</b>				
	<b>DIAS/MES</b>	<b>LIMPIADORAS</b>	<b>HORAS DÍA</b>	<b>HORAS</b>
COLEGIO PONTET	22	4	3	264
	<b>HORAS</b>	<b>COSTE HORA N.</b>	<b>SUMA</b>	<b>TOTALES AÑO</b>
<b>COSTE MES</b>	264	11,28 €	2.978,32 €	32.761,48 €

<b>LIMPIEZA COLEGIO PONTET</b>	
<b>TOTALES AÑO</b>	32.761,48
5% Materiales	1.638,07
6% Beneficio Industrial	1.965,69
PRESUPUESTO sin IVA	36.365,24
18% IVA	6.545,74
<b>PRESUPUESTO TOTAL</b>	<b>42.910,98</b>
<b>COSTE TOTAL MES</b>	<b>3.575,92</b>

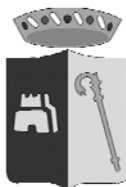
<b>COSTES CRISTALES Y MARQUESINAS - COLEGIO PONTET ANUAL</b>				
		<b>UNIDADES</b>	<b>PRECIO</b>	<b>IMPORTE</b>
Limpieza de cristales dependencias		3,00	300,00	900,00
Limpieza de marquesinas		3,00	150,00	450,00
<b>TOTAL CRISTALES Y MARQUESINAS</b>				<b>1.350,00</b>
6% Beneficio Industrial				81,00
PRESUPUESTO sin IVA				1.431,00
IVA (18%)				257,58
<b>PRESUPUESTO TOTAL DE CRISTALES</b>				<b>1.688,58</b>

<b>COSTES VITRIFICADO DE SUELOS - COLEGIO PONTET ANUAL</b>				
		<b>M2</b>	<b>€/M2</b>	
Cristalizado suelos		2.067,35	1,60	3.307,76
Cristalizado suelos		0,50	3.307,76	1.653,88
<b>TOTAL CRISTALIZADO DE SUELOS</b>				<b>1.653,88</b>
6% Beneficio Industrial				99,23
PRESUPUESTO sin IVA				1.753,11
IVA (18%)				315,56
<b>PRESUPUESTO TOTAL CRISTALIZADO</b>				<b>2.068,67</b>

<b>TOTAL ANUAL CRISTALES, MARQUESINAS Y CRISTALIZADO</b>	<b>3.757,25</b>
<b>TOTAL ANUAL LIMPIEZA, CRISTALES, MARQUESINAS Y CRISTALIZADO</b>	<b>46.668,23</b>

# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

---



CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)  
☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ almussafes\_atc@gva.es  
Pàgina Web: [www.almussafes.org](http://www.almussafes.org)

## COSTES LIMPIEZA CENTRO CULTURAL

<b>COSTE HORA NORMAL</b>	<b>11,28 €</b>
<b>COSTE HORA FESTIVO</b>	<b>13,87 €</b>

<b>LIMPIEZA MENSUAL CENTRO CULTURAL</b>				
	<b>DIAS/MES</b>	<b>LIMPIADORAS</b>	<b>HORAS DÍA</b>	<b>HORAS</b>
CENTRO CULTURAL	26	4	3,5	364
CENTRO CULTURAL		4	3,5	
	<b>HORAS</b>	<b>COSTE HORA</b>	<b>SUMA</b>	<b>TOTALES AÑO</b>
	364	11,28 €	4.106,47 €	49.277,59 €
<b>COSTE MES</b>		13,87 €	0,00 €	0,00 €
				<b>49.277,59 €</b>

<b>LIMPIEZA CENTRO CULTURAL</b>	
<b>TOTALES AÑO</b>	49.277,59
5% Materiales	2.463,88
6% Beneficio Industrial	2.956,66
<b>PRESUPUESTO sin IVA</b>	<b>54.698,13</b>
16% IVA	8.751,70
<b>PRESUPUESTO TOTAL</b>	<b>63.449,83</b>
<b>COSTE TOTAL MES</b>	<b>5.287,49</b>

<b>COSTES CRISTALES Y MARQUESINAS - CENTRO CULTURAL ANUAL</b>				
		<b>UNIDADES</b>	<b>PRECIO</b>	<b>IMPORTE</b>
Limpieza de cristales dependencias		3,00	250,00	750,00
Limpieza de marquesinas		3,00	150,00	450,00
<b>TOTAL CRISTALES Y MARQUESINAS</b>				<b>1.200,00</b>
6% Beneficio Industrial				72,00
<b>PRESUPUESTO sin IVA</b>				<b>1.272,00</b>
IVA (16%)				203,52
<b>PRESUPUESTO TOTAL DE CRISTALES</b>				<b>1.475,52</b>

<b>COSTES VITRIFICADO DE SUELOS - CENTRO CULTURAL ANUAL</b>				
		<b>M2</b>	<b>€/M2</b>	
Cristalizado suelos		1.793,88	1,60	2.870,21
Cristalizado suelos		0,50	2.870,21	1.435,10
<b>TOTAL CRISTALIZADO DE SUELOS</b>				<b>1.435,10</b>
6% Beneficio Industrial				86,11
<b>PRESUPUESTO sin IVA</b>				<b>1.521,21</b>
IVA (16%)				243,39
<b>PRESUPUESTO TOTAL CRISTALIZADO</b>				<b>1.764,60</b>

<b>TOTAL ANUAL CRISTALES, MARQUESINAS Y CRISTALIZADO</b>	<b>3.240,12</b>
<b>TOTAL ANUAL LIMPIEZA, CRISTALES, MARQUESINAS Y CRISTALIZADO</b>	<b>66.689,95</b>

# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

---



CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)  
☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ almussafes\_atc@gva.es  
Pàgina Web: [www.almussafes.org](http://www.almussafes.org)

## RESUMEN COSTES DE LIMPIEZA DE LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES.

COSTE HORA NORMAL	11,28 €
COSTE HORA FESTIVO	13,87 €

BASE LICITACIÓN DE LOS LOTES CON IVA 18%					
	LIMPIEZA/MES	LIMPIEZA AÑO	CRISTALES	VITRIFICADO	TOTAL
LOTE I C.P. ALMAZAF	7.151,83	85.821,96	2.439,06	3.301,30	91.562,32
LOTE II DEPENDENCIAS MUNICIPALES	8.507,61	102.091,31	1.688,58	4.819,50	108.599,39
LOTE III C.P. EL PONTET	3.575,92	42.910,98	1.688,58	2.068,67	46.668,23
LOTE IV CENTRO CULTURAL	5.287,49	63.449,83	1.475,52	1.764,60	66.689,95
<b>SUMAS PARCIALES</b>	<b>24.522,84</b>	<b>294.274,08</b>	<b>7.291,74</b>	<b>11.954,08</b>	<b>313.519,90</b>

BASE LICITACIÓN DE LOS LOTES SIN IVA					
	LIMPIEZA/MES	LIMPIEZA AÑO	CRISTALES	VITRIFICADO	TOTAL
LOTE I C.P. ALMAZAF	6.060,87	72.730,48	2.067,00	2.797,71	77.595,19
LOTE II DEPENDENCIAS MUNICIPALES	7.209,84	86.518,06	1.431,00	4.084,32	92.033,38
LOTE III C.P. EL PONTET	3.030,44	36.365,24	1.431,00	1.753,11	39.549,35
LOTE IV CENTRO CULTURAL	4.480,92	53.771,04	1.250,44	1.495,43	56.516,91
<b>SUMAS PARCIALES</b>	<b>20.782,07</b>	<b>249.384,81</b>	<b>6.179,44</b>	<b>10.130,58</b>	<b>265.694,83</b>

IVA DE LAS OFERTAS AL 18%					
	LIMPIEZA/MES	LIMPIEZA AÑO	CRISTALES	VITRIFICADO	TOTAL
LOTE I C.P. ALMAZAF	1.090,96	13.091,49	372,06	503,59	13.967,13
LOTE II DEPENDENCIAS MUNICIPALES	1.297,77	15.573,25	257,58	735,18	16.566,01
LOTE III C.P. EL PONTET	545,48	6.545,74	257,58	315,56	7.118,88
LOTE IV CENTRO CULTURAL	806,57	9.678,79	225,08	269,18	10.173,04
<b>SUMAS PARCIALES</b>	<b>3.740,77</b>	<b>44.889,27</b>	<b>1.112,30</b>	<b>1.823,50</b>	<b>47.825,07</b>



# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

---



CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)  
☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ almussafes\_atc@gva.es  
Pàgina Web: [www.almussafes.org](http://www.almussafes.org)

## SUPERFICIES LIMPIEZAS.

<b>CENTRO CULTURAL</b>		
<b>SEMISOTANO</b>		<b>PERIODO</b>
BILLAR	113,00	5
GIMNASIO	83,10	5
ASEOS VETS 1	19,30	5
ASEOS VETS 2	19,30	5
CUARTO 1	7,60	5
CUARTO 2	4,70	5
ASCENSOR	3,50	5
MAQUINA ASCENSOR	3,40	1
ALMACEN	33,30	5
PASILLO	123,00	5
DESPACHO 1	22,70	5
DESPACHO 2	22,60	5
DESPACHO 3	28,90	5
DESPACHO 4	26,30	5
PLASTICA	115,90	5
FOTOGRAFIA	8,17	3
CERAMICA	138,10	5
AIRE ACONDICIONADO	12,20	1
ALMACEN 3	6,40	5
ASEOS	3,40	5
CAMERINOS 1	36,70	5
CAMERINOS 2	25,20	5
ANTESALA	24,60	5
RAMPA	61,40	5
ESCALERA TUBO	14,63	5
ESCALERA PRINCIPAL	16,72	5
<b>TOTAL SEMISOTANO</b>	<b>739</b>	
<b>PLANTA BAJA</b>		<b>PERIODO</b>
HALL	222,20	7
CINE - TEATRO	399,40	6
ESCENARIO	237,70	6
PATIO	74,78	6
SALA 1	101,80	6
SALA 2	76,30	6
SALA 3	116,00	7
ASEO 1	18,00	7
ASEO 2	18,10	7
ESCALERA ENTRADA	18,19	7
BAR	7,70	6
CUARTO INSTALACIONES	3,20	5
ESCALERA 2	8,00	7
<b>TOTAL PLANTA BAJA</b>	<b>1.301</b>	
<b>PLANTA PRIMERA</b>		<b>PERIODO</b>

EXPOSICIONES	105,00	7
CONFERENCIAS	80,40	5
MAQUINAS	10,10	1
PASILLO	69,00	6
DESP 1	18,10	6
DESP 2	13,90	6
CUARTO 1	2,80	6
CUARTO 2	3,50	6
CUARTO 3	2,50	6
CUARTO 4	3,10	6
MAQUINAS	13,90	6
PASILLO CUARTOS	4,70	6
ESCALERA	16,72	7
BIBLIOTECA	116,10	5
ASEOS 1	17,90	6
ASEOS 2	18,10	6
<b>TOTAL PLANTA PRIMERA</b>		<b>496</b>
<b>PLANTA TERRAZA</b>		<b>PERIODO</b>
ALMACEN BIBLIOTECA	38,00	5
BIBLIOTECA	76,90	5
ARCHIVO	99,00	5
TERRAZA	328,90	1
CUART BOMBAS	13,30	1
<b>TOTAL PLANTA TERRAZA</b>		<b>556</b>
<b>TOTALES</b>		<b>3.093</b>

<b>COLEGIO PONTET</b>		
<b>PLANTA BAJA</b>		<b>PERIODO</b>
GIMNASIO	63,70	5
ASEOS FEM	12,64	5
ASEOS MASC	12,54	5
AULA 1	62,95	5
AULA 2	63,21	5
AULA 3	63,21	5
AULA INFORMATICA	21,28	5
AULA ESPECIAL	30,31	5
AULA 4	61,03	5
PASILLOS COMUNES	291,34	5
ESCALERA 1	20,00	5
ENTRADA EXTERIOR	145,00	3
ASCENSOR	3,00	2
SECRETARIA	15,17	5
DIRECCIÓN	21,08	5
ASEO P 1	5,64	5
ASEO P 2	5,63	5
APA	22,31	5
COMEDOR	108,65	5

ALMACEN	26,60	5
COCINA	32,35	5
DESPENSA	10,18	5
DESP 1	4,91	5
DESP 2	4,93	5
PASO COCINA	12,53	5
ASEO FEM	5,88	5
ASEO MASC	4,98	5
ASEO E.F	7,35	5
MONITOR E. F.	12,02	5
GABINETE MEDICO	10,58	5
VESTUARIO FEMENINO	45,32	5
ASEOS FEMENINO	20,06	5
PASILLO VEST	23,51	5
VESTUARIO MASCULINO	45,32	5
ASEOS MASCULINOS	20,06	5
ALMACEN EXTERIOR	20,25	2
CALDERAS	18,48	2
ALMACEN COCINA	20,79	2
PASILLO EXTERIOR ACCESO PISTA	115,5	2
PORCHE JUEGOS	621,25	1
EXTERIOR PARVULOS	360,00	1
ESCALERA 2	10,00	5
ESCALERA 3	10,00	5
<b>SUMA TOTAL PLANTA BAJA</b>	<b>2.492</b>	
<b>PLANTA PRIMERA</b>		<b>PERIODO</b>
AULA 6	66,20	5
ASEOS FEM	12,18	5
ASEOS MASC	12,1	5
AULA 5	62,95	5
AULA 4	63,21	5
AULA 3	63,21	5
AULA 2	61,66	5
AULA 1	61,03	5
PASOS COMUNES	275,61	5
CUART LIMPIEZA	6,18	5
TUTORIA 1	15,36	5
TUTORIA 2	12,63	5
TUTORIA 3	12,54	5
TUTORIA 4	12,54	5
ASEOS PROF	3,71	5
ASEOS PROF	3,71	5
SALA PROFESORES	29,91	5
TERRAZA	19,04	1
BIBLIOTECA	50,53	5
TALLER	71,22	5
LABORATORIO	74,16	5
ASEOS MASC	17,12	5
ASEOS FEM	17,28	5
AULA 7	57,93	5
AULA 8	57,93	5
<b>TOTALES PRIMERA PLANTA</b>	<b>1.140</b>	
<b>TOTALES</b>	<b>3.631</b>	

<b>COLEGIO ALMAZAF</b>		
<b>PLANTA BAJA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>PERIODO</b>
ESPACIOS ZONA DOCENTE INFANT	619,25	
ESPACIOS ADMINISTRACIÓN	136,36	
ESPACIOS ZONA DOCENTE PRIMAR	1053,46	
SERVICIOS COMUNES	142	
ESPACIOS OPCIONALES	281,44	
CIRCULACIONES PLANTA BAJA	589,74	
SUPERFICIES PORCHES	277,27	
	<b>3099,52</b>	
<b>PLANTA PRIMERA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>PERIODO</b>
ESPACIOS ZONA DOCENTE PRIMAR	714,8	
ESPACIOS ADMINISTRACIÓN	74,73	
ESPACIOS PLANTA PRIMERA	17,1	
CIRCULACIONES	289,56	
CASETON ASCENSOR	9,62	
	<b>1105,81</b>	
	<b>SUPERFICIE</b>	
<b>SUPERFICIE TOTAL COLEGIO</b>	<b>4.205</b>	

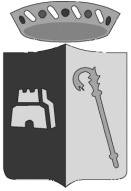
<b>CENTRO SALUD</b>		
<b>PLANTA SEMISOTANO</b>		<b>PERIODO</b>
ALMACEN	131,05	2
ALMACEN Y ACCESOSO	45	2
INTERIOR DE ASISTENCIA	22,4	5
DESPACHO RECEPCION	32,49	5
DESPACHO 1	16,8	5
DESPACHO 2	16,8	5
DESPECHO 3	25,2	5
PASILLO	12	5
ARMARIOS	8	1
SALA GRUPO ELECTROGENO	12	1
ASEOS	12	5
ANTESALA	126	5
ENTRADA	43,2	5
PORCHE DE ENTRADA	88	1
SUMA	<b>590,94</b>	
<b>PLANTA PRIMERA</b>		<b>PERIODO</b>
SALA JUNTAS	38,72	5
DESPACHO 1	17,6	5
DESPACHO 2	20	5
ESCALERA ACCESOS	44	5
COMUN PASILLO	52,8	5
ASEOS	19,36	5
ALMACEN EN PLANTA SEGUNDA	30	1
SALA	222	
<b>TOTAL ZONA LIMPIEZA</b>	<b>1035,42</b>	

**NUEVO HOGAR JUBILADOS**

PLANTA BAJA		PERIODO
ASEOS JUNTO BAR	23,18	7
ALMACEN	10,75	2
SALA POLIVALENTE	154	7
PASILLO	85,64	3
SALA ESTAR	134	7
AULA 3	47,63	3
AULA 4	47,63	3
SALA JUNTAS	44	3
ASEOS	14,83	7
VESTUARIOS	24,58	7
DIRECCIÓN	12,74	3
PSICOLOGO Y TASOC	13,54	3
SALA REUNIONES	13,22	3
PODOLOGO	9,72	3
PELUQUERIA	18,17	7
DISTRIBUIDOR	31,3	3
SALA ESPERA	67,76	3
HALL	102,67	3
PASILLO CENTRAL	110,04	3
AULA 1	47,63	3
AULA 2	47,63	3
<b>SUMA</b>	<b>1.061</b>	

DEPENDENCIAS		
DEPENDENCIAS	SUPERFICIE	PERIODO
AYUNTAMIENTO	445	5
ANTIGUA CAMARA	345	5
ARROCERA	411	5
SANTA CREU	275	7
EPA	449	5
ARCHIVO MUNICIPAL	150	2
BIBLIOTECA	645	7
CENTRO DE SALUD	1.035	6
HOGAR JUBILADOS	1.061	
<b>SUMA</b>	<b>4.816</b>	

RESUMEN CUADRO DE SUPERFICIES	
CENTRO CULTURAL	2.537
COLEGIO PONTET	3.631
COLEGIO ALMAZAF	4.205
DEPENDENCIAS	4.816
<b>SUPERFICIE TOTAL</b>	<b>15.190</b>



# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

---

CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)

☎ 96 178 20 50  
📠 Fax: 96 179 44 62  
✉ [informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es](mailto:informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es)

MDB/15

## **SUPERFICIES VITRIFICADOS**

<b>CENTRO CULTURAL</b>		
<b>SEMISOTANO</b>		
		<b>SUPERFICIE</b>
BILLAR	113,00	113,00
GIMNASIO	83,10	83,10
ASEOS VETS 1	19,30	
ASEOS VETS 2	19,30	
CUARTO 1	7,60	
CUARTO 2	4,70	
ASCENSOR	3,50	
MAQUINA ASCENSOR	3,40	
ALMACEN	33,30	
PASILLO	123,00	123,00
DESPACHO 1	22,70	22,70
DESPACHO 2	22,60	22,60
DESPACHO 3	28,90	28,90
DESPACHO 4	26,30	26,30
PLASTICA	115,90	115,90
FOTOGRAFIA	8,17	
CERAMICA	138,10	138,10
AIRE ACONDICIONADO	12,20	
ALMACEN 3	6,40	
ASEOS	3,40	
CAMERINOS 1	36,70	36,70
CAMERINOS 2	25,20	25,20
ANTESALA	24,60	24,60
RAMPA	61,40	
ESCALERA TUBO	14,63	
ESCALERA PRINCIPAL	16,72	
<b>TOTAL SEMISOTANO</b>	<b>739</b>	<b>564</b>

<b>PLANTA BAJA</b>		
		<b>SUPERFICIE</b>
HALL	222,20	222,20
CINE - TEATRO	399,40	
ESCENARIO	237,70	
PATIO	74,78	74,78
SALA 1	101,80	101,80
SALA 2	76,30	76,30
SALA 3	116,00	116,00
ASEO 1	18,00	18,00
ASEO 2	18,10	18,10
ESCALERA ENTRADA	18,19	
BAR	7,70	7,70
CUARTO INSTALACIONES	3,20	
ESCALERA 2	8,00	
<b>TOTAL PLANTA BAJA</b>	<b>1.301</b>	<b>635</b>

<b>PLANTA PRIMERA</b>		
		<b>SUPERFICIE</b>
EXPOSICIONES	105,00	105,00
CONFERENCIAS	80,40	80,40
MAQUINAS	10,10	
PASILLO	69,00	69,00



DESP 1	18,10	18,10
DESP 2	13,90	13,90
CUARTO 1	2,80	2,80
CUARTO 2	3,50	3,50
CUARTO 3	2,50	2,50
CUARTO 4	3,10	3,10
MAQUINAS	13,90	
PASILLO CUARTOS	4,70	4,70
ESCALERA	16,72	
BIBLIOTECA	116,10	116,10
ASEOS 1	17,90	
ASEOS 2	18,10	
<b>TOTAL PLANTA PRIMERA</b>	<b>496</b>	<b>419</b>

<b>PLANTA TERRAZA</b>		
ALMACEN BIBLIOTECA	38,00	
BIBLIOTECA	76,90	76,90
ARCHIVO	99,00	99,00
TERRAZA	328,90	
CUART BOMBAS	13,30	
<b>TOTAL PLANTA TERRAZA</b>	<b>556</b>	<b>176</b>
<b>TOTALES</b>	<b>3.093</b>	<b>1.794</b>

<b>COLEGIO PONTET</b>		
<b>PLANTA BAJA</b>		
		<b>SUPERFICIE</b>
GIMNASIO	63,70	
ASEOS FEM	12,64	
ASEOS MASC	12,54	
AULA 1	62,95	62,95
AULA 2	63,21	63,21
AULA 3	63,21	63,21
AULA INFORMATICA	21,28	21,28
AULA ESPECIAL	30,31	30,31
AULA 4	61,03	61,03
PASILLOS COMUNES	291,34	291,34
ESCALERA 1	20,00	
ENTRADA EXTERIOR	145,00	
ASCENSOR	3,00	
SECRETARIA	15,17	15,17
DIRECCIÓN	21,08	21,08
ASEO P 1	5,64	
ASEO P 2	5,63	
APA	22,31	22,31
COMEDOR	108,65	108,65
ALMACEN	26,60	26,60
COCINA	32,35	32,35
DESPENSA	10,18	
DESP 1	4,91	4,91

DESP 2	4,93	4,93
PASO COCINA	12,53	12,53
ASEO FEM	5,88	
ASEO MASC	4,98	
ASEO E.F	7,35	
MONITOR E. F.	12,02	12,02
GABINETE MEDICO	10,58	10,58
VESTUARIO FEMENINO	45,32	45,32
ASEOS FEMENINO	20,06	20,06
PASILLO VEST	23,51	23,51
VESTUARIO MASCULINO	45,32	45,32
ASEOS MASCULINOS	20,06	20,06
ALMACEN EXTERIOR	20,25	
CALDERAS	18,48	
ALMACEN COCINA	20,79	
PASILLO EXTERIOR ACCESO PISTA	115,5	
PORCHE JUEGOS	621,25	
EXTERIOR PARVULOS	360,00	
ESCALERA 2	10,00	
ESCALERA 3	10,00	
<b>SUMA TOTAL PLANTA BAJA</b>	<b>2.492</b>	<b>1.019</b>

<b>PLANTA PRIMERA</b>		
		<b>SUPERFICIE</b>
AULA 6	66,20	66,20
ASEOS FEM	12,18	
ASEOS MASC	12,1	
AULA 5	62,95	62,95
AULA 4	63,21	63,21
AULA 3	63,21	63,21
AULA 2	61,66	61,66
AULA 1	61,03	61,03
PASOS COMUNES	275,61	275,61
CUART LIMPIEZA	6,18	
TUTORIA 1	15,36	15,36
TUTORIA 2	12,63	12,63
TUTORIA 3	12,54	12,54
TUTORIA 4	12,54	12,54
ASEOS PROF	3,71	
ASEOS PROF	3,71	
SALA PROFESORES	29,91	29,91
TERRAZA	19,04	
BIBLIOTECA	50,53	50,53
TALLER	71,22	71,22
LABORATORIO	74,16	74,16
ASEOS MASC	17,12	
ASEOS FEM	17,28	
AULA 7	57,93	57,93
AULA 8	57,93	57,93
<b>TOTALES PRIMERA PLANTA</b>	<b>1.140</b>	<b>1.049</b>
<b>TOTALES</b>	<b>3.631</b>	<b>2.067</b>

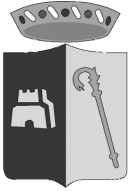
<b>COLEGIO ALMAZAF</b>		
<b>PLANTA BAJA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>SUPERFICIE</b>
ESPACIOS ZONA DOCENTE INFANT	619,25	
ESPACIOS ADMINISTRACIÓN	136,36	136,36
ESPACIOS ZONA DOCENTE PRIMAR	1053,46	1053,46
SERVICIOS COMUNES	142	142,00
ESPACIOS OPCIONALES	281,44	281,44
CIRCULACIONES PLANTA BAJA	589,74	589,74
SUPERFICIES PORCHES	277,27	
	<b>3099,52</b>	<b>2203</b>
<b>PLANTA PRIMERA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>SUPERFICIE</b>
ESPACIOS ZONA DOCENTE PRIMAR	714,8	714,80
ESPACIOS ADMINISTRACIÓN	74,73	74,73
ESPACIOS PLANTA PRIMERA	17,1	17,10
CIRCULACIONES	289,56	289,56
CASETON ASCENSOR	9,62	
	<b>1105,81</b>	<b>1096,19</b>
	<b>SUPERFICIE</b>	<b>SUPERFICIE</b>
<b>SUPERFICIE TOTAL COLEGIO</b>	<b>4.205</b>	<b>3.299</b>

<b>CENTRO SALUD</b>		
<b>PLANTA SEMISOTANO</b>		<b>SUPERFICIE</b>
ALMACEN	131,05	
ALMACEN Y ACCESOSO	45	
INTERIOR DE ASISTENCIA	22,4	22,40
DESPACHO RECEPCION	32,49	32,49
DESPACHO 1	16,8	16,80
DESPACHO 2	16,8	16,80
DESPECHO 3	25,2	25,20
PASILLO	12	12,00
ARMARIOS	8	
SALA GRUPO ELECTROGENO	12	
ASEOS	12	
ANTESALA	126	126,00
ENTRADA	43,2	43,20
PORCHE DE ENTRADA	88	
<b>SUMA</b>	<b>590,94</b>	<b>294,89</b>
<b>PLANTA PRIMERA</b>		<b>SUPERFICIE</b>
SALA JUNTAS	38,72	38,72
DESPACHO 1	17,6	17,60
DESPACHO 2	20	20,00
ESCALERA ACCESOS	44	
COMUN PASILLO	52,8	52,80
ASEOS	19,36	
ALMACEN EN PLANTA SEGUNDA	30	
		0,00
SALA	222	222,00

<b>TOTAL ZONA LIMPIEZA</b>	<b>1035,42</b>	<b>646</b>
----------------------------	----------------	------------

<b>DEPENDENCIAS</b>		
<b>DEPENDENCIAS</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>SUPERFICIE</b>
AYUNTAMIENTO	445	445,00
ANTIGUA CAMARA	345	345,00
ARROCERA	411	411,00
SANTA CREU	275	275,00
EPA	449	449,00
ARCHIVO MUNICIPAL	150	150,00
BIBLIOTECA	645	645,00
CENTRO DE SALUD	1035,42	1035,42
HOGAR JUBILADOS	1061	1061,00
<b>SUMA</b>	<b>4.816</b>	<b>4.816</b>

<b>SUPERFICIES A EFECTOS DE CRISTALIZADO DE</b>	
<b>COLEGIO ALMAZAF</b>	<b>3.299</b>
<b>DEPENDENCIAS</b>	<b>4.816</b>
<b>COLEGIO PONTET</b>	<b>2.067</b>
<b>CENTRO CULTURAL</b>	<b>1.794</b>
<b>TOTAL CRISTALIZADO</b>	<b>11.977</b>



# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

---

CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)

☎ 96 178 20 50  
📠 Fax: 96 179 44 62  
✉ [informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es](mailto:informacion.almussafes@ayuntamiento.m400.gva.es)

MDB/16

## PLANOS

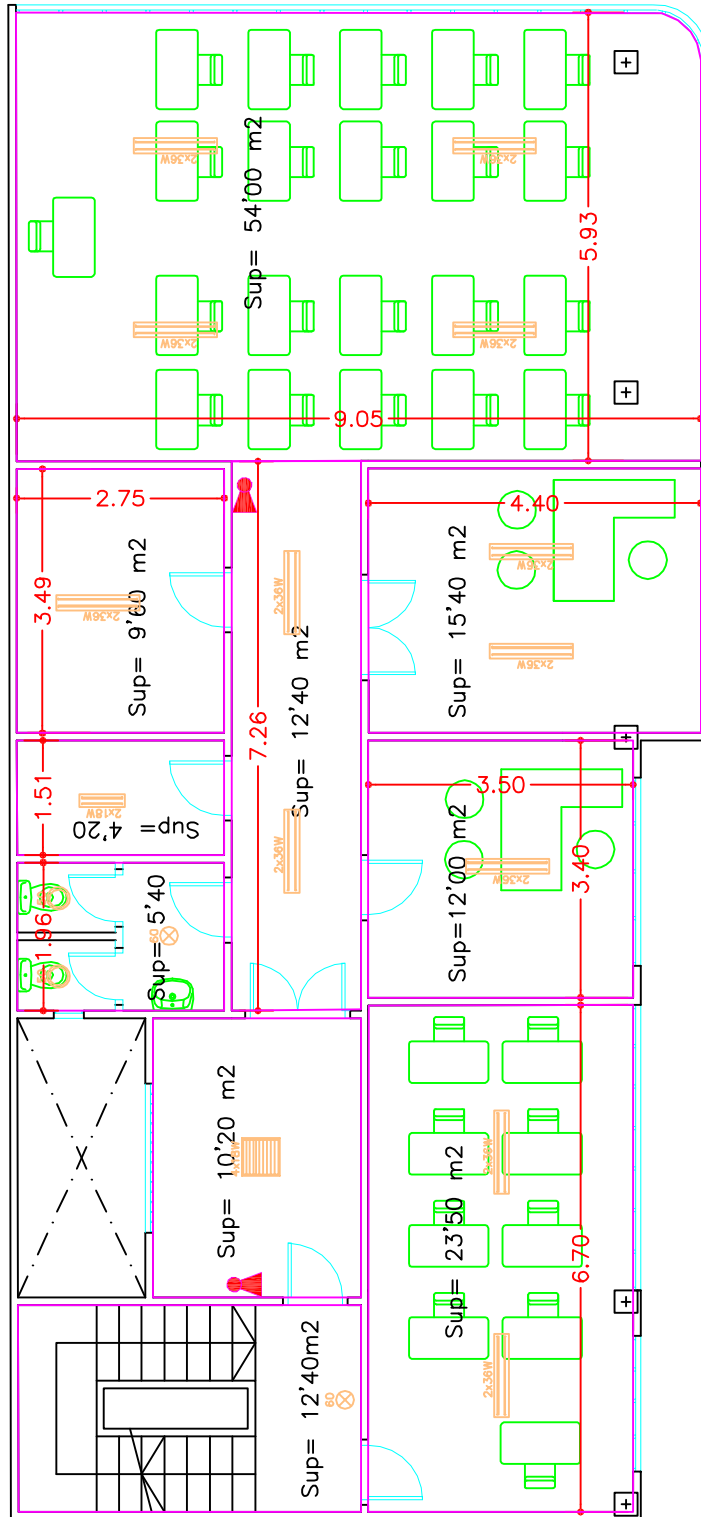
# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

---

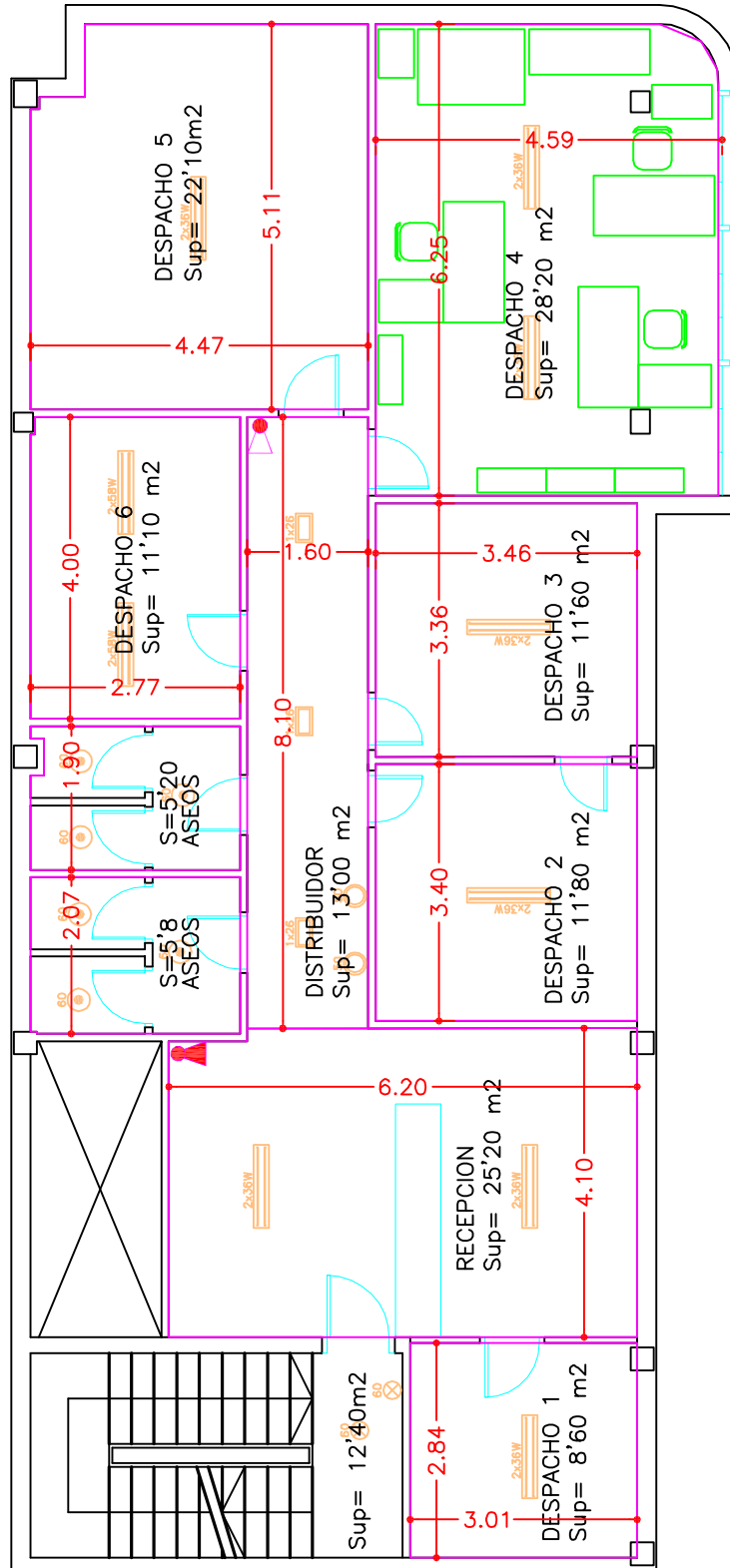


CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)  
☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ almussafes\_atc@gva.es  
Pàgina Web: [www.almussafes.org](http://www.almussafes.org)

## 1.- URBANISMO Y OBRAS.



CAMARA AGRARIA  
PLANTA SEGUNDA



CAMARA AGRARIA  
PLANTA PRIMERA



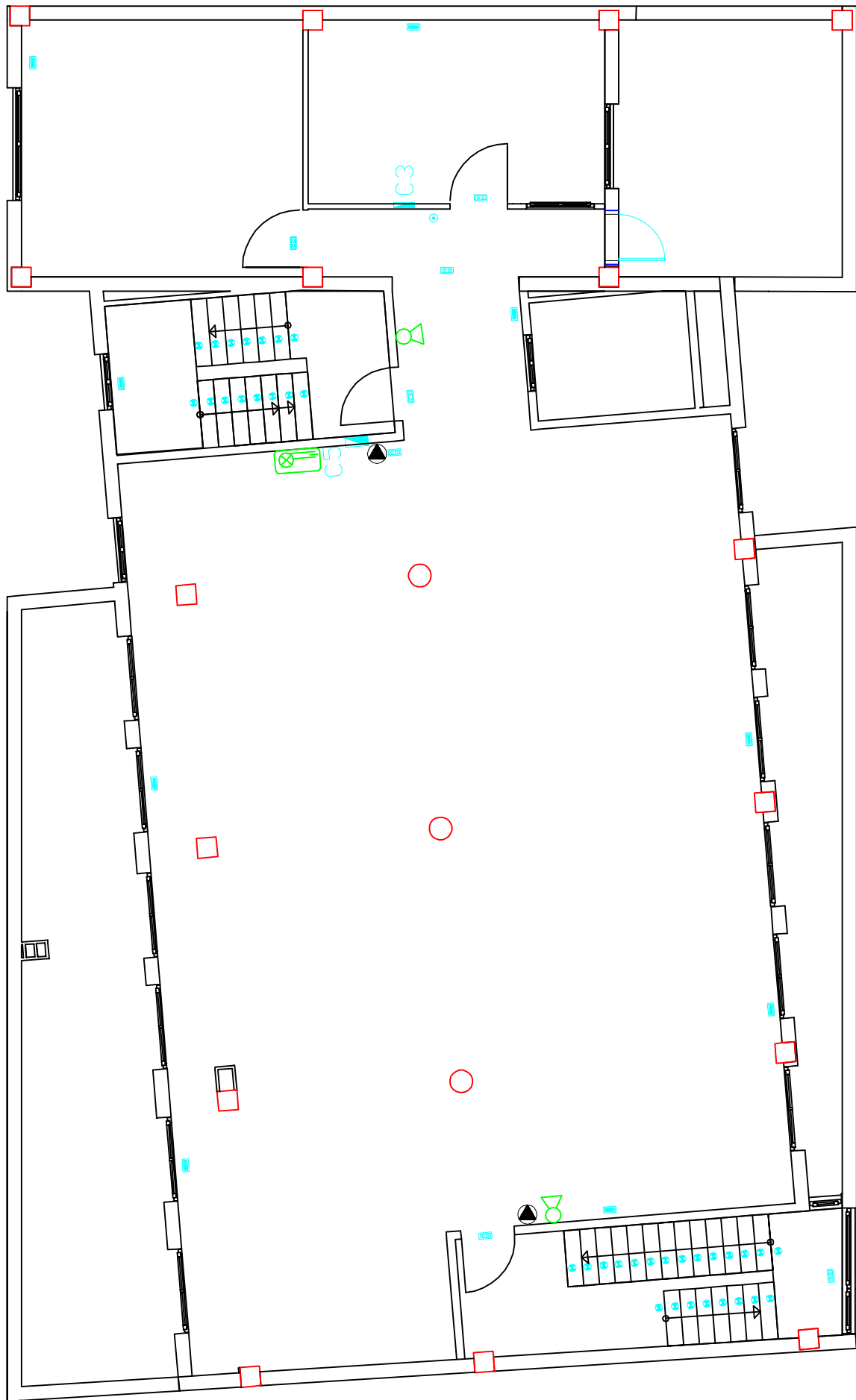
# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

---

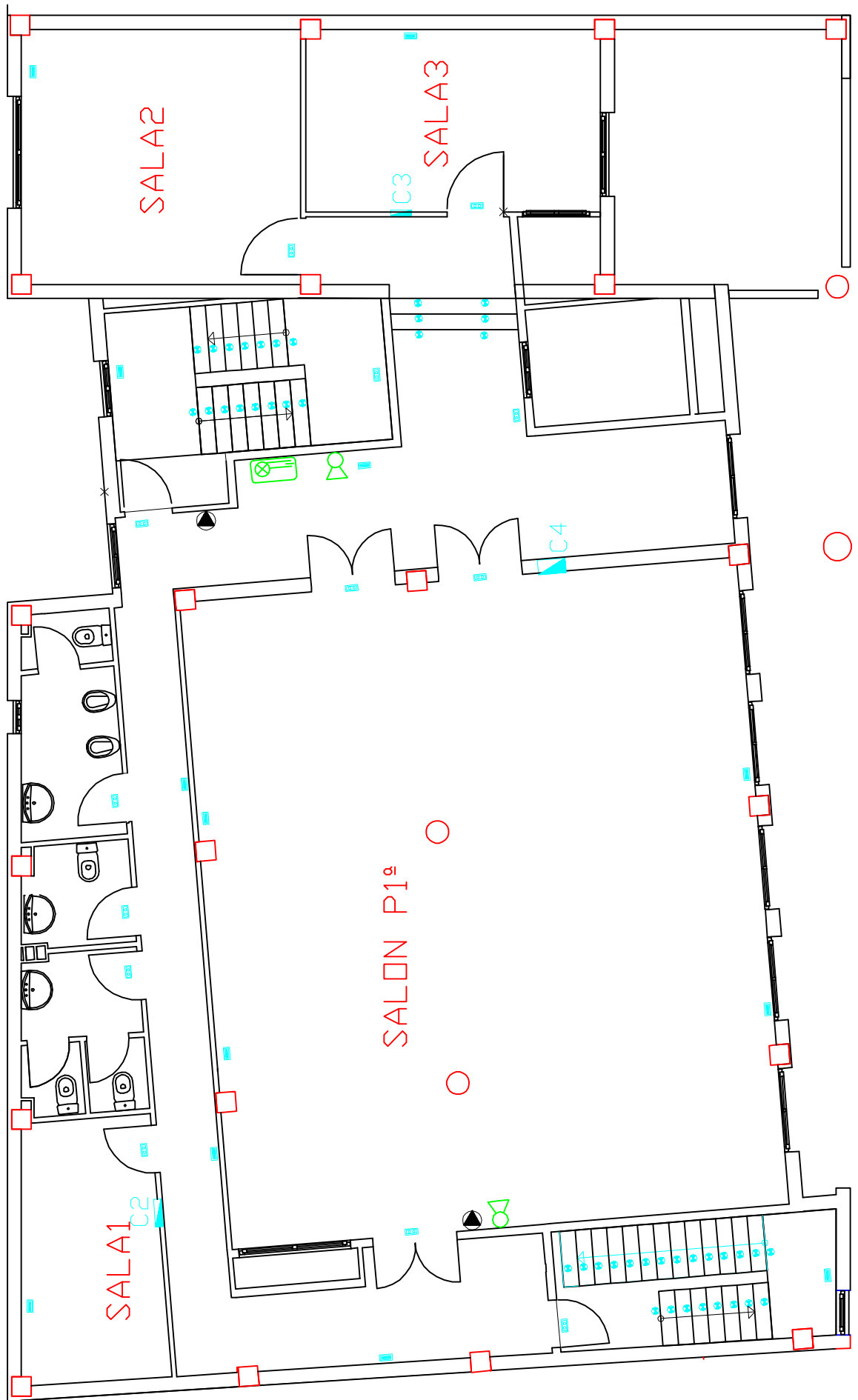


CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)  
☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ almussafes\_atc@gva.es  
Pàgina Web: [www.almussafes.org](http://www.almussafes.org)

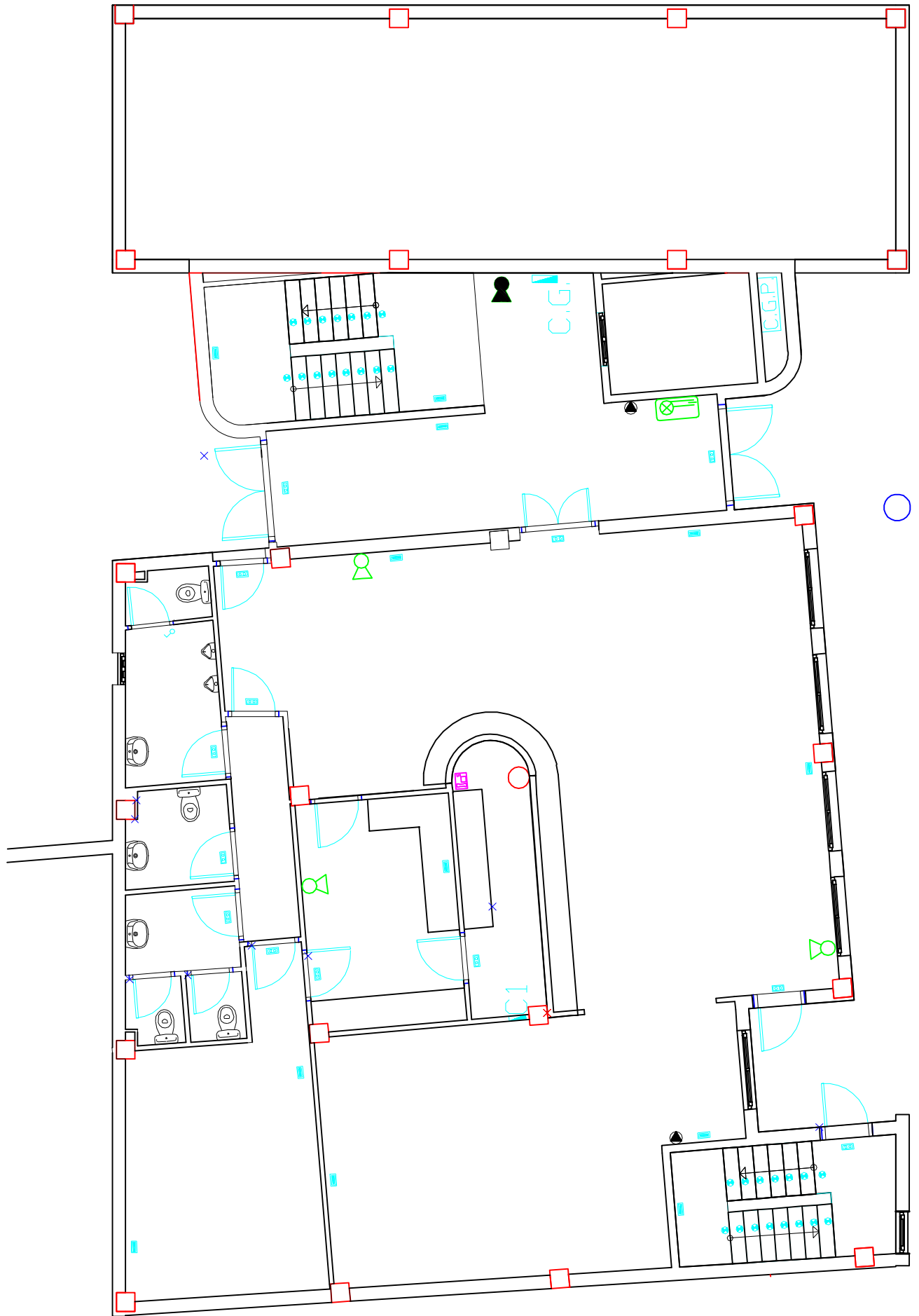
## 2.- BIBLIOTECA.



PLANTA SEGUNDA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

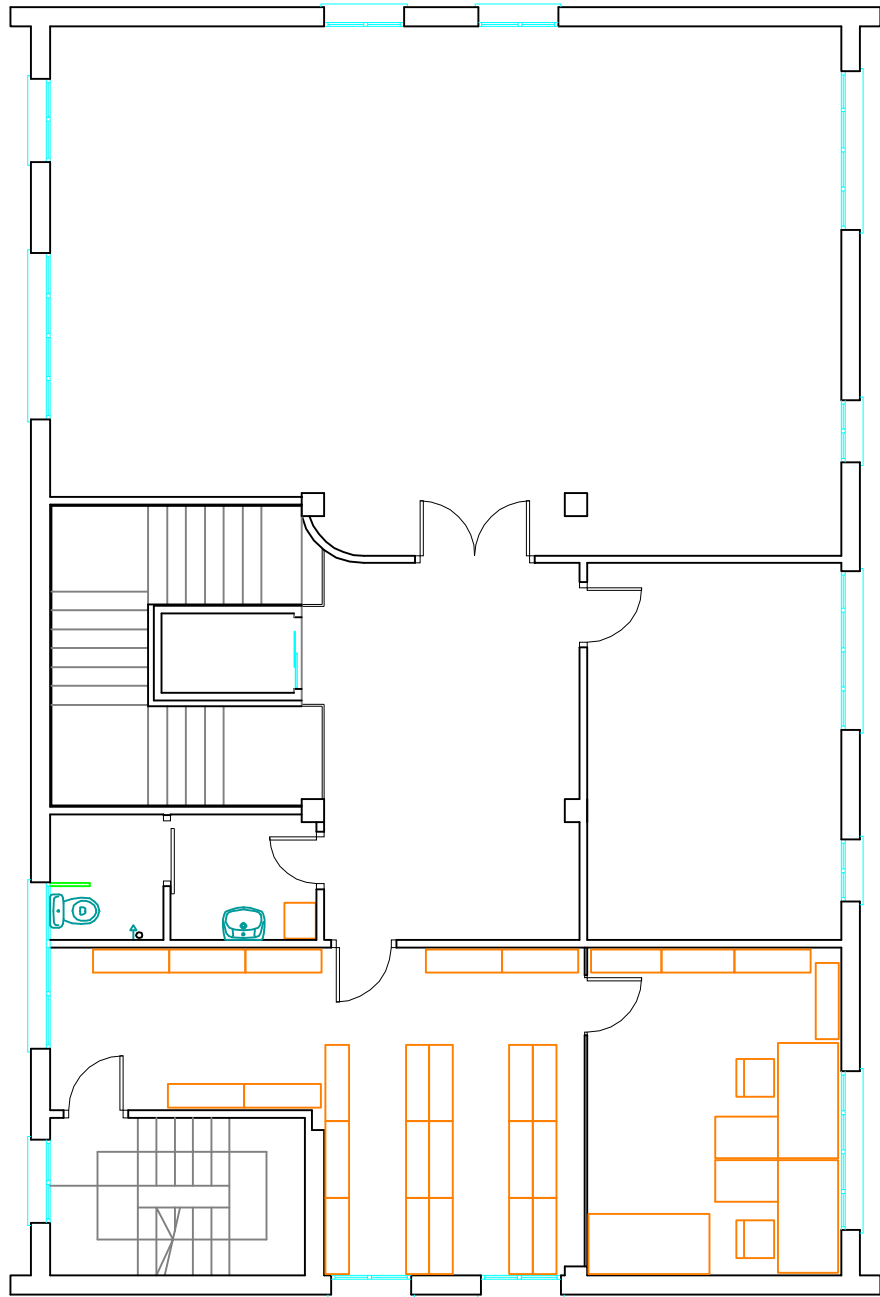
# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

---



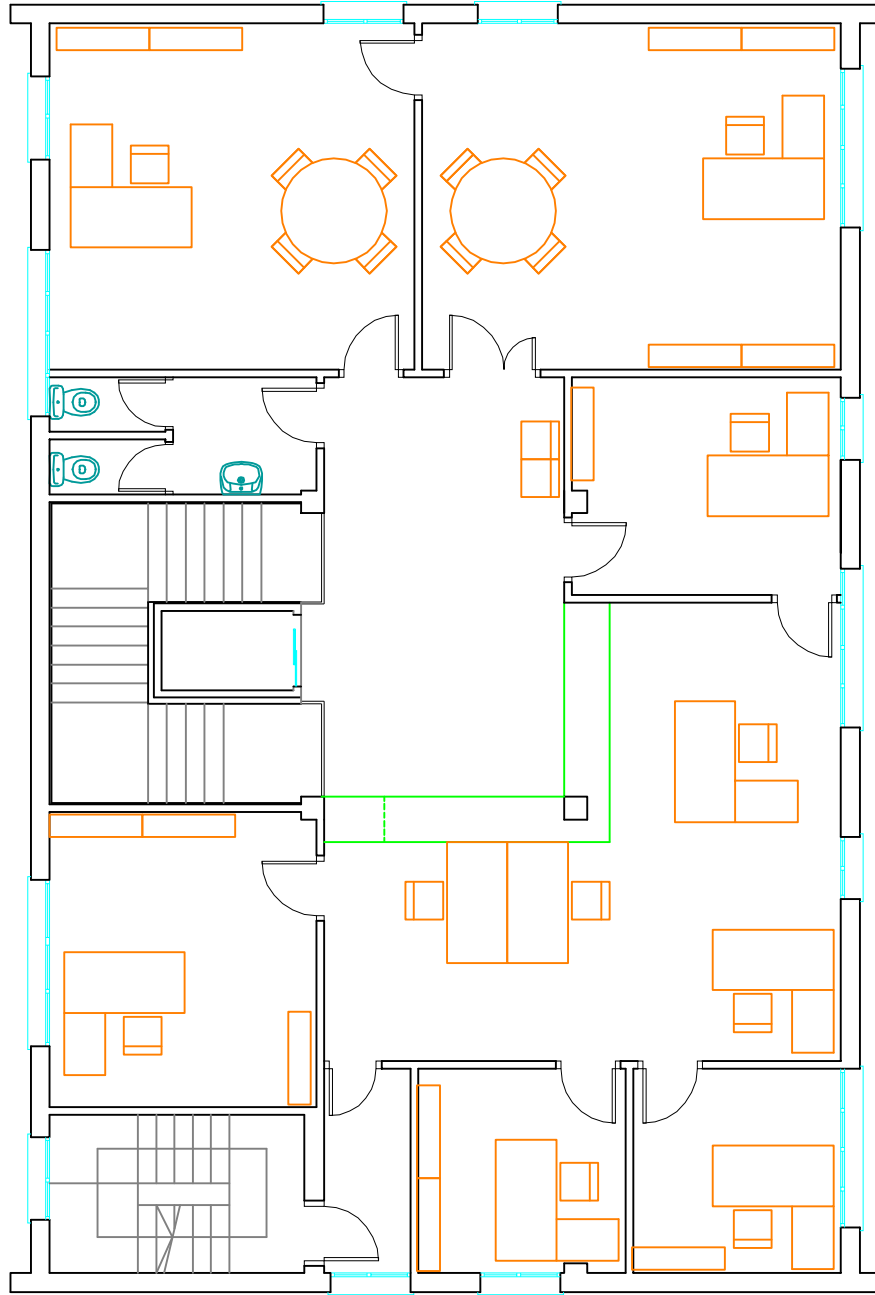
CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)  
☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ almussafes\_atc@gva.es  
Pàgina Web: [www.almussafes.org](http://www.almussafes.org)

## 3.- CASA CONSISTORIAL.



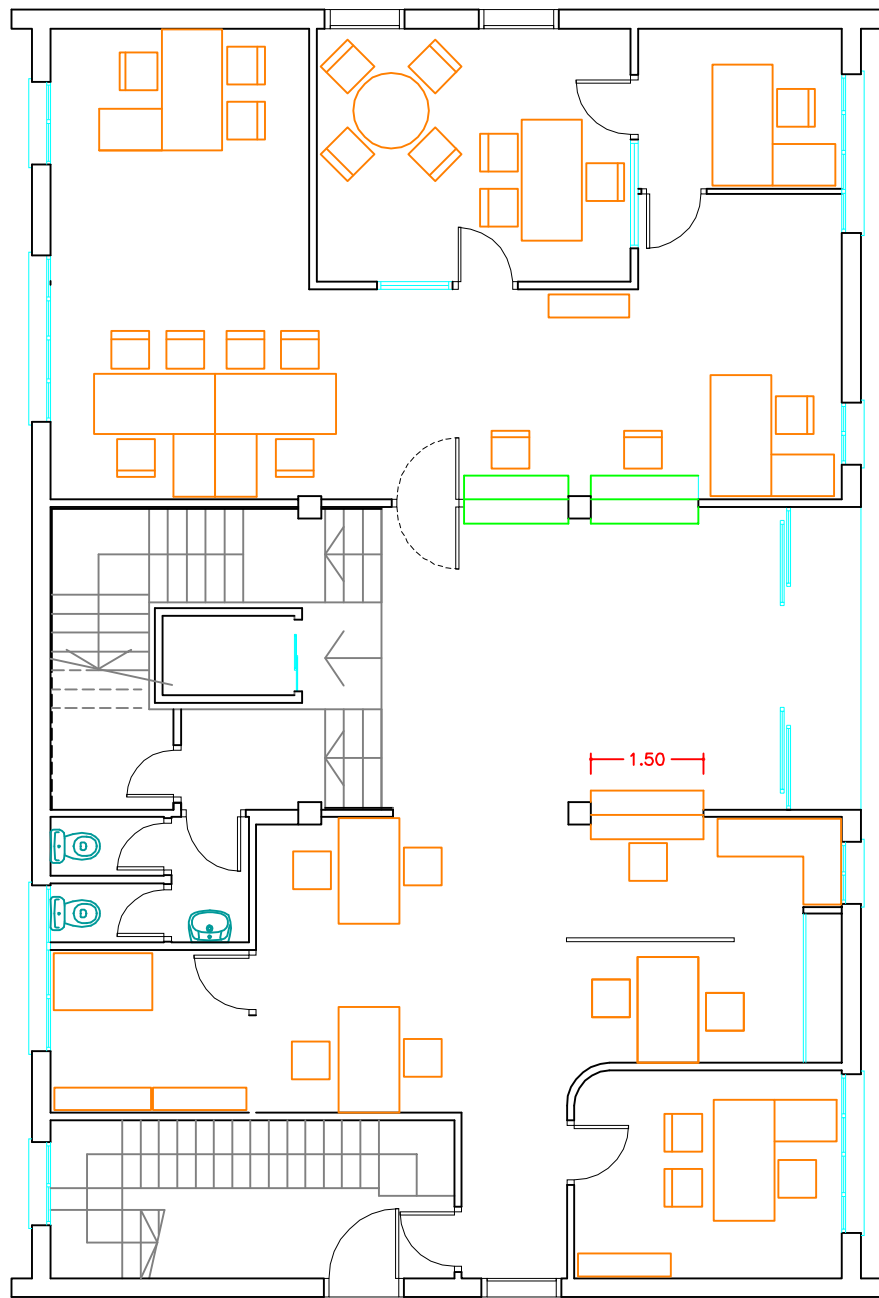
# AYUNTAMIENTO PLANTA SEGUNDA

151,15 m<sup>2</sup>



# AYUNTAMIENTO PLANTA PRIMERA

133,38 m<sup>2</sup>



# AYUNTAMIENTO PLANTA BAJA

145,46 m<sup>2</sup>



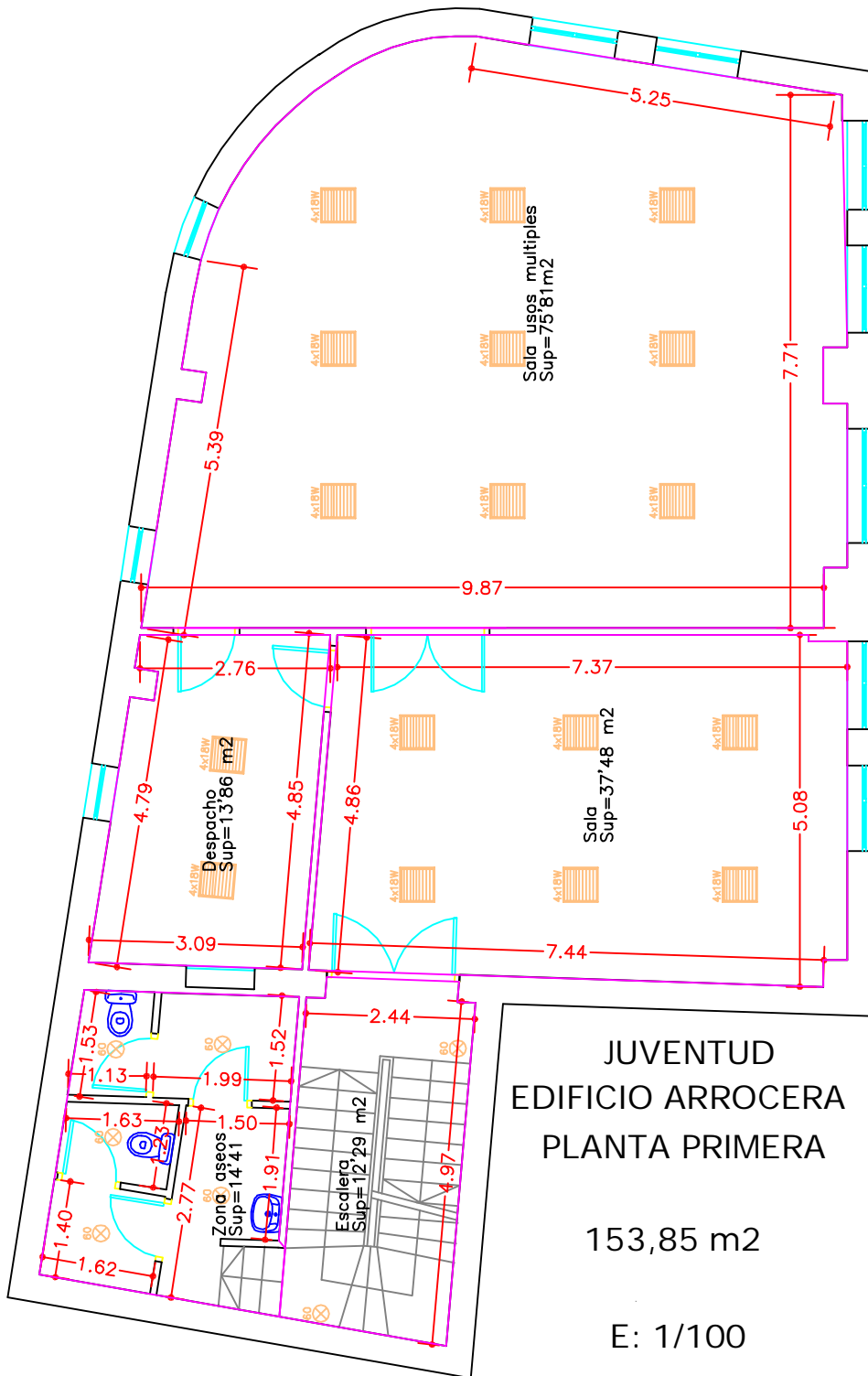
# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

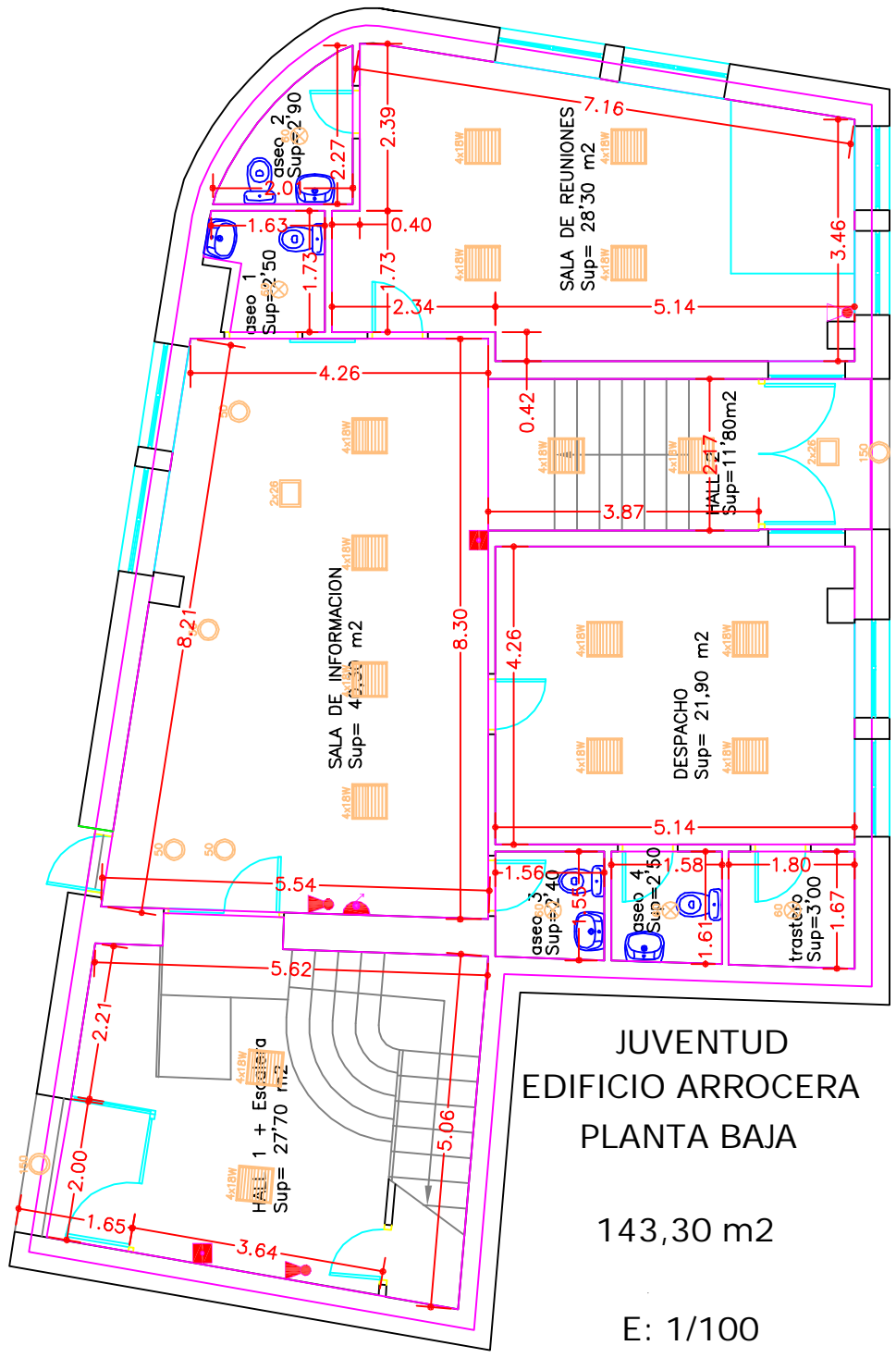
---



CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)  
☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ almussafes\_atc@gva.es  
Pàgina Web: [www.almussafes.org](http://www.almussafes.org)

## 4.- JUVENTUD (ARROCERA)





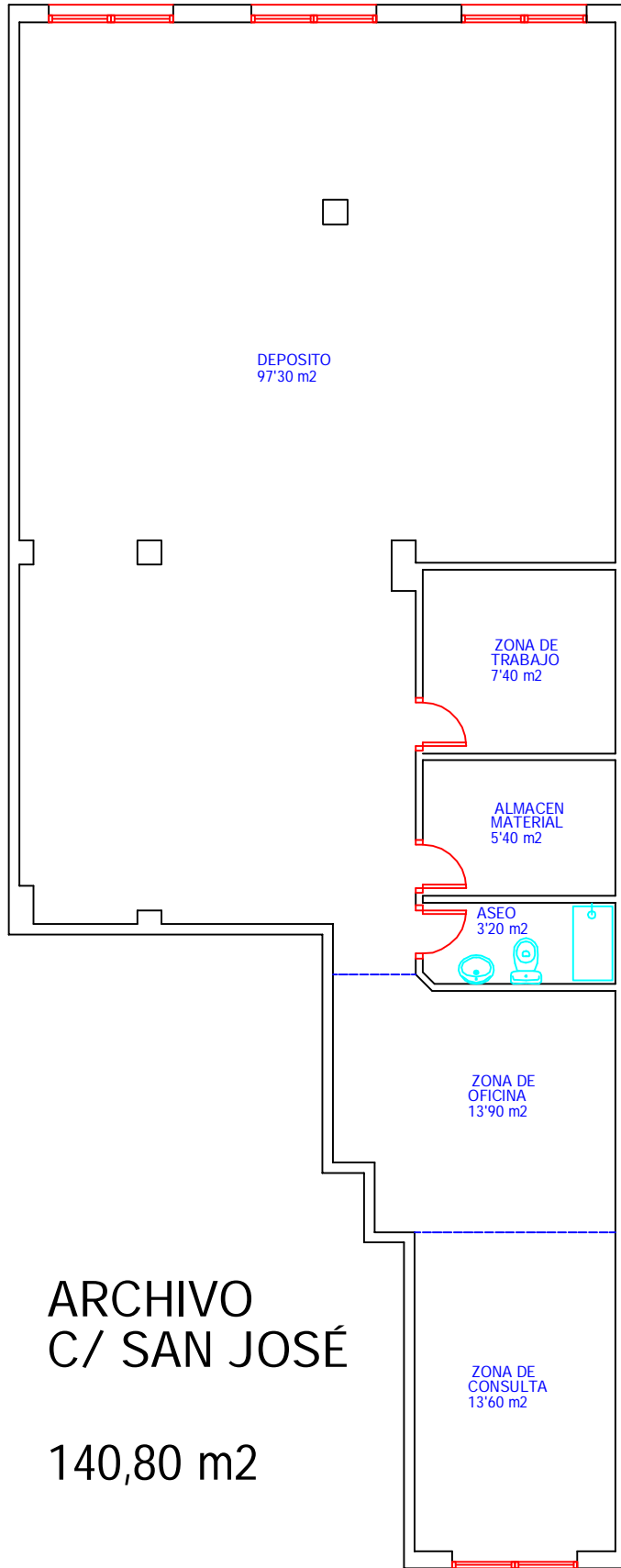
# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

---



CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)  
☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ almussafes\_atc@gva.es  
Pàgina Web: [www.almussafes.org](http://www.almussafes.org)

## 5.- ARCHIVO.



ARCHIVO  
C/ SAN JOSÉ

140,80 m<sup>2</sup>

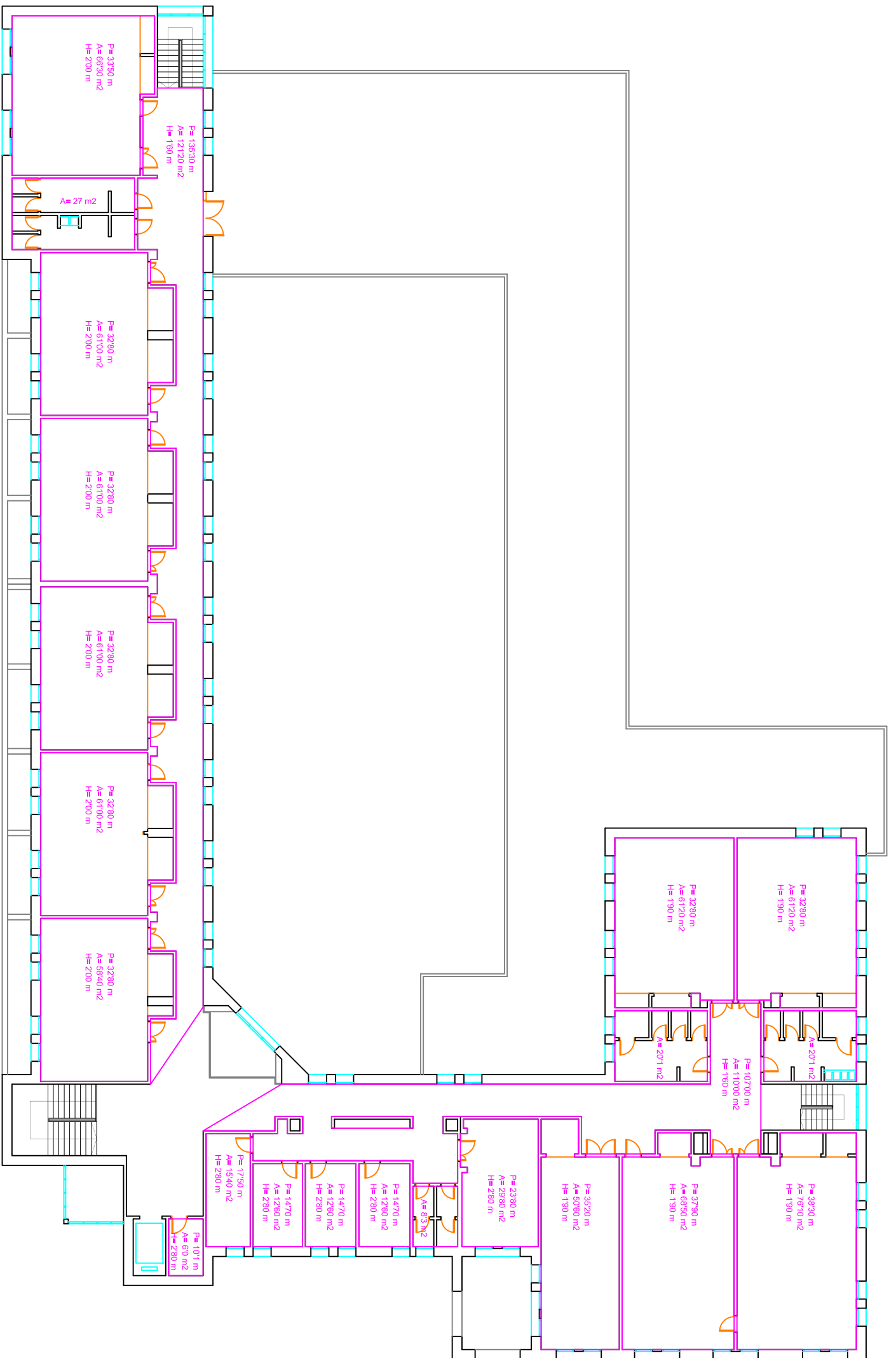
# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

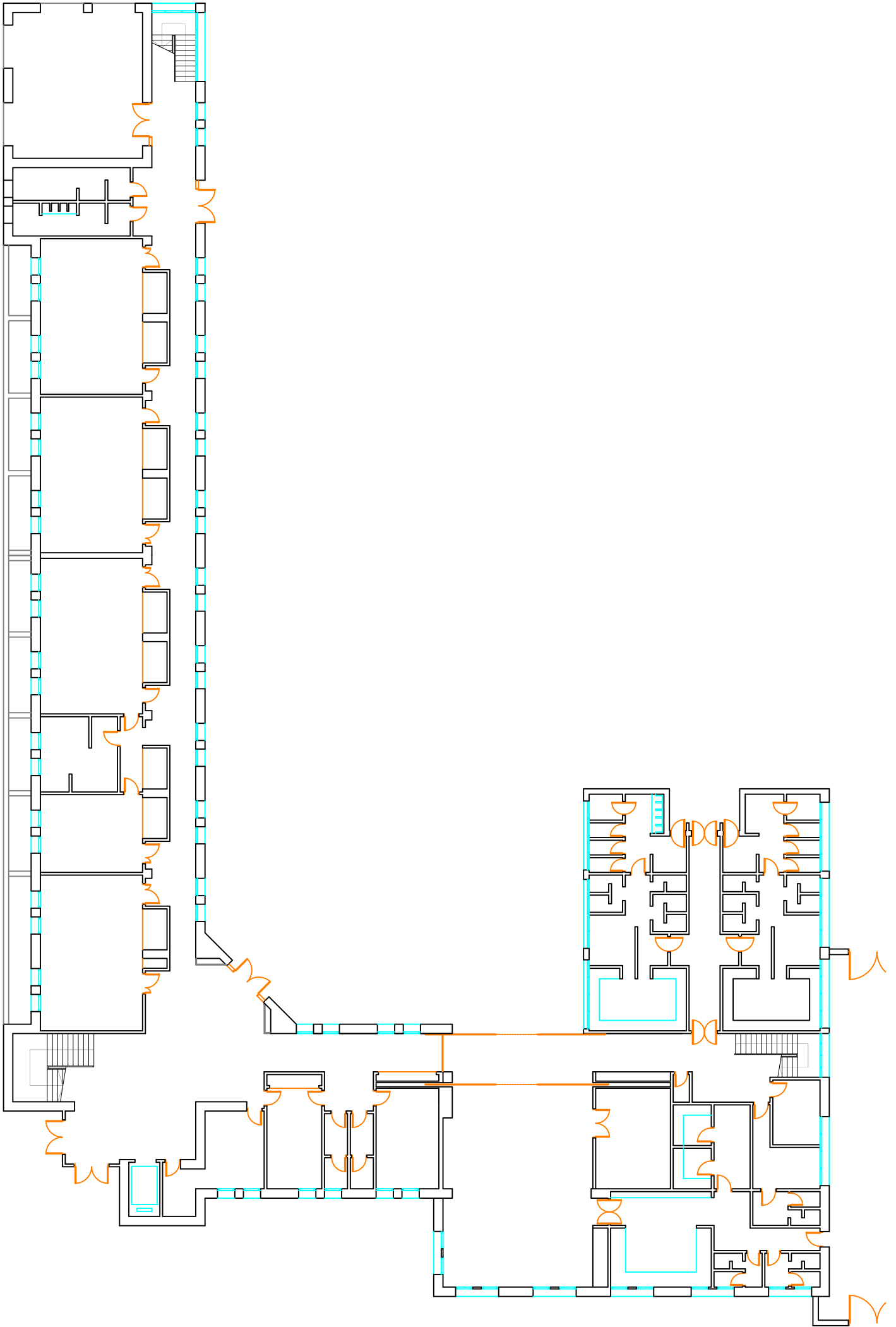
---



CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)  
☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ almussafes\_atc@gva.es  
Pàgina Web: [www.almussafes.org](http://www.almussafes.org)

## 6.- COLEGIO PONTET







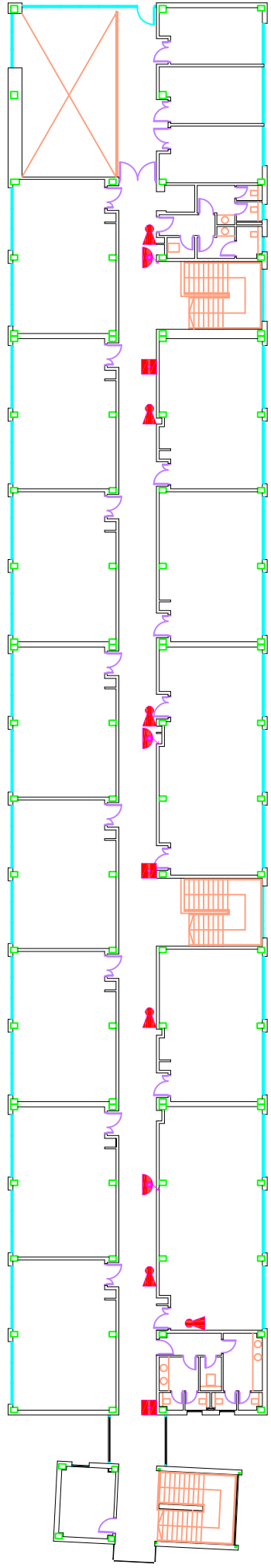
# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

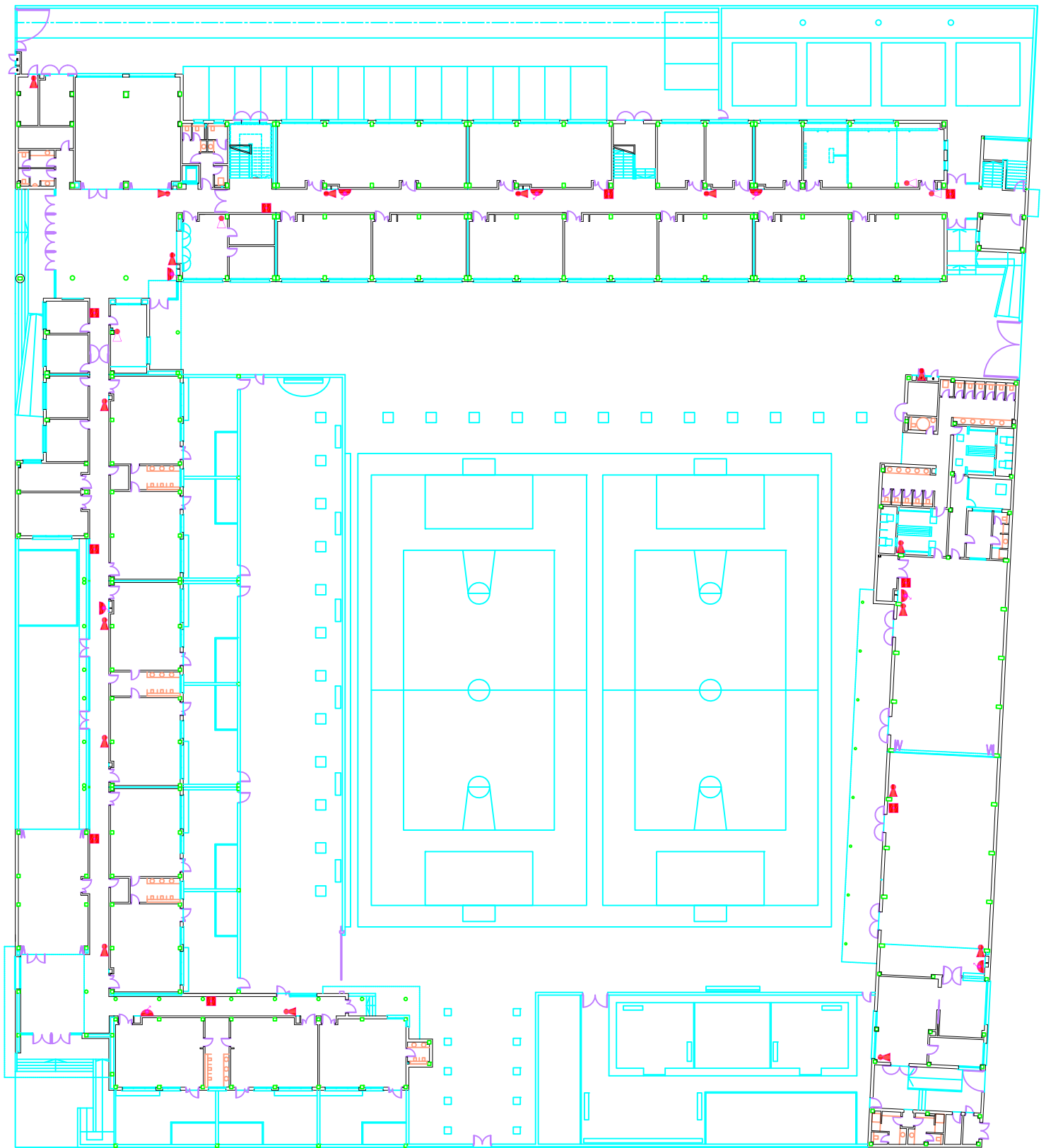
---



CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)  
☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ almussafes\_atc@gva.es  
Pàgina Web: [www.almussafes.org](http://www.almussafes.org)

## 7.- COLEGIO ALMAZAF.





# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

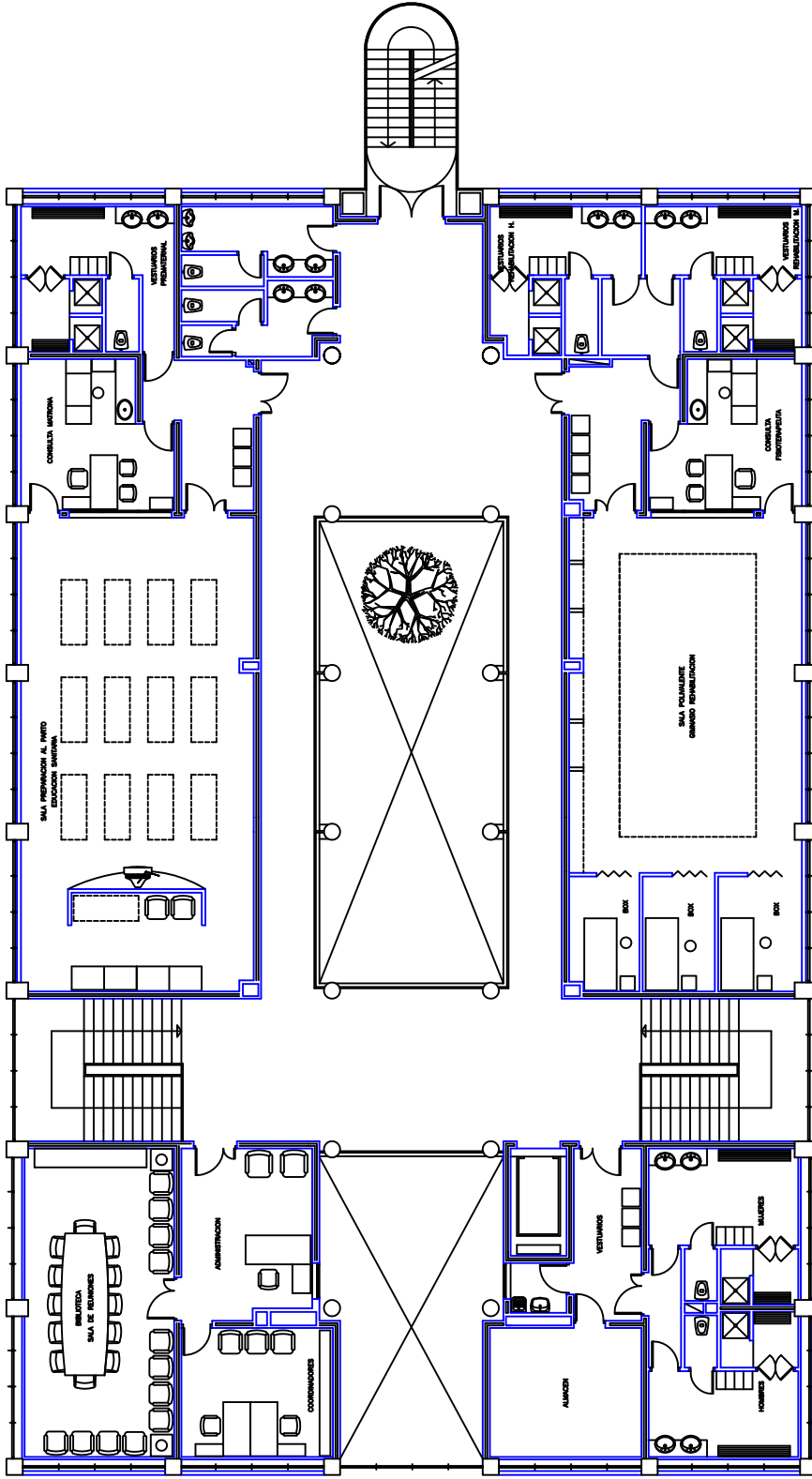
---



CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)  
☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ almussafes\_atc@gva.es  
Pàgina Web: [www.almussafes.org](http://www.almussafes.org)

## 8.- CENTRO SALUD.

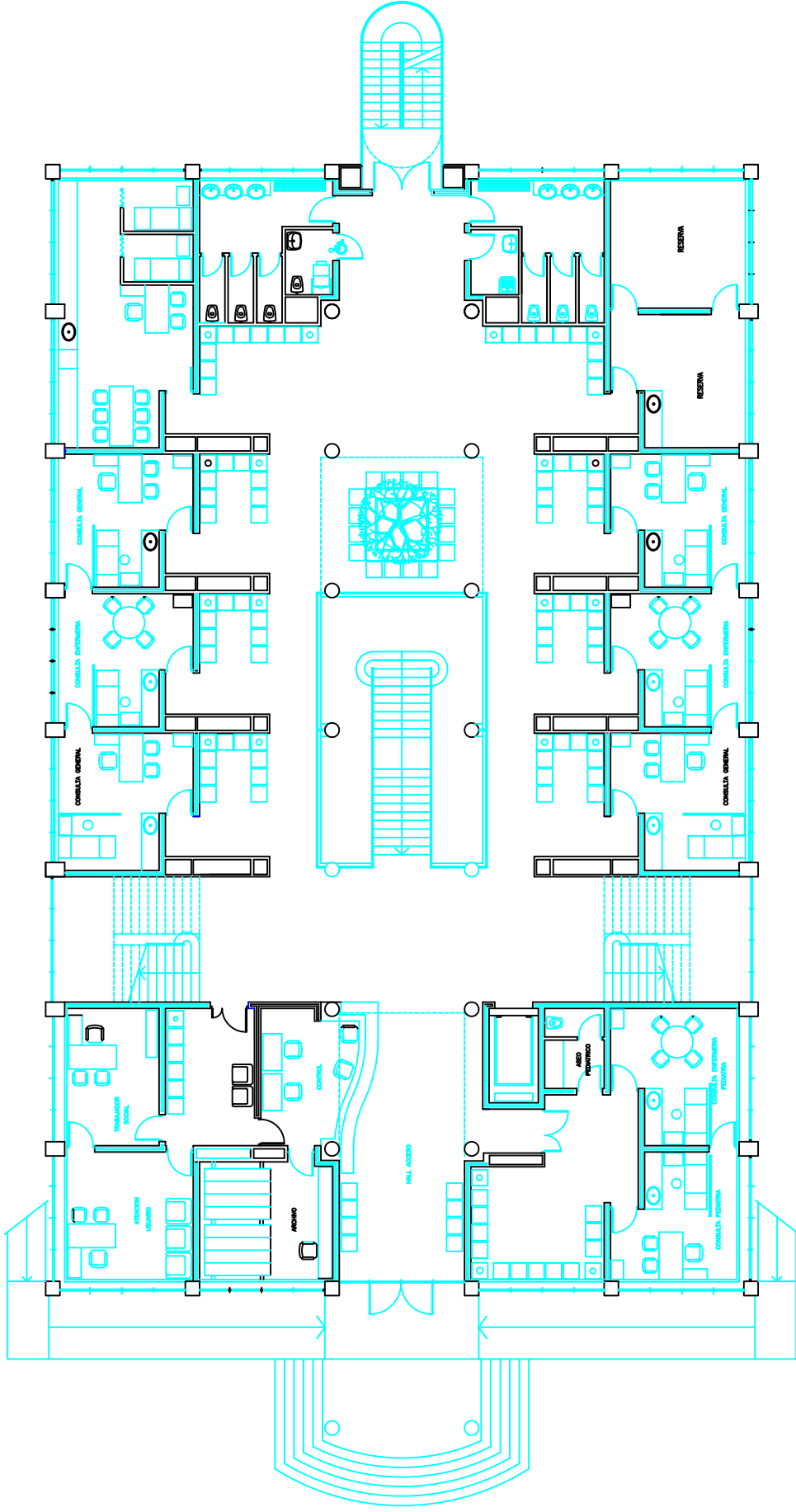
# CENTRO DE SALUD



PLANTA TERCERA

E-1:200

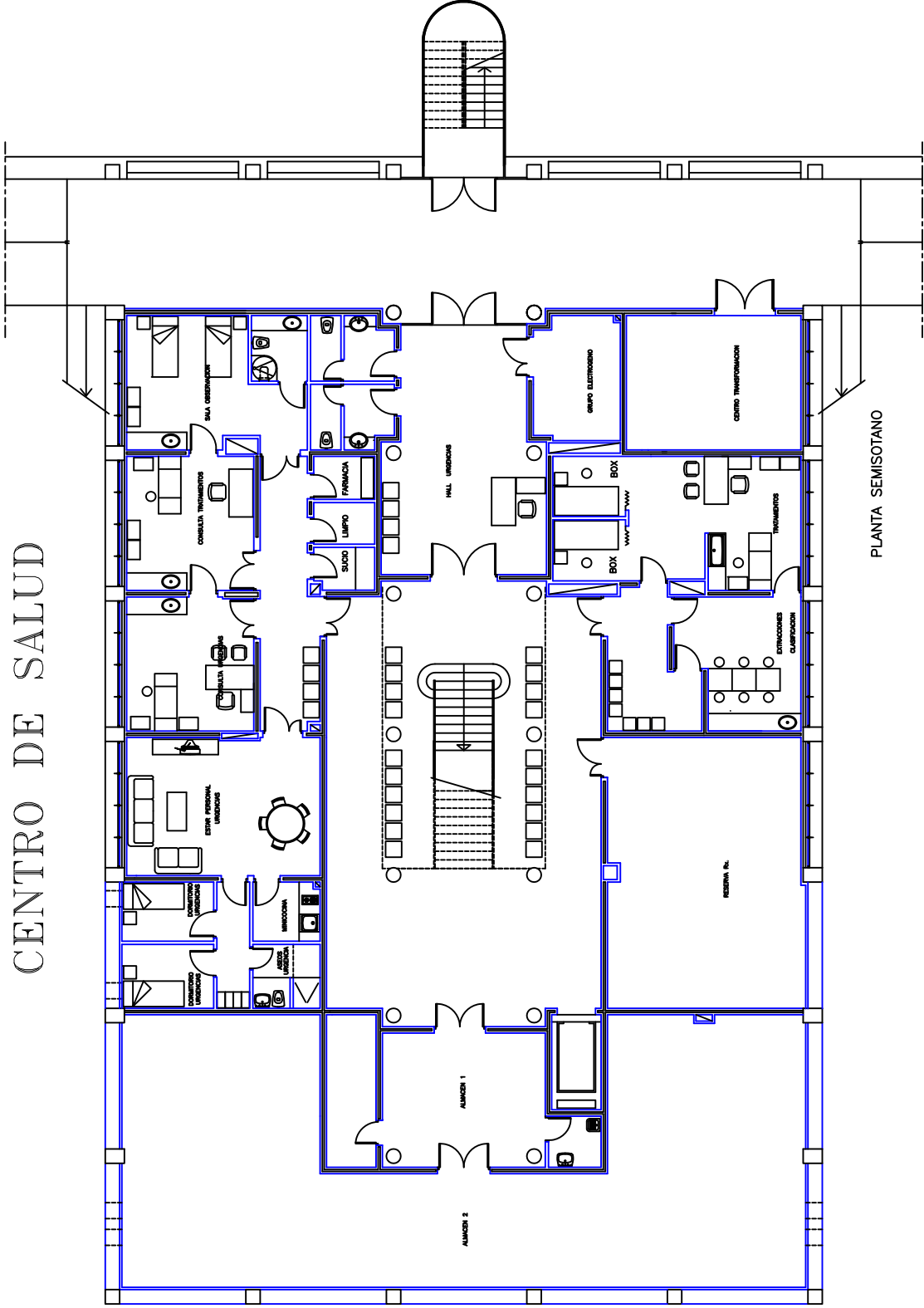
# CENTRO DE SALUD



PLANTA SEGUNDA

E-1:200

CENTRO DE SALUD



PLANTA PRIMERA

E-1:200

# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

---



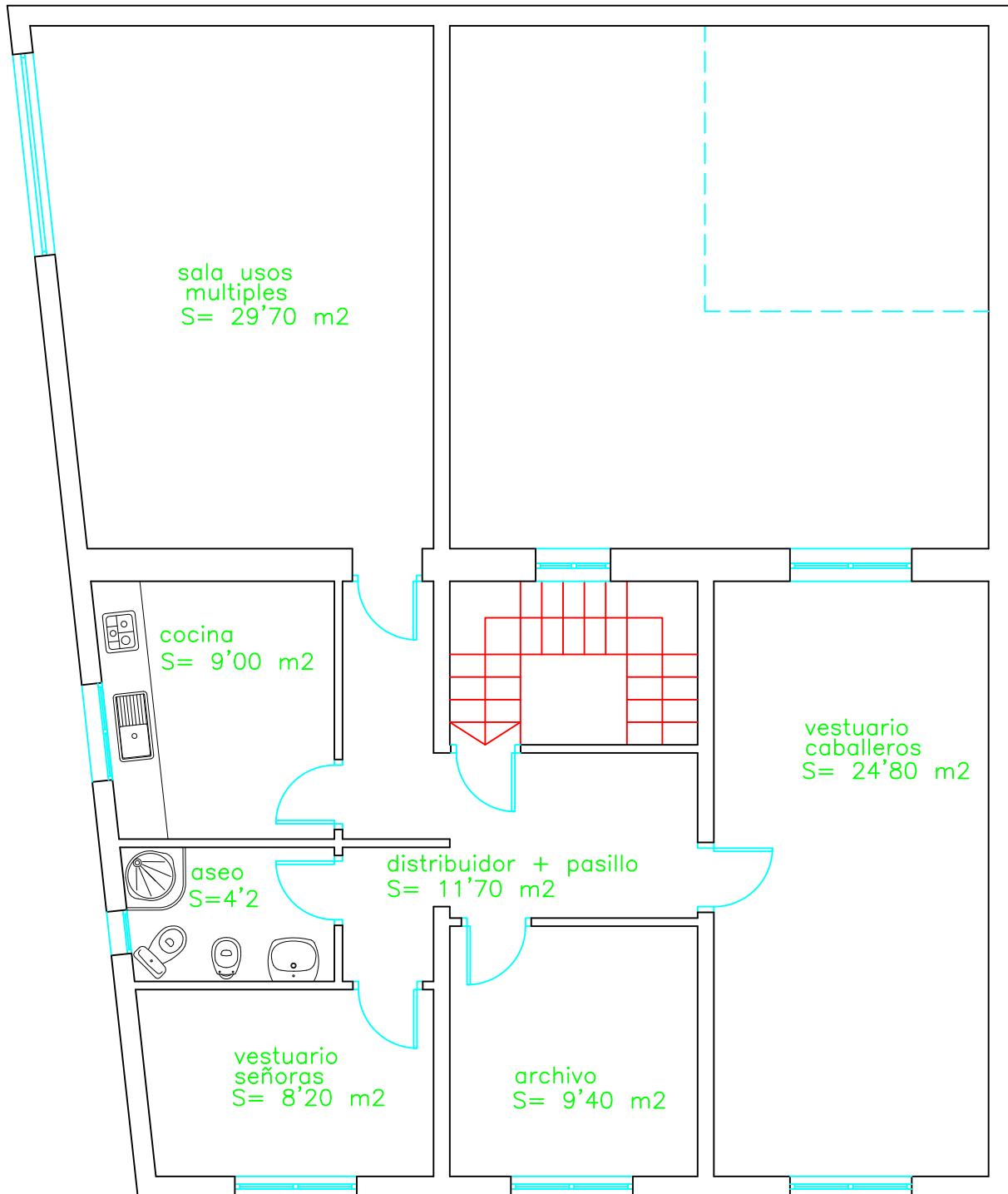
CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)  
☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ almussafes\_atc@gva.es  
Pàgina Web: [www.almussafes.org](http://www.almussafes.org)

## 9.- POLICIA LOCAL.

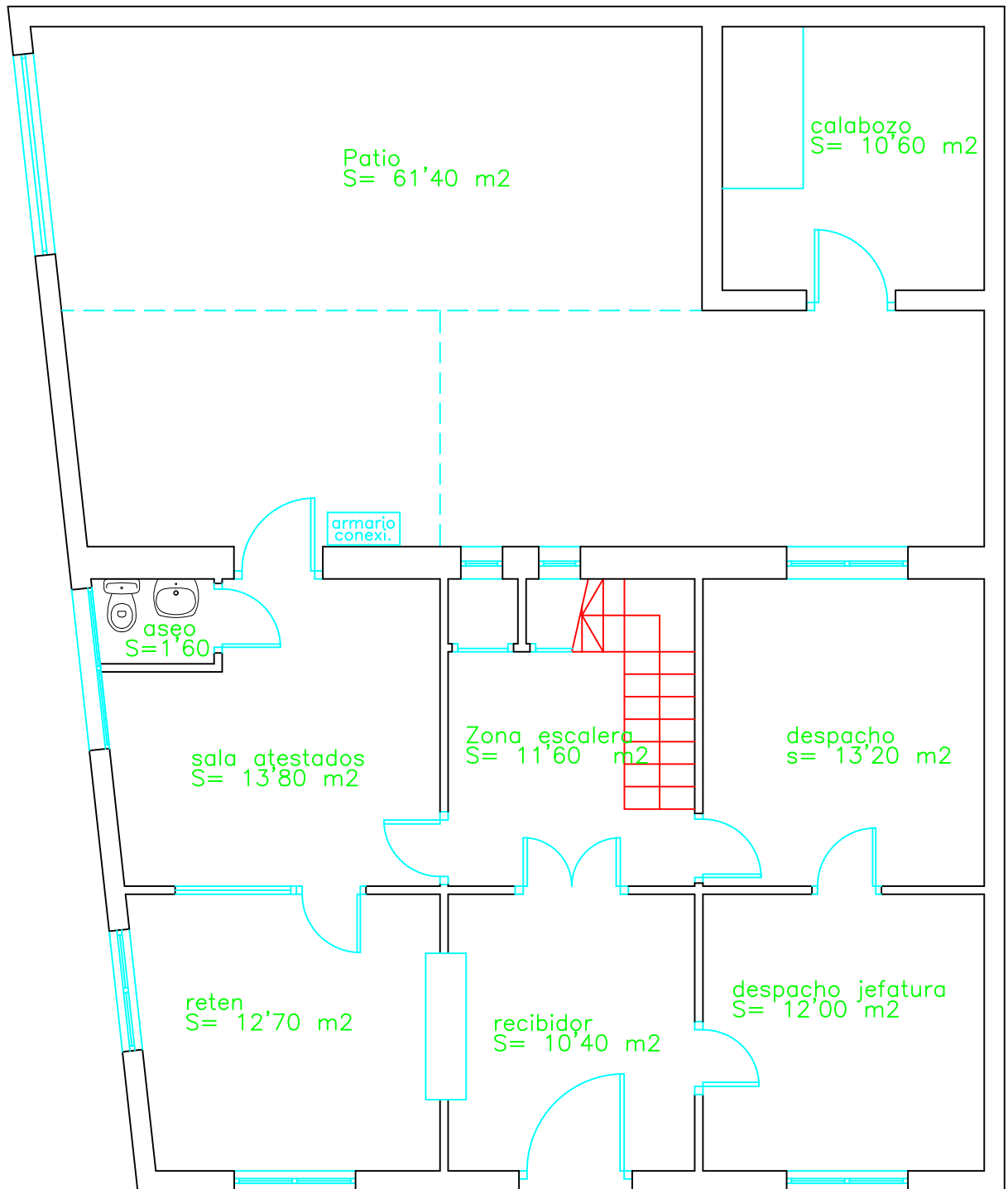


# POLICIA

## PLANTA PRIMERA



# POLICIA PLANTA BAJA



# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

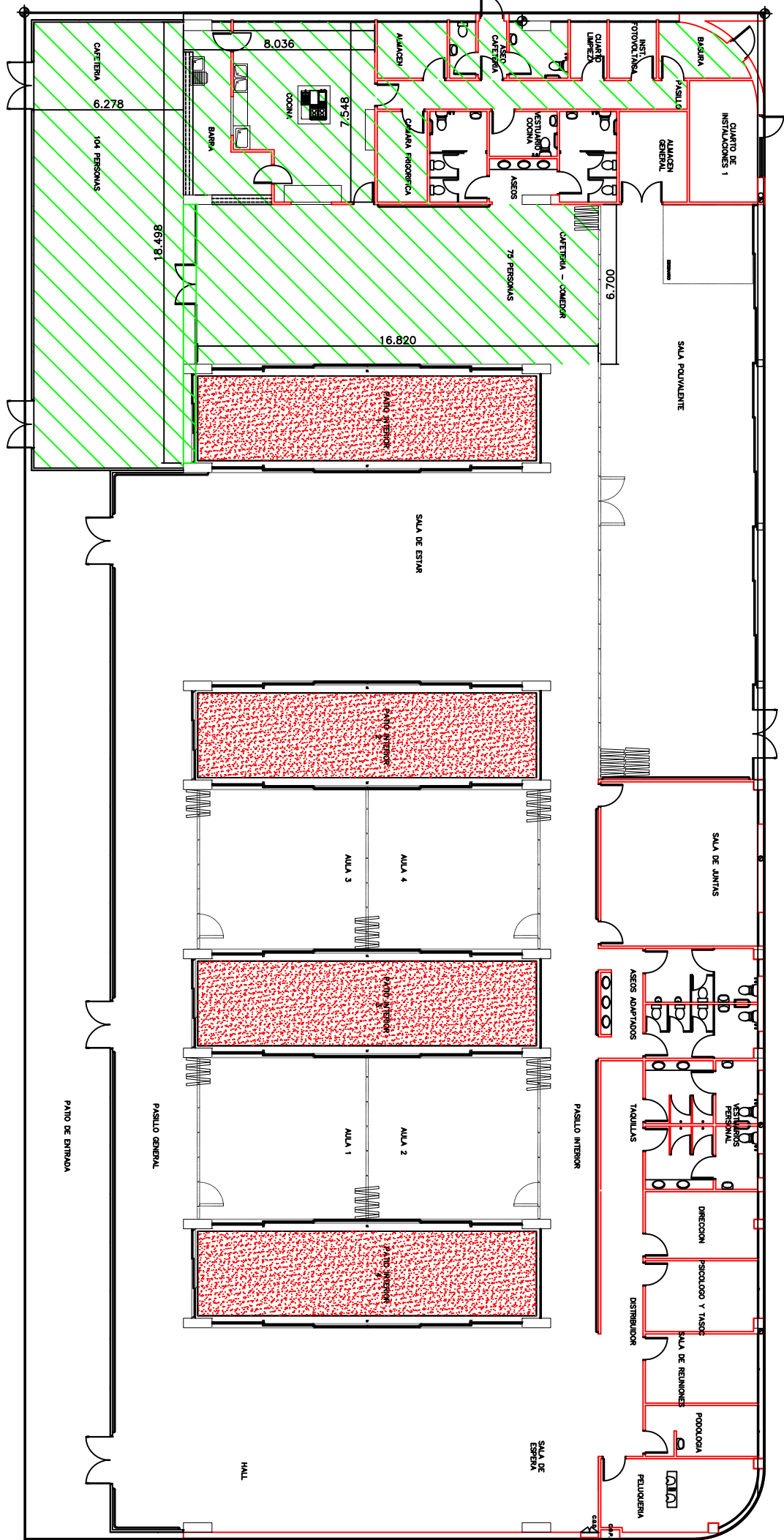
---



CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)  
☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ almussafes\_atc@gva.es  
Pàgina Web: [www.almussafes.org](http://www.almussafes.org)

## 10.- NUEVO HOGAR JUBILADOS.

# NUEVO HOGAR JUBILADOS



# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

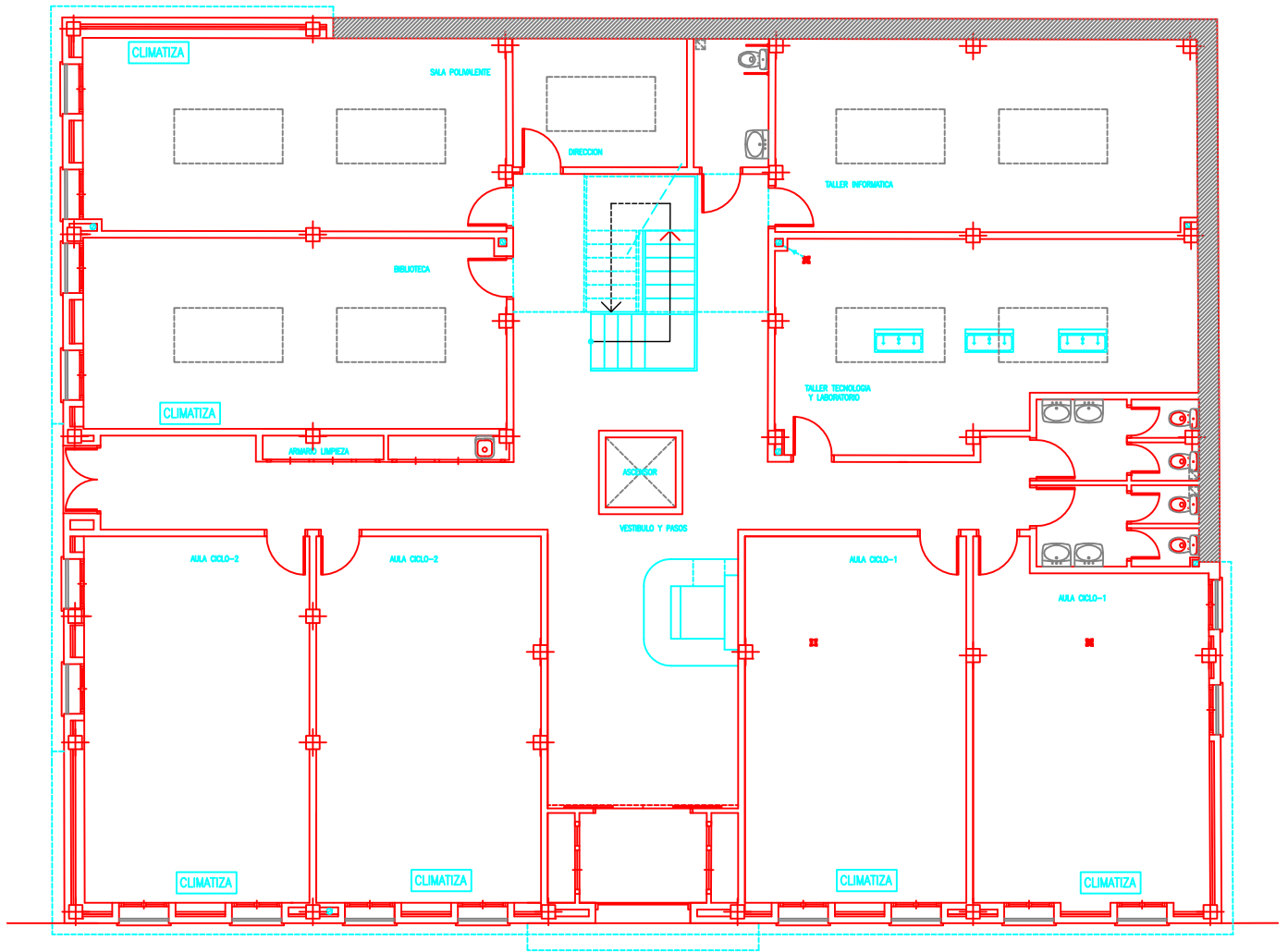
---



CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)  
☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ almussafes\_atc@gva.es  
Pàgina Web: [www.almussafes.org](http://www.almussafes.org)

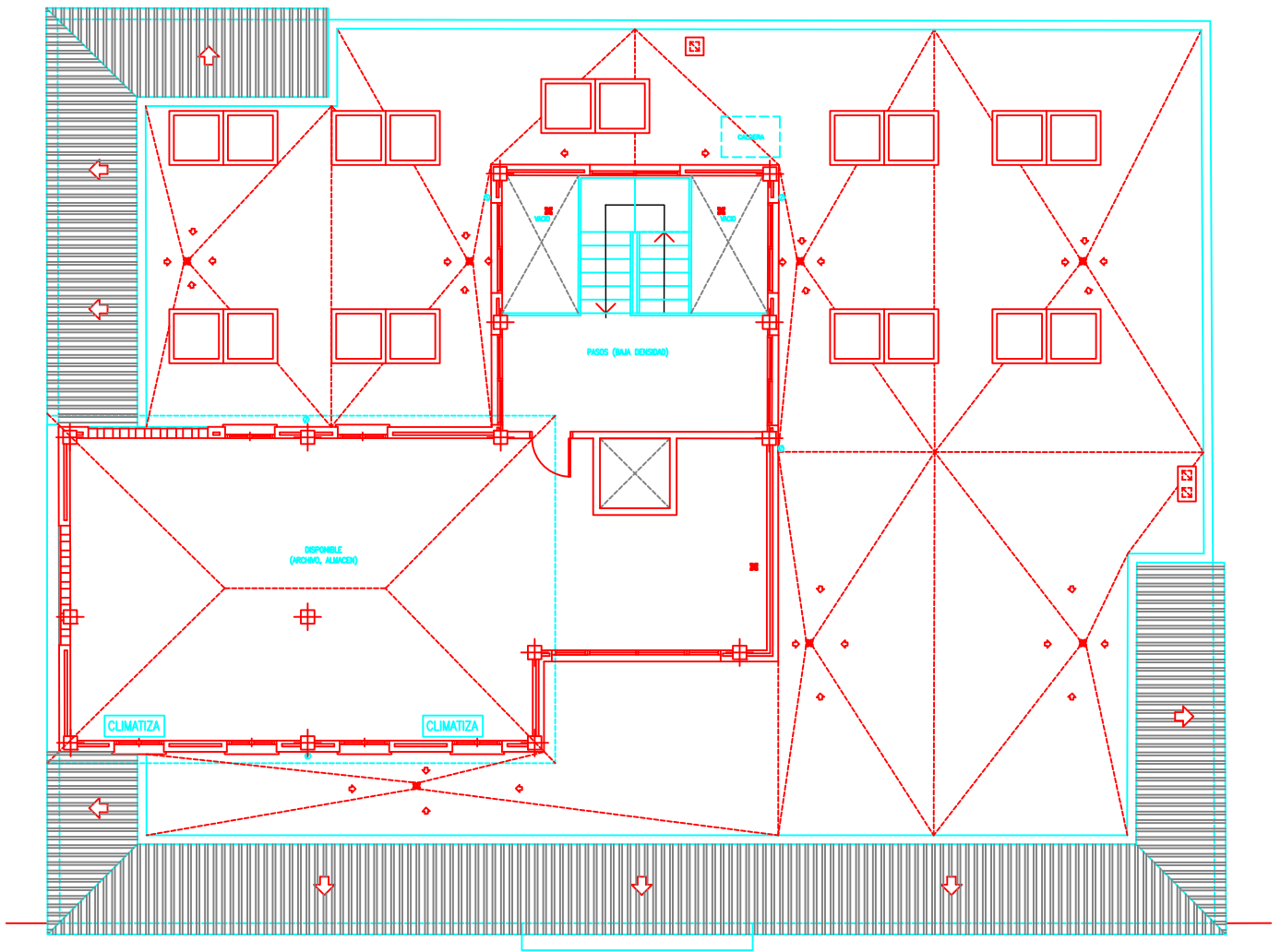
## 11.- EDUCACIÓN PARA ADULTOS.

*EDUCACIÓN PARA ADULTOS*  
*PLANTA BAJA*



C/ SALVADOR BOTELLA

*EDUCACIÓN PARA ADULTOS*  
*PLANTA PRIMERA*



C/ SALVADOR BOTELLA

# AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

---

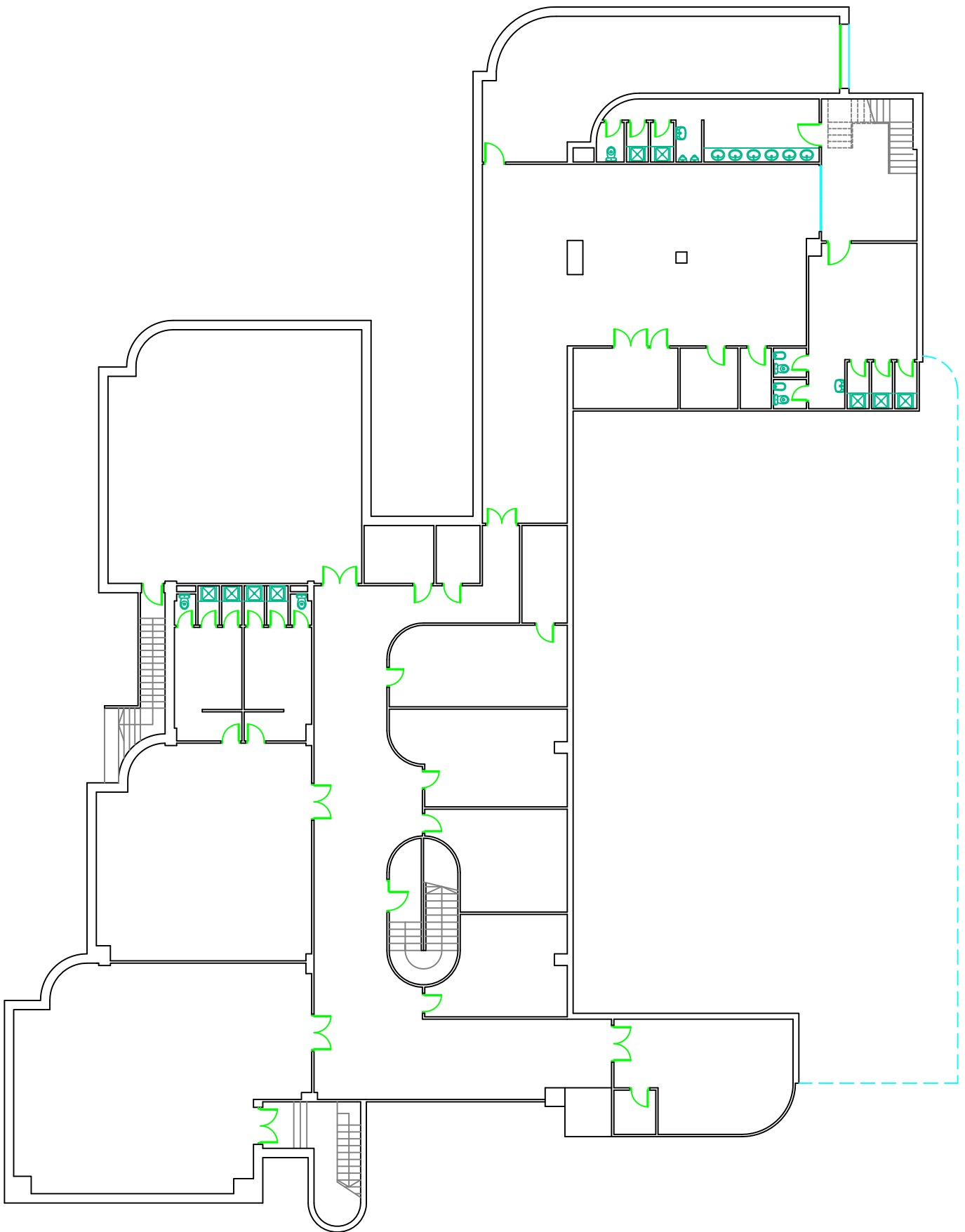


CIF. P4603500-B  
Passeig del Parc, s/n  
46440 Almussafes (València)  
☎ 96 178 20 50  
☎ Fax: 96 179 44 62  
✉ almussafes\_atc@gva.es  
Pàgina Web: [www.almussafes.org](http://www.almussafes.org)

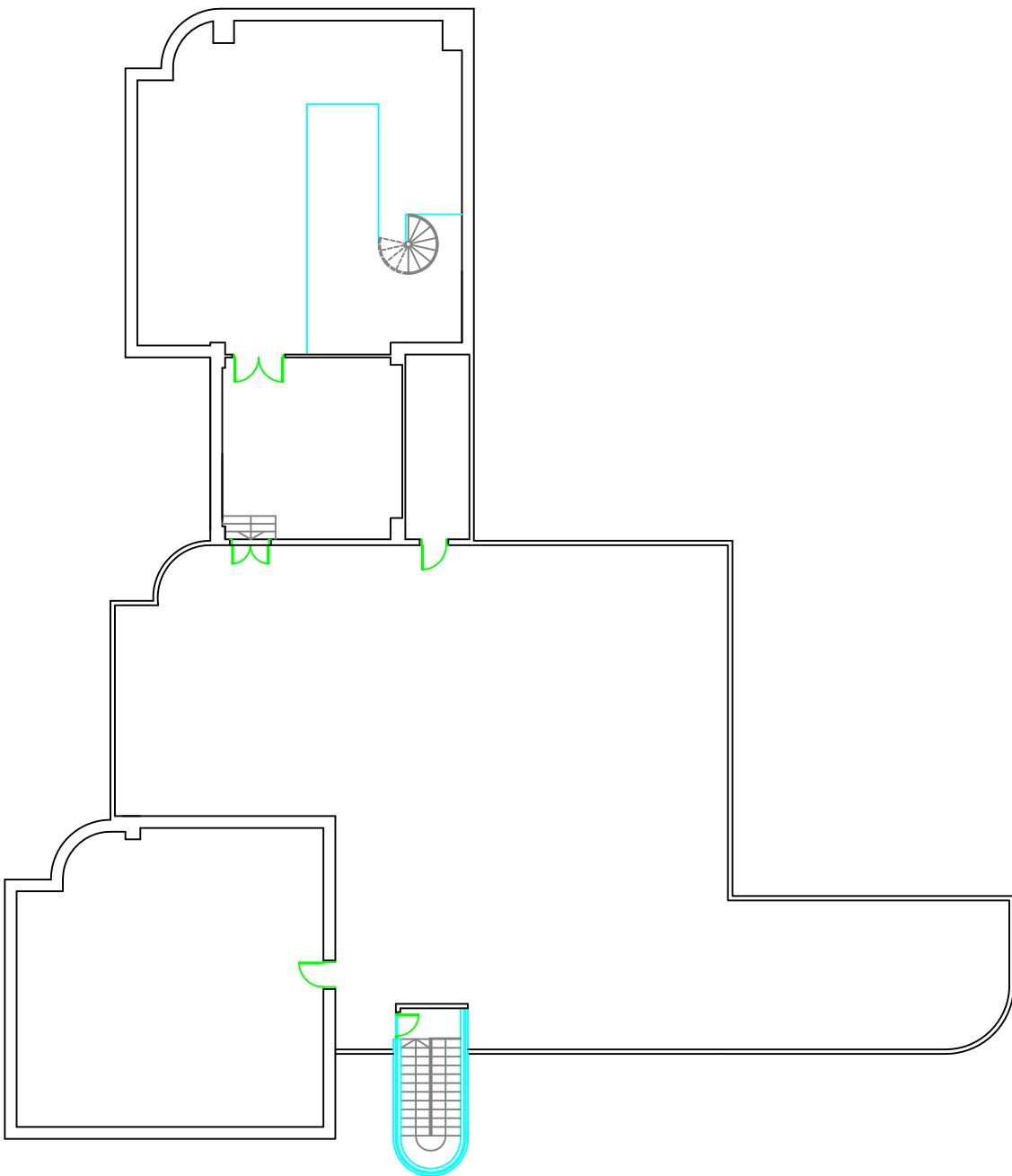
## 12.- CENTRO CULTURAL.



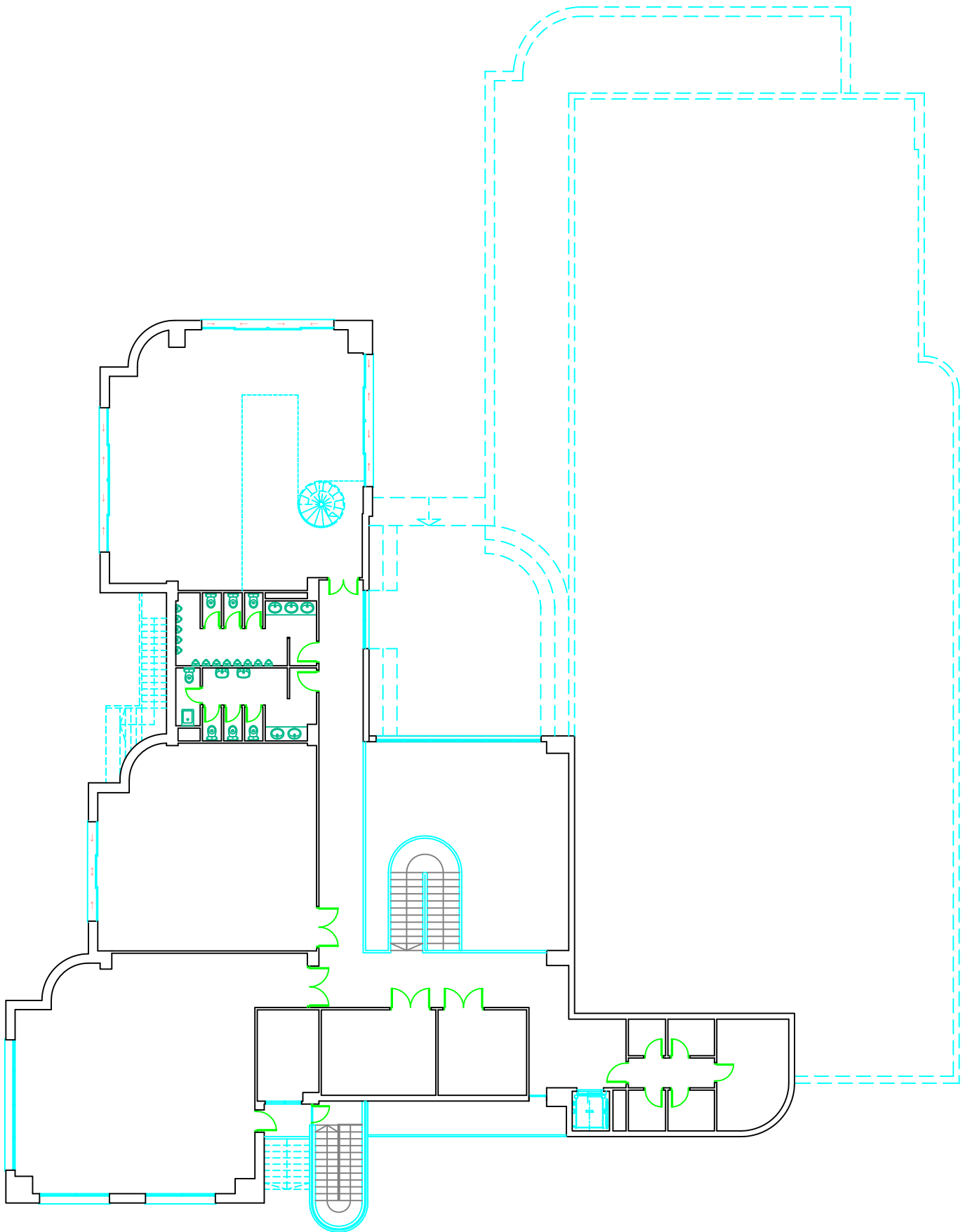
# CENTRO CULTURAL SEMISOTANO



CENTRO CULTURAL  
PLANTA SEGUNDA



CENTRO CULTURAL  
PLANTA PRIMERA



# CENTRO CULTURAL PLANTA BAJA

