

Justizia Administrazioa

DONOSTIA-SAN SEBASTIÁNGO LEHEN
AUZIALDIKO 4 ZENBAKIKO EPAITEGIA

5121

EDIKTUA, 1026/09 hitzezko judizioaren ondorioz-
koa.

JAKINARAZPEN-ZEDULA

Donostiako Lehen Auzialdiko 4 zenbakiko Epaitegian, 1026/2009 hitzezko judizioa bideratu da, Maria Francisca Parra Álvarezek eskatuta, Mouras Berkoun eta Agripina Indalecia Vizgarra De Berkounen aurka, desahuzio demandako hitzezko judizioan. Prozedura horren gainean epaia eman da. Hona hemen idazpuru eta epaitza:

223/2009 EPAIA

Epailea: M.^a Carmen Bildarraz Alzuri andrea.

Lekua: Donostia-San Sebastián.

Eguna: 2009ko abenduaren 4a.

Alderdi demandatzailea: Maria Francisca Parra Álvarez.

Abokatua: Jon Aldazabal Etxeberria.

Prokuradorea: Ana Arrizabalaga Lertxundi.

Alderdi demandatua: Mouras Berkoun eta Agripina Indalecia Vizgarra De Berkoun.

Judizioaren gaia: epea amaitzeagatik desahuzio-demandako hitzezko judizioa.

EPAITZA

1.- Maria Francisca Parra Álvarezek Mouras Berkoun eta Agripina Indalecia Vizgarra De Berkounen aurka aurkeztutako demanda oso-osorik onetsita:

a) Donostiako hiriko San Lorenzo kaleko 4-2 zenbakiko etxebizitzari dagokionez, auzian alderdi diren artean sinaturiko errentamendu-kontratua suntsituztat deklaratzeko, eta, ondorioz, epea amaitu denez, desahuzioa bidezkoztat jotzen dut.

b) Etxebizitza libre eta auzi-jartzailearen esku hila-beteko epean uztera kondenatzen ditut demandatuak.

Betebehar hori ez da betetzat emango harik eta alderdi demandatuak etxebizitzako giltzak auzi-jartzailearen esku uzten ez dituen arte.

Administración de Justicia

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
N.º 4 DE DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN

5121

EDICTO dimanante del juicio verbal n.º 1026/09.

CÉDULA DE NOTIFICACIÓN

En el procedimiento juicio verbal L2 1026/2009 seguido en el Juzgado de Primera Instancia n.º 4 de Donostia - San Sebastián a instancia de Maria Francisca Parra Álvarez contra Mouras Berkoun y Agripina Indalecia Vizgarra De Berkoun sobre juicio verbal Demanda de Desahucio, se ha dictado la sentencia que copiada en su encabezamiento y fallo, es como sigue:

SENTENCIA N.º 223/2009

Juez que la dicta: D.^a M.^a Carmen Bildarraz Alzuri.

Lugar: Donostia-San Sebastián.

Fecha: 4 de diciembre de 2009.

Parte Demandante: Maria Francisca Parra Álvarez.

Abogado: Jon Aldazabal Etxeberria.

Procurador: Ana Arrizabalaga Lerchundi.

Parte Demandada: Mouras Berkoun y Agripina Indalecia Vizgarra De Berkoun.

Objeto del Juicio: juicio verbal demanda de desahucio por expiración de plazo.

FALLO

1.- Que, con estimación íntegra de la demanda interpuesta por D.^a Maria Francisca Parra Álvarez contra D. Mouras Berkoun y D.^a Agripina Indalecia Vizgarra De Berkoun:

a) Debo declarar y declaro resuelto el contrato de arrendamiento suscrito entre las partes litigantes sobre la vivienda sita en la calle San Lorenzo n.º 4 - 2.º derecha de San Sebastián, y en consecuencia, que ha lugar al desahucio por expiración de plazo.

b) Y debo condenar y condeno a los demandados a dejar la vivienda precitada libre y expedita a disposición de la parte actora en el plazo de un mes.

Obligación ésta que habiendo procedido la parte demandada a la entrega de las llaves de la vivienda, y habiendo la parte actora tomado posesión de la misma, se tiene por cumplida.

2.– Alderdi demandatuari ezartzen dizkiot prozesuan sortutako kostuak.

Inpugnatzeko modua: Gipuzkoako Probintzia Auzitegian aurkeztutako apelazio-errekurtsoaren birtartez (PZLb 455 artikulua). Errekurtsoa prestatzeko idazkia aurkeztu behar da epaitegi honetan bost egun balioduneko epean, ediktu hau jakinarazi eta bihararumunetik aurrera. Idazki horretan, bestalde, honakoak adieraziko dira: apelatutako ebazpena, errekurritzeko nahia eta zein erabaki inpugnatzen diren (PZLb, 457.2 artikulua).

Errekurtsoa jarri ahal izateko, 50 euroko gordailua eratu beharko da, eta baldintza hori bete ezean ez da hura izapidetzea onartuko. Gordailua egiteko, zenbateko hori kontsignatu beharko da epaitegi honen Banesto taldean (Banco Español de Crédito) duen Gordailu eta Kontsignazioen kontuan. Kontuaren zenbakia hau da: 0030 3425 40 9999999999; eta kontzeptu zenbakia: 1855 0000 13 102609. Ordainagiriaren kontzeptua idazteko hutsunean, «Errekurtsoa» dela adierazi beharko da (kodea: 02-Apelazioa). Errekurtsoa aurkeztean egiaztatu beharko da kontsignazioa (BJLOko 15. xedapen gehigarria).

Errekurtsoa jartzeko, gordailua eratzetik salbuetsita daude aipatutako xedapenen 5. paragrafoan aipatzen direnak, eta doako laguntza juridikorako eskubi-dea aitortua dutenak.

Eta epai honen bidez erabaki, agindu eta sinatzen dut.

Mouras Berkoun eta Agripina Indalecia Vizgarra De Berkoun demandatuei legez jarritako moduan jakinarazteko egin dut ediktu hau, Donostia-San Sebastiánen, bi mila eta hamarreko irailaren hamalauan.

IDAZKARIA.

2.– Y ello con imposición a la parte demandada de las costas procesales causadas.

Modo de impugnación: mediante recurso de apelación ante la Audiencia Provincial de Gipuzkoa (artículo 455 LECn). El recurso se preparará por medio de escrito presentado en este Juzgado en el plazo de cinco días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación, limitado a citar la Resolución apelada, manifestando la voluntad de recurrir, con expresión de los pronunciamientos que impugna (artículo 457.2 LECn).

Para interponer el recurso será necesaria la constitución de un depósito de 50 euros, sin cuyo requisito no será admitido a trámite. El depósito se constituirá consignando dicho importe en la Cuenta de Depósitos y Consignaciones que este Juzgado tiene abierta en el grupo Banesto (Banco Español de Crédito) con el número 0030 3425 40 9999999999 Concepto: 1855 0000 13 102609, indicando en el campo concepto del resguardo de ingreso que se trata de un «Recurso» código 02-Apelación. La consignación deberá ser acreditada al preparar el recurso (disposición adicional 15.ª de la LOPJ).

Están exentos de constituir el depósito para recurrir los incluidos en el apartado 5 de la disposición citada y quienes tengan reconocido el derecho a la asistencia jurídica gratuita.

Así por esta sentencia, lo pronuncio, mando y firmo.

Y con el fin de que sirva de notificación en forma al/a los demandado/s Mouras Berkoun y Agripina Indalecia Vizgarra De Berkoun, extiendo y firmo la presente en Donostia-San Sebastián a catorce de septiembre de dos mil diez.

EL/LA SECRETARIO.